

**Отчет №ТУ-2020/Э-ТУ-2**  
**об оценке справедливой стоимости комплекса**  
**земельных участков общей площадью**  
**139 398 540,00 кв.м, состоящего из 1954 объектов**

Основание для оценки:

Задание №Э-ТУ-2 от 02.07.2021 г.  
к Договору №ТУ-2020 от 22.10.2020 г.

Дата составления  
Отчета:

15.07.2021 г.

Заказчик:

АО «ГФТ ПИФ»  
Д.У. ЗПИФ рентный «Тверская усадьба»

2021 г.

# Оглавление

<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ №ТУ-2020/Э-ТУ-2</b> .....	<b>3</b>
<b>ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ</b> .....	<b>5</b>
<b>1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ</b> .....	<b>6</b>
1.1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ .....	6
1.1.1. <i>Объект исследования</i> .....	6
1.1.2. <i>Цель оценки</i> .....	6
1.1.3. <i>Задача оценки, предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения</i> .....	6
1.1.4. <i>Определяемый вид справедливой стоимости</i> .....	7
1.1.5. <i>Дата оценки (определения справедливой стоимости объекта оценки)</i> .....	7
1.1.6. <i>Срок проведения оценки</i> .....	7
1.1.7. <i>Принятые при проведении оценки объекта оценки допущения</i> .....	7
1.1.8. <i>Ограничения (ограничительные условия) и пределы применения полученного результата</i> .....	8
1.2. Сведения о Заказчике оценки .....	9
1.3. Сведения об Исполнителе оценки .....	9
1.4. Основание проведения оценки.....	10
1.5. Стандарты оценки для определения соответствующего вида справедливой стоимости объекта оценки, обоснование их использования при проведении оценки объекта оценки.....	11
1.6. Дата составления и порядковый номер Отчета.....	11
1.7. Форма Отчета .....	11
1.8. Перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения .....	11
1.9. Термины и определения.....	12
1.10. Основные этапы процесса оценки.....	13
<b>2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ (ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ)</b> .....	<b>15</b>
2.1. ОБЪЕКТ ИССЛЕДОВАНИЯ .....	15
2.2. ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПРАВА.....	16
2.3. ОБРЕМЕНЕНИЯ ОЦЕНИВАЕМЫХ ПРАВ .....	16
2.4. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	16
<i>Определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект</i> .....	17
2.5. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	20
2.6. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ .....	36
2.6.1. <i>Картина деловой активности. Ноябрь 2020 года.</i> .....	36
2.6.2. <i>Обзор рынка земельных участков Тверской области.</i> .....	37
2.6.3. <i>Обзор рынка земельных участков Республики Карелия.</i> .....	44
<b>3. ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ</b> .....	<b>53</b>
3.1. Порядок проведения оценки.....	53
3.2. Инспекция объекта оценки .....	53
3.3. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА .....	53
3.3.1. <i>Затратный подход</i> .....	53
3.3.2. <i>Сравнительный подход</i> .....	54
3.3.3. <i>Доходный подход</i> .....	57
3.3.4. <i>СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ</i> .....	59
3.4. <i>РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА</i> ..	60
<b>4. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ</b> .....	<b>84</b>
4.1. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ .....	84
4.2. Заявление о качестве .....	84
4.3. Итоговое заключение о справедливой стоимости.....	85
<b>5. ПРИЛОЖЕНИЯ И ФОТОМАТЕРИАЛЫ</b> .....	<b>86</b>
5.1. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ .....	86
5.2. ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Документы оценщика .....	101
5.3. ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Расчетные таблицы .....	120
5.4. ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Документы, предоставленные Заказчиком .....	469

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ №ТУ-2020/Э-ТУ-2

<i>Объект оценки:</i>	Комплекс земельных участков общей площадью 139 398 540,00 кв.м, состоящий из 1954 объектов.
<i>Цель и предполагаемое использование результатов оценки:</i>	Определение справедливой стоимости для целей составления отчетности паевого инвестиционного фонда и принятия управленческих решений (совершения сделок с указанными объектами)
<i>Основание для проведения оценки:</i>	Задание №Э-ТУ-2 от 02.07.2021 г. к Договору №ТУ-2020 от 22.10.2020 г. возмездного оказания услуг по оценке имущества.
<i>Вид стоимости:</i>	Справедливая стоимость
<i>Оцениваемые права:</i>	Право собственности
<i>Заказчик:</i>	АО «ГФТ ПИФ» Д.У. ЗПИФ рентный «Тверская усадьба», в лице Генерального директора Баранова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава
<i>Оценщик:</i>	ООО «ЭнПиВи Консалтинг», фактическое местоположение: 111116, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 6, стр. 8. Тел. 8 (495) 226 03 26
<i>Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка:</i>	Отсутствуют, кроме указанных в п. 1.1.7.
<i>Дата оценки:</i>	15.07.2021 г.
<i>Дата осмотра:</i>	02.07.2021 г.
<i>Номер и дата составления отчета:</i>	№ТУ-2020/Э-ТУ-2 от 15.07.2021 г.

Заключение составлено на основании прилагаемого отчета об оценке, подготовленного и подписанного профессиональным оценщиком Дуленковой Е.С.

Оценка Объекта исследования произведена в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г., Федеральными стандартами оценки, обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденными Приказами Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. №256, №255, №254, Федеральным стандартом оценки, обязательным к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 29 сентября 2014 г. №611, а также в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

### ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Справедливая стоимость оцениваемого недвижимого имущества, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», на дату определения стоимости (дату оценки) 15.07.2021 г., составляет:

**1 622 853 728,00 руб.**

**(Один миллиард шестьсот двадцать два миллиона восемьсот пятьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> Стоимость каждого земельного участка представлена в Томе 1 (таблицах №1.7) настоящего Отчета.

Заключение составлено на основании прилагаемого отчета об оценке, подготовленного и подписанного профессиональным оценщиком: Дуленковой Екатериной Сергеевной.

Главный эксперт

Генеральный директор

ООО «ЭнПиВи Консалтинг»



/Е.С. Дуленкова /

/Р.Г. Борисычев/

## ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Параметры	Характеристика
Объект оценки	Комплекс земельных участков общей площадью 139 398 540,00 кв.м, состоящий из 1954 объектов
Улучшения земельных участков	Отсутствуют
Субъект права	Владельцы инвестиционных паев – Закрытого паевого инвестиционного фонда рентный «Тверская усадьба» под управлением АО «ГФТ ПИФ», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
Вид права	Общая долевая собственность
Вид права, учитываемый в настоящем Отчете	Собственность
Дата оценки	15.07.2021 г.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке	
• Затратный	Не применялся
• Сравнительный	1 622 853 728,00
• Доходный	Не применялся

Расчет справедливой стоимости оцениваемого объекта производился в рамках сравнительного подхода. Обоснование отказа от использования затратного и доходного подходов представлено в соответствующих разделах настоящего Отчета.

# 1. Сведения об Отчете

## 1.1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

### 1.1.1. ОБЪЕКТ ИССЛЕДОВАНИЯ

Таблица 1. Объект оценки

Параметры оценки	Характеристика
Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)	Комплекс земельных участков общей площадью 139 398 540,00 кв.м, состоящий из 1954 объектов
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики	Комплекс земельных участков общей площадью 139 398 540,00 кв.м, состоящий из 1954 объектов (перечень, состав и описание объекта оценки приведено в Томе 1 (таблицах №№№1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6) настоящего Отчета)
Права на объект оценки	Общая долевая собственность
Ограничения (обременения) прав, учитываемых при оценке объекта оценки, в т.ч. в отношении каждой из частей объекта оценки:	Доверительное управление
Ограничения (обременения) прав, учитываемых при оценке объекта оценки, а также в каждой из частей объекта оценки	Не зарегистрированы

### 1.1.2. ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ

Целью оценки является определение справедливой стоимости Объекта оценки на дату оценки 15.07.2021 г. для определения справедливой стоимости для целей составления отчетности паевого инвестиционного фонда и принятия управленческих решений (совершения сделок с указанными объектами).

### 1.1.3. ЗАДАЧА ОЦЕНКИ, ПРЕДПОЛАГАЕМОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И СВЯЗАННЫЕ С ЭТИМ ОГРАНИЧЕНИЯ

Результатом оценки является величина итоговой справедливой стоимости объекта оценки.

Задачей оценки является определение справедливой стоимости Объекта оценки, для определения справедливой стоимости для целей составления отчетности паевого инвестиционного фонда и принятия управленческих решений (совершения сделок с указанными объектами).

Согласно п.26 ФСО №1 итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки, указанная в Отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если с даты составления Отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.

Если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение оценки является обязательным, то с даты оценки до даты составления Отчета об оценке должно пройти не более трех месяцев, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации установлено иное (п.8 ФСО №1).

#### **1.1.4. ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ВИД СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ**

Оценке подлежит справедливая стоимость.

В ст. 3 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. дано следующее определение справедливой стоимости. Справедливая стоимость - это «наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

#### **1.1.5. ДАТА ОЦЕНКИ (ОПРЕДЕЛЕНИЯ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ)**

Датой определения справедливой стоимости объекта оценки является 15.07.2021 г. Все расчеты выполнены на дату определения справедливой стоимости.

#### **1.1.6. СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ**

Работы по определению справедливой стоимости объекта проводились в период с 02.07.2021 г. по 15.07.2021 г.

#### **1.1.7. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ**

1. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете.
2. В рамках настоящего Отчета Оценщик не приводил обзорные материалы (планы, чертежи и т. п.) по объекту оценки. Документы, использованные Оценщиком и устанавливающие количественные и качественные характеристики Объекта оценки, а также использованные при проведении оценки объекта оценки, данные содержатся в архиве Оценщика.
3. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на оценку. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.
4. Сведения, полученные оценщиками и содержащиеся в Отчете, считаются достоверными. Однако Оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому для всех сведений указан источник информации.
5. Приведенные в Отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны Оценщиком с наибольшей степенью использования их знаний и умений и являются, на взгляд Оценщика, достоверными и не содержащими фактических ошибок.

6. В случаях привлечения специалистов (экспертов) по отдельным вопросам для проведения оценки, в соответствующих разделах Отчета указана их квалификация, степень участия в проведении оценки, а также обоснована необходимость их привлечения. В данных случаях в Отчете об оценке проведен анализ экспертного мнения используемого в качестве информации, существенной для величины определяемой справедливой стоимости на соответствие рыночным условиям, описанным в разделе анализа рынка.
7. Срок действия аттестата об оценочной деятельности Оценщика продлевается на 4 месяца до 17.08.2021 г. Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 04 февраля 2021 г года N 109 «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 03 апреля 2020 г. №440», указано:  
-Продлить срок действия в отношении квалификационных аттестатов, выданных с 1 февраля по 31 мая 2018 года.

#### **1.1.8. ОГРАНИЧЕНИЯ (ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ) И ПРЕДЕЛЫ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННОГО РЕЗУЛЬТАТА**

1. Содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самим оценщикам и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчета.
2. Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях и задачах.
3. Ни Заказчик, ни оценщики не могут использовать Отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.
4. Мнение оценщиков относительно справедливой стоимости объекта действительно только на дату определения справедливой стоимости объекта оценки. Оценщики не принимают на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на справедливую (рыночную) стоимость объекта.
5. Факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности.
6. Оценщики не имеют ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
7. Вознаграждение оценщиков не зависит от итоговой оценки справедливой стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в Отчете.
8. От оценщиков не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда.
9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщиков относительно справедливой стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной справедливой стоимости объекта, указанной в данном Отчете.
10. Оценка выполнена в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав.

Прочие ограничения указаны по тексту настоящего Отчета

## 1.2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ

Заказчиком оценки является АО «ГФТ ПИФ» Д.У. ЗПИФ рентный «Тверская усадьба». Ниже в таблице представлены реквизиты Заказчика.

**Таблица 2. Реквизиты Заказчика**

Реквизит	Значение
Организационно-правовая форма и полное наименование	АО «ГФТ ПИФ» Д.У. ЗПИФ рентный «Тверская усадьба»
Местонахождение	117246, Москва, Научный проезд, д.8, стр.1, 4 этаж, помещение XVII, комната 8, офис 401Б
ОГРН	1057747709920
ИНН	7719561939
КПП	772801001
Банковские реквизиты	Р/с: 40701810000000000206 в ГПБ (АО) г. Москва, К/с: 30101810200000000823 БИК 044525823

## 1.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ ОЦЕНКИ

Оценщик (далее - Оценщик), заключивший трудовой договор с «Обществом», выполняющий работу по оценке:

**Таблица 3. Реквизиты Оценщика**

Реквизит	Значение
ФИО специалиста	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i>
Категория	-
Стаж в оценочной деятельности	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна – с 2005 года.</i>
Документ, подтверждающий получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна, Диплом: Московский государственный университет экономики статистики и информатики, 2005 г., ВСВ 1990326 от 15 июня 2005 г. Дуленкова Екатерина Сергеевна, Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости» № 010732-1 от 17.04.2018 г., выдан на основании решения №60 от 17.04.2018 г.</i>

Реквизит	Значение
Паспортные данные	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i> , серия 45 08, №740365, выдан: Отделом внутренних дел «Кунцево» г. Москвы от 07.10.2006 г.
Сведения о членстве в СРО	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i> является членом Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
Свидетельство о членстве в СРО	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i> свидетельство №01025 от 07.09.2010 г.
Наименование страховой компании	СПАО «ИНГОССТРАХ»
Реквизиты договора страхования ответственности	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i> № 433-095507/20 от «25» ноября 2020 г.
Реквизиты страхового свидетельства	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i> № 433-095507/20.
Сумма страхования гражданской ответственности	<i>Дуленкова Екатерина Сергеевна</i> – 300 000,00 (Триста тысяч) рублей.
Период страхования	с «03» декабря 2020 года по «02» декабря 2021 года
<b>Юридическое лицо, с которым Оценщик заключил трудовой договор</b>	
Сведения об оценочной компании, с которой оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалтинг» Юридический адрес: 115432, г. Москва, ул. Трофимова, д.5А. Фактический адрес: 111116, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 6, стр. 8. Тел. 8 (495) 226 03 26. ИНН / КПП 7725739271 / 772501001 р/с 40702810000000001560 в АПБ «СОЛИДАРНОСТЬ» ЗАО к/с 30101810100000000664 БИК 044583664. Данные о страховании деятельности. Наименование страховой компании: СПАО «ИНГОСТРАХ». Реквизиты договора страхования ответственности: № 433-074149/20 от 16 сентября 2020 г. Период страхования: с 30 октября 2020 г. по 29 октября 2021 г. Страховая сумма: 5 000 000 руб. (Пять миллионов рублей)
<b>Информация о привлекаемых к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке организациях и специалистах</b>	
Сторонние организации и специалисты не привлекались	

Указанный выше специалист был привлечен к проведению оценки и принимал участие в следующих процедурах:

- содействие при сборе информации об объекте оценки;
- содействие при инспекции объекта оценки;
- содействие при осуществлении расчетов справедливой стоимости объекта оценки;
- содействие при осуществлении рецензирования настоящего Отчета.

#### **1.4. ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ**

Основанием для проведения оценки является Задание №Э-ТУ-2 от 02.07.2021 г. к Договору №ТУ-2020 от «22» октября 2020 г. возмездного оказания услуг по оценке имущества, заключенное между АО «ГФТ ПИФ» Д.У. ЗПИФ рентный «Тверская усадьба» в лице Генерального директора Баранова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «ЭнПиВи Консалтинг» в лице Генерального директора Борисычева Р.Г., действующего на основании Устава, с другой стороны.

### **1.5. СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВИДА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ОБОСНОВАНИЕ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

Настоящая работа выполнена в соответствии с документами, регламентирующими практику профессиональной оценки.

1. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №256;
2. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды справедливой стоимости (ФСО №2)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №255;
3. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №254;
4. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. №611.
5. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Использование перечисленных стандартов вызвано обязательностью их применения при осуществлении оценочной деятельности на территории Российской Федерации, что установлено законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г.

### **1.6. ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ И ПОРЯДКОВЫЙ НОМЕР ОТЧЕТА**

В системе нумерации Оценщика настоящий Отчет имеет номер ТУ-2020/Э-ТУ-2. Датой составления Отчета является 15.07.2021 г.

### **1.7. ФОРМА ОТЧЕТА**

Отчет составлен в форме, соответствующей требованиям Федерального Закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г., Федеральных стандартов оценки (ФСО №1, №2, №3, утвержденных приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №№256, 255, 254 соответственно, ФСО №7 утвержденный приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. №611), а также в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»).

### **1.8. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ**

Ниже представлен перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных. Результаты анализа достаточности и достоверности данной информации представлены в тексте настоящего Отчета.

#### **ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

В ходе проведения работ по оценке, оценщикам были предоставлены копии документов и информация, представленные в Приложении к настоящему Отчету, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки. Основными источниками информации являлись свидетельства о государственной регистрации права собственности.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ ВНЕШНЕЙ ИНФОРМАЦИИ**

1. Информационное агентство «CBONDS» (<http://www.cbonds.info/ru/rus>);
2. Официальный сайт Банка России ([www.cbr.ru](http://www.cbr.ru));
3. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов;
4. Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации (Источник: МЭР РФ, [www.economy.gov.ru](http://www.economy.gov.ru));
5. Коммерческая информация компаний (прайс–листы, коммерческие предложения);
6. Другие вспомогательные источники, указанные по тексту настоящего Отчета.

В процессе проведения оценки в целях исключения возможных ошибок оценщики осуществляли поиск и анализ максимально возможного количества информации. В случаях несовпадения информации предпочтение отдавалось более авторитетному источнику, либо данным, полученным в результате статистического анализа.

## **ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ АКТОВ**

1. Гражданский кодекс РФ (часть I от 30.11.1994 г. №51-ФЗ, часть II от 26.01.1996 г. №14-ФЗ, часть III от 26.11.2001 г. №146-ФЗ) в посл. ред.;
2. Налоговый кодекс РФ (часть I от 31.07.1998 г. №146-ФЗ, часть II от 05.08.2000 г. №117-ФЗ) в посл. ред.;
3. Федеральный Закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. в посл. ред.;
4. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №256;
5. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды справедливой стоимости (ФСО №2)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №255;
6. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №254;
7. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. №611;
8. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Перечисленный перечень использованных при проведении оценки данных не содержит сведений о методической литературе, объем которой может исчисляться десятками позиций.

Прочие источники информации, используемые в настоящем Отчете, указаны по тексту Отчета.

### **1.9. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

*Объект недвижимости* – объект, который связан с землей так, что его перемещение без соразмерного ущерба его назначению невозможно. Объектами недвижимости являются:

- земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты;
- здания, сооружения, имущественные комплексы, жилые и нежилые помещения;
- леса, многолетние насаждения и др.

*Улучшения земельного участка* – здания, строения, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры, расположенные в пределах земельного участка, а также результаты работ и иных воздействий (изменение рельефа, внесение удобрений и т.п.), изменяющих качественные характеристики земельного участка.

*Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости)* – дата, по состоянию на которую определяется стоимость Объекта исследования.

*Подход к оценке* – совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.

*Затратный подход* – совокупность методов оценки стоимости Объекта исследования, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения Объекта исследования с учетом износа и устареваний.

*Доходный подход* – совокупность методов оценки стоимости Объекта исследования, основанных на определении ожидаемых доходов от использования Объекта исследования.

*Сравнительный подход* – совокупность методов оценки стоимости Объекта исследования, основанных на сравнении Объекта исследования с объектами – аналогами Объекта исследования, в отношении которых имеется информация о ценах.

*Объект-аналог Объекта исследования* – объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

*Срок экспозиции Объекта исследования* – период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) Объекта исследования до даты совершения сделки с ним.

*Итоговая величина справедливой стоимости Объекта исследования* – величина стоимости Объекта исследования, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости Объекта исследования при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

## 1.10. ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

*Таблица 4. План процесса оценки*

Этап оценки	Заключение
<i>1. Заключение с Заказчиком договора об оценке</i>	Проведено
<i>2. Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки</i>	Проведено
<i>3. Осмотр Объекта оценки, установление количественных и качественных характеристик Объекта, изучение его фактического технического состояния, сбор прочей информации об Объекте оценки</i>	Проведено
<i>4. Составление таблицы по анализу предоставленной Заказчиком информации, необходимой для проведения оценки, о характеристиках недвижимого имущества, права на которое оцениваются</i>	Проведено
<i>5. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится Объект оценки</i>	Проведено
<i>6. Осуществление расчетов</i>	Проведено
<i>7. Согласование полученных результатов, вывод итоговой величины стоимости Объекта оценки</i>	Проведено
<i>8. Составление и передача Заказчику/Банку Отчета об оценке</i>	Проведено

*Таблица 5. Анализ предоставленной Заказчиком информации*

<i>Информация о виде и объеме прав на Объект оценки</i>	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на недвижимое имущество, содержащийся в документах, подтверждающих существующие права на него (в правоудостоверяющих, правоустанавливающих документах)	Отражено
---	--	----------

<p><b><i>Сопоставление данных об Объекте оценки</i></b></p>	<p>Установление конструктивных особенностей недвижимого имущества, права на которое оцениваются, а также соответствия (наличия/отсутствия не зарегистрированных перепланировок и т.п.) фактического состояния недвижимого имущества характеристикам Объекта оценки, отраженным в действительных на дату оценки документах органов/организаций, осуществляющих технический учет и инвентаризацию на здания, строения и сооружения, входящие в состав Объекта оценки (технический паспорт, выписка из технического паспорта, поэтажный план, экспликация, справка о физическом состоянии здания/сооружения)</p>	<p>Проведено</p>
<p><b><i>Установление данных об обременениях на Объект оценки</i></b></p>	<p>Установление наличия/отсутствия обременений недвижимого имущества, права на которое оцениваются, на основании документов, содержащих сведения о наличии обременений, установленных в отношении оцениваемого имущества, включая обременение сервитутом, залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, соглашений, контрактов, договоров, зарегистрированных в квартире лиц (включая несовершеннолетних) и любых других обременений (при их наличии)</p>	<p>Проведено</p>
<p><b><i>Установление данных об имуществе не являющемся недвижимым</i></b></p>	<p>Установление наличия/отсутствия подлежащего оценке в составе недвижимого имущества, права на которое оцениваются, имущества не являющегося недвижимым (неотъемлемые улучшения Объекта оценки, т.е. улучшения, без которых невозможно полноценное текущее использование/эксплуатация Объекта)</p>	<p>Проведено</p>
<p><b><i>Установление иных сведений</i></b></p>	<p>Установление иных количественных и качественных характеристик недвижимого имущества, права на которое оцениваются, в том числе содержащих описание существующих прав на Объект оценки</p>	<p>Проведено</p>

## 2. Сведения об объекте оценки (точное описание объекта оценки, информация, идентифицирующая объект оценки)

### 2.1. ОБЪЕКТ ИССЛЕДОВАНИЯ

Оценке подлежит объект представляющий собой комплекс земельных участков общей площадью 139 398 540,00 кв.м, состоящий из 1954 объектов.

Краткая характеристика оцениваемых объектов представлена в следующей таблице.

Подробное описание каждого земельного участка представлено в Томе 1 (Таблицах №№1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6) настоящего отчета.

**Таблица 6. Перечень и состав объекта оценки**

Местоположение	Категория	Разрешенное использование	Количество земельных участков, шт.	Общая площадь земельных участков, га	Близость к водным объектам	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс
Тверская область							
Тверская область, Бологовский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1287	5175	более 1 км	до 50 км	в отдалении
Тверская область, Бологовский район	Земли с/х	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	8	94	более 1 км	до 50 км	в отдалении
Тверская область, Весьегонский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	384	5452	более 1 км	до 50 км	в отдалении
Тверская область, Оленинский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	62	1301	более 1 км	до 50 км	рядом
Тверская область, Рамешковский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	7	88	более 1 км	до 50 км	в отдалении
Тверская область, Торопецкий район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	134	990	более 1 км	до 50 км	в отдалении
Республика Карелия							
Республика Карелия	Земли с/х	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	2	17	до 1 км	до 50 км	рядом
Республика Карелия	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	11	7	до 1 км	до 50 км	рядом
Республика Карелия	Земли с/х	для ведения личного подсобного хозяйства	10	19	до 1 км	до 50 км	рядом

## 2.2. ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПРАВА

Согласно ст. 209, ГК РФ (часть I), раскрывающей содержание права собственности, «собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом».

*Право владения* - правомочие собственника, заключающееся в фактическом обладании имуществом (вещью), создающее для ее обладателя возможность непосредственного воздействия на вещь;

*Право пользования* - правомочие собственника, заключающееся в праве производительного или личного потребления имущества (вещи) для удовлетворения собственных потребностей и интересов в зависимости от его (ее) назначения;

*Право распоряжения* - правомочие собственника определять судьбу имущества (вещи), осуществляемое путем совершения различных сделок (купли-продажи, мены, дарения и т.д.).

Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный закон №137-ФЗ от 25.10.2001 г.) определяет следующий перечень вещных и обязательственных прав на земельные участки:

- право собственности (статьи 15-19 Земельного Кодекса);
- право постоянного (бессрочного) пользования (статья 20 Земельного Кодекса);
- сервитут (ст. 23 Земельного Кодекса);
- право пожизненного наследуемого владения (ст. 21 Земельного Кодекса);
- безвозмездное срочное пользование (ст. 24 Земельного Кодекса);
- аренда (ст. 22 Земельного Кодекса).

Право собственности означает (Гражданский Кодекс РФ, Часть 1, ст. 209) осуществление собственником комплекса прав, включая права владения, распоряжения и пользования имуществом. Собственник имеет право по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам, и не нарушающие права и интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Фактически, объект оценки представлен правом общей долевой собственности на указанные земельные участки.

## 2.3. ОБРЕМЕНЕНИЯ ОЦЕНИВАЕМЫХ ПРАВ

В рамках настоящего Отчета под обременением понимается ограничение права собственности и других вещных прав на объект правами других лиц (например, залог, аренда, сервитут и др.). Различают обременения в силу закона и обременения в силу договора.

При подготовке Отчета об оценке обременение прав на оцениваемое имущество исследуется с точки зрения того, как может повлиять наличие обременения на экономические интересы существующего владельца или арендатора имущества и ожидания предполагаемого инвестора.

В процессе анализа предоставленных документов, оценщиками было выявлено обременение права собственности на оцениваемые земельные участки в виде доверительного управления.

## 2.4. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Анализ НЭИ (наиболее эффективного использования) предполагает рассмотрение различных вариантов использования земельного участка и выбор такого, который среди прочих других, наиболее полно раскрывает его потенциальные возможности, обеспечивая тем самым максимальную стоимость земли.

На практике может существовать НЭИ участка земли как свободного и отличное от него НЭИ участка земли как улучшенного, поэтому анализ НЭИ всегда проводится в два этапа:

*на первом* – участок анализируется как вакантный. В этом случае под НЭИ понимается такое использование недвижимости, которое среди прочих разумных, возможных и законных альтернативных вариантов оказывается физически возможным, соответствующим образом обеспеченным, финансово осуществимым и ведущим, в результате к наивысшей стоимости земли;

*на втором* – как улучшенный. В этом случае НЭИ может быть определено, как отличающееся от существующего использования, при этом существующее использование может продолжаться до тех пор, пока стоимость земли варианта НЭИ (земельного участка как вакантного) не превысит стоимость участка и существующих улучшений с учетом издержек на уничтожение последних.

При оценке НЭИ используются четыре критерия, которыми должно удовлетворять прогнозируемое использование, т.е. оно должно быть:

- юридически разрешенным
- физически возможным
- экономически целесообразным
- наиболее доходным

если прогнозируемое использование не отвечает какому-либо из них, оно отбрасывается и рассматривается следующий вариант.

Юридическая разрешенность. Базируется на общественных юридических ограничениях обусловленных правилами зонирования территории, градостроительными кодексами, законодательством в области окружающей среды и другими действующими нормативно-правовыми актами, а также на частных ограничениях, привносимых застройщиками и переходящими от владельца к владельцу.

Физическая возможность. Базируется на том, что освоение (использование) участка должно быть физически возможным, т.е. участок должен быть пригодным (по своим физическим характеристикам) для строительства на нем анализируемых улучшений.

Экономическая целесообразность. Определяется главным образом соотношением рыночного спроса и предложения на предлагаемое использование, который формируется наличием других конкурирующих вариантов подобного использования.

Наибольшая доходность. Данный критерий направлен на определение наиболее доходного варианта из всех юридически разрешенных, физически возможных и экономически целесообразных.

На втором этапе НЭИ анализируется, как правило, следующие варианты:

- снос (не рассматривался);
- реконструкция до уровня современных требований (не рассматривался);
- предложение использования в текущем состоянии.

Учитывая цель оценки, конкретное расположение, а так же отсутствие у оценщика объективной и достоверной информации о возможности иной застройки участка, наиболее эффективным использованием земельного участка является использование его в текущем состоянии.

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ**

Исследование (анализ) рынка недвижимости представляет собой самостоятельный вид деятельности, имеющий целью обеспечение объективной информацией лиц, принимающих решения о проведении тех или иных операций на рынке.

Исследование рынка может проводиться с различными частными целями и представлять собой элемент, этап других видов деятельности: маркетингового исследования с целью продвижения конкретного товара или услуги; оценочной деятельности с целью определения стоимости конкретного объекта; инвестиционной деятельности с целью оценки эффективности

инвестиционных решений; анализа и прогнозирования тенденций развития рынка с самыми общими целями – для выработки риэлтерским сообществом, руководителями риэлтерских фирм и ассоциаций, потенциальными инвесторами, органами управления стратегических решений по развитию бизнеса, совершенствованию механизмов функционирования рынка.

Общим элементом анализа рынка в интересах всех видов деятельности является мониторинг рынка, т.е. сбор и обработка информации о рынке. Прогнозирование является конечным результатом и вершиной каждого из направлений анализа.

Рынок недвижимости – это определенный набор механизмов, посредством которых передаются права на собственность и связанные с ней интересы, устанавливаются цены и распределяется пространство между различными конкурирующими вариантами землепользования. Это сложная структура, цель которой свести покупателей и продавцов. Рынок недвижимости локализован, поскольку его объекты недвижимы. Каждый рынок недвижимости имеет уникальные черты, обусловленные влиянием внешних и внутренних факторов воздействия. Рынок недвижимости сегментирован, поскольку различные пользователи обладают, во-первых, разными потребностями и, во-вторых, разным платежеспособным спросом участкам лишь отдельных категорий – населенных пунктов, сельхозназначения, единичные предложения – земель промышленности.

На рынке земли действует тот же, что и на всех прочих рынках, механизм спроса и предложения.

В отличие от сельскохозяйственного спроса на землю несельскохозяйственный спрос демонстрирует сегодня устойчивую тенденцию к росту.

Субъектами экономических отношений на рынке земли выступают два типа собственников – полный собственник и собственник по пользованию. Полный собственник (землевладелец) обладает всеми правами собственности на земельный участок и определяет его дальнейшее использование. После заключения сделки по аренде (ренте) определяется конкретный пользователь земли – землепользователь. Землевладение – владение землей на правах собственности. Землепользование – пользование землей в установленном законом порядке в отсутствие у пользователя землей собственности на нее.

Особенностью механизма ценообразования на рынке земли является необходимость различать земельный участок как таковой и производственную функцию земли. У землевладельца существует три варианта использования своей собственности: земельный участок можно продать, выручив за него соответствующую цену; на данном участке можно вести хозяйственную деятельность, получая при этом регулярный доход в виде прибыли; земля может быть сдана в аренду, что принесет ее владельцу регулярный доход в виде ренты.

### **Категории земель.**

Категории земель (состав земель Российской Федерации) – это установленные в Земельном кодексе категории земельных участков. В соответствии со ст. 7 Земельного кодекса земли в РФ по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

1. Земли сельскохозяйственного назначения (Земельный кодекс РФ. Глава XIV). Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за пределами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Использование земельных долей, возникших в результате приватизации сельскохозяйственных угодий, регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Земли населенных пунктов (Земельный кодекс РФ. Глава XV). Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (Земельный кодекс РФ. Глава XVI). Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - земли промышленности и иного специального назначения). Земли промышленности и иного специального назначения в соответствии со статьей 7 настоящего Кодекса составляют самостоятельную категорию земель Российской Федерации.

4. Земли особо охраняемых территорий и объектов (Земельный кодекс РФ. Глава XVII). К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

5. Земли лесного фонда (Земельный кодекс РФ. Глава XVIII). К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). Порядок использования и охраны земель лесного фонда регулируется настоящим Кодексом и лесным законодательством.

6. Земли водного фонда (Земельный кодекс РФ. Глава XVIII). К землям водного фонда относятся земли покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах. На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков. В целях строительства водохранилищ и иных искусственных водных объектов осуществляется резервирование земель. Порядок использования и охраны земель водного фонда определяется настоящим Кодексом и водным законодательством.

7. Земли запаса (Земельный кодекс РФ. Глава XVIII). К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 настоящего Кодекса. Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию.

Основными видами разрешённого использования (ВРИ) земель сельскохозяйственного назначения являются следующие:

- для сельскохозяйственного использования;
- для ведения сельскохозяйственного производства - пашни, сенокосы, пастбища, участки, занятые многолетними насаждениями, в том числе садами, виноградниками и др.;
- для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;
- для ведения личного подсобного хозяйства;
- для дачного строительства - участки, предоставленные гражданам или приобретенные ими в целях отдыха (с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нём и хозяйственных строений и сооружений, а также с правом выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля)
- иное использование.

Оцениваемые земельные участки относятся к рынку земель населенных пунктов с разрешенным использованием под индивидуальное жилищное строительство, а так же земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием под дачное строительство.

## **2.5. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

**Описание местоположения Объекта оценки (земельные участки, расположенные по адресу: Тверская область).**

### ***Тверская область***

Тверская область – крупнейший регион Центральной России. Его площадь превышает 84 тысячи км. Сравнимой территорией обладает среднее европейское государство, такое как Австрия, Сербия или Чехия.

Население региона насчитывает более 1 миллиона 300 тысяч жителей. Из них каждый четвертый человек живет за пределами городов.

Столица Верхневолжья – Тверь. Это один из древнейших городов России. В 14-15 веках Тверь соперничала с Москвой за статус столицы русских земель.

Расстояние от областного центра до Москвы – 167 км, до Санкт-Петербурга – 485 км. По территории региона проходят основные железнодорожные и автомобильные магистрали в Северную и Центральную Европу.

Одним из главных богатств области являются природные ресурсы. Больше половины всей её территории занимает лес. Его площадь превышает 5 миллионов гектаров.

В регионе насчитывается 1769 озер и около 800 рек. В том числе, это великая русская река Волга (на территории региона расположен ее исток, а также исток реки Западная Двина – Даугава) и известное по всей стране озеро Селигер. Также в Тверской области расположено 9 водохранилищ, среди них Иваньковское, Рыбинское, Угличское, Вышневолоцкое и др.

Ещё одна визитная карточка Верхневолжья – подземные минеральные воды. В городе Андреаполе в 1806 году был открыт один из первых курортов России. Минеральные источники в городе Кашине в дореволюционные времена пользовались славой российских Карловых Вар. Минеральную воду разных марок производят в регионе и сегодня.

Широко востребованы водные ресурсы Тверской области. Они формируют один из главных источников водоснабжения Москвы и Подмосковья. В целом, в западной части области на Валдайской возвышенности формируются источники питьевой воды для Европейской части России, Белоруссии, Украины и стран Балтии.

Основа экономики региона – это промышленность и сельское хозяйство. В индустриальном комплексе производится более четверти объема валового регионального продукта. Основные отрасли промышленности в регионе – станко-, авиа- и машиностроение, химическая, фармацевтическая, полиграфическая промышленность, производство бумаги и картона, пищевая и электротехническая отрасли.

Агропромышленный комплекс – традиционная специализация Тверской области. В регионе расположены порядка 2,5 млн га земель сельскохозяйственного назначения. Регион занимает лидирующие позиции в России по площадям льна-долгунца, по производству и переработке мясной продукции, выращиванию пушных зверей и другим.

Работа социальных отраслей Тверской области опирается на сильную разветвленную инфраструктуру. Медицинскую помощь населению области оказывают 87 медицинских организаций, подведомственных Министерству здравоохранения Тверской области, 250 офисов врачей общей практики, 10 участковых больниц, 27 врачебных амбулаторий, 509 фельдшерско-акушерских пунктов и 56 фельдшерских пунктов, в которых работает около 5 тысяч врачей и около 11 тысяч человек среднего медицинского персонала.

Система образования представлена 460 детскими садами, 518 школами и их филиалами, 36 учреждениями среднего профессионального образования. Высшую школу формируют ведущие научно-образовательные центры, такие как Тверской государственный университет, Тверской государственный технический университет, Тверская государственная сельскохозяйственная академия, Тверской государственный медицинский университет.

Спортивный комплекс региона объединяет 3611 спортивных сооружений, единовременная пропускная способность которых составляет 78387 человек в час.

В Тверской области насчитывается более 10 тысяч памятников истории и культуры. По этому показателю регион входит в число лидеров в России. 14 городов области имеют статус «Исторического города». Среди них Тверь, Торжок, Осташков, Кашин, Калязин, Весьегонск, Вышний Волочек и др.

На территории области находятся такие широко известные комплексы, как Императорский Путевой Дворец в Твери, мемориальные усадьбы, связанные с пребыванием на Тверской земле А.С.Пушкина.

Тверская областная картинная галерея – один из старейших губернских музеев России, который является крупнейшим в области хранилищем культурных ценностей XIV-XX веков, насчитывающим почти 18 тысяч произведений изобразительного искусства различных жанров и направлений.

Также в регионе работают 5 профессиональных театров, областная академическая филармония, Тверской государственный объединенный музей, в состав которого входят 32 учреждения.

В регионе расположены древнейшие православные обители, такие как Нило-Столобенская Пустынь в Осташковском районе, Борисоглебский монастырь в Торжке, Свято-Успенский монастырь в Старице.

Сейчас регион использует большой рекреационный и туристический потенциал для развития экономики, создания новых рабочих мест.

Ежегодно Верхневолжье посещают порядка полутора миллионов гостей.

Основные направления развития туризма в регионе – это водный и автомобильный туризм, паломнический и познавательный, гастрономический, а также активный отдых на природе.

**Описание местоположения Объекта оценки (земельные участки, расположенные по адресу: Республика Карелия).**

### ***Республика Карелия***

Республика Карелия находится на северо-западе Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа. Также входит в состав Северного экономического района. Столица Карелии – город Петрозаводск. Население - 629 тысяч человек, плотность – 3,5 человека на квадратный километр. Около половины населения проживает в городе Петрозаводск. По численности населения Республика Карелия занимает 69 место среди регионов России.

Площадь региона – 180,52 тысяч квадратных километров. Республика Карелия – холмистая равнина с большим количеством озер и рек. Наивысшая точка – гора Нуорунен (577 метров). Граничит с Финляндией, Ленинградской, Вологодской, Мурманской и Архангельской областями.

Была образована в 1920 году (Карельская трудовая коммуна), в 1923 году получила статус республики.

### **Население Карелии**

Как мы писали выше, население региона составляет 629 тысяч человек, около половины проживает в Петрозаводске. Всего в Республике Карелия есть 17 населенных пунктов с населением выше 4 тысяч человек. 73% населения проживает в южной части региона, северная часть является наименее населенной. В Карелии согласно последней переписи 776 населенных пунктов.

Около 82% населения – русские, 7,5% приходится на долю карел, 3,8% - украинцы, 2% - белорусы, 1,4% - финны.

### **Административное устройство**

Республика Карелия состоит из 18 административно-территориальных единиц, которые включают в себя два городских округа и 16 муниципальных районов. Районы в свою очередь включают в себя 87 сельских и 22 городских поселения.

Общее количество населенных пунктов (считая и те, в которых никто не проживает) – 818. Городов – 13, 11 поселков городского типа. Остальные – деревни, села и поселки, многие из которых имеют очень богатую историю.

### **Экономика**

Четыре района Республики Карелия (Калевальский, Кемский, Беломорский и Лоухский), а также Костомукша имеют статус районов Крайнего Севера. Еще 11 районов обладают статусом местностей, которые приравнены к районам Крайнего Севера. Это дает определенные льготы людям, которые работают и живут в этих районах.

В экономике преобладают горнодобывающий и лесопромышленный комплексы. На лесопромышленный комплекс приходится порядка 28% продукции республики, кстати, на долю республики приходится 24% производства бумаги в России. Активно идет заготовка леса, площадь лесного фонда оценивается в 14,5 миллиона гектаров, а общий запас древесины приближается к 1 миллиарду кубометров.

Из полезных ископаемых в Карелии добывают шунгит, сырье, строительный камень, песок. На территории республики много ГЭС, что объясняется большим количеством рек. Всего в Карелии 18 ГЭС, на долю которых приходится более 70% электроэнергии, вырабатываемой в регионе.

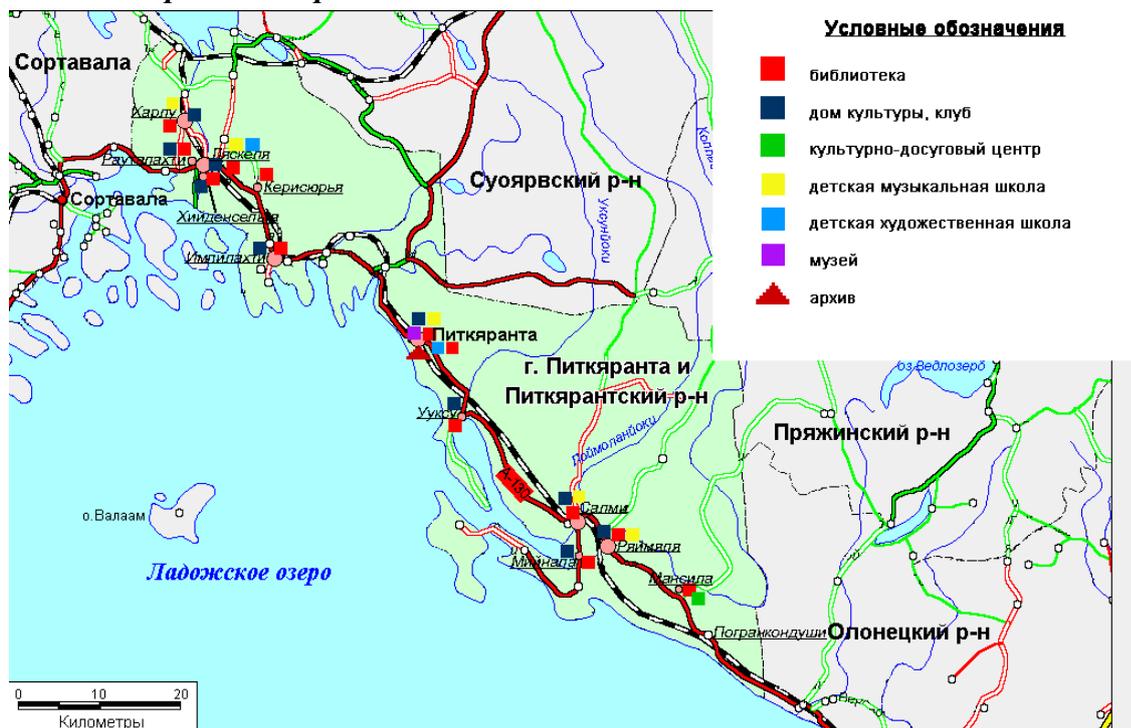
Сельское хозяйство нельзя назвать развитым, однако это объясняется неблагоприятными климатическими условиями. На долю обрабатываемых земель приходится порядка 1,2%

площади и они в основном находятся в южной и центральной частях Республики Карелия. В сельском хозяйстве преобладают следующие отрасли:

- Животноводство;
- Свиноводство;
- Птицеводство;
- Форелеводство;
- Растениеводство;
- Рыболовство.

Стоит отметить форелеводство – в Карелии активно развиваются и открываются предприятия в сфере аквакультуры. Сегодня это направление считается достаточно перспективным, а в регионе для этого есть все подходящие условия.

### *Питкярантский район*



Питкярантский район находится в южной части Республики Карелия. Административный центр – город Питкяранта, население – 18250 человек площадь – 2254 квадратных километра.

### **История**

Археологические изыскания выявили на территории Питкярантского района стоянки древнего человека возрастом до 6 тысяч лет до нашей эры. Располагались они в основном на берегах Ладожского озера.

На эти земли претендовали Россия, Швеция и Финляндия. Территория района неоднократно переходила из «рук в руки». После Северной войны земли окончательно отошли к России, однако в 1812 году по указанию Александра I их передали Великому княжеству Финляндскому. В результате после революции 1917 года эти земли перестали принадлежать России, а вернулись в 1940 году.

Питкярантский район был образован 9 июля 1940 года. Изначально административный центр находился в Салми, позже был перенесен в Импилахти, а в 1952 им стала Питкяранта. В 1957 году район был упразднен, а его территорию разделили между Олонецким и Сортавальским районами Карелии. 26 декабря 1966 Питкярантский район был образован повторно в его современно виде.

С финского языка «Питкяранта» переводится как «длинный берег», что верно, так как район имеет протяженный выход к Ладожскому озеру.

История района богатая, здесь происходило много значимых событий, подробнее можно прочитать в отдельной статье.

### **Население и административное устройство**

Население района – 18250 человек. В национальном составе преобладают русские (73%), белорусы (9%), карелы (8%). В городе Питкяранта проживает 58% населения района. По численности населения Питкярантский район занимает 10 место в Республике Карелия. Плотность – 8 человек на квадратный километр, что по меркам Карелии довольно много.

Питкярантский район стоит из четырех сельских и одного городского поселения, которые в общей сложности включают в себя 36 населенных пунктов.

*Таблица 7. Населенные пункты Питкярантского района*

Название	Центр	Численность населения	Количество населенных пунктов
Импилахтинское сельское поселение	Поселок Импилахти	690	9
Ляскельское сельское поселение	Поселок Ляскеля	2750	5
Питкярантское городское поселение	Город Питкяранта	11000	4
Салминское сельское поселение	Поселок Салми	2600	12
Харлуское сельское поселение	Поселок Харлу	1220	6

### **Рельеф и климат**

Питкярантский район Карелии граничит с Пряжинским, Сортавальским, Олонецким и Суоярвским р-ми. Имеет выход к Ладожскому озеру, протяженность побережья около 80 километров (захватывает и район Ладожских шхер).

Практически все реки текут по направлению к Ладожскому озеру, крупнейшие: Янисйоки, Эняйоки, Уксунйоки, Койринйоки. Многие реки быстрые и порожистые, что привлекает сюда туристов-водников.

Крупных озер в Питкярантском р-не нет, отдельно стоит упомянуть Сюскюярви, Котаярви, Сяксъярви, Вуортанаярви. Вообще, если сюда едут на рыбалку, то обычно к Ладожскому озеру или на реки.

Ландшафт формировался под влиянием ледника и довольно разнообразен. Высочайшая точка – гора Хийденвуори (111 метров). Леса по большей части сосновые или еловые.

Климат континентальный с признаками морского, в целом довольно мягкий. Средняя температура в июле +16 градусов по Цельсию, средняя температура января -9,5 градусов. На погоду влияние оказывают различные факторы, преобладают ветра с северо-западного направления (со стороны Атлантического океана) и арктические массы со стороны Северного Ледовитого океана. Климат района во многом определяется именно из-за этих двух факторов.

### **Экономика и транспорт**

Через район проходят трассы 86К-8 (Олонец-Вяртсиля) и А-121 «Сортавала». Внутрирайонные дороги по большей части грунтовые. Автобусное сообщение есть между всеми крупнейшими поселками.

В экономике района преобладают деревообработка, лесопромышленный комплекс, горнопромышленный комплекс и целлюлозно-бумажная промышленность. Немалое значение имеет каскад ГЭС, которые расположены на реке Янисйоки. Их годовая выработка превышает 10,4 кВтч. Активно добывается гранит, щебень и полевой шпат.

Развита туристическая инфраструктура – много баз отдыха, гостевых домов, есть гостиницы. В основном они расположены рядом (или на побережье) Ладожского озера.

## 2.6. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОсяЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

### 2.6.1. КАРТИНА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ. ИЮНЬ 2021 ГОДА.<sup>2</sup>

#### Экономическая активность

Начиная с апреля 2021 года на годовую динамику основных макроэкономических показателей оказывает влияние низкая база соответствующих месяцев прошлого года, сформированная влиянием карантинных ограничений, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции. В этой связи годовая динамика в ближайшие месяцы непоказательна, поэтому для оценки восстановления экономики будет также использоваться сопоставление с 4кв19 с исключением сезонности<sup>1</sup> (далее – допандемийный уровень).

По оценке Минэкономразвития России, ВВП в апреле продолжил восстановление. По сравнению с апрелем 2020 г. прирост составил 10,7% г/г, при этом отставание от допандемийного уровня сократилось – менее 1% SA2 (примерно 2% SA в 1кв21).

Поддержку ВВП оказывают производственные и связанные с ними отрасли. Превышение допандемийных уровней в среднем на 2% SA наблюдалось в базовых несырьевых отраслях экономики – обрабатывающей промышленности, грузообороте транспорта, строительстве, сельском хозяйстве. В отрицательной области относительно допандемийных уровней пока остается добыча полезных ископаемых в условиях действия соглашения ОПЕК+, направленного на поддержку цен, при этом выпуск постепенно восстанавливается по мере планового ослабления ограничений на добычу нефти.

На потребительском рынке сохраняется восстановительная динамика. Оборот розничной торговли, по оценке, в апреле превысил допандемийный уровень на 1,3% SA. Объем платных услуг населению и оборот общественного питания с учетом более значительного влияния карантинных ограничений пока отстают от показателей 4кв19 примерно на ~6% SA, при этом разрыв достаточно быстро сокращается. В результате совокупный оборот по розничной торговле, услугам и общественному питанию, по оценке, в реальном выражении в апреле был всего на 0,5% SA ниже допандемийного уровня.

#### Показатели деловой активности

в % к соотв. периоду предыдущего года	апр. 21	1кв21	мар. 21	фев. 21	январь 21	2020	IVкв20	IIIкв20	IIкв20	Iкв20	2019
<b>Экономическая активность</b>											
<b>ВВП</b>	10,7*	-1,0	0,8*	-2,4*	-1,8*	-3,0	-1,8	-3,5	-7,8	1,4	2,0
Сельское хозяйство	-0,1	0,4	0,1	0,6	0,7	1,5	-3,0	3,3	3,1	3,0	4,3
Строительство	6,9	0,2	0,4	0,0	0,1	0,1	0,8	1,1	-3,9	2,8	2,1
Розничная торговля	34,7	-1,6	-3,4	-1,5	0,2	-3,2	-1,7	-0,8	-15,1	4,9	1,9
Платные услуги населению	52,1	-3,7	3,2	-5,5	-8,7	-17,1	-12,7	-17,3	-36,1	-1,9	0,5
Грузооборот транспорта	6,2	0,5	4,1	-0,5	-2,1	-4,9	-2,2	-5,3	-8,2	-3,9	0,7
Промышленное производство	7,2	-0,9	2,3	-3,2	-1,9	-2,6	-1,7	-4,8	-6,7	2,6	3,4
<i>Добыча полезных ископаемых</i>	-1,8	-6,9	-4,6	-9,0	-7,4	-6,9	-8,1	-11,5	-9,0	1,0	3,4
добыча угля	8,4	9,8	12,2	10,5	6,5	-6,3	-5,4	-5,2	-7,0	-7,4	2,2
добыча сырой нефти и природного газа	-5,7	-9,3	-7,8	-11,8	-8,5	-8,1	-10,1	-12,7	-10,3	0,7	2,2
добыча металлических руд	-0,2	-0,3	2,4	-1,6	-1,9	2,1	2,7	1,5	2,0	2,2	2,1
добыча прочих полезных ископаемых	97,2	3,0	3,9	14,3	-10,0	-15,3	-0,1	-21,2	-31,4	-8,5	3,6
<i>Обрабатывающие производства</i>	14,2	1,4	5,4	-1,7	-0,2	0,6	2,3	-0,1	-5,2	5,6	3,6
пищевая промышленность	5,4	1,0	2,9	-0,2	0,2	3,2	0,4	2,7	2,7	7,8	3,7
легкая промышленность	45,2	9,1	13,0	8,2	5,4	1,1	5,3	3,6	-7,1	3,3	2,1
деревообработка	16,6	3,8	6,8	2,9	1,2	0,5	3,1	1,1	-5,0	2,9	4,6
производство кокса и нефтепродуктов	4,7	-7,2	-4,1	-9,4	-8,1	-3,0	-7,5	-6,2	-3,7	5,8	1,6
химический комплекс	10,5	12,6	9,6	9,0	21,5	8,8	13,6	8,6	4,5	8,3	6,0
производство прочей неметаллической минеральной продукции	23,6	0,3	3,8	-3,7	0,5	-2,1	2,8	-4,4	-9,4	4,4	9,0
металлургия	10,8	-3,8	-3,0	-5,1	-3,4	-1,3	-0,4	-1,5	-5,0	4,0	4,7
машиностроение	59,5	15,8	34,0	2,9	7,2	-0,5	9,1	1,4	-18,3	3,5	3,9
прочие производства	39,6	12,3	25,3	9,0	-1,0	2,9	8,1	4,3	-12,3	8,4	-3,5
<i>Обеспечение электроэнергией, газом и паром</i>	6,2	9,6	11,0	9,0	8,7	-2,4	-0,3	-2,5	-3,3	-4,0	-0,8
<i>Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов</i>	25,9	13,6	14,7	10,8	15,4	-3,8	4,7	-5,9	-11,9	-1,8	2,9

<sup>2</sup> Источник информации: [http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/5f34f7d9-2239-40f9-9885-b43381e54aa7/181012\\_econ.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=5f34f7d9-2239-40f9-9885-b43381e54aa7](http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/5f34f7d9-2239-40f9-9885-b43381e54aa7/181012_econ.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=5f34f7d9-2239-40f9-9885-b43381e54aa7)

в % к соотв. периоду предыдущего года	апр. 21	Iкв21	мар. 21	фев. 21	январ. 21	2020	IVкв20	IIIкв20	IIкв20	Iкв20	2019
<b>Рынок труда</b>											
<b>Реальная заработная плата</b>											
в % к соотв. периоду предыдущего года	-	1,6	1,8	2,0	0,1	3,8	2,2	1,8	-0,1	6,2	4,8
в % к предыдущему периоду (SA)*	-	-0,3	0,4	1,0	-4,7	-	2,8	3,9	-4,1	1,4	-
<b>Номинальная заработная плата</b>											
в % к соотв. периоду предыдущего года	-	7,2	7,7	7,8	5,3	7,3	6,7	5,4	3,0	8,8	9,5
в % к предыдущему периоду (SA)*	-	1,0	0,7	1,3	-3,8	-	4,2	5,0	-2,5	1,9	-
<b>Численность рабочей силы</b>											
в % к соотв. периоду предыдущего года	0,8	0,4	0,2	0,7	0,3	-0,6	-0,9	-0,6	-0,6	-0,3	-1,0
млн. чел.	75,1	75,0	75,0	75,0	75,0	74,9	75,2	75,2	74,6	74,8	75,4
млн. чел. (SA)*	75,5	75,6	75,5	75,6	75,6	-	74,7	74,9	74,9	75,3	-
<b>Численность занятых</b>											
в % к соотв. периоду предыдущего года	1,4	-0,6	-0,6	-0,5	-0,9	-1,9	-2,5	-2,6	-2,1	-0,2	-0,8
млн. чел.	71,2	70,8	71,0	70,8	70,7	70,6	70,6	70,4	70,1	71,3	71,9
млн. чел. (SA)*	71,4	71,3	71,3	71,4	71,3	-	70,2	70,1	70,3	71,8	-
<b>Численность безработных</b>											
в % к соотв. периоду предыдущего года	-9,1	21,4	16,4	23,9	24,0	24,7	34,1	43,3	30,3	-4,1	-5,3
млн. чел.	3,9	4,2	4,1	4,2	4,3	4,3	4,6	4,8	4,5	3,5	3,5
млн. чел. (SA)*	4,0	4,2	4,1	4,2	4,3	-	4,5	4,8	4,6	3,5	-
<b>Уровень занятости</b>											
в % к населению в возрасте 15 лет и старше (SA)*	59,0	58,9	58,9	58,9	58,8	-	58,3	58,1	58,2	59,3	-
<b>Уровень безработицы</b>											
в % к рабочей силе	5,2	5,6	5,4	5,7	5,8	5,8	6,1	6,3	6,0	4,6	4,6
SA*	5,3	5,6	5,5	5,6	5,7	-	6,0	6,4	6,1	4,6	-

\*Оценка Минэкономразвития России.  
Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России

## 2.6.2. ОБЗОР РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Из всех областей центрального региона РФ именно Тверская является крупнейшей по площади. По распределению целевого предназначения большая часть территории (а это 56%) покрыта лесами. Около трети территорий отведено под сельское хозяйство, а оставшиеся площади относятся к прочим видам угодий. Из числа представленных на рынке недвижимости Тверского региона угодий три типа — лесной и водный фонд, а также земли запаса — принадлежат государству по исключительному праву владения. Остальные же земли в последние годы активно осваивались под частное строительство жителями Москвы и области. Данному факту способствовало географическое расположение Тверской области — ее непосредственная близость к столичному региону сыграла решающую роль в желании москвичей приобретать участки для строительства дач и коттеджей на живописных прибрежных зонах рек и озер.

Стоит отметить, что рынок загородной недвижимости Твери — один из самых перспективных и быстроразвивающихся сегментов экономики РФ. Значительная часть общего жилищного фонда принадлежит частным домовладениям коттеджного типа, малоэтажным жилым постройкам и многоквартирным домам. В последнее время стали появляться принципиально новые виды загородной недвижимости, созданные по западному типу, — ранчо, лейнхаусы (нестандартные линейные постройки премиум-класса). Именно поэтому значительная часть — около 20% — от общей массы сделок на рынке недвижимости отведена операциям с земельными наделами.

Что же является ценообразующим фактором для участков под жилищную застройку? Прежде всего, это его площадь, обеспеченность коммуникациями, географическое расположение (наличие поблизости водоемов с разными типами берегов, лесной зоны), близость к рекреационным учреждениям и коттеджным поселением.

Если рассматривать рынок земли как обособленный комплекс всевозможных процессов с участками под застройку, то можно охарактеризовать его состояние на данный момент, как динамическое изменение стоимости земли. Она перемененно повышается и падает под влиянием экономических факторов, что является достоверным признаком выхода данного рыночного сегмента из кризисного состояния. Однако нестабильность ситуации не дает возможности предсказывать изменение ценовой политики в краткосрочной перспективе.

В целом рынок земли в Тверской области в настоящее время проходит этап становления и достаточно бурного роста, однако он все еще только в начальной стадии своего развития. Рынок земли можно разделить на несколько основных сегментов:

- 1) земельные участки для индивидуального частного строительства (земельные участки в сельских населенных пунктах, земельные участки для строительства коттеджей, участки в дачных кооперативах и товариществах);
- 2) земельные участки промышленных предприятий;
- 3) земельные участки сельскохозяйственного назначения.

Первый сегмент всегда был достаточно развитым, особенно по землям вблизи крупных городов.

Второй сегмент в основном представлен участками предприятий-банкротов, здания которых находятся в неудовлетворительном состоянии, и которые представляют интерес в первую очередь как площадка, имеющая подъездные пути, инженерные сети и прочую инфраструктуру для организации нового производства или складского хозяйства. В настоящее время на рынке достаточно много предложений по продаже недвижимого имущества предприятий-банкротов, в основном расположенных в районных центрах Тверской области.

Рынок земель сельхозназначения развивается наиболее динамично. В 2003-2005 года на территории Тверской области проводилась активная скупка земельных долей у работников сельхозпредприятий. Многие доли впоследствии были выделены в самостоятельные участки и выставлены на продажу. Участки сельхозназначения продаются для использования в нескольких целях:

- 1) расположенные в живописных местах и в непосредственной близости от крупных водоемов предлагаются под строительство баз отдыха, дачных поселков, частных усадеб; наименее удаленные от Твери и на границах с Московской областью – под строительство коттеджных поселков с центральной инфраструктурой;
- 2) расположенные вблизи крупных автодорог и транспортных развязок – под организацию складских и производственных предприятий; расположенные непосредственно вдоль крупных автодорог – под использование для ведения «придорожного бизнеса» (строительство АЗС, мотелей, кафе, стоянок и т.п.);
- 3) для ведения сельскохозяйственного производства.

Наибольшее количество предложений сосредоточено в группе сельхозземель, предлагаемых не для сельскохозяйственного использования (с последующим изменением назначения или переводом в другие категории).

По местоположению большинство предлагаемых участков располагаются в Конаковском, Калязинском, Осташковском и Калининском районах Тверской области. Значительно меньшее число предложений по Торжокскому району, Кимрскому, Кашинскому, Пеновскому, Андреапольскому. По остальным районам предложения единичны.

Участки по Осташковскому, Калязинскому, Конаковскому и другим аналогичным районам предлагаются в основном в непосредственной близости от водоемов (водохранилищ) для строительства элитных усадеб, баз отдыха и т.п., т.е. участки имеют высокую рекреационную ценность. При этом в связи с повышенным спросом и высокой рекреационной ценностью цены на участки в данных районах в несколько раз выше, чем цены на участки в других районах.

Как видно из рисунка, более 50% всех выставленных на продажу участков с/н имеют стоимость до пяти тысяч рублей за одну сотку. Распределение участков внутри этого диапазона по ценовым интервалам в тысячу рублей, также показано на рисунке. Из него следует, что 16% предлагаемых к продаже участков имеют удельную стоимость в пределах 1 тыс. рублей и ещё 16% - от 1 тыс. до 2 тыс. руб. за одну сотку. При этом минимальная удельная стоимость, зафиксированная в наблюдениях, оказалась равной 200 руб./сотка. А более 70% участков, как показывает приведенное на рис. 1 распределение, имеют удельную стоимость до 10 тыс. руб./сотка. При этом обращает на себя внимание, что 1,2%

выставленных на продажу участков, т.е. в абсолютных величинах 2 участка, имеют удельную цену даже более 70 тыс. руб./сотка (рис.1).

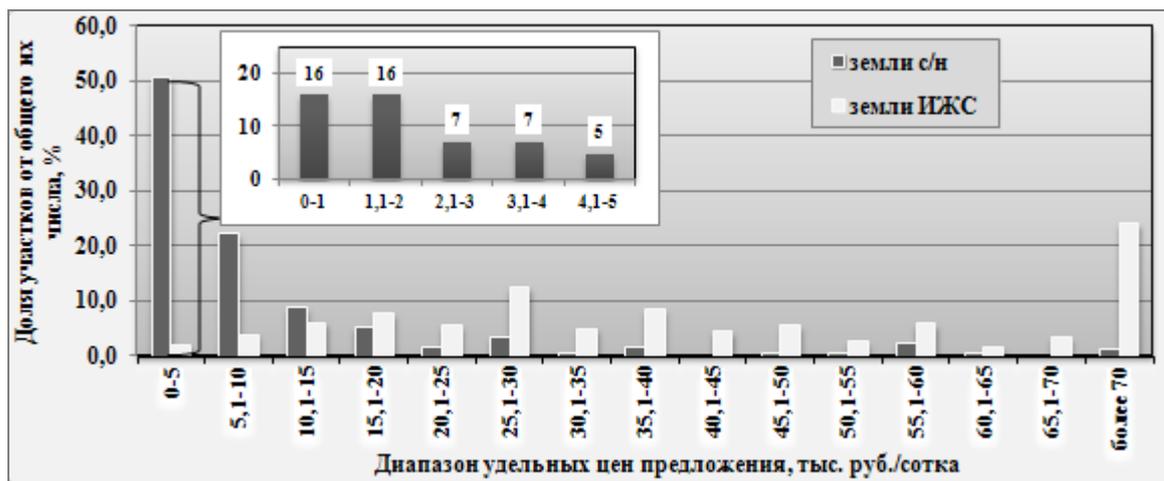


Рисунок 1. Распределение числа предложений на продажу земельных участков с/н и для ИЖС по ценовым интервалам удельной стоимости единицы площади (одной сотки)

Распределение числа предложений на продажу участков для ИЖС по ценовым диапазонам (рис.1) существенно отличается от представленного распределения для участков с/н. Удельные стоимости участков для ИЖС находятся в более широком диапазоне ценовых интервалов. Конечно, имеются и достаточно дешёвые предложения, но их сравнительно мало. Доля участков, имеющих удельную стоимость в диапазоне до 5,0 тысяч рублей за сотку составляет 2,1%. В то же время, согласно рис. 1, свыше 24% предлагаемых к продаже участков для ИЖС имеют удельную стоимость больше 70 тыс. руб./сотка.

В связи с этим на рис. 2 представлено распределение числа предложений на продажу участков для ИЖС по ценовым интервалам, ширина которых в 4 раза больше (20 тысяч рублей за сотку), чем на предыдущем рисунке.

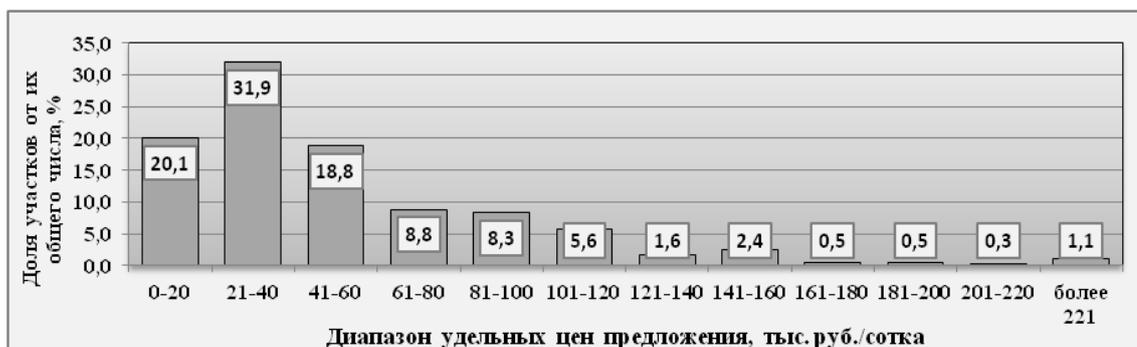


Рисунок 2. Распределение числа предложений продажи земельных участков для ИЖС по ценовым интервалам удельной стоимости единицы площади (одной сотки)

Из этого рисунка видно, что более половины участков (52%) выставлены на продажу с удельной стоимостью до 40 тыс. руб./сотка, а 88% участков от общего их количества имеют цену предложения в диапазоне до 100 тыс. руб./сотка. При этом 4 участка или 1,1% предложений на продажу имеют стоимость свыше 221 тыс. руб./сотка.

Более широкий размах изменения удельной стоимости земли для ИЖС (отношение максимального значения показателя в выборке к минимальному), по сравнению с данной характеристикой для участков с/н, обусловлен большим количеством факторов, влияющих на её величину. Прежде всего, среди них выделяются такие как: наличие инженерной инфраструктуры, транспортной доступности, близость воды, леса, и другие.

*Таблица 8. Интервалы стоимости земельных участков*

<b>Объект исследования</b>	<b>Среднее значение</b>	<b>Максимальное значение</b>	<b>Минимальное значение</b>
Цена продажи, руб./сотка	1 345	4500	173

Таблица 9. Предложения о продаже земельных участков Тверской области<sup>3</sup>

№ п/п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Тверская область, Бологовский район, Заозерье деревня	Продается земельный участок один гектар категория земель:ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ. С/П КАФТИНСКОЕ, рядом деревня Заозерье. Участок расположен в прекрасном месте на берегу озера, в окружении леса. Рядом с участком есть газ и электричество. Возможно подключение	100	250 000	2 500	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/257731464/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/257731464/</a>
2	верская область, Бологовский район, Березовский Рядок деревня	Участок на берегу реки Мста. Проезд по трассе Москва-Санкт Петербург, есть платные-скоростные участки. Живописное место. Сосновый бор, речка, есть дикий зверь. В Удомле и Бологое вся инфраструктура: магазины, клубы, детские сады, школы, спортивный сектор.	550	1 000 000	1 818	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/179368506/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/179368506/</a>
3	Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос, Лахино деревня	Рамешковском районе,сельском поселении Высоково, недалеко от д. Лахино. В непосредственной близости протекает река Медведица, сосновый бор. В деревне Лахино проведен газ, 2 магазина, есть автобусное сообщение.	1 020	2 500 000	2 451	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/192727979/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/192727979/</a>
4	Тверская область р-н. Бологовский д. Рютино	В развивающемся поселке продается участок размером 1га. участок находится в 1.5 км от д. Рютино и ~1км от п. Дачный. На северной границе участка лес, преимущественно сосны.	100	450 000	4 500	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_10000_kv_m_ploschadyu_100_sotok_tverskaya_bologovskiy_r-nyutino_6849337478/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_10000_kv_m_ploschadyu_100_sotok_tverskaya_bologovskiy_r-nyutino_6849337478/</a>
5	Тверская область, Бологовский район, Дачный поселок	Земельный участок с временным строением. Круглогодичный подъезд. Находится в 39 км от города Бологое, можно добраться на общественном транспорте до п. Дачный далее до 1,5 км пешком. Коммуникаций нет. Тихое место для отдыха на природе. Рыбалка, охота, прогулки по лесу, летом можно собирать грибы и лесные ягоды.	150	450 000	3 000	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/201380950/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/201380950/</a>
6	Тверская область, Весьегонский р-н, д. Дюдиково	Продам земельный участок. д Дюдиково Красивая природа, лес, грибы, ягоды. Продовольственный магазин, в деревне	50	180 000	3 600	<a href="https://dom.mirkvartir.ru/215269987/">https://dom.mirkvartir.ru/215269987/</a>
7	Тверская область, Весьегонский р-н, д. Бараново	Молога, Рыбинское водохранилище. Круглогодичный подъезд. 1-я линия воды. Участок сельхозназначения. Идеально под рыболовно-охотничью базу. Электричество по границе.	2 400	7 200 000	3 000	<a href="https://dom.mirkvartir.ru/217013957/">https://dom.mirkvartir.ru/217013957/</a>
8	Весьегонский р-н г. Весьегонск	Продам Срочно!!!! Земельный участок на Мологе, недалеко от большой воды.Возможность присоединения к деревне.Участок в собственности.Дорога и подъезд круглый год.Торг.	160	160 000	1 000	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_16000_kv_m_ploschadyu_160_sotok_tverskaya_oblast_vesegonsk_rybinskoe_vodohranilische_6838928953/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_16000_kv_m_ploschadyu_160_sotok_tverskaya_oblast_vesegonsk_rybinskoe_vodohranilische_6838928953/</a>
9	Тверская область, Бологовский район, д. Линево	Предлагается к продаже уникальный земельный участок 75 Га на берегу лесного озера, Тверская область Бологовский р-н. в близости Валдайский Иверский мужской монастырь. Время в пути от Москвы или С-Петербурга -2,5 часа (сапан + трансфер) в наличии земля 75 Га, (ИЖС и с/х) + строение 1000 кв.м, + вода-скважина, + эл-во.	7 500	7 500 000	1 000	<a href="https://tver-region.afy.ru/bologovskiy-rayon-linevo/kupit-uchastok/20001340341">https://tver-region.afy.ru/bologovskiy-rayon-linevo/kupit-uchastok/20001340341</a>

<sup>3</sup> Стоимость и дополнительные характеристики объектов-аналогов устанавливались на основании консультаций с представителями продавцов

№ п/п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
10	Тверская область, Лесной р-н д. Пестово	Продается участок земли для сельскохозяйственного производства вдоль берега р.Молога 99000 кв.м. Конец деревни Пестово, Бохтовского сельского поселения, Тверской области. Лесной район. Круглогодичная подъездная дорога через деревню, электрические	990	1 000 000	1 010	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_100000_kv_m_ploschadyu_1000_sotok_tverskaya_oblast_lesnoy_municipalnyy_okrug_derevnya_pestovo_6853636205/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_100000_kv_m_ploschadyu_1000_sotok_tverskaya_oblast_lesnoy_municipalnyy_okrug_derevnya_pestovo_6853636205/</a>
11	Тверская область, Оленинский район, Хлебники деревня	Продам участок на границе деревни Хлебники. Земли сельхоз назначения, разрешённое использование: для ведения товарного сельскохозяйственного производства. Земля межеванная. Земля в собственности более 3х лет.	830	100 000	120	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/</a>
12	Тверская область, Оленинский район, Ямное деревня	Оленинский район, Тверской области д. Ямное. Участок примыкает к шоссе М9 (Новорижское шоссе) и имеет удобный съезд. Вблизи проходит железная дорога, ж/д станция Мостовая. Форма собственности: - частная собственность. Разрешенное использование: - для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	1 869	419 000	224	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/201456918/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/201456918/</a>
13	Тверская область, Оленинский район, Ямное деревня	Оленинский район, Тверской области д. Ямное. Участок примыкает к шоссе М9 (Новорижское шоссе) и имеет удобный съезд. Вблизи проходит железная дорога, ж/д станция Мостовая. Форма собственности: - частная собственность. Разрешенное использование: - для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	1 869	374 000	200	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/201456918/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/201456918/</a>
14	Тверская область, Оленинский район, Большая Слотня деревня	Земельный участок ( 1 )- 31,56 га. - 635 000 руб. На берегу реки Тудовка. Рядом с участком д. Большая Слотня, Оленинский район, Тверская обл. Земли с/х назначения. Круглогодичный подъезд. Экологически чистый район. Идеальное место для фермерского хозяйства или усадьбы.	3 156	635 000	201	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/</a>
15	Тверская область р-н. Бологовский пгт. Куженкино	рядом газ и вода. Реальному покупателю ТОРГ Земельный участок 5га Кадастровый номер: 69:36:0000016:754 Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Для сельскохозяйственного производства	520	150 000	288	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_52000_kv_m_ploschadyu_520_sotok_tverskaya_firovskiy_r-n_6839620281/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_52000_kv_m_ploschadyu_520_sotok_tverskaya_firovskiy_r-n_6839620281/</a>
16	Тверская область, Рамешковский район, Колупаново деревня, Застолбье поселок	Предлагается к продаже земельный участок 5,4 га/ Земли сельскохозяйственного назначения для ведения сельского хозяйства. Кад 69:26:0000021:530/ Адрес: Тверская обл, Рамешковский р-н, с/п Застолбье, в 700 м на юго-восток от с. Застолбье. От Твери 40 км по Бежецкой трассе и 700 м по лесной дороге. Участок поле расположенное в окружении соснового бора в 700 м от центральной усадьбы с. Застолбье	540	216 000	400	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/194505515/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/194505515/</a>
17	Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос, Лахино деревня	Три участка 78 697 кв.м.- кадастровый номер 69:26:0000022:117 ; Цена 300 000 руб. Торг.	780	300 000	385	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/229424238/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/229424238/</a>
18	Тверская область, Рамешковский муниципальный округ, Иевлево деревня	Тверская область, Рамешковский р-н, с/п Ильгощи, д. Иевлево Красивое место. Река Медведица.	1 450	620 000	428	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/251473168/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/251473168/</a>

№ п/п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
19	Бологовском районе Тверской области.	Есть электричество, столб в углу участка. В 2 км большое озеро Пирос. В 300 м озеро Тресно. Земельный участок в районе озера Пирос, в Бологовском районе Тверской области. Участок расположен по соседству с жилой деревней Тресно.	1 000	490 000	490	<a href="https://www.domofond.ru/uha-stokzemli-na-prodazhu-bologoe-1362917721">https://www.domofond.ru/uha-stokzemli-na-prodazhu-bologoe-1362917721</a>
20	Тверская область, Торопецкий район, Почеп деревня	Продаётся земельный участок, площадью 118,4791 Га Расстояние до водоёма: Берег озера Почеп Расстояние до леса: Смешанный лес по границе участка Состояние дороги: Асфальт + грунтовка 2 км. Коммуникации: Линия электропередачи по границе участка Расстояние от МКАДа: 420 км.	11 800	3 200 000	271	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/198556973/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/198556973/</a>
21	Тверская область, Торопецкий район, Оськино деревня	Продам участок сельхозназначения 69:34:0000015:175, примыкает к деревне.	1 600	430 000	269	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/226851241/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/226851241/</a>
22	Тверская область, Торопецкий район, Ольховка деревня	Продаётся земельный участок с/х для КФХ 7,2 гектара, расположенный сразу за деревней Ольховка и до леса. Подъезд асфальтовый, электричество по границе участка. Участок разработан, использовался для выращивания картофеля. Возможное использование: для выращивания капусты, картофеля, моркови, свеклы и других с/х и декоративных культур или сенокос	720	350 000	486	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/193856327/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/193856327/</a>
23	Тверская область, Торопецкий район, Бор деревня	Продаётся земельный участок, площадью 9,8 Га. Категория земель: Земли сельхозхоз. назначения Разрешённое использование: Для сельскохозяйственного производства Расстояние до райцентра 30 км (город Торопец)	980	170 000	173	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/198687473/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/198687473/</a>

### 2.6.3. ОБЗОР РЫНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ РЕПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ.

#### **Анализ рынка загородной недвижимости республики Карелия**

Петрозаводск - столица республики Карелия, уютно раскинувшаяся вдоль берега Онежского озера, - является одним из самых перспективных городов северо-запада страны, чему немало способствует его географическое и геополитическое положение:



Расстояние до Санкт-Петербурга — 398 км, до границы с Евросоюзом и соседней Финляндией всего - 300 км, до Москвы - 925 км.

Численность населения Карелии - около 700 тысяч человек, Петрозаводска - более 300 тысяч человек. Постоянный прирост населения столицы обеспечивается за счет положительной рождаемости, а также массовой миграции населения из соседних областей и районов. Через Петрозаводск проходит федеральная автомобильная магистраль Мурманск — Санкт-Петербург — Москва.

Карелия известна своим огромным туристским ресурсом - ежегодно республику посещают более 2 млн. туристов!

Охота, рыбалка, рафтинг, гонки на собачьих упряжках, ралли, красивейшие пейзажи и природные памятники – это лишь малая часть того почему люди едут отдыхать в Карелию.

#### **Жилищное строительство**

На Петрозаводск выпадает основная доля вводимого жилья по Карелии. Объем ввода жилья в столице в 2012 году составил - 44 многоквартирных жилых дома общей площадью 120 тыс. кв. м и 71 индивидуальный жилой дом площадью 14 тыс. кв. м.

Крупные строительные компании республики сконцентрированы на реализации проектов в сфере многоэтажного строительства. На сегодняшний день разрабатывается и реализуется 4 проекта по строительству многоэтажных жилых микрорайонов и 3 проекта по строительству жилых домов средней этажности (3 этажа или блок-секции).

Строительство индивидуальных домов носит не организованный характер. Основная масса предложений (95%) по покупке коттеджей относится ко вторичному рынку жилья.

Рынок пригородной индивидуальной недвижимости находится в эмбриональном состоянии и представляет собой свободную нишу с быстрорастущим спросом, а также полным отсутствием предложений в сегменте организованных коттеджных поселков.

На территории соседней Ленинградской области только с февраля по август 2012 года было запущено 24 проекта по строительству коттеджных поселков в различных ценовых категориях. Всего в Ленобласти реализуются или реализованы почти 350 проектов загородного малоэтажного строительства.

Средняя стоимость по Карелии:

- 3-х комнатной квартиры (80 м<sup>2</sup>) в спальном микрорайоне - 3,5 млн.
- двухуровневой блок-секции (120 м<sup>2</sup>) в черте города - 6 млн.
- Индивидуального жилого дома (120 м<sup>2</sup>) в радиусе 30 км. от города, 2007-2010 года постройки - 7 млн.

По результатам маркетингового анализа рынка жилищного строительства, а также результатам интервьюирования агентств/агентов по недвижимости сделан вывод о высоком спросе на новые индивидуальные жилые дома в рамках организованных коттеджных поселков в ценовом сегменте от 7 до 10 млн. рублей, средней площадью 150 кв.м.

Потенциальный спрос на 2013-2015 гг. составляет от 500 до 600 коттеджей.

#### **Земельные участки:**

Средняя стоимость участка:

- 10 соток, радиус 30 км. от города – 400 тыс.
- 10 соток на берегу водоема, радиус 50 км. 800 –тыс.
- 10 соток, радиус 17 км, у водоема – от 1,5 млн.
- 10 соток в организованном коттеджном поселке на берегу озера.

На основании опросов посетителей агентств недвижимости города Петрозаводска в период с 01.2012 по 02.2013 можно выявить тенденции покупательских ожиданий и предпочтений. Агентства недвижимости, участвовавшие в опросе, в год посещают более 1000 человек, при этом:

30% всех посетителей готовы рассмотреть жилье в пригороде как альтернативу городским квадратным метрам.

60% посетителей агентств – молодые люди и девушки в возрасте до 35 лет, состоящие в браке.

Стабильно увеличивается число семей с детьми: весной прошлого года их было 30%, сейчас – почти 40%.

Более половины гостей агентств заявляют совокупный доход на семью - 65-100 тыс. р. в месяц. Почти в два раза с весны 2012 года увеличилось число посетителей с доходом более 100 тыс. р., сейчас это – 1/3 аудитории Агентств недвижимости.

Вместе с этим, стабильно растет число тех, кто готов к 100% оплате покупки дома или квартиры, сейчас это 20% посетителей, участвовавших в опросе.

Также можно отметить повышенную готовность населения Петрозаводска приобретать недвижимость на самом начальном этапе строительства. Уже на стадии закладки фундамента готовы приобрести недвижимость более 50% опрошенных, что в частности обусловлено дефицитом предложений на рынке загородной недвижимости.

Треть клиентуры агентств недвижимости, предлагающих загородную недвижимость составляют гости республики из Санкт-Петербурга и Москвы.

Таблица 10. Предложения о продаже земельных участков республики Карелия<sup>4</sup>

№ п/п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Карелия респ., Сортавала	Участок расположен в 2 км. на север от поселка Маткаселькя - 5 застава. Участок граничит с одной стороны с Гослесфондом, с другой примыкает к автодороге, соседей нет. Участок изолирован, с правом строительства жилого дома и хозяйственных построек и инженерных сооружений. Электричества нет, до трансформатора 2 км. Земли бывшего совхоза, проведены мелиоративные работы, засеяны многолетними травами. До станции, магазина и почты 3 км.	300	1 100 000	3 667	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/238973302/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/238973302/</a>
2	Карелия респ., Сортавалский район, Рауталаhti поселок	Участок в лесу 188 соток, сельхоз/ЛПХ. 10 минут пешком до Ладожского озера. До Сортавала 10 минут на транспорте. На участке колодец на 7 колец, сруб одноэтажный из бруса (общая площадь порядка 70 кв.м., стоит на самом высоком месте на скале, печь)	188	1 000 000	5 319	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/169001186/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/169001186/</a>
3	Карелия респ., Сортавалский район, Маткаселькя поселок	Участок расположен в 1,2 км. на север до поселка Маткаселькя, к нему подходит две грунтовые дороги 1,2 км. и 1,5 км. от поселка. До озера Руокоярви 200 метров, далее оно впадает в Ладожское озеро.	640	3 400 000	5 313	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/160935663/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/160935663/</a>
4	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Сигнаволок поселок	Рассрочка до 3-х лет (условия оговариваются индивидуально) ! Продам земельный участок сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования для крестьянского фермерского хозяйства. Участок находится в частной собственности. Участок ровный и сухой. Расположен в экологически чистом районе с хорошей транспортной доступностью	103	454 000	4 408	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180396596/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180396596/</a>
5	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок	Экологически чистое место, в дали от центров с пандемией и от масочных режимов. Осень уже скоро и пора подготовиться к очередной самоизоляции!)) Участок удачно расположен. Рассрочка на 3 года, по договоренности! Земельный участок 1,6359 га в освещенном и чистом месте	163	680 000	4 172	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180394604/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180394604/</a>
6	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок	Участок расположен в экологичном и красивом месте. Земельный участок с видом разрешенного использования для крестьянского фермерского хозяйства. Участок находится в частной собственности. Участок ровный и сухой. Расположен в экологически чистом районе с хорошей транспортной доступностью	155	550 000	3 548	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180400603/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180400603/</a>
7	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок	Экологически чистое место, в дали от центров с пандемией и от масочных режимов. Осень уже скоро и пора подготовиться к очередной самоизоляции!)) Участок удачно расположен. Рассрочка на 3 года, по договоренности! Земельный участок 1,6359 га в освещенном и чистом месте	163	600 000	3 681	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180394604/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/180394604/</a>
8	Карелия респ., Питкярантский район, Салминское с/пос, Карку деревня	В тихом, почти уже дачном поселке Карку в 800 метрах от залива Ладожского озера расположен участок площадью 26 соток на землях населенных пунктов с правом строительства жилого дома. К участку асфальтированный подъезд, примыкает к лесу. Всего один сосед. Ровный, солнечный, перспективный.	26	260 000	10 000	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/227282030/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/227282030/</a>
9	Карелия респ., Олонецкий район, Коткозерское с/пос, Торосозеро деревня	Продается земельный участок, расположенный вдоль трассы Санкт-Петербург-Мурманск, от СПб -313 км в деревне Торос озеро. Место=живописное: река Олонка, озера. Имеющийся дом подлежит сносу.. Прекрасное место для любителей рыбалки, охоты, а также сбора грибов и ягод	6	80 000	13 333	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/239200670/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/239200670/</a>

<sup>4</sup>Стоимость и дополнительные характеристики объектов-аналогов устанавливались на основании консультаций с представителями продавцов

№ п/п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
10	Карелия респ., Сортавальский район, Хаапалампинское с/пос, Лавиярви поселок	Участок на окраине поселка Лавиярви, на берегу живописного озера Куоккаярви в окружении лесного массива и скал. Расстояние от Санкт-Петербурга 250 км. Расстояние от ж/д станции Сортавала, откуда ходит поезд `Ласточка` - 14 км ( по трассе 6 км и далее по грунтовой дороге 8 км). В поселок ходит рейсовый автобус ( можно доехать на такси от Сортавалы за 150 руб.). У границ участка ЛЭП. Участок сухой и чистый	230	3 150 000	13 696	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/243612245/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/243612245/</a>
11	Карелия респ., Лахденпохский район, Хийтольское с/пос, Хауккаваара поселок	Участки в Карелии на берегу реки в 180 км от Санкт-Петербурга по трассе "Санкт-Петербург-Сортавала". Разрешенное использование- под дачное строительство. Берег лососевой реки, лес, скалы, озера. Рядом горнолыжный склон с отелем и баней	367	4 982 000	13 575	<a href="https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/225741126/">https://petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/225741126/</a>

## ВЫДЕЛЕНИЕ ОСНОВНЫХ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ

### Наличие оформленной документации на участок

Наличие полностью оформленной документации на земельный участок, к которой относятся свидетельство о регистрации прав, кадастровый план земельного участка, разрешения на строительство и согласованная проектная документация, значительно увеличивают стоимость земельного участка.

### Степень освоения участка

Стоимость земельного участка значительно повышается, если началось освоение территории участка. При этом, естественно, это происходит, если вид освоения (тип строительства) соответствует ожиданиям рынка. Если же на участке проведены улучшения, которые не востребованы и необходим снос или реконструкция, то это сильно сказывается на стоимости участка в сторону уменьшения.

### Дата предложения

Поправка на дату продажи должна отражать фактическое изменение покупательной способности денежных средств на рынке недвижимости.

Этот элемент сравнения позволяет выявить влияние фактора времени в широком контексте на динамику сделок на рынке недвижимости и соответственно на уровень цен продаж. Соответственно цены сделок по объектам-аналогам должны быть скорректированы на дату оценки по уровню инфляции.

Корректировка на дату продажи рассчитана при помощи инфляционного калькулятора, который позволяет оценить влияние инфляции на ценность денег и рост цен со временем, а так же рассчитать уровень инфляции за произвольный промежуток времени, т.е. от даты публикации аналога до даты оценки (Информация на сайте: [http://уровень-инфляции.рф/инфляционные\\_калькуляторы.aspx](http://уровень-инфляции.рф/инфляционные_калькуляторы.aspx)).

### Снижение цены в процессе торгов

В связи с тем, что по результатам интервьюирования контактных лиц, разместивших предложения, Оценщиком были выявлены предпосылки для возможности снижения цены предложения путем торга, корректировка на уторговывание (на переход от цен предложений к ценам потенциальных сделок) Оценщиком была введена по данным «Сборника рыночных корректировок» Под редакцией канд. техн. наук Е.Е. Яскевича. Исходная таблица представлена ниже.

## 9.2. Значения скидок на торг на активном рынке

### Значения скидки на торг, усредненные по регионам России, и границы доверительных интервалов

Таблица 58

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее	Доверительный интервал	
<b>Цены предложений объектов</b>			
1. Земельные участки под пашню	12,6%	11,3%	14,0%
2. Земельные участки под кормовые угодья	14,4%	12,8%	16,0%
3. Земельные участки под многолетние насаждения	13,0%	11,7%	14,4%
4. Земельные участки, классифицируемые как залежь	16,1%	14,4%	17,8%

### Границы расширенного интервала значений скидки на торг

Таблица 59

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее	Расширенный интервал	
<b>Цены предложений объектов</b>			
1. Земельные участки под пашню	12,6%	7,7%	17,6%
2. Земельные участки под кормовые угодья	14,4%	9,2%	19,6%
3. Земельные участки под многолетние насаждения	13,0%	8,1%	18,0%
4. Земельные участки, классифицируемые как залежь	16,1%	10,6%	21,6%

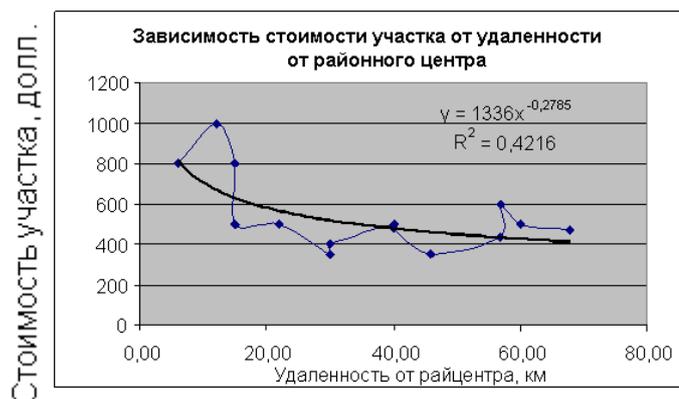
#### Местоположение

Главным фактором, определяющим стоимость недвижимости и в особенности земельных участков, является местоположение. Данный фактор включает в себя много составляющих, набор наиболее важных из которых может быть различен для земельных участков различного назначения.

Для оцениваемых земельных участков нами выделены следующие факторы местоположения:

*Удаленность от населенных пунктов, в том числе:*

- Удаленность от г. Москвы
- Удаленность от областного центра
- Удаленность от районного центра
- Удаленность от ближайшего сельского поселения (деревни, села).



Выявленная зависимость стоимости от удаленности от районного центра характеризуется следующей зависимостью  $C = X * P^{-0,2785}$ , где С – стоимость земельного участка, Х – базовая цена, а Р – расстояние до районного центра.

*Водные объекты, в том числе:*

- Тип водного объекта
- Удаленность земельного участка от него

*Лесные массивы, в том числе:*

- Тип лесного массива
- Удаленность от леса

*Транспортная доступность, в том числе:*

- Наличие подъездных автодорог, в т.ч. удаленность от основной автодороги с асфальтовым покрытием;
- Наличие сообщения общественным транспортом.

Оценщиком была введена корректировка по данным «Сборника рыночных корректировок» Под редакцией канд. техн. наук Е.Е. Яскевича.

Земли мелких населенных пунктов					
1	Под и.ж.с.	Наличие газа на участке	Отсутствие газа и возможности подключения	20...27%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
2	Под и.ж.с.	Наличие газа рядом с участком	Отсутствие газа и возможности подключения	10...21%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
3	Под и.ж.с.	Наличие леса или водоема рядом	Отсутствие леса, водоема	5...16%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
5	Под и.ж.с.	Наличие культурно-исторического ансамбля	Удаленность от ансамбля до 1,5 км.	0...21%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
6	Под и.ж.с.	Наличие рядом церкви	Удаление на 0,3-0,5 км.	0...10%	М.О.
7	Под и.ж.с.	Наличие школы	Отсутствие школы	0...14%	М.О.
8	Под и.ж.с.	Наличие рядом федеральной трассы	Отсутствие федеральной трассы	9...30%	М.О.
9	Под и.ж.с.	Наличие дороги с твердым покрытием	Дорога грунтовая, гравийная	0...9%	М.О.
10	Под и.ж.с.	Наличие магазинов	Отсутствие магазинов	0...42%	М.О.

#### Корректировка на площадь

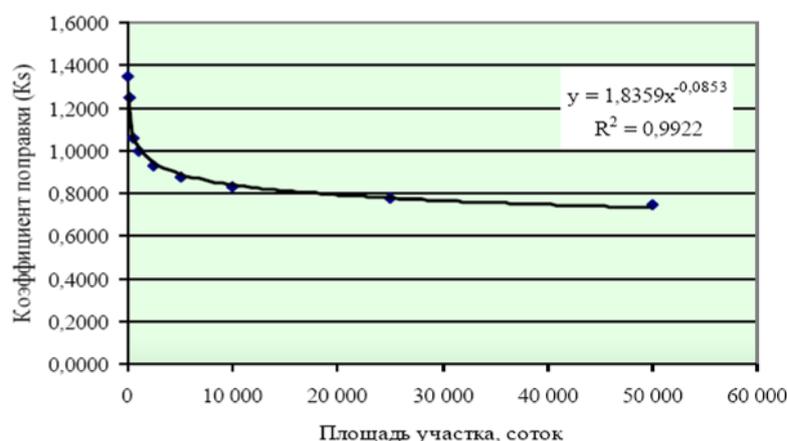
При приобретении недвижимости различных площадей действует принцип оптовой покупки. Как правило, большие по размеру земельные участки стоят несколько дешевле в расчете на единицу площади, чем меньшие по размеру участки, поэтому в цены аналогов вносились корректировки. Для определения влияния фактора «площадь» на стоимость 1 кв. м обычно используются сведения о парных продажах земельного участка. Однако, изучив данные о предложениях на рынке недвижимости Тульской области в части земельных участков сельскохозяйственного назначения в связи с недостаточностью предложений не

позволило произвести данный расчет. Таким образом Оценщиком была использована зависимость цены земельных участков под промышленными объектами. Размер корректировки был рассчитан на основе статистического исследования зависимости цены на земельные участки от размера участка.<sup>5</sup> Коэффициенты корректировки удельной кадастровой стоимости земельного участка на размер его площади ( $K_S$ ) в таблице №9.

**Таблица 11. Коэффициенты корректировки удельной кадастровой стоимости земельного участка на размер его площади ( $K_S$ )**

№ п/п	Площадь участка, кв. м	Коэффициент поправки ( $K_S$ )
1	до 5 000 включительно	1,35
2	от 5 000 до 10 000 включительно	1,25
3	от 10 000 до 50 000 включительно	1,06
4	от 50 000 до 100 000 включительно	1,00
5	от 100 000 до 250 000 включительно	0,93
6	от 250 000 до 500 000 включительно	0,88
7	от 500 000 до 1 000 000 включительно	0,83
8	от 1 000 000 до 2 500 000 включительно	0,78
9	от 2 500 000 до 5 000 000 включительно	0,75
10	от 5 000 000 и выше	0,71

График зависимости цены на земельные участки под промышленными объектами от размера участка



Наиболее точно (коэффициент корреляции 0,9922) эту зависимость описывает следующее уравнение:

$$K_S = 1,8359 \times S^{-0,0853}$$

, где

$K_S$  – коэффициент корректировки;

$S$  – площадь земельного участка, соток.

Таким образом, поправка по данному фактору рассчитывалась на основе следующей формулы:

$$K_{II} = \left( \frac{C_{OO}}{C_{OA}} - 1 \right) \times 100 \%$$

, где

$K_{II}$  – размер корректировки на площадь земельного участка;

$C_{OO}$  – расчетное значение коэффициента корректировки земельного участка на размер его площади для Объекта оценки;

$C_{OA}$  – расчетное значение коэффициента корректировки земельного участка на размер его площади для объекта-аналога.

<sup>5</sup> Источник информации: А.Д. Власов, «Проблемы кадастровой оценки земельных участков под промышленными объектами в поселениях», журнал «Имущественные отношения в Российской Федерации», №1(40). Поправка на площадь подчиняется экспоненциальной зависимости.

**Значения корректировок, усредненные по  
регионам России, и границы доверительных  
интервалов**

Таблица 33

Наименование коэффициента	Среднее значение	Доверительный интервал	
<b>Земельные участки под пашни</b>			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,87	0,85	0,89
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,78	0,75	0,81
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,68	0,63	0,73
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,59	0,52	0,65

*Источник информации: «Сборника рыночных корректировок. Земельные участки сельскохозяйственного назначения» Под редакцией канд. техн. наук Е.Е. Яскевича.*

Корректировка на наличие инженерно-транспортной инфраструктуры

Корректировка на коммуникации применяется на основании исследования В.П. Антонова «Оценка стоимости земельных участков», М.: Издательский Дом «Русская оценка», 2006г. - 192 с.; стр. 157.

**Таблица 12. Корректировка на наличие коммуникаций**

Объект оценки	На территорию участка заведены коммуникации			По границе участка есть коммуникации		
	Минимальное значение	Максимальное значение	Среднее значение	Максимальное значение	Минимальное значение	Среднее значение
Электроэнергия	15%	20%	17,5%	8%	10%	8,75%
Газоснабжение	15%	20%	17,5%	8%	10%	8,75%
Водоснабжение	10%	15%	12,5%	5%	8%	6,25%
Канализация	10%	25%	17,5%	5%	13%	8,75%
Теплоснабжение	10%	25%	17,5%	5%	13%	8,75%

## **3. ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ**

### **3.1. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ**

В ходе выполнения оценочного задания работа проводилась по следующим основным направлениям:

1. Заключение с Заказчиком Договора об оценке;
2. Определение объектов оценки, цели оценки и даты определения стоимости;
3. Инспекция объектов оценки; установление количественных и качественных характеристик объектов оценки; анализ предоставленных документов;
4. Анализ рынка, к которому относятся объекты оценки;
5. Сбор и проверка информации, необходимой для проведения оценки;
6. Обоснованный выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов;
7. Обобщение результатов, полученных в рамках каждого из подходов к оценке, и определение итоговой величины стоимости объектов оценки;
8. Составление и передача Заказчику Отчета об оценке.

### **3.2. ИНСПЕКЦИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

Инспекция включала осмотр объекта оценки и территории; беседы с представителями Заказчика, анализ предоставленной Заказчиком информации. Целью проведения инспекции является идентификация объекта оценки, выявление наличия износов различной природы, определение наиболее эффективного использования, фактических расходов на эксплуатацию объекта и т.д.

В результате инспекции оценщиками получена следующая информация:

- вид и описание конструктивных элементов объектов недвижимости;
- описание физических характеристик оцениваемых объектов недвижимости;
- описание физического состояния оцениваемого объекта.

Более подробное описание вышеуказанной информации представлено в соответствующих разделах Отчета.

### **3.3. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Для расчета справедливой стоимости объектов недвижимости возможно использование трех основных подходов: затратного, сравнительного, доходного.

#### **3.3.1. ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД**

Затратный подход к оценке недвижимости основан на предположении, что затраты на строительство объекта (с учетом износа) в совокупности с рыночной стоимостью прав на земельный участок, на котором этот объект находится, являются приемлемым ориентиром для определения справедливой стоимости объекта.

Стоимость объекта определяется разницей между стоимостью нового строительства (стоимостью затрат, необходимых для воспроизводства или замещения) и потерей стоимости за счет износа и устареваний. При этом, в стоимость объекта должна быть включена не только прибыль подрядчика, входящая в сметную стоимость объекта, но и прибыль заказчика (инвестора), называемая прибылью девелопера.

Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Общая модель затратного подхода при оценке недвижимости выглядит следующим образом:

$$PC = CZ + Z_{B/3} * K_{ДЕВ} * (1 - I_{\Sigma}),$$
$$I_{\Sigma} = 1 - (1 - I_{ФИЗ}) * (1 - U_{ФУН}) * (1 - U_B), \text{ где:}$$

$PC$  – справедливая стоимость объекта недвижимости;

$CZ$  – справедливая стоимость прав на земельный участок;

$Z_{B/3}$  – затраты на воспроизводство/замещение улучшений без учета износа и устареваний;

$K_{ДЕВ}$  – коэффициент, учитывающий прибыль девелопера;

$I_{\Sigma}$  – сумма износа и всех видов устареваний;

$I_{ФИЗ}$  – физический износ;

$U_{ФУН}$  – функциональное устаревание;

$U_B$  – внешнее (экономическое) устаревание.

Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареваниями, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний. Однако он не отражает существующую ситуацию на рынке недвижимости.

### 3.3.2. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

Сравнительный подход к оценке недвижимости предполагает, что ценность объекта определяется тем, за сколько он может быть продан при наличии достаточно сформированного рынка. Другими словами, наиболее вероятной величиной стоимости оцениваемого объекта недвижимости может быть реальная цена продажи аналогичного объекта недвижимости, зафиксированная рынком.

Сравнительный подход может быть реализован двумя методами:

- методом сравнения продаж;
- методом валовой ренты.

Метод сравнения продаж основан на сопоставлении и анализе информации по продаже аналогичных объектов, как правило, за последние 1 – 3 месяца. основополагающим принципом метода сравнительных продаж является принцип замещения, гласящий, что при наличии на рынке нескольких объектов инвестор не заплатит за данный объект больше стоимости имущества аналогичной полезности. Под полезностью понимается совокупность характеристик объекта, определяющих назначение, возможность и способы его использования, а также размеры и сроки получаемого в результате такого использования дохода. Данный метод является объективным лишь в случае наличия достаточного количества сопоставимой и достоверной информации. Он подразумевает изучение рынка, выбор листингов (предложения на продажу) по объектам, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом по основным ценообразующим параметрам, и внесение соответствующих корректировок для приведения объектов-аналогов к оцениваемому объекту.

Метод валовой ренты основывается на объективной предпосылке наличия прямой взаимосвязи между ценой продажи недвижимости и соответствующим рентным (арендным) доходом от сдачи ее в аренду. Эта взаимосвязь измеряется валовым рентным мультипликатором (ВРМ), также известным как мультипликатор валового дохода. Для определения справедливой стоимости величина арендного дохода от объекта за определенный период умножается на ВРМ, рассчитанный по сопоставимым объектам.

Метод валовой ренты находится на стыке доходного и сравнительного подхода, поскольку показатель ВРМ учитывает цены продаж и валовые рентные доходы по проданным на рынке объектам. В отличие от метода прямой капитализации (доходный

подход), он не принимает во внимание операционные расходы и уровень загрузки помещений как по оцениваемой собственности, так и по сопоставимым объектам.

Для оценки земельных участков в рамках сравнительного подхода традиционно используют следующие методы оценки:

- Метод сравнения продаж;
- Метод выделения;
- Метод распределения.

#### **Метод сравнения продаж**

Метод применяется для оценки земельных участков, как занятых зданиями, строениями и (или) сооружениями (далее - застроенных земельных участков), так и земельных участков, не занятых зданиями, строениями и (или) сооружениями (далее - незастроенных земельных участков). Условие применения метода - наличие информации о ценах сделок с земельными участками, являющимися аналогами оцениваемого. При отсутствии информации о ценах сделок с земельными участками допускается использование цен предложения (спроса).

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение элементов, по которым осуществляется сравнение объекта оценки с объектами - аналогами (далее - элементов сравнения);
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от оцениваемого земельного участка;
- расчет справедливой стоимости земельного участка путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов.

К элементам сравнения относятся факторы стоимости объекта оценки (факторы, изменение которых влияет на справедливую (рыночную) стоимость объекта оценки) и сложившиеся на рынке характеристики сделок с земельными участками.

Наиболее важными факторами стоимости, как правило, являются:

- местоположение и окружение;
- целевое назначение, разрешенное использование, права иных лиц на земельный участок;
- физические характеристики (рельеф, площадь, конфигурация и др.);
- транспортная доступность;
- инфраструктура (наличие или близость инженерных сетей и условия подключения к ним, объекты социальной инфраструктуры и т.п.).

К характеристикам сделок с земельными участками, в том числе, относятся:

- условия финансирования сделок с земельными участками (соотношение собственных и заемных средств, условия предоставления заемных средств);
- условия платежа при совершении сделок с земельными участками (платеж денежными средствами, расчет векселями, взаимозачеты, бартер и т.п.);
- обстоятельства совершения сделки с земельными участками (был ли земельный участок представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, аффилированность покупателя и продавца, продажа в условиях банкротства и т.п.);
- изменение цен на земельные участки за период с даты заключения сделки с аналогом до даты проведения оценки.

Характер и степень отличий аналога от оцениваемого земельного участка устанавливаются в разрезе элементов сравнения путем прямого сопоставления каждого аналога с объектом оценки. При этом предполагается, что сделка с объектом оценки будет совершена исходя из сложившихся на рынке характеристик сделок с земельными участками.

В результате определения и внесения корректировок цены аналогов (единицы измерения аналогов), как правило, должны быть близки друг к другу. В случае значительных различий скорректированных цен аналогов целесообразно выбрать другие аналоги; элементы, по которым проводится сравнение значения корректировок.

#### **Метод выделения**

Метод применяется для оценки застроенных земельных участков. Условия применения метода:

- наличие информации о ценах сделок с едиными объектами недвижимости, аналогичными единому объекту недвижимости, включающему в себя оцениваемый земельный участок. При отсутствии информации о ценах сделок допускается использование цен предложения (спроса);
- соответствие улучшений земельного участка его наиболее эффективному использованию.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение элементов, по которым осуществляется сравнение единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, с объектами - аналогами;
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- расчет справедливой стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов;
- расчет стоимости замещения или стоимости воспроизводства улучшений оцениваемого земельного участка;
- расчет справедливой стоимости оцениваемого земельного участка путем вычитания из справедливой стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, стоимости замещения или стоимости воспроизводства улучшений земельного участка.

При расчете справедливой стоимости объекта оценки данный метод не использовался, поскольку оцениваемый земельный участок свободен от улучшений, что противоречит условиям применения метода (применяется для застроенных земельных участков).

#### **Метод распределения**

Метод применяется для оценки застроенных земельных участков. Условия применения метода:

- наличие информации о ценах сделок с едиными объектами недвижимости,
- аналогичными единому объекту недвижимости, включающему в себя оцениваемый земельный участок. При отсутствии информации о ценах сделок допускается использование цен предложения (спроса);

- наличие информации о наиболее вероятной доле земельного участка в справедливой стоимости единого объекта недвижимости;
- соответствие улучшений земельного участка его наиболее эффективному использованию.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение элементов, по которым осуществляется сравнение единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, с объектами - аналогами;
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- расчет справедливой стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов;
- расчет справедливой стоимости оцениваемого земельного участка путем умножения справедливой стоимости единого объекта недвижимости;
- включающего в себя оцениваемый земельный участок, на наиболее вероятное значение доли земельного участка в справедливой стоимости единого объекта недвижимости.

При расчете справедливой стоимости объекта оценки данный метод не использовался, поскольку оцениваемый земельный участок свободен от улучшений, что противоречит условиям применения метода (применяется для застроенных земельных участков).

### 3.3.3. Доходный подход

Доходный подход представляет собой совокупность приемов и методов, позволяющих оценить стоимость объекта на основе его потенциальной способности приносить доход. Используя доходный подход, оценщики измеряют текущую стоимость будущих выгод от владения недвижимым имуществом.

Доходный подход к оценке недвижимости включает два метода:

- метод прямой капитализации;
- метод дисконтированных денежных потоков.

*Метод прямой капитализации* подразумевает выражение справедливой стоимости объекта через величину арендного дохода от владения им в наиболее характерный год. Инструментом перевода таких доходов в текущую стоимость является ставка капитализации.

*Дисконтирование денежных потоков* – это метод, используемый для оценки объектов доходной недвижимости, как текущей стоимости ожидаемых в будущем выгод от владения объектом. Будущие преимущества от операций с недвижимостью представляют собой периодические поступления в виде арендного дохода на протяжении периода владения и реверсию, то есть выручку от продажи объекта по истечении периода владения.

Доходный подход к оценке земельных участков - это методы, позволяющие получить оценку стоимости земли исходя из ожидаемых потенциальным покупателем доходов. Данный подход применим только к земельным участкам, приносящим доход. В основе доходного подхода лежат три принципа: принцип ожидания, принцип спроса и предложения и принцип замещения. Типичный инвестор или предприниматель приобретает земельный участок в ожидании получения будущих денежных доходов или других выгод. При этом

стоимость земельного участка может быть определена исходя из доходности земли, т.е. способности приносить доход в будущем на протяжении всего срока эксплуатации.

Различают метод прямой капитализации дохода и капитализацию дохода по периодам или метод дисконтированных денежных потоков.

Метод прямой капитализации дохода основан на определении дохода от владения земельным участком и делением его на ставку капитализации.

После тщательного установления всех данных по доходам и расходам, сопоставительный анализ доходов и расходов позволяет определить величину чистого операционного дохода, которая в процессе капитализации преобразуется в текущую стоимость земельного участка.

В рамках доходного подхода используются следующие методы:

- Метод капитализации земельной ренты;
- Метод остатка;
- Метод предполагаемого использования.

#### **Метод капитализации земельной ренты**

Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода - возможность получения земельной ренты от оцениваемого земельного участка.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- расчет земельной ренты, создаваемой земельным участком;
- определение величины соответствующего коэффициента капитализации земельной ренты;
- расчет справедливой стоимости земельного участка путем капитализации земельной ренты.

В качестве земельной ренты, как правило, используется рыночное значение ставки арендной платы объектов, аналогичных оцениваемому. Анализ рынка земельных участков, удовлетворяющих условиям поиска объектов-аналогов не выявил предложений по аренде сопоставимых земельных участков. На этом основании данный метод определения стоимости земельного участка не использовался при расчете справедливой стоимости объекта оценки.

#### **Метод остатка**

Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Условие применения метода - возможность застройки оцениваемого земельного участка улучшениями, приносящими доход.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- расчет стоимости воспроизводства или замещения улучшений, соответствующих наиболее эффективному использованию оцениваемого земельного участка;
- расчет чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени на основе рыночных ставок арендной платы;
- расчет чистого операционного дохода, приходящегося на улучшения, за определенный период времени как произведения стоимости воспроизводства или замещения улучшений на соответствующий коэффициент капитализации доходов от улучшений;
- расчет величины земельной ренты как разности чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени и чистого операционного дохода, приходящегося на улучшения за соответствующий период времени;
- расчет справедливой стоимости земельного участка путем капитализации земельной ренты.

Метод допускает также следующую последовательность действий:

- расчет стоимости воспроизводства или замещения улучшений, соответствующих наиболее эффективному использованию оцениваемого земельного участка;
- расчет чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени на основе рыночных ставок арендной платы;
- расчет справедливой стоимости единого объекта недвижимости путем капитализации чистого операционного дохода за определенный период времени;
- расчет справедливой стоимости земельного участка путем вычитания из справедливой стоимости единого объекта недвижимости стоимости воспроизводства или замещения улучшений.

Для расчета справедливой стоимости объекта оценки в рамках данного метода необходима информация о характере, площадях и объемах планируемого к возведению здания/сооружения/комплекса зданий. Техничко-экономического обоснования развития территории с конкретным указанием площадей и объемов застройки Оценщику не предоставлено, данный метод расчета стоимости земельного участка в рамках данного Отчета не использовался.

#### **Метод предполагаемого использования**

Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков.

Условие применения метода - возможность использования земельного участка способом, приносящим доход.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение суммы и временной структуры расходов, необходимых для использования земельного участка в соответствии с вариантом его наиболее эффективного использования (например, затрат на создание улучшений земельного участка или затрат на разделение земельного участка на отдельные части, отличающиеся формами, видом и характером использования);
- определение величины и временной структуры доходов от наиболее эффективного использования земельного участка;
- определение величины и временной структуры операционных расходов, необходимых для получения доходов от наиболее эффективного использования земельного участка;
- определение величины ставки дисконтирования, соответствующей уровню риска инвестирования капитала в оцениваемый земельный участок;
- расчет стоимости земельного участка путем дисконтирования всех доходов и расходов, связанных с использованием земельного участка.

Для расчета справедливой стоимости объекта оценки в рамках данного метода необходима информация о характере, площадях и объемах планируемого к возведению здания/сооружения/комплекса зданий. Техничко-экономического обоснования развития территории с конкретным указанием площадей и объемов застройки Оценщику не предоставлено, данный метод расчета стоимости земельного участка в рамках данного Отчета не использовался.

#### **3.3.4. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ**

Различные подходы могут быть использованы в процессе оценки, но решение вопроса об относительной значимости показателей стоимости, полученных на базе различных подходов, должно определяться обоснованным суждением оценщиков, которое оформляется путем взвешивания стоимостей, определенных использованием двух и более подходов. Решение же вопроса, каким стоимостным оценкам придать больший вес и как каждый подход взвешивать по отношению к другим, является ключевым на заключительном этапе процесса оценки.

Существуют два базовых метода взвешивания:

- метод математического взвешивания;
- метод субъективного взвешивания.

Если в первом методе используется процентное взвешивание результатов, полученных различными способами, то второй базируется на анализе преимуществ и недостатков каждого метода, а также на анализе количества и качества данных в обосновании каждого метода.

### **3.4. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА**

Порядок расчета стоимости активов при оценке для целей МСФО следующий:

1. По используемым (операционным) активам определяется:

- для неспециализированных (рыночных) активов - справедливая стоимость при наиболее эффективном использовании,
- для специализированных (нерыночных) активов - справедливая стоимость, определенная с использованием доходного подхода или подхода на основе остаточной стоимости замещения (затраты на замещение с учетом износа, амортизируемые затраты замещения МСФО 16, п.33).

2. По избыточным активам определяется:

- для подлежащих продаже, сдаче в аренду - справедливая стоимость;
- для подлежащих ликвидации - стоимость ликвидации.

Объект оценки представляет собою земельный участок подлежащий к продаже. Следовательно, в рамках настоящего Отчета происходит определение справедливой стоимости.

***По терминологии рыночная и справедливая стоимость почти идентичны. Методы определения рыночной и справедливой стоимости также схожи, но при этом есть ряд особенностей. Согласно п. 61, п. 67 IFRS 13 предприятие должно использовать такие методы оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные. Необходимо использование при оценке методов сравнительного подхода, в основе которых лежат наблюдаемые данные, а именно, цены предложений земельных участков.***

*В практике оценки используются три подхода:*

«13. Доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

14. Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

15. Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с зачетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки».<sup>6</sup>

«20. Оценщик при проведении оценки обязан использовать затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке или обосновать отказ от использования того или иного подхода».

---

<sup>6</sup> *Источник информации:* Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО N1) от 20.05.2015 г.

Оценщик вправе самостоятельно определять конкретные методы оценки в рамках применения каждого из подходов.»<sup>7</sup>.

Методология оценки земельных участков описана в следующем документе: Распоряжение Минимущества РФ от 06.03.2002 №568-р «Об утверждении методических рекомендаций по определению справедливой стоимости земельных участков» (далее рекомендации).

Согласно рекомендациям при оценке справедливой стоимости земельных участков используются метод сравнения продаж, метод выделения, метод распределения, метод капитализации земельной ренты, метод остатка, метод предполагаемого использования.

На сравнительном подходе основаны метод сравнения продаж, метод выделения, метод распределения. На доходном подходе основаны метод капитализации земельной ренты, метод остатка, метод предполагаемого использования. Элементы затратного подхода в части расчета стоимости воспроизводства или замещения улучшений земельного участка используются в методе остатка и методе выделения.

*В настоящем исследовании был применен только один обязательный подход к оценке, а именно: сравнительный подход. В соответствии с ФСО №7 сравнительный подход применяется, когда можно подобрать достаточное для оценки количество объектов-аналогов с известными ценами сделок и (или) предложений.*

Поскольку ФСО №1 регламентирует, что «Сравнительный подход применяется, когда **существует достоверная и доступная для анализа информация** о ценах и характеристиках объектов-аналогов», то Оценщик применяет сравнительный подход с учетом требований п.п.14 и 22 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1) и в соответствии с п.20 ФСО №1.

В настоящей оценке сравнительный подход реализуется методом сравнения продаж путем сравнительного анализа предложений к продаже объектов недвижимости<sup>8</sup>.

В рамках сравнительного подхода к оценке в настоящем Отчете используется метод сравнения продаж, основывающийся на принципе замещения. Другими словами, метод имеет в своей основе предположение, что благоразумный покупатель за выставленную на продажу недвижимость заплатит сумму не большую, чем та, за которую можно приобрести аналогичный по качеству и пригодности объект.

Процесс реализации данного метода включает сбор данных о рынке продаж и предложений по объектам недвижимости, сходных с оцениваемым. Затем цены на объекты-аналоги корректируются с учетом параметров, по которым эти объекты отличаются от оцениваемого объекта. После корректировки цен их можно использовать для определения справедливой стоимости оцениваемой собственности.

Метод сравнения продаж к оценке стоимости недвижимости включает следующие этапы:

1. Изучение рынка и выбор листингов (предложений на продажу) объектов недвижимости, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом по основным ценообразующим параметрам.
2. Сбор и проверка информации по каждому оцениваемому объекту (о цене предложения, дате выставления объектов-аналогов на продажу, физических характеристиках, местоположении объектов и др.).
3. Сравнение каждого объекта-аналога с оцениваемым объектом недвижимости по ценообразующим параметрам (местоположению, физическим характеристикам, условиям продажи и др.).

---

<sup>7</sup> *Источник информации:* Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО N1) от 20.05.2015 г.

<sup>8</sup> *Примечание:* В случае использования предложения к продаже, под договором купли-продажи подразумевается предлагаемый к заключению типичный договор купли-продажи, либо анализируются предлагаемые условия купли-продажи.

4. Корректировка листинговых цен по каждому сопоставимому объекту в соответствии с имеющимися различиями между ними и оцениваемым объектом. Величины поправок к ценам определяются на основе анализа рынка с использованием метода парных продаж, регрессионного анализа и других методов.
5. Согласование скорректированных цен сопоставимых объектов недвижимости и определение показателя стоимости оцениваемого объекта.

#### **ПОДБОР ОБЪЕКТОВ-АНАЛОГОВ**

При выборе объектов-аналогов учитывалась сопоставимость объектов. Сопоставимыми считаются объекты со схожими физическими и экономическими характеристиками.

Объект оценки представляет собой земельные участки. Участки находятся по адресу: Тверская область, Республика Карелия.

Категория земельного участка – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения. Нами был проанализирован рынок земельных участков выше указанного региона, предлагаемых в собственность; рассматривались земельные участки, относящиеся к указанной выше категории земель и разрешенному использованию (см. «анализ наиболее эффективного использования»).

В результате исследования рынка были выбраны от 3х до 4х аналогов, которые максимально схожи с объектом оценки. Сравнение объекта оценки с другими объектами аналогами потребует введение большого количества корректировок, что приведет к искажению итоговой справедливой стоимости объекта оценки.

**Таблица 13. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Бологовском районе Тверской области (ВРИ: для ведения сельскохозяйственного производства)**<sup>9</sup>

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Тверская область, Бологовский район, Заозерье деревня	Продается земельный участок один гектар категория земель: ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ. С/П КАФТИНСКОЕ, рядом деревня Заозерье. Участок расположен в прекрасном месте на берегу озера, в окружении леса. Рядом с участком есть газ и электричество. Возможно подключение	100	250 000	2 500	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/257731464/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/257731464/</a>
2	Тверская область, Бологовский район, Березовский Рядок деревня	Участок на берегу реки Мста. Проезд по трассе Москва-Санкт Петербург, есть платные-скоростные участки. Живописное место. Сосновый бор, речка, есть дикий зверь. В Удомле и Бологое вся инфраструктура: магазины, клубы, детские сады, школы, спортивный сектор.	550	1 000 000	1 818	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/179368506/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/179368506/</a>
3	Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос, Лахино деревня	Рамешковском районе, сельском поселении Высоково, недалеко от д. Лахино. В непосредственной близости протекает река Медведица, сосновый бор. В деревне Лахино проведен газ, 2 магазина, есть автобусное сообщение.	1 020	2 500 000	2 451	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/192727979/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/192727979/</a>

**Таблица 14. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Бологовском районе Тверской области (ВРИ: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Тверская область р-н. Бологовский д. Рютино	В развивающемся поселке продается участок размером 1га. участок находится в 1.5 км от д. Рютино и ~1км от п. Дачный. На северной границе участка лес, преимущественно сосны.	100	450 000	4 500	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschady_10000_kvm_ploschadyu_100_sotok_tverskaya_bologovskiy_r-nyutino_6849337478/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschady_10000_kvm_ploschadyu_100_sotok_tverskaya_bologovskiy_r-nyutino_6849337478/</a>
2	Тверская область, Бологовский район, Дачный поселок	Земельный участок с временным строением. Круглогодичный подъезд. Находится в 39 км от города Бологое, можно добраться на общественном транспорте до п. Дачный далее до 1,5 км пешком. Коммуникаций нет. Тихое место для отдыха на природе. Рыбалка, охота, прогулки по лесу, летом можно собирать грибы и лесные ягоды.	150	450 000	3 000	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/201380950/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/201380950/</a>
3	Тверская область, Весьегонский р-н, д. Дюдиково	Продам земельный участок. д Дюдиково Красивая природа, лес, грибы, ягоды. Продовольственный магазин, в деревне	50	180 000	3 600	<a href="https://dom.mirkvartir.ru/215269987/">https://dom.mirkvartir.ru/215269987/</a>
4	Тверская область, Весьегонский р-н, д. Бараново	Молога, Рыбинское водохранилище. Круглогодичный подъезд. 1-я линия воды. Участок сельхозназначения. Идеально под рыболовно-охотничью базу. Электричество по границе.	2 400	7 200 000	3 000	<a href="https://dom.mirkvartir.ru/217013957/">https://dom.mirkvartir.ru/217013957/</a>

<sup>9</sup> Стоимость и дополнительные характеристики объектов-аналогов устанавливались на основании консультаций с представителями продавцов

**Таблица 15. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Весьегонском районе Тверской области**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Весьегонский р-н г. Весьегонск	Продам Срочно!!!! Земельный участок на Мологе, недалеко от большой воды.Возможность присоединения к деревне.Участок в собственности.Дорога и подъезд круглый год.Торг.	160	160 000	1 000	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_160000_kv_m_ploschadyu_160_sotok_tverskaya_oblast_vegonsk_rybinskoe_v_odohranilische_6838928953/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_160000_kv_m_ploschadyu_160_sotok_tverskaya_oblast_vegonsk_rybinskoe_v_odohranilische_6838928953/</a>
2	Тверская область, Бологовский район, д. Линево	Предлагается к продаже уникальный земельный участок 75 Га на берегу лесного озера, Тверская область Бологовский р-н. в близости Валдайский Иверский мужской монастырь. Время в пути от Москвы или С-Петербурга -2,5 часа (сапанс + трансфер) в наличии земля 75 Га, (ИЖС и с/х) + строение 1000 кв.м, + вода-скважина, + эл-во.	7 500	7 500 000	1 000	<a href="https://tver-region.afy.ru/bologovskiy-rayon-linevo/kupit-uchastok/20001340341">https://tver-region.afy.ru/bologovskiy-rayon-linevo/kupit-uchastok/20001340341</a>
3	Тверская область, Лесной р-н д. Пестово	Продается участок земли для сельскохозяйственного производства вдоль берега р.Молога 99000 кв.м. Конец деревни Пестово, Бохтовского сельского поселения, Тверской области. Лесной район. Круглогодичная подъездная дорога через деревню, электрические	990	1 000 000	1 010	<a href="https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_100000_kv_m_ploschadyu_1000_sotok_tverskaya_oblast_lesnoy_municipalnyy_okrug_derevnya_pestovo_6853636205/">https://tver.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_ploschadyu_100000_kv_m_ploschadyu_1000_sotok_tverskaya_oblast_lesnoy_municipalnyy_okrug_derevnya_pestovo_6853636205/</a>

**Таблица 16. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Оленинском районе Тверской области**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Тверская область, Оленинский район, Хлебники деревня	Продам участок на границе деревни Хлебники. Земли сельхоз назначения, разрешённое использование: для ведения товарного сельскохозяйственного производства. Земля межеванная. Земля в собственности более 3х лет.	830	100 000	120	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/</a>
2	Тверская область, Оленинский район, Ямное деревня	Оленинский район, Тверской области д. Ямное. Участок примыкает к шоссе М9 (Новорижское шоссе) и имеет удобный съезд. Вблизи проходит железная дорога, ж/д станция Мостовая. Форма собственности: - частная собственность. Разрешенное использование: - для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	1 869	419 000	224	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/201456918/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/201456918/</a>
3	Тверская область, Оленинский район, Оселки деревня	Участок (2) - 20,88 га. - 417 000 руб.. Расположен на берегу реки Тудовка, Оленинский район, Тверская обл. Земли с/х назначения. Круглогодичный подъезд. Рядом с участками д. Оселки. Круглогодичный подъезд. Экологически чистый район	2 088	417 000	200	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/226753113/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/226753113/</a>
4	Тверская область, Оленинский район, Большая Слотня деревня	Земельный участок (1) - 31,56 га. - 635 000 руб. На берегу реки Тудовка. Рядом с участком д. Большая Слотня, Оленинский район, Тверская обл. Земли с/х назначения. Круглогодичный подъезд. Экологически чистый район. Идеальное место для фермерского хозяйства или усадьбы.	3 156	635 000	201	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/237506787/</a>

**Таблица 17. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Рамешковском районе Тверской области**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Тверская область, Рамешковский район, Колупаново деревня, Застолбье поселок	Предлагается к продаже земельный участок 5,4 га/ Земли сельскохозяйственного назначения для ведения сельского хозяйства. Кад 69:26:0000021:530/ Адрес: Тверская обл, Рамешковский р-н, с/п Застолбье, в 700 м на юго-восток от с. Застолбье. От Твери 40 км по Бежецкой трассе и 700 м по лесной дороге. Участок поле расположенное в окружении соснового бора в 700 м от центральной усадьбы с. Застолбье	540	216 000	400	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/194505515/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/194505515/</a>
2	Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос, Лахино деревня	Три участка 78 697 кв.м.- кадастровый номер 69:26:0000022:117; Цена 300 000 руб. Торг.	780	300 000	385	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/229424238/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/229424238/</a>
3	Тверская область, Рамешковский муниципальный округ, Иевлево деревня	Тверская область, Рамешковский р-н, с/п Ильгощи, д. Иевлево. Красивое место. Река Медведица.	1 450	620 000	428	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/251473168/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/251473168/</a>

**Таблица 18. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Торопецком районе Тверской области**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Тверская область, Торопецкий район, Почеп деревня	Продаётся земельный участок, площадью 118,4791 Га. Расстояние до водоёма: Берег озера Почеп. Расстояние до леса: Смешанный лес по границе участка. Состояние дороги: Асфальт + грунтовка 2 км. Коммуникации: Линия электропередачи по границе участка. Расстояние от МКАДа: 420 км.	11 800	3 200 000	271	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/198556973/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/198556973/</a>
2	Тверская область, Торопецкий район, Оськино деревня	Продам участок сельхозназначения 69:34:0000015:175, примыкает к деревне.	1 600	430 000	269	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/226851241/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/226851241/</a>
3	Тверская область, Торопецкий район, Ольховка деревня	Продаётся земельный участок с/х для КФХ 7,2 гектара, расположенный сразу за деревней Ольховка и до леса. Подъезд асфальтовый, электричество по границе участка. Участок разработан, использовался для выращивания картофеля. Возможное использование: для выращивания капусты, картофеля, моркови, свеклы и других с/х и декоративных культур или сенокос	720	350 000	486	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/193856327/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/193856327/</a>
4	Тверская область, Торопецкий район, Бор деревня	Продаётся земельный участок, площадью 9,8 Га. Категория земель: Земли сельхозхоз. назначения Разрешённое использование: Для сельскохозяйственного производства. Расстояние до райцентра 30 км (город Торопец)	980	170 000	173	<a href="https://tver.cian.ru/sale/suburban/198687473/">https://tver.cian.ru/sale/suburban/198687473/</a>

**Таблица 19. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Республике Карелия (ВРИ: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Карелия респ., Сортавала	Участок расположен в 2 км. на север от поселка Маткаселья - 5 застава. Участок граничит с одной стороны с Гослесфондом, с другой примыкает к автодороге, соседей нет. Участок изолирован, с правом строительства жилого дома и хозяйственных построек и инженерных сооружений. Электричества нет, до трансформатора 2 км. Земли бывшего совхоза, проведены мелиоративные работы, засеяны многолетними травами. До станции, магазина и почты 3 км.	300	1 100 000	3 667	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/238973302/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/238973302/</a>
2	Карелия респ., Сортавальский район, Рауталаhti поселок	Участок в лесу 188 соток, сельхоз/ЛПХ. 10 минут пешком до Ладожского озера. До Сортавала 10 минут на транспорте. На участке колодец на 7 колец, сруб одноэтажный из бруса (общая площадь порядка 70 кв.м., стоит на самом высоком месте на скале, печь)	188	1 000 000	5 319	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/169001186/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/169001186/</a>
4	Карелия респ., Кондопожский район, Кончезеро село	Продается земельный участок с/х назначения 2.651 га. для ведения КФХ. Республика Карелия, Кондопожский район, рядом с д. Большое Вороново (с.Кончезеро). Земля ровная чистая, бывшее колхозное поле. К участку подходит грунтовая дорога. Собственная роща Карельской березы, выход к небольшому озеру. В 70 м напротив по дороге находится действующая тур. база (общий с тур. базой подъезд к участку охраняется). Границы участка закреплены межевыми знаками. За участком начинается природоохранная зона заповедника Кивач	265	1 530 000	5 774	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/163270799/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/163270799/</a>

**Таблица 20. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Республике Карелия (ВРИ: для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения)**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Сигнаволок поселок	Рассрочка до 3-х лет (условия оговариваются индивидуально) ! Продам земельный участок сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования для крестьянского фермерского хозяйства. Участок находится в частной собственности. Участок ровный и сухой. Расположен в экологически чистом районе с хорошей транспортной доступностью	103	454 000	4 408	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/180396596/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/180396596/</a>
2	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок	Экологически чистое место, вдали от центров с пандемией и от масочных режимов. Осень уже скоро и пора подготовиться к очередной самоизоляции!)) Участок удачно расположен. Рассрочка на 3 года, по договоренности! Земельный участок 1,6359 га в освещенном и чистом месте	163	680 000	4 172	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/180394604/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/180394604/</a>
3	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок	Участок расположен в экологичном и красивом месте. Земельный участок с видом разрешенного использования для крестьянского фермерского хозяйства. Участок находится в частной собственности. Участок ровный и сухой. Расположен в экологически чистом районе с хорошей транспортной доступностью	155	550 000	3 548	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/180400603/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/180400603/</a>

**Таблица 21. Краткая характеристика объектов-аналогов, расположенных в Республике Карелия (ВРИ: для ведения личного подсобного хозяйства)**

№ п / п	Местоположение	Описание объекта-аналога	Площадь, сотка	Стоимость, руб.	Стоимость, руб./сотка	Источник
1	Карелия респ., Питкярантский район, Салминское с/пос, Карку деревня	В тихом, почти уже дачном поселке Карку в 800 метрах от залива Ладожского озера расположен участок площадью 26 соток на землях населенных пунктов с правом строительства жилого дома. К участку асфальтированный подъезд, примыкает к лесу. Всего один сосед. Ровный, солнечный, перспективный.	26	260 000	10 000	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/227282030/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/227282030/</a>
2	Карелия респ., Олонецкий район, Коткозерское с/пос, Торосозеро деревня	Продается земельный участок, расположенный вдоль трассы Санкт-Петербург-Мурманск, от СПб -313 км в деревне Торос озеро. Место=живописное: река Олонка, озера. Имеющийся дом подлежит сносу.. Прекрасное место для любителей рыбалки, охоты, а также сбора грибов и ягод	6	80 000	13 333	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/239200670/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/239200670/</a>
3	Карелия респ., Лахденпохский район, Хийтольское с/пос, Хауккаваара поселок	Участки в Карелии на берегу реки в 180 км от Санкт-Петербурга по трассе "Санкт-Петербург-Сортавала". Разрешенное использование- под дачное строительство. Берег лососевой реки, лес, скалы, озера. Рядом горнолыжный склон с отелем и баней	367	4 982 000	13 575	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/225741126/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/225741126/</a>
4	Карелия респ., Кондопожский район, Кончезеро село	Продается земельный участок с/х назначения 2.651 га. для ведения КФХ. Республика Карелия, Кондопожский район, рядом с д. Большое Вороново (с.Кончезеро). Земля ровная чистая, бывшее колхозное поле. К участку подходит грунтовая дорога. Собственная роща Карельской березы, выход к небольшому озеру. В 70 м напротив по дороге находится действующая тур. база (общий с тур. базой подъезд к участку охраняется). Границы участка закреплены межевыми знаками. За участком начинается природоохранная зона заповедника Кивач	265	1 530 000	5 774	<a href="https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/163270799/">https://petrozavodsk.ian.ru/sale/suburban/163270799/</a>

## **ВВЕДЕНИЕ КОРРЕКТИРОВОК**

Для обеспечения наибольшей сопоставимости объектов-аналогов и оцениваемых объектов в цены объектов-аналогов вводились корректировки по следующим факторам:

- объем передаваемых прав;
- финансовые условия;
- условия продажи;
- дата продажи (дата выставления на торги);
- снижение цены в процессе торгов;
- местоположение;
- общая площадь;
- наличие инженерно-транспортной инфраструктуры.

### Корректировка на объем передаваемых прав

В нашем случае корректировка по данному фактору равна нулю, так как земельные участки объектов-аналогов, и объекта оценки передаются в собственность.

### Корректировка на финансовые условия

Поскольку в расчетах используется рыночная информация, корректировка по данному фактору не проводилась.

### Корректировка на условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов типичные, т.е. продавцы не ограничены в сроках продажи, между покупателями и продавцами нет никаких особых отношений, объекты не приобретались с целью их комплексного использования с близлежащими объектами. В связи с этим, корректировка по данному фактору не проводилась.

### Корректировка на дату предложения

Поправка на дату продажи должна отражать фактическое изменение покупательной способности денежных средств на рынке недвижимости.

Этот элемент сравнения позволяет выявить влияние фактора времени в широком контексте на динамику сделок на рынке недвижимости и соответственно на уровень цен продаж. Соответственно цены сделок по объектам-аналогам должны быть скорректированы на дату оценки по уровню инфляции.

Корректировка на дату продажи рассчитана при помощи инфляционного калькулятора, который позволяет оценить влияние инфляции на ценность денег и рост цен со временем, а так же рассчитать уровень инфляции за произвольный промежуток времени, т.е. от даты публикации аналога до даты оценки (Информация на сайте: [http://уровень-инфляции.рф/инфляционные\\_калькуляторы.aspx](http://уровень-инфляции.рф/инфляционные_калькуляторы.aspx) ).

Объекты-аналоги сопоставимы по данному показателю с объектом оценки. Корректировка не применялась.

### Корректировка на снижение цены в процессе торгов

В связи с тем, что по результатам интервьюирования контактных лиц, разместивших предложения, Оценщиком были выявлены предпосылки для возможности снижения цены предложения путем торга, корректировка на уторговывание (на переход от цен предложений к ценам потенциальных сделок) Оценщиком была введена по данным «Сборника рыночных корректировок» СРК 2018 под ред.Е.Е.Яскевича по следующей таблице:

## 9.2. Значения скидок на торг на активном рынке

### Значения скидки на торг, усредненные по регионам России, и границы доверительных интервалов

Таблица 58

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее	Доверительный интервал	
<b>Цены предложений объектов</b>			
1. Земельные участки под пашню	12,6%	11,3%	14,0%
2. Земельные участки под кормовые угодья	14,4%	12,8%	16,0%
3. Земельные участки под многолетние насаждения	13,0%	11,7%	14,4%
4. Земельные участки, классифицируемые как залежь	16,1%	14,4%	17,8%

### Границы расширенного интервала значений скидки на торг

Таблица 59

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее	Расширенный интервал	
<b>Цены предложений объектов</b>			
1. Земельные участки под пашню	12,6%	7,7%	17,6%
2. Земельные участки под кормовые угодья	14,4%	9,2%	19,6%
3. Земельные участки под многолетние насаждения	13,0%	8,1%	18,0%
4. Земельные участки, классифицируемые как залежь	16,1%	10,6%	21,6%

Итоговый расчет корректировок на торг представлен в расчетных таблицах.

#### Корректировка на местоположение

Объект оценки и объекты-аналоги имеют сопоставимые характеристики по данному показателю. Корректировка на местоположение не применялась.

#### Корректировка на площадь

Корректировка на различия в площади не вводилась на том основании, что для того, чтобы не терять в справедливой (рыночной) стоимости, все оцениваемые участки могут быть разделены на сегменты той площади, которая является наиболее востребованной на рынке. В этой связи, корректировка на различия в площади не проводилась.

#### Корректировка на наличие инженерно-транспортной инфраструктуры

Большое влияние на стоимость оказывает степень развитости инфраструктуры. Так, участки на хорошо освоенных землеотводах ценятся значительно дороже, нежели на неосвоенных.

Корректировка применяется на основании исследования В.П. Антонова «Оценка стоимости земельных участков», М.: Издательский Дом "Русская оценка", 2006г. - 192 с.; стр. 157:

**Таблица 22. Корректировка на наличие коммуникаций**

Показатель	На территорию участка заведены коммуникации			На границе участка есть коммуникации		
	Минимальное значение	Максимальное значение	Среднее значение	Минимальное значение	Максимальное значение	Среднее значение
Электроэнергия	15%	20%	<b>17,5%</b>	8%	10%	<b>8,75%</b>
Газоснабжение	15%	20%	<b>17,5%</b>	8%	10%	<b>8,75%</b>
Водоснабжение	10%	15%	<b>12,5%</b>	5%	8%	<b>6,25%</b>
Канализация	10%	25%	<b>17,5%</b>	5%	13%	<b>8,75%</b>
Теплоснабжение	10%	25%	<b>17,5%</b>	5%	13%	<b>8,75%</b>

**Веса аналогов**

Вследствие внесения оценочных корректировок по объектам-аналогам достоверность данных по этим объектам уменьшается. Весовые коэффициенты для объектов-аналогов приведены в нижеследующей таблице и рассчитаны по формуле:

$$D = \frac{Q - q}{Q} \times \frac{1}{p - 1}, \text{ где:}$$

$D$  – весовой коэффициент;

$Q$  – общее количество корректировок;

$q$  – количество корректировок аналога;

$p$  – количество аналогов.

Расчет справедливой стоимости оцениваемых объектов представлен в нижеследующей таблице:

**Таблица 23. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Тверская область, Бологовский район, ВРИ: для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		2 500	1 818	2 451
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 500	1 818	2 451
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 500	1 818	2 451
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 500	1 818	2 451
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 500	1 818	2 451
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-10	-10	-10
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 235	1 636	2 206
<i>Адрес местоположения</i>	Тверская обл., Бологовский район	Тверская область, Бологовский район, Заозерье деревня	Тверская область, Бологовский район, Березовский Рядок деревня	Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос, Лахино деревня
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 235	1 636	2 206
<i>Общая площадь, сотка</i>		100	550	1 020
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 235	1 636	2 206
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		2 235	1 636	2 206
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		33,33%	33,33%	33,33%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>2 025</b>		

**Таблица 24. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Тверская область, Бологовский район, ВРИ: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения			
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Цена предложения, руб./сотка		4 500	3 000	3 600	3 000
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 500	3 000	3 600	3 000
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 500	3 000	3 600	3 000
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 500	3 000	3 600	3 000
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 500	3 000	3 600	3 000
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-5	-5	--5	-5
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 239	2 850	3 420	2 850
<i>Адрес местоположения</i>	Тверская обл., Бологовский район	Тверская область р-н. Бологовский д. Рютино	Тверская область, Бологовский район, Дачный поселок	Тверская область, Весьегонский р-н, д. Дюдиково	Тверская область, Весьегонский р-н, д. Бараново
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 239	2 850	3 420	2 850
<i>Общая площадь, сотка</i>		100	150	50	2 400
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 239	2 850	3 420	2 850
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	0	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 239	2 850	3 420	2 850
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>3 340</b>			

**Таблица 25. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Тверская область, Весьегонский район)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		1 000	1 000	1 010
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		1 000	1 000	1 010
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		1 000	1 000	1 010
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		1 000	1 000	1 010
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		1 000	1 000	1 010
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-15	-15	-15
Скорректированная стоимость, руб./сотка		850	850	859
<i>Адрес местоположения</i>	Тверская обл., Весьегонский район	Весьегонский р-н г. Весьегонск	Тверская область, Бологовский район, д. Линево	Тверская область, Лесной р-н д. Пестово
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		850	850	859
<i>Общая площадь, сотка</i>		160	7 500	990
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		850	850	859
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		850	850	859
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		33,33%	33,33%	33,33%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>853</b>		

**Таблица 26. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Тверская область, Оленинский район)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		224	200	201
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		224	200	201
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		224	200	201
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		224	200	201
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		224	200	201
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-8	-8	-8
Скорректированная стоимость, руб./сотка		113	204	182
<i>Адрес местоположения</i>	Тверская обл., Оленинский район	Тверская область, Оленинский район, Хлебники деревня	Тверская область, Оленинский район, Ямное деревня	Тверская область, Оленинский район, Оселки деревня
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		113	204	182
<i>Общая площадь, сотка</i>		830	1 869	2 088
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		113	204	182
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		113	204	182
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		33,33%	33,33%	33,33%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>190</b>		

**Таблица 27. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Тверская область, Рамешковский район)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		400	385	428
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		400	385	428
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		400	385	428
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		400	385	428
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		400	385	428
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-14	-14	-14
Скорректированная стоимость, руб./сотка		340	331	368
<i>Адрес местоположения</i>	Тверская обл., Рамешковский район	Тверская область, Рамешковский район, Колупаново деревня, Застолье поселок	Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос, Лахино деревня	Тверская область, Рамешковский муниципальный округ, Иевлево деревня
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		340	331	368
<i>Общая площадь, сотка</i>		540	780	1 450
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		340	331	368
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Электричество по границе
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	-8,75
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	-8,75
Скорректированная стоимость, руб./сотка		340	331	335
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		37,50%	37,50%	25,00%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>335</b>		

**Таблица 28. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Тверская область, Торопецкий район)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения			
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Цена предложения, руб./сотка		271	269	486	173
Передаваемые права на земельный участок	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		271	269	486	173
Финансовые условия	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		271	269	486	173
Условия продажи	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		271	269	486	173
Дата предложения	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		271	269	486	173
Снижение цены в процессе торгов	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-14	-14	-14	-14
Скорректированная стоимость, руб./сотка		233	231	418	149
Адрес местоположения	Тверская обл., Торопецкий район	Тверская область, Торопецкий район, Почеп деревня	Тверская область, Торопецкий район, Оськино деревня	Тверская область, Торопецкий район, Ольховка деревня	Тверская область, Торопецкий район, Бор деревня
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		233	231	418	149
Общая площадь, сотка		11 800	1 600	720	980
Корректировка, %		0	0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		233	231	418	149
Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры		Отсутствуют	Отсутствуют	Электричество по границе	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	-8,75	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	-8,75	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		233	231	380	149
Весовые коэффициенты, %		26,67%	26,67%	20,00%	26,67%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>239</b>			

**Таблица 29. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Республика Карелия, ВРИ: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		3 667	5 319	5 774
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 667	5 319	5 774
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 667	5 319	5 774
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 667	5 319	5 774
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	Май-Июнь 2017 г.	Май-Июнь 2017 г.	20.02.2016
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 667	5 319	5 774
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-16	-16	-16
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 080	4 463	4 908
<i>Адрес местоположения</i>	Республика Карелия	Карелия респ., Сортавала	Карелия респ., Сортавальский район, Рауталахти поселок	Карелия респ., Кондопожский район, Кончезеро село
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 080	4 463	4 908
<i>Общая площадь, сотка</i>		300	188	265
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 080	4 463	4 908
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 080	4 463	4 908
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		33,33%	33,33%	33,33%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>4 150</b>		

**Таблица 30. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Республика Карелия, ВРИ: для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		4 408	4 172	3 548
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 408	4 172	3 548
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 408	4 172	3 548
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 408	4 172	3 548
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		4 408	4 172	3 548
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-13	-13	-13
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 870	3 630	3 087
<i>Адрес местоположения</i>	Республика Карелия	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Сигнаволок поселок	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок	Карелия респ., Пряжинский район, Святозерское с/пос, Важинская Пристань деревня, Кара поселок
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 870	3 630	3 087
<i>Общая площадь, сотка</i>		103	163	155
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 870	3 630	3 087
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	0	0	0
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		3 870	3 630	3 087
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		33,33%	33,33%	33,33%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>3 528</b>		

**Таблица 31. Расчет справедливой стоимости земельных участков в рамках сравнительного подхода (Республика Карелия, ВРИ: для ведения личного подсобного хозяйства)**

Наименование показателя	Объект оценки	Объект сравнения		
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Цена предложения, руб./сотка		10 000	13 333	13 575
<i>Передаваемые права на земельный участок</i>	Право собственности	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		10 000	13 333	13 575
<i>Финансовые условия</i>	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		10 000	13 333	13 575
<i>Условия продажи</i>	Типичные	Типичные	Типичные	Типичные
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		10 000	13 333	13 575
<i>Дата предложения</i>	15.07.2021 г.	сопоставимо	сопоставимо	сопоставимо
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		10 000	13 333	13 575
<i>Снижение цены в процессе торгов</i>	Справедливая стоимость	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка, %		-12	-12	-12
Скорректированная стоимость, руб./сотка		8 896	11 733	11 946
<i>Адрес местоположения</i>	Республика Карелия	Карелия респ., Питкярантский район, Салминское с/пос, Карку деревня	Карелия респ., Олонецкий район, Коткозерское с/пос, Торосозеро деревня	Карелия респ., Лахденпохский район, Хийтольское с/пос, Хауккаваара поселок
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		8 896	11 733	11 946
<i>Общая площадь, сотка</i>		26	6	367
Корректировка, %		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб./сотка		8 896	11 733	11 946
<i>Наличие инженерно-транспортной инфраструктуры</i>		Подведено электричество	Электричество по границе	Электричество по границе
Газификация	Нет	0	0	0
Электрификация	Нет	-17,50	-8,75	-8,75
Водоснабжение	Нет	0	0	0
Общая корректировка, %		-17,50	-8,75	-8,75
Скорректированная стоимость, руб./сотка		7 339	10 706	10 871
<i>Весовые коэффициенты, %</i>		33,33%	33,33%	33,33%
<b>Справедливая стоимость земельного участка, руб./сотка</b>		<b>9 638</b>		

Таким образом, стоимость 1 сотки земельных участков, входящих в состав объекта оценки представлена в таблице ниже:

**Таблица 32. Стоимость объектов, в соответствии с видом земельного участка**

Местоположение	Категория	Разрешенное использование	Количество земельных участков, шт.	Общая площадь земельных участков, га	Справедливая стоимость, руб./сотка
Тверская область					
Тверская область, Бологовский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1287	5175	2 025
Тверская область, Бологовский район	Земли с/х	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	8	94	3 340
Тверская область, Весьегонский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	384	5452	853
Тверская область, Оленинский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	62	1301	190
Тверская область, Рамешковский район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	7	88	335
Тверская область, Торопецкий район	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	134	990	239
Республика Карелия					
Республика Карелия	Земли с/х	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	2	17	4 150
Республика Карелия	Земли с/х	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	12	7	3 528
Республика Карелия	Земли с/х	для ведения личного подсобного хозяйства	10	19	9 638

Каждые из земельных участков, входящих в состав имущественного комплекса имеет индивидуальные особенности. Необходимо к полученным базовым стоимостям применить корректирующие коэффициенты, отражающие индивидуальные особенности исследуемых объектов.

Величина корректирующих коэффициентов определялась на основании следующих статистических данных.

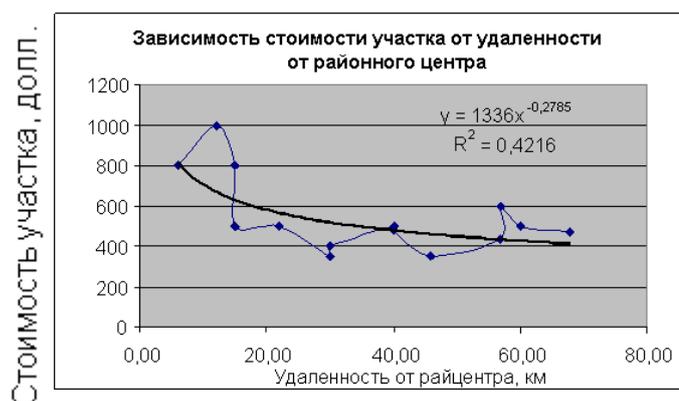
#### Местоположение

Главным фактором, определяющим стоимость недвижимости и в особенности земельных участков, является местоположение. Данный фактор включает в себя много составляющих, набор наиболее важных из которых может быть различен для земельных участков различного назначения.

Для оцениваемых земельных участков нами выделены следующие факторы местоположения:

*Удаленность от населенных пунктов, в том числе:*

- Удаленность от г. Москвы
- Удаленность от областного центра
- Удаленность от районного центра
- Удаленность от ближайшего сельского поселения (деревни, села).



Выявленная зависимость стоимости от удаленности от районного центра характеризуется следующей зависимостью  $C = X * P^{-0,2785}$ , где  $C$  – стоимость земельного участка,  $X$  – базовая цена, а  $P$  – расстояние до районного центра.

*Водные объекты, в том числе:*

- Тип водного объекта
- Удаленность земельного участка от него

*Лесные массивы, в том числе:*

- Тип лесного массива
- Удаленность от леса

*Транспортная доступность, в том числе:*

- Наличие подъездных автодорог, в т.ч. удаленность от основной автодороги с асфальтовым покрытием;
- Наличие сообщения общественным транспортом.

Оценщиком была введена корректировка по данным «Сборника рыночных корректировок» Под редакцией канд. техн. наук Е.Е. Яскевича.

Земли мелких населенных пунктов					
1	Под и.ж.с.	Наличие газа на участке	Отсутствие газа и возможности подключения	20...27%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
2	Под и.ж.с.	Наличие газа рядом с участком	Отсутствие газа и возможности подключения	10...21%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
3	Под и.ж.с.	Наличие леса или водоема рядом	Отсутствие леса, водоема	5...16%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
5	Под и.ж.с.	Наличие культурно-исторического ансамбля	Удаленность от ансамбля до 1,5 км.	0...21%	Краснодарский край, М.О, Ленинградская обл.
6	Под и.ж.с.	Наличие рядом церкви	Удаление на 0,3-0,5 км.	0...10%	М.О.
7	Под и.ж.с.	Наличие школы	Отсутствие школы	0...14%	М.О.
8	Под и.ж.с.	Наличие рядом федеральной трассы	Отсутствие федеральной трассы	9...30%	М.О.
9	Под и.ж.с.	Наличие дороги с твердым покрытием	Дорога грунтовая, гравийная	0...9%	М.О.
10	Под и.ж.с.	Наличие магазинов	Отсутствие магазинов	0...42%	М.О.

### Корректировка на площадь

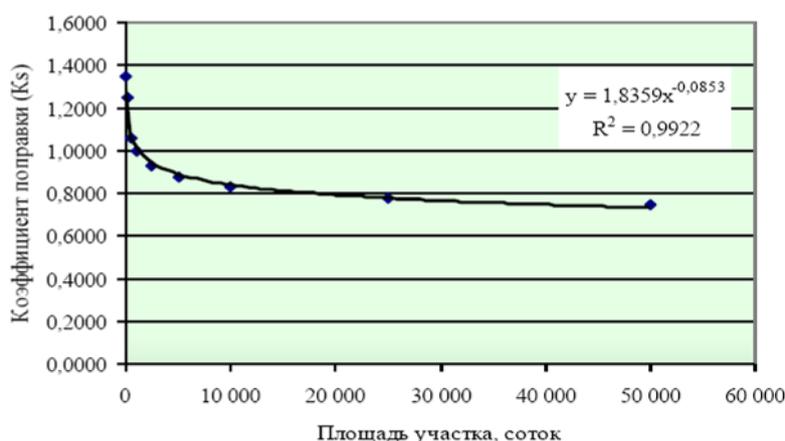
При приобретении недвижимости различных площадей действует принцип оптовой покупки. Как правило, большие по размеру земельные участки стоят несколько дешевле в расчете на единицу площади, чем меньшие по размеру участки, поэтому в цены аналогов вносились корректировки. Для определения влияния фактора «площадь» на стоимость 1 кв. м обычно используются сведения о парных продажах земельного участка. Однако, изучив данные о предложениях на рынке недвижимости Тульской области в части земельных участков сельскохозяйственного назначения в связи с недостаточностью предложений не

позволило произвести данный расчет. Таким образом Оценщиком была использована зависимость цены земельных участков под промышленными объектами. Размер корректировки был рассчитан на основе статистического исследования зависимости цены на земельные участки от размера участка.<sup>10</sup> Коэффициенты корректировки удельной кадастровой стоимости земельного участка на размер его площади ( $K_S$ ) в таблице №9.

**Таблица 33. Коэффициенты корректировки удельной кадастровой стоимости земельного участка на размер его площади ( $K_S$ )**

№ п/п	Площадь участка, кв. м	Коэффициент поправки ( $K_S$ )
1	до 5 000 включительно	1,35
2	от 5 000 до 10 000 включительно	1,25
3	от 10 000 до 50 000 включительно	1,06
4	от 50 000 до 100 000 включительно	1,00
5	от 100 000 до 250 000 включительно	0,93
6	от 250 000 до 500 000 включительно	0,88
7	от 500 000 до 1 000 000 включительно	0,83
8	от 1 000 000 до 2 500 000 включительно	0,78
9	от 2 500 000 до 5 000 000 включительно	0,75
10	от 5 000 000 и выше	0,71

График зависимости цены на земельные участки под промышленными объектами от размера участка



Наиболее точно (коэффициент корреляции 0,9922) эту зависимость описывает следующее уравнение:

$$K_S = 1,8359 \times S^{-0,0853}$$

, где

$K_S$  – коэффициент корректировки;

$S$  – площадь земельного участка, соток.

Таким образом, поправка по данному фактору рассчитывалась на основе следующей формулы:

$$K_{II} = \left( \frac{C_{00}}{C_{0A}} - 1 \right) \times 100 \%$$

, где

$K_{II}$  – размер корректировки на площадь земельного участка;

$C_{00}$  – расчетное значение коэффициента корректировки земельного участка на размер его площади для Объекта оценки;

$C_{0A}$  – расчетное значение коэффициента корректировки земельного участка на размер его площади для объекта-аналога.

<sup>10</sup> Источник информации: А.Д. Власов, «Проблемы кадастровой оценки земельных участков под промышленными объектами в поселениях», журнал «Имущественные отношения в Российской Федерации», №1(40). Поправка на площадь подчиняется экспоненциальной зависимости.

**Значения корректировок, усредненные по  
регионам России, и границы доверительных  
интервалов**

Таблица 33

Наименование коэффициента	Среднее значение	Доверительный интервал	
<b>Земельные участки под пашни</b>			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,87	0,85	0,89
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,78	0,75	0,81
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,68	0,63	0,73
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,59	0,52	0,65

*Источник информации: «Сборника рыночных корректировок. Земельные участки сельскохозяйственного назначения» Под редакцией канд. техн. наук Е.Е. Яскевича.*

Расчет стоимости земельных участков проводился в Томе 1 (таблицах №№1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6) настоящего Отчета.

Справедливая стоимость оцениваемого недвижимого имущества, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», рассчитанная в рамках сравнительного подхода, на дату определения стоимости (дату оценки) 15.07.2021 г., составляет:

**1 622 853 728,00 руб.**

**(Один миллиард шестьсот двадцать два миллиона восемьсот пятьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек<sup>11</sup>**

<sup>11</sup> Стоимость каждого земельного участка представлена в Томе 1 (таблица №1.7) настоящего Отчета.

## 4. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### 4.1. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

Заключительным шагом в процессе оценки является согласование результатов, полученных с использованием различных подходов. В процессе согласования результатов, полученных в рамках использованных подходов, рассматриваются преимущества и недостатки каждого из этих подходов в отношении оцениваемого объекта недвижимости и рынка в целом по ряду основополагающих критериев:

- возможность отразить действительные намерения потенциального покупателя или продавца;
- тип, качество и полнота информации, на основе которой проводится анализ;
- способность используемых методов адекватно отражать изменения в экономике, вызывающие колебания конъюнктуры, и стоимость денег;
- способность учитывать специфические особенности объекта оценки, влияющие на его стоимость, такие как местоположение, размер, потенциальная доходность.

Справедливая стоимость оцениваемого недвижимого имущества, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», на дату определения стоимости (дату оценки) 15.07.2021 г., составляет:

**1 622 853 728,00 руб.**

**(Один миллиард шестьсот двадцать два миллиона восемьсот пятьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек<sup>12</sup>**

### 4.2. ЗАЯВЛЕНИЕ О КАЧЕСТВЕ

Подписавшие настоящий Отчет оценщики настоящим удостоверяют, что в соответствии с имеющимися у них данными:

1. Факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности.
2. Содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самим оценщикам и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчета.
3. Оценщики не имеют ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Вознаграждение оценщиков не зависит от итоговой оценки справедливой стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в Отчете.
5. Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с действующим законодательством РФ.
6. Приведенные в Отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны оценщиками с наибольшей степенью использования наших знаний и умений, и являются, на взгляд оценщиков, достоверными и не содержащими фактических ошибок.

<sup>12</sup> Стоимость каждого земельного участка представлена в Томе 1 (таблица №1.7) настоящего Отчета.

### 4.3. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ

В соответствии с Договором, Объект исследования представляет собой Комплекс земельных участков общей площадью 139 398 540,00 кв.м, состоящий из 1954 участков.

Справедливая стоимость оцениваемого недвижимого имущества, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», рассчитанная в рамках сравнительного подхода, на дату определения стоимости (дату оценки) 15.07.2021 г., составляет:

**1 622 853 728,00 руб.**

**(Один миллиард шестьсот двадцать два миллиона восемьсот пятьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек<sup>13</sup>**

Настоящее заключение необходимо рассматривать только в контексте полного текста настоящего Отчета.

Оценка проведена, а Отчет составлен в соответствии с требованиями Федерального Закона «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ от 29.07.98 г., ФСО №1, №2, №3, утвержденных приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №№256, 255 МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Главный эксперт

Е.С. Дуленкова

Генеральный директор  
ООО «ЭнПиВи Консалтинг»



Р.Г. Борисычев

М.П.

<sup>13</sup> Стоимость каждого земельного участка представлена в Томе 1 (таблица №1.7) настоящего Отчета.

## 5. ПРИЛОЖЕНИЯ И ФОТОМАТЕРИАЛЫ.

### 5.1. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ.

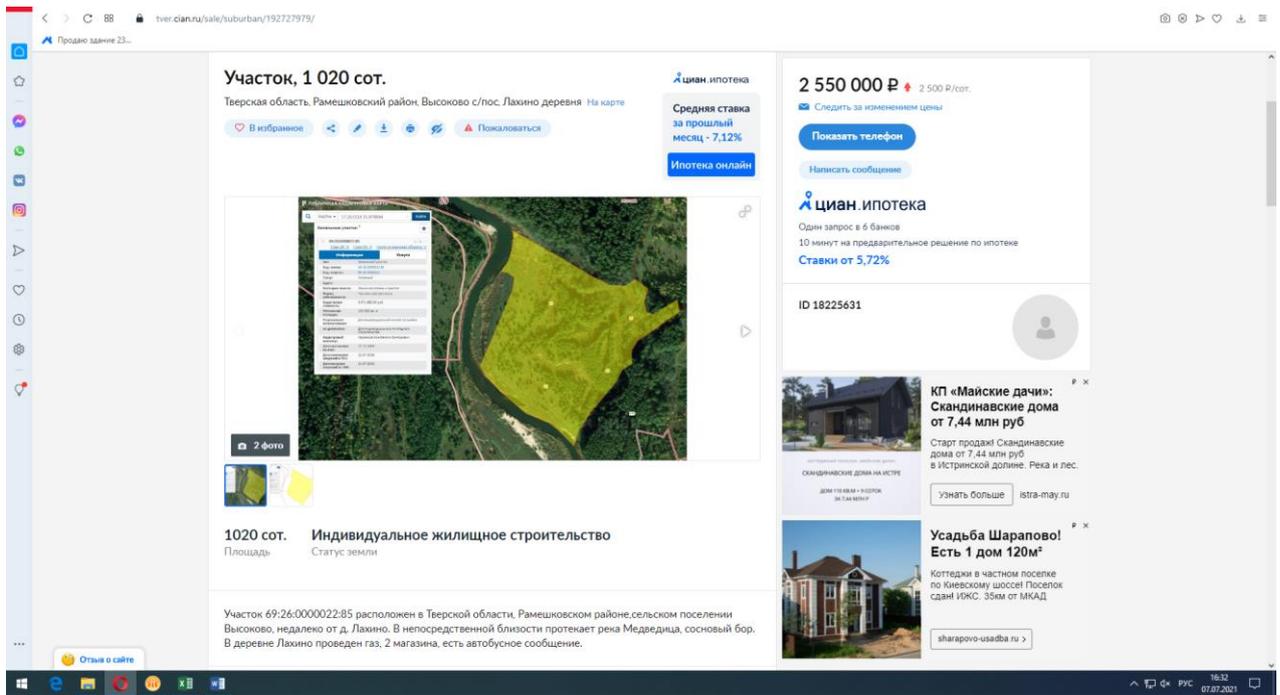
**Аналоги земельные участки, расположенные в Бологовском районе Тверской области (ВРИ: для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения)**

Объект-аналог №1

The screenshot shows a real estate listing on the Циан.Ипотека website. The main title is "Участок, 1 га" (Plot, 1 ha). The location is "Тверская область, Бологовский район, Заозерье деревня" (Tver region, Bologovskiy district, Zaoserye village). The plot area is 1 га (1 hectare) and is classified as "Фермерское хозяйство" (Farmer's farm). The price is 250,000 Р (250,000 Rubles). The listing includes a description: "Продается земельный участок один гектар категория земель:ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, С/П КАФТИНСКОЕ, рядом деревня Заозерье. Участок расположен в прекрасном месте на берегу озера, в окружении леса. Рядом с участком есть газ и электричество. Возможно подключение." (Agricultural plot of one hectare for sale, located on the shore of a lake, surrounded by forest. Gas and electricity are available nearby). There are also advertisements for a nanny and a children's garden.

Объект-аналог №2

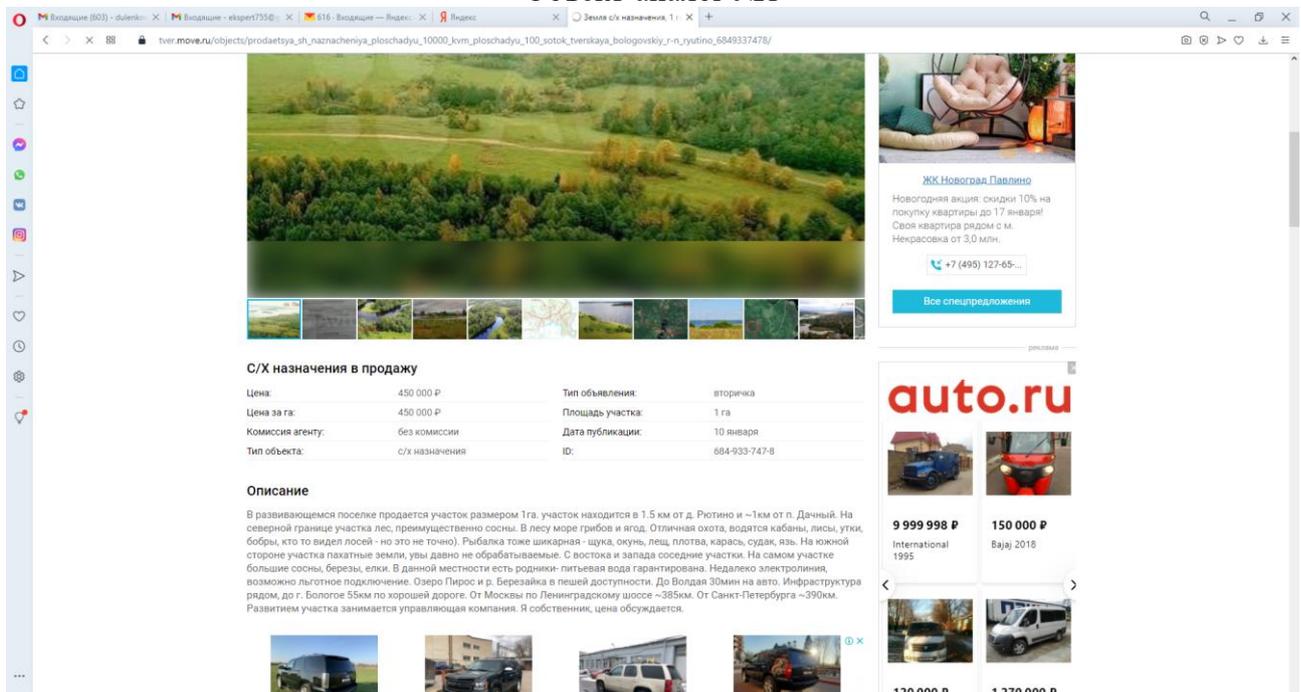
The screenshot shows a real estate listing on the Циан.Ипотека website. The main title is "Участок, 5,5 га" (Plot, 5.5 ha). The location is "Тверская область, Бологовский район, Березовский Рядок деревня" (Tver region, Bologovskiy district, Beresovskiy Ryadok village). The plot area is 5.5 га (5.5 hectares). The price is 1,000,000 Р (1,000,000 Rubles). The listing includes a description: "Уникальное предложение! Срочно пром участок Тверская область, Бологовский район, с/п. Березовский рядок, деревня Ивбойщи. В собственности. 50 м от г. Бологое. 50 м от г. Удомля. Участок на берегу реки Мста. Проезд по трассе Москва-Санкт Петербург; есть платные-скоростные участки. Живописное место. Сосновый бор, река, есть дикий зверь. В Удомле и Бологое вся инфраструктура: магазины, клубы, детские" (Unique offer! Urgently for sale, located on the shore of the Msta river, surrounded by forest. Road to Moscow-Saint Petersburg; there are toll roads. Scenic location. Pine forest, river, wild animals. Infrastructure in Udomlya and Bologoye: stores, clubs, children's). There are also advertisements for a paid children's garden and a dacha project.



### Объект-аналог №3

## Аналоги земельные участки, расположенные в Бологовском районе Тверской области (ВРИ: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

### Объект-аналог №1



## Объект-аналог №2

Участок, 149,6 сот.

Тверская область, Бологовский район, Дачный поселок

Подходит для господдержки от 5,5%

Ипотека онлайн

450 000 ₽ 3 008 ₽/сот.

Показать телефон

Написать сообщение

циан.ипотека

Один запрос в 6 банках  
10 минут на предварительное решение по ипотеке  
Ставки от 5,72%

Собственник  
Ю 22811573

149.6 сот. Фермерское хозяйство

Площадь Статус земли

Земельный участок с временным строением. Круглогодичный подъезд. Находится в 39 км от города Бологое, можно добраться на общественном транспорте до п. Дачный далее до 1.5 км пешком. Коммуникаций нет. Такое место для отдыха на природе. Рыбалка, охота, прогулки по лесу, летом можно собирать грибы и лесные ягоды. Участок граничит с водоемом. На моторе 10-15 минут до озера Пироз. На участке установлено строение площадью 30 м2, металлический каркас, обшит снаружи проф. листом.

Таунхаусы от 145 м2 в Звенигороде

Готовый камерный поселок в черте города. Скидка 10% только на 3 таунхауса!

Таунхаусы от 145 м2 в Звенигороде

Готовый камерный поселок в черте города. Скидка 10% только на 3 таунхауса!

## Объект-аналог №3

Продаю землю, 50 соток

размещено 25.02.19 в 09:51, обновлено 01.07.20 в 23:32

180 000 ₽ 3 600 ₽/сот.

Рассчитать ипотеку | Следить за ценой

Chevrolet Tahoe 5.3 AT (324 л.с.)...

910 000 руб

Авто.ру

Вы хотите продать квартиру?

Продажа недвижимости с помощью современных технологий. Аналитика и реклама бесплатно!

homeapp.ru | Перейти на сайт

50 соток  
площадь участка

180 000 ₽  
стоимость

Тверская область, Весьегонский р-н, д. Дюдиково

Продам земельный участок, д Дюдиково Красивая природа, лес, грибы, ягоды. Продовольственный магазин, в деревне. Рядом речка Себла до рыбинского водохранилища семь километров. торг звонить с 8:00 до 21:00

Связаться с продавцом:

## Объект-аналог №4

**Продается земля, 2400 соток** 7 200 000 ₽ з 000 ₽/сот.

размещено 11.03.19 в 01:38, обновлено 31.12.19 в 23:06

Chevrolet Tahoe  
5.3 AT (324 л.с.)  
**910 000 руб**

Chevrolet Tahoe  
5.3 AT (324 л.с.)  
**930 000 руб**

Chevrolet Tahoe  
5.3 AT (324 л.с.)  
**990 000 руб**

Chevrolet Tahoe  
5.3 AT (324 л.с.)  
**890 000 руб**

Авто ру

**2400 соток**  
площадь участка

**7 200 000 ₽**  
стоимость

Тверская область, Весьегонский р-н, д. Бараново

Молога, Рыбинское водохранилище. Круглогодичный подъезд, 1-я линия воды. Участок сельскохозяйственного назначения. Идеально под рыболовно-охотничью базу. Электричество по границе.

Связаться с продавцом:

4468660  
Агентство недвижимости  
16 объявлений

ПОЗВОНИТЬ

## Аналоги земельные участки, расположенные в Весьегонском районе Тверской области Объект-аналог №1

Новый год в Новой Москве!

Горька-парк - Первый Московский

Квартиры у леса от 33 000 руб. в месяц. 5 минут до м. "Филатов Луг". Дворы без машин. 5 детских садов, 3 школы.

сайт застройщика

Все спецпредложения

С/Х назначения в продажу			
Цена:	160 000 Р	Площадь участка:	1,6 га
Цена за га:	100 000 Р	Дата публикации:	9 мая 2020
Комиссия агенту:	без комиссии	Дата обновления:	сегодня в 04:59
Тип объекта:	с/х назначения	ID:	683-892-895-3
Тип объявления:	вторичка		

**Описание**

Продам Срочно!!! Земельный участок на Мологе, недалеко от большой воды. Возможность присоединения к деревне. Участок в собственности. Дорога и подъезд круглый год. Тор.

Любите дома

## Объект-аналог №2

**ЦИАН**  
ID 249195

**7 500 000 Р** [Рассчитать ипотеку](#)  
100 600 \$ или 82 590 €  
[Оценка стоимости](#)

Автор объявления  
Ruthenia Estate  
+7 (910) 530-21-23  
[Я автор объявления](#)

Поделитесь объявлением  
[Facebook](#) [Twitter](#) [VK](#) [Telegram](#) [WhatsApp](#)

**Информация об участке**  
**7500 СОТОК**  
Площадь участка

**Описание объекта**  
Предлагается к продаже уникальный земельный участок: 75 Га на берегу лесного озера, Тверская область Бологовский р-н, в близости Валадайский Иверский мужской монастырь. Время в пути от Москвы или С-Петербурга -2,5 часа (самолет + трансфер) в наличии земля 75 Га, (ИЖС и СНТ) - строение 1000 кв.м + вода+скважина, + эл.во. Есть проект Агро-усадьбы активный отдых, рыбалка, охота, Гастрономический туризм. бонус в сентябре зу, 2,5 Га на авто трассе под стро-во магазина, кафе, стрит-го рынка.

**Расположение**  
Местоположение: [Россия](#) [Тверская область](#) [Бологовский район](#) [Динеево](#)

[Карта Google](#) [Панорамы](#)

## Объект-аналог №3

**С/Х назначения в продажу**

Цена:	1 000 000 Р	Площадь участка:	10 га
Цена за га:	100 000 Р	Дата публикации:	9 апреля
Комиссия агенту:	без комиссии	Дата обновления:	вчера в 03:33
Тип объекта:	с/х назначения	ID:	685-363-620-5
Тип объявления:	от застройщика		

**Описание**  
Продается участок земли для сельскохозяйственного производства вдоль берега р.Молога 99000 кв.м. Конец деревни Пестово, Бохтовского сельского поселения, Тверской области, Лесной район. Круглогодичная подъездная дорога через деревню, электрические

**Цены и курсы:**  
ЦБ РФ  
USD 74.06 Р 0.79 Р ▲  
EUR 87.56 Р 0.56 Р ▲  
BTCOM  
BTC 2513070 Р 23189 Р ▲

**Скидки от дилеров на новые авто**

# Аналоги земельные участки, расположенные в Оленинском районе Тверской области Объект-аналог №1

**Участок, 8,3 га**  
Тверская область, Оленинский район, Хлебники деревня. На карте

100 000 Р 12 048 Р/га

Ваша реальная ипотечная ставка

Узнать онлайн

**8.3 га** Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Продам участок на границе деревни Хлебники. Земли сельхоз назначения, разрешенное использование: для ведения товарного сельскохозяйственного производства. Земля межеванная. Земля в собственности более 3х лет.

**ЦИАН ИПОТЕКА**  
Один запрос в 6 банков  
10 минут на предварительное решение по ипотеке  
Ставки от 5,72%

ID 9638710

**КП «Майские дачи»: Скандинавские дома от 7,44 млн руб**  
Старт продаж! Скандинавские дома от 7,44 млн руб в Истринской долине. Река и лес.

**КП «Майские дачи»: Скандинавские дома от 7,44 млн руб**  
Старт продаж! Скандинавские дома от 7,44 млн руб в Истринской долине. Река и лес.

## Объект-аналог №2

**Участок, 18,69 га**  
Тверская область, Оленинский район, Ямное деревня. На карте

419 000 Р 22 418 Р/га

Подходит для господдержки от 5,5%

Ипотека онлайн

**18.69 га** Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Участок (4) -- 18,69 га. - 419 000 руб.  
Оленинский район, Тверской области д. Ямное. Участок примыкает к шоссе М9 (Новорижское шоссе) и имеет удобный съезд. Вблизи проходит железная дорога, ж/д станция Мостовая. Форма собственности: частная собственность. Разрешенное использование: - для размещения объектов сельскохозяйственного

**ЦИАН ИПОТЕКА**  
Один запрос в 6 банков  
10 минут на предварительное решение по ипотеке  
Ставки от 5,72%

PRO: Александр Сырцилин  
Еще 39 объектов

**Сборы по фигурному катанию в Бутово**  
Сборы с 31 мая. Любого уровня подготовки. Занятия на льду в зале, бассейне. Бронируй!

**Квартиры в Петербурге!**  
500 000 руб. первый взнос - 25 000 руб. в месяц.  
+7 (812) 401-69-13

РЕКЛАМА  
Затрачивайте ООО «Сити Инвест». Пр. деловых на выд. дом руб. Ипотека 8,79% от АО «Альфа-Банк» (лиц. №1526 от 16.01.2015). Расчет при заключении ДДУ в отношении студии 24,48 м² стоимостью 3 500 114 руб. Первый взнос: 500 000 руб. Срок кредита 202 месяцев. Сумма кредита 3 000 114 руб. Предложение до 31.07.2021.

## Объект-аналог №3

Узнать онлайн

**417 000 Р** 19 971 Р/га

Следить за изменением цены

[Показать телефон](#)

[Написать сообщение](#)

ИРБО  
**Александр Сырчилин**  
Еще 28 объектов

**20.88 га** Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Участок 2) - 20.88 га. - 417 000 руб.. Расположен на берегу реки Тудовка, Оленийский район, Тверская обл. Земли с/х назначения. Круглогодичный подъезд. Рядом с участками д. Оселки. Круглогодичный подъезд. Экологически чистый район. Идеальное место для фермерского хозяйства или усадьбы. Участок 1 (40,71 га. - 610 000 руб.); Участок 2 (20.88 га. - 417 000 руб.); Участок 3 (17 га. - 340 000 руб.); Участок 4 (32,02 га. - 320 000 руб.); Участок 5 (136,06 га. - 360 000 руб.)

Наиболее свежая информация находится у владельца объявления.

[Показать телефон](#)

[Отзыв о сайте](#)

Снижение цен на участки на -50%! - Пушкинский район  
[по land.ru](#)  
Ярославское шоссе. 28-40 км от МКАД. ИЖС. Коммуникации. Охрана. Красивая природа!  
Наши услуги  
Участки с домом  
Распродажа  
Подбор участка

Снижение цен на участки на -50%! - Пушкинский район  
[по land.ru](#)  
Ярославское шоссе. 28-40 км от МКАД. ИЖС. Коммуникации. Охрана. Красивая природа!  
Наши услуги  
Участки с домом  
Распродажа  
Подбор участка

## Объект-аналог №4

Участок, 31,56 га

Тверская область, Оленийский район, Большая Слотня деревня На карте

В избранное [Настроить оповещения](#) [Пожаловаться](#)

Узнать онлайн

**635 000 Р** 20 120 Р/га

Следить за изменением цены

[Показать телефон](#)

[Написать сообщение](#)

**ЦИАН ИПОТЕКА**  
Один запрос в 6 банках  
10 минут на предварительное решение по ипотеке  
Ставки от 5,72%

ИРБО  
**Александр Сырчилин**  
Еще 39 объектов

**31.56 га** Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Цена 15 000 руб. за 1 га.  
Земельный участок (1) - 31.56 га. - 635 000 руб. На берегу реки Тудовка. Рядом с участком д. Большая Слотня, Оленийский район, Тверская обл. Земли с/х назначения. Круглогодичный подъезд. Экологически чистый район. Идеальное место для фермерского хозяйства или усадьбы. Участок 1 (37,28 га. - 670 000 руб.); Участок 2 (36,85 га. - 695 000 руб.); Участок 3 (26,25 га. - 525 000 руб.); Участок 4 (31,6 га. - 635 000 руб.)

Сборы по фигурному катанию в Бутово  
Сборы с 31 мая. Любого уровня подготовки. Занятия на льду, в зале, бассейне. Бронировать  
[Узнать больше](#) [flpium.ru](#)

Сборы по фигурному катанию в Бутово  
Сборы с 31 мая. Любого уровня подготовки. Занятия на льду, в зале, бассейне. Бронировать  
[Узнать больше](#) [flpium.ru](#)

# Аналоги земельные участки, расположенные в Рамешковском районе Тверской области Объект-аналог №1

**216 000 Р** 400 Р/сот.  
 Следить за изменением цены  
 Показать телефон  
 Написать сообщение

**павел ли**  
 Ещё 8 объектов

**540 сот.** Фермерское хозяйство  
 Площадь Статус земли

Предлагается к продаже земельный участок 5,4 га  
 Земли сельскохозяйственного назначения для ведения сельского хозяйства.  
 Код: 69:26:0000021:530  
 Адрес: Тверская обл. Рамешковский р-н, с/п Застолье, в 700 м на юго-восток от с. Застолье.  
 От Твери 40 км по Бежецкой трассе и 700 м по лесной дороге.  
 Участок поле расположенное в окружении соснового бора в 700 м от центральной усадьбы с. Застолье,  
 где имеются магазины, поликлиника и другая инфраструктура.  
 Отлично подходит под усадьбу, для ведения КФХ.  
 Рядом расположено охотхозяйство.  
 р. Медведица в 5 км  
 Стоимость всего массива 216 000 р.

## Объект-аналог №2

29 ноя, 20:55 43 просмотра, 0 за сегодня

**Участок, 7,8 га**  
 Тверская область, Рамешковский район, Высоково с/пос. Лахино деревня На карте  
 В избранное Пожелать Ипотека онлайн

**300 000 Р** 38 462 Р/га  
 Следить за изменением цены  
 Показать телефон  
 Написать сообщение

**ID 557374**  
 Ещё 23 объекта

**7,8 га** Фермерское хозяйство  
 Площадь Статус земли

Три участка 78 697 кв.м.- кадастровый номер 69:26:0000022:117 : Цена 300 000 руб. Торг.

**Ипотека онлайн**  
 Средняя ставка за прошлый месяц - 7,12%

**Построй дом на первой линии Волги!**  
 kr-ekaterinovka.ru  
 От 7 млн. Жизнь у большой воды. Свободный выход в акваторию. Все ком-ции. Бронировать!  
 Полустроен на Волге Развитая инфраструктура Якт-клуб Час от Москвы

## Объект-аналог №3

The screenshot shows a real estate listing for a plot of 1450 sq.m. in the Tver region, Rameshkovsky municipal district, Ivelovo village. The price is 620,000 rubles. The listing includes a map, a photo of the plot, and details about the seller, Olga AN. There are also promotional banners for construction materials like rebar.

**Участок, 1 450 сот.**  
Тверская область, Рамешковский муниципальный округ, Ивелево деревня. На карте

620 000 Р  
428 Р/сот

1450 сот. Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Красивое место. Река Медведица.

Наиболее свежая информация находится у владельца объявления.

Помощь риелтора  
Проверенный риелтор поможет купить или продать квартиру

Общая информация  
Статус участка Фермерское хозяйство

## Аналоги земельные участки, расположенные в Торопецком районе Тверской области Объект-аналог №1

The screenshot shows a real estate listing for a 118 ha plot in the Toropetsky district. The price is 3,200,000 rubles. The listing includes a map with a red arrow pointing to the location, a photo of the plot, and details about the seller, DonKvartir. There are also promotional banners for real estate services.

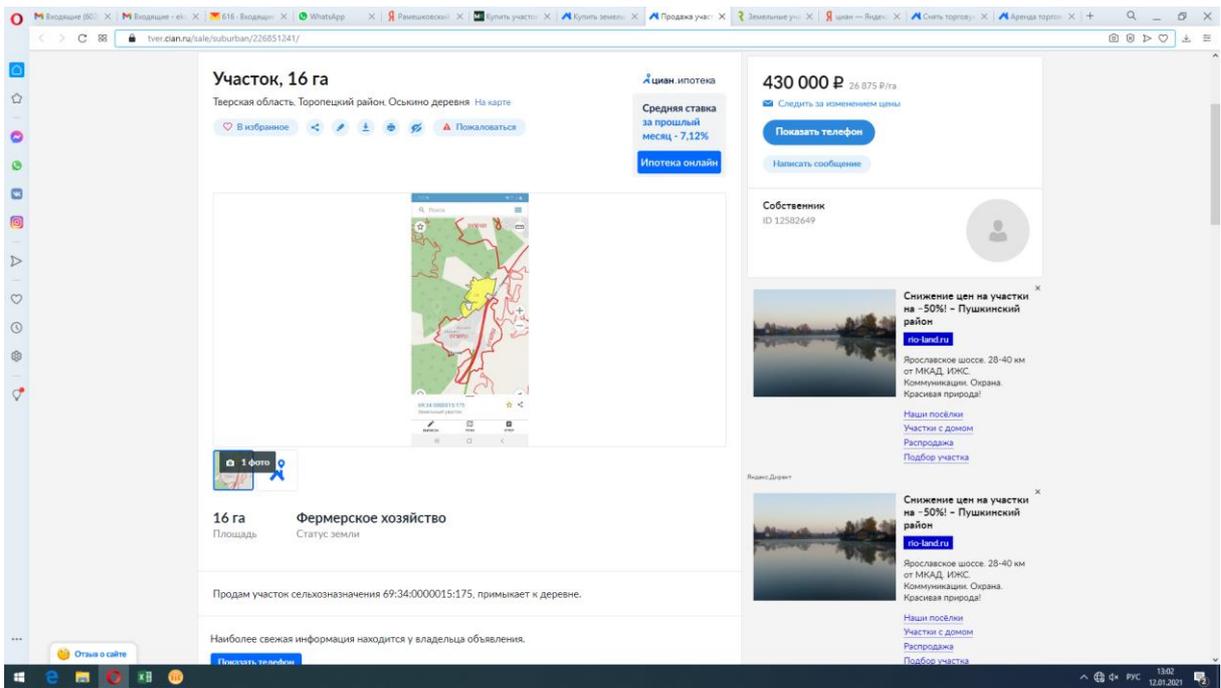
3 200 000 Р  
27 119 Р/га

118 га Личное подсобное хозяйство  
Площадь Статус земли

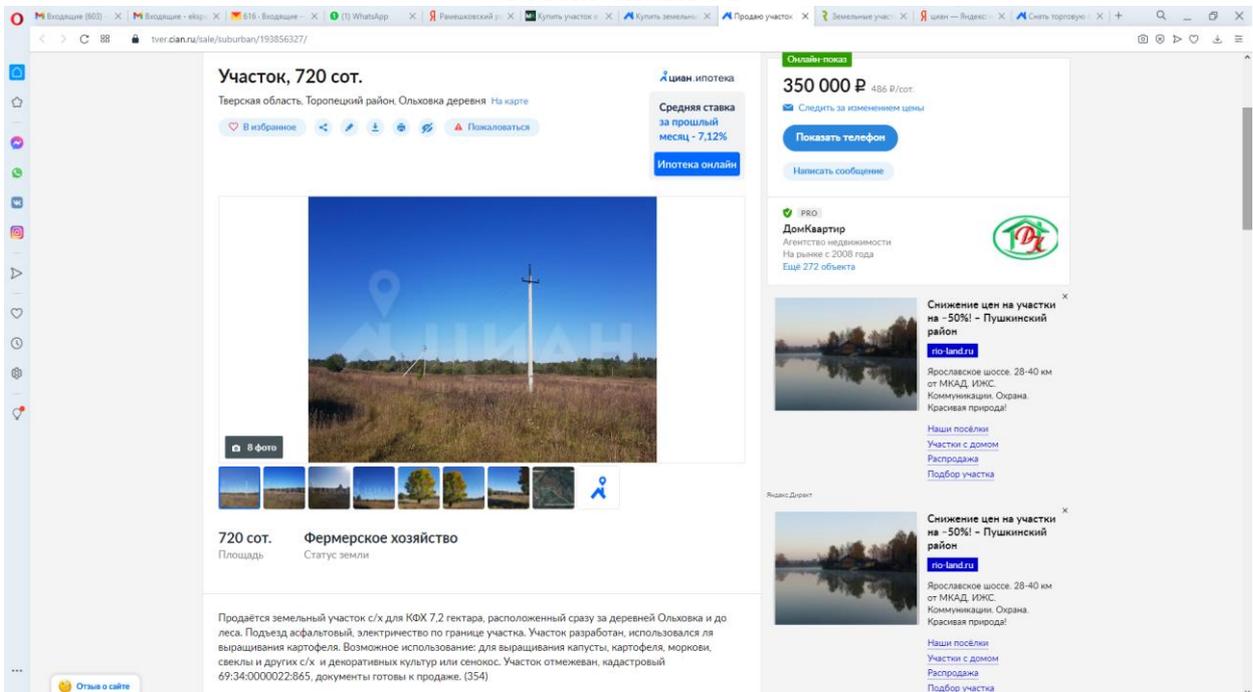
Продается земельный участок, площадью 118,4791 Га  
Расстояние до водоема: Берег озера Пчолел  
Расстояние до леса: Смешанный лес по границе участка  
Состояние дороги: Асфальт + грунтовка 2 км.  
Коммуникации: Линия электропередачи по границе участка  
Расстояние от МКАДа: 420 км.  
Расстояние до города Торопец - 12 км.

Почтовые индексы:  
69-34-0000014-1057 8,9150 Га; 69-34-0000014-1058 8,9002 Га;  
69-34-0000014-1059 8,9002 Га; 69-34-0000014-1060 8,9002 Га;  
69-34-0000014-1061 8,9001 Га; 69-34-0000014-1062 8,9007 Га;  
69-34-0000014-1066 7,7004Га; 69-34-0000014-1067 7,7004 Га;  
69-34-0000014-1071 2,2002 Га; 69-34-0000014-1073 5,1002 Га;  
69-34-0000014-1091 6,8007 Га; 69-34-0000014-1093 1,7000 Га;  
69-34-0000014-1094 7,1007 Га; 69-34-0000014-1371 8,3132 Га;  
69-34-0000014-1372 7,9964 Га; 69-34-0000014-1377 8,5500 Га;  
69-34-0000014-647 0,7005 Га.

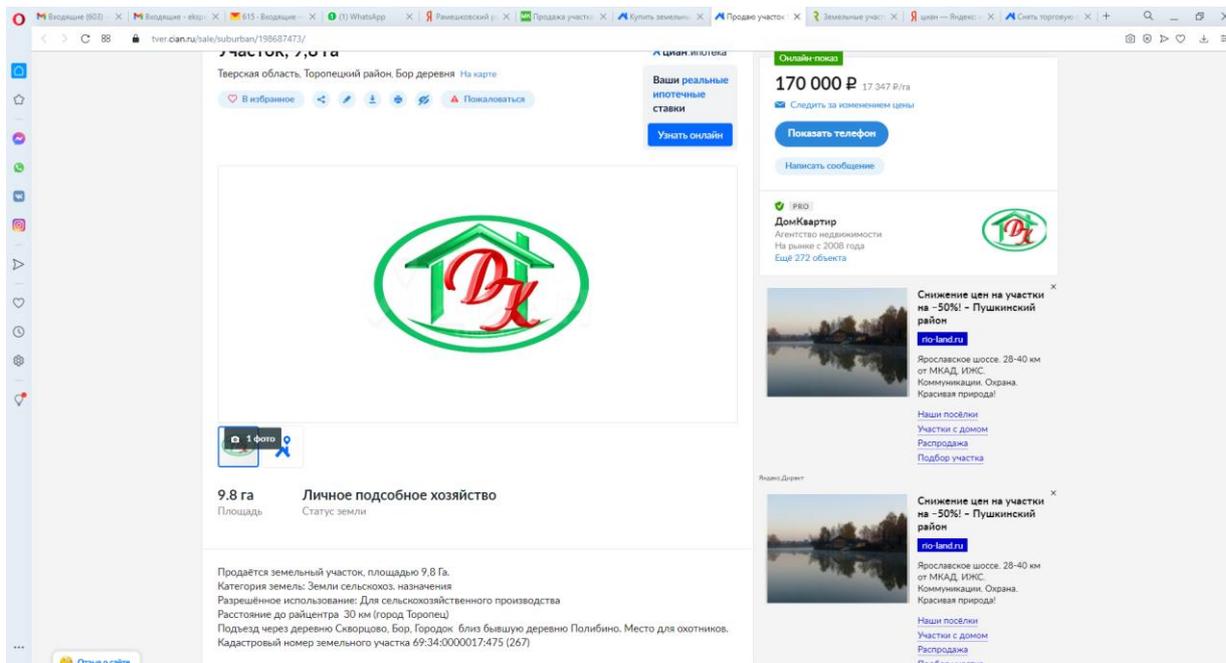
## Объект-аналог №2



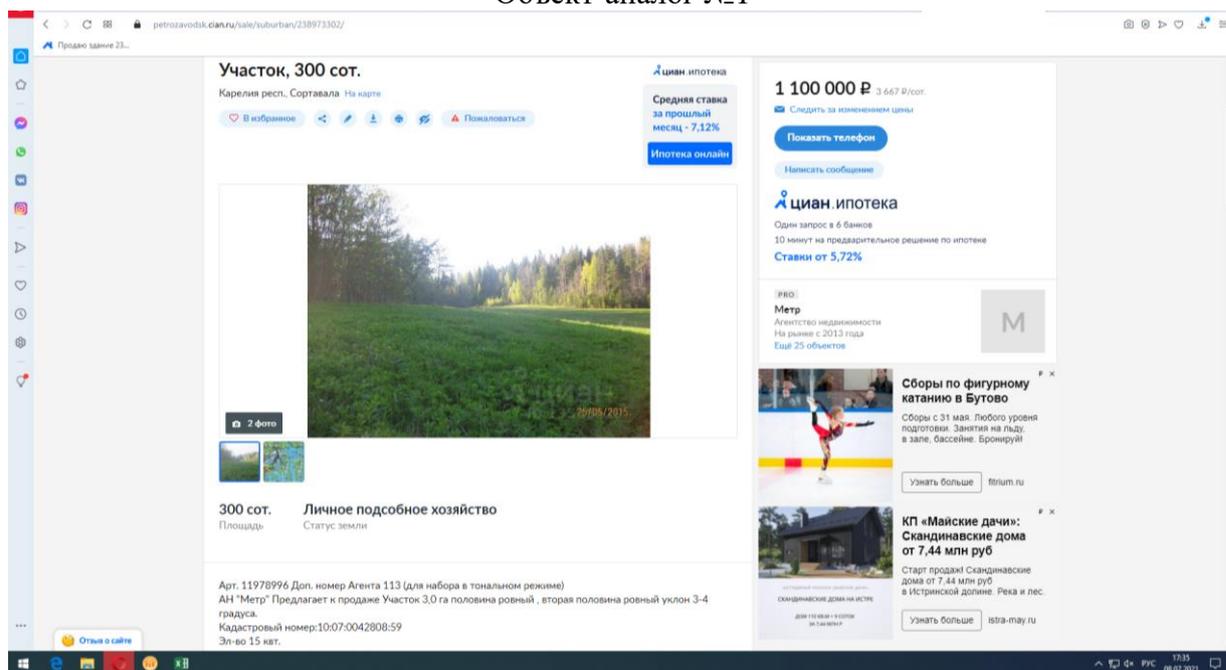
### Объект-аналог №3



### Объект-аналог №4



## Аналоги земельные участки, расположенные в Республика Карелия (ВРИ: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства) Объект-аналог №1



## Объект-аналог №2

Частота, 1,00 га

Карелия респ., Сортавальский район, Рауталакти поселок

Ваши реальные ипотечные ставки

1 000 000 Р 331 915 Р/га

Собственник ID 13992599

Снижение цен на участки на -50%! - Пушкинский район

Ярославское шоссе, 28-40 км от МКАД, ИЖС. Коммуникации, Охрана. Красивая природа!

Наша посёлки Участки с домом Распродажа Подбор участка

1.88 га Площадь Личное подсобное хозяйство Статус земли

Участок в лесу 188 соток, сельхоз/ЛПХ. 10 минут пешком до Ладожского озера. До Сортавала 10 минут на транспорте. На участке колодец на 7 колец, сруб одноэтажный из бруса (общая площадь порядка 70 кв.м., стоит на самом высоком месте на скале, печь). Планировался под проживание и ведение хозяйства. Требуется работы по удалению ненужной растительности и созданию мелиорации и дороги. В довесок могу продать - генератор (около 6 кВт), мотоблок, огромное количество поликарбоната, 2 печи с трубами.

## Объект-аналог №3

Ипотека онлайн

1 530 000 Р 5 774 Р/сот.

Собственник ID 13407853

Забор из сварной сетки 3д - Собственное производство!

Гарантия - 20 лет! Безопасность. Экономия. Производство по чертежам заказчика.

Цены и описание Сертификаты Фото объектов Контакты

265 сот. Площадь Фермерское хозяйство Статус земли

Продается земельный участок с/х назначения 2.651 га, для ведения КФХ, Республика Карелия, Кондопожский район, рядом с д. Большое Вороново (с. Кончезеро). Земля ровная чистая, бывшее колхозное поле. К участку подходит грунтовая дорога. Собственная роща Карельской березы, выход к небольшому озеру. В 70 м напротив по дороге находится действующая тур. база обшчей с тур. базой подъезд к участку охраняется). Границы участка закреплены межевыми знаками. За участком начинается природоохранный зона заповедника Кивач. До водопада Кивач 15км, до Суны 300м. До Кондопоги 5 км, до Петрозаводска 55 км.

Наиболее свежая информация находится у владельца объявления.

# Аналоги земельные участки, расположенные в Республика Карелия (ВРИ: для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения)

## Объект-аналог №1

**Участок, 1,03 га**  
Карелия респ., Пряжинский район, Светозерское с/пос, Важинская Пристань  
деревня, Сигналовск поселок

4 540 000 Р 4 407 767 Р/га  
Средняя ставка за прошлый месяц - 7,12%  
Ипотека онлайн

Сборки по фигурному катанию в Бутово  
Сборы с 31 мая. Любого уровня подготовки. Занятия на льду, в зале, бассейне. Бронировуй

Дом Фахверк за 3 317 000 Р  
Гарантия 20 лет. Технадзор. Опытные строители. 10 дома в течение года. Закодирет

1.03 га Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Земельный участок сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования для крестьянского фермерского хозяйства. Участок находится в частной собственности. Участок ровный и сухой. Расположен в экологически чистом районе с хорошей транспортной доступностью, ЛЭП проходит на расстоянии 500 м от зоны участка. Климатический район - оптимальное использование...

## Объект-аналог №2

**Участок, 1,63 га**  
Карелия респ., Пряжинский район, Светозерское с/пос, Важинская Пристань  
деревня, Кара поселок

680 000 Р 417 178 Р/га  
Подходит для господдержки от 5.5%  
Ипотека онлайн

КП «Майские дачи»: Скандинавские дома от 7,44 млн руб  
Старт продаж! Скандинавские дома от 7,44 млн руб в Истринской долине. Река и лес.

Готовые таунхаусы в Звенигороде  
Таунхаусы от 180 м2 от 14,5 млн Р. Все парадные коммуникации. Распродажа.

1.63 га Фермерское хозяйство  
Площадь Статус земли

Участок удачно расположен. Рассрочка по договоренности! Земельный участок 1,6359 га в освещенном и чистом месте. Кадастровый номер 10:21:0120702:684 Цена за участок при условии приобретения одним лотом ещё трех участков с кадастровыми номерами 10:21:0120702:687 - 410 тыс. руб., 10:21:0120702:686 - 350 тыс. руб., 10:21:0120702:685 - 240 тыс. руб. Общая стоимость за все - 4 участка составит 1 600 тыс. руб). Земли для ведения крестьянско-фермерского хозяйства, в районе деревни Важинская Пристань, на

## Объект-аналог №3

The screenshot shows a real estate listing on the website [retrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/18040603/](http://retrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/18040603/). The main listing is for a plot of 1.55 hectares, located in the Piyajinskij district, Svetozerskoe s/pos. Vajinskaja Pristan' in the Kara settlement. The price is 550,000 RUB, with a price per hectare of 354,839 RUB. The listing includes a large photo of a lake and a smaller photo of a house. The text describes the plot as suitable for agricultural use, with a road and electricity nearby. The status is 'Фермерское хозяйство' (Farmer's household). The listing is supported by 'Циан.ипотека' (Cian Mortgage) with a 5.5% interest rate. There are also advertisements for 'Дом Фахверк за 3 317 000 RUB' and 'Мой Гектар'.

## Аналоги земельные участки, расположенные в Республика Карелия (ВРИ: для ведения личного подсобного хозяйства)

### Объект-аналог №1

The screenshot shows a real estate listing on the website [retrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/227282030/](http://retrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/227282030/). The main listing is for a plot of 26 hectares, located in the Pitkarantiskij district, Salminskoe s/pos. Karjuvyye Derevnya in the Karjuvyye Derevnya settlement. The price is 260,000 RUB, with a price per hectare of 10,000 RUB. The listing includes a large photo of a field and a smaller photo of a house. The text describes the plot as suitable for personal subsidiary household, with a road and electricity nearby. The status is 'Личное подсобное хозяйство' (Personal subsidiary household). The listing is supported by 'Циан.ипотека' (Cian Mortgage) with a 5.5% interest rate. There are also advertisements for 'КП «Майские дачи»: Скандинавские дома от 7,44 млн руб' and 'Мой Гектар'.

## Объект-аналог №2

petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/239200670/

Продать здание 23...

### Участок, 6 сот.

Карелия респ., Олонецкий район, Коткозерское с/пос. Торосозеро деревня На карте

В избранное Пожаловаться

Ипотечка

Подходит для господдержки от 5,5%

Ипотечка онлайн

80 000 ₽ 13 333 ₽/сот.

Следить за изменением цены

Показать телефон

Написать сообщение

Ипотечка

Один запрос в 6 банков

10 минут на предварительное решение по ипотеке

Ставки от 5,72%

Собственник

ID 56944502

Нет фото

6 сот. Личное подсобное хозяйство

Площадь Статус земли

Продается земельный участок, расположенный вдоль трассы Санкт-Петербург-Мурманск, от СПб -313 км в деревне Торос озеро. Место-живописное: река Олонка, озера. Имеющийся дом подлежит сносу.. Прекрасное место для любителей рыбалки, охоты, а также сбора грибов и ягод.

Наиболее свежая информация находится у владельца объявления.

Показать телефон

Помощь риелтора

Проверенный риелтор поможет купить или продать квартиру

Оставить заявку

Общая информация

Электричество

Отзыв о сайте

1753 08.07.2021

## Объект-аналог №3

petrozavodsk.cian.ru/sale/suburban/225741126/

### Участок, 367 сот.

Карелия респ., Лахденпохский район, Хийтольское с/пос. Хаужаавара поселок На карте

В избранное Пожаловаться

Ипотечка

Ваши реальные ипотечные ставки

Узнать онлайн

4 982 000 ₽ 13 575 ₽/сот.

Следить за изменением цены

Показать телефон

ДОМПЛЮСОФИС

Агентство недвижимости

Еще 106 объектов

Ирина Шатковская

Нет отзывов

7 фото

367 сот. Личное подсобное хозяйство

Площадь Статус земли

EMLS ID 279938. Участки в Карелии на берегу реки в 180 км от Санкт-Петербурга по трассе "Санкт-Петербург-Сортавала". Разрешенное использование- под дачное строительство. Берег лососевой реки, лес, скалы, озера. Рядом горнолыжный склон с отелем и баней. До Ладоги 12 км. Отличное место для отдыха, проживания и инвестиций! Соседи уже строятся.

Снижение цен на участки на -50%! - Пушкинский район

Ярославское шоссе, 28-40 км от МКАД, ИЖС. Коммуникации. Охрана. Красная природа!

Наши поселки

Участки с домом

Распродажа

Подбор участка

Снижение цен на участки на -50%! - Пушкинский район

Ярославское шоссе, 28-40 км от МКАД, ИЖС. Коммуникации. Охрана. Красная природа!

Наши поселки

Участки с домом

## **5.2 ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА.**

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -  
Некоммерческое партнерство  
**«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»**

Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков  
27 декабря 2007 года за № 0007

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01025

Выдано 07.09.2010 г.

**ДУЛЕНКОВА**  
**Екатерина Сергеевна**

Паспорт 45 08 740365, выдан 07.10.2006 г.  
ОВД «Кунцево» г. Москвы

**является членом**  
Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -  
Некоммерческое партнерство  
**«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»**

и включен(а) в реестр оценщиков 07.09.2010

за регистрационным № 1025.77

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е.Л. Палочкин

Настоящее свидетельство подлежит возврату при прекращении членства в МСНО-НП «ОПЭО»



# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 010732-1

« 17 » апреля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан

Дуленковой Екатерине Сергеевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки  
управленческих кадров»

от « 17 » апреля 20 18 г. № 60

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 17 » апреля 20 21 г.

# ДОГОВОР

# ИНГОССТРАХ

## ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА № 433-095507/20

«25» ноября 2020 г.

г. Москва

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Дуленкова Екатерина Сергеевна  
Паспортные данные: Паспорт Гражданина РФ серии 45 08 №740365 выдан ОВД Кунцево города Москвы 07.10.2006 г.  
Адрес регистрации: 121351 г. Москва, ул. Ярцевская, д.14, кв. 285.
- 2. СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»  
Россия, Москва, ул. Пятницкая, 12, стр.2.
- 3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД):** 3.1. С «03» декабря 2020 г. по «02» декабря 2021 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.  
3.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.  
3.3. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- 4. СТРАХОВАЯ СУММА:** 4.1. Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере 300 000,00 (Триста тысяч рублей 00 копеек).  
4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере 100 000,00 (Сто тысяч рублей 00 копеек).
- 5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 5.1. 1 100,00 (Одна тысяча сто рублей 00 копеек) за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по «18» декабря 2020 г.  
При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.
- 6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** 6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 06.05.2019г. (далее – Правила страхования).  
Перечисленные в настоящем пункте Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
- 7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.  
7.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком Расходов на защиту.
- 8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 8.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействия) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.  
8.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.  
8.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода.
- 9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.
- 10. ФРАНШИЗА:** 10.1. По настоящему Договору франшиза не установлена
- 11. УВЕДОМЛЕНИЯ:** 11.1. Все письма и уведомления, направляемые в соответствии с настоящим Договором, считаются направленными надлежащим образом, если уведомление направлено почтовым отправлением по адресам, указанным в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора, если уведомление направлено в виде сообщения электронной почты по адресам, указанным в таблице, телефонная связь осуществляется по телефонам, указанным в таблице:

	Страхователь	Страховщик
электронная почта:	dulenkova84@gmail.com	prof-msk@ingos.ru
телефонная связь:	+7(903)238-69-66	+7(499)973-92-03

СТРАХОВАТЕЛЬ: Дуленкова Екатерина Сергеевна

От Страхователя:

СТРАХОВЩИК: СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика  
(Баркова Елена Викторовна действующая на основании Доверенности № 77 АГ 2657933 от 24.04.2020 г.)

**ДОГОВОР  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**№ 433-074149/20**

«16» сентября 2020

г. Москва

<b>1. СТРАХОВАТЕЛЬ:</b>	1.1. <b>Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалтинг»</b> 115432, г. Москва, ул. Трофимова, д.5А ИНН 7725739271
<b>2. СТРАХОВЩИК:</b>	2.1. <b>Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»</b> Росси, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр.2 Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.
<b>3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):</b>	3.1. С « <b>30» октября 2020 года</b> по « <b>29» октября 2021 года</b> , обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором. 3.2. Настоящий Договор покрывает требования, заявленные Страхователем Страховщику по наступившим страховым случаям в течение срока действия настоящего Договора, как в течение Периода страхования, так и в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации для договоров страхования ответственности.
<b>4. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА):</b>	4.1. Страховая сумма (лимит ответственности) по настоящему Договору по каждому страховому случаю (в соответствии с п.8.1. настоящего Договора) устанавливается в размере <b>5 000 000 (Пять миллионов) рублей</b> . 4.2. Страховая сумма (Лимит ответственности) по настоящему Договору по возмещению расходов на защиту (в соответствии с п.8.2. настоящего Договора) устанавливается в размере <b>100 000 (Сто тысяч) рублей</b> . 4.3. Франшиза по настоящему Договору не устанавливается.
<b>5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:</b>	5.1. Страховая премия устанавливается в размере <b>12 000 (Двенадцать тысяч) рублей</b> за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по « <b>30» октября 2020 года</b> . 5.2. При неуплате страховой премии в срок, установленный в п.5.1. настоящего Договора как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не исполненным в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.
<b>6. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:</b>	6.1. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на требования (имущественные претензии), ставшие следствием непреднамеренных ошибок и упущений, допущенных Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) после « <b>24» октября 2015 года</b> .
<b>7. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:</b>	7.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 06.05.2019 г. (далее – Правила страхования). Перечисленные в настоящем пункте Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что он Правила страхования получил, полностью проинформирован об условиях страхования, все условия врученных Правил ему разъяснены и понятны.
<b>8. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:</b>	8.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям (Третьим лицам), включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) требований к осуществлению оценочной деятельности, предусмотренных положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», нарушения федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности; 8.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности.
<b>9. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:</b>	9.1. Страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Третьих лиц включая вред, причиненный имуществу

Третьих лиц, в результате непреднамеренных ошибок, упущений, допущенных Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) и которые в том числе привели к нарушению договора на проведение оценки, при осуществлении оценочной деятельности.

9.2. Страховой случай считается наступившим при соблюдении всех условий, указанных в п.4.3. Правил страхования и в настоящем Договоре.

9.3. Моментом наступления страхового случая по настоящему Договору признается момент предъявления к Страхователю имущественной претензии о возмещении убытков, причиненных имущественным интересам Третьих лиц. При этом под предъявлением имущественной претензии понимается как предъявление Третьим лицом Страхователю письменной претензии, требования о возмещении убытков или искового заявления, так и уведомление Страхователя о том, что непреднамеренные ошибки, упущения его (оценщиков, заключивших со Страхователем трудовой договор) привели к причинению убытков имущественным интересам Третьих лиц.

9.4. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.

#### 10. ТРЕТЬИ ЛИЦА

10.1. Третьими лицами по настоящему Договору являются:

10.1.1. Заказчик, заключивший договор на проведение оценки со Страхователем;

10.1.2. Иные третьи лица, которым могут быть причинены убытки при осуществлении Страхователем (оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор) оценочной деятельности.

#### 11. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:

11.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.

11.2. Расходы, указанные в п.10.4.4. Правил страхования компенсируются только при условии, что они были произведены Страхователем во исполнение письменных указаний Страховщика или с его письменного согласия, и даже в случае, если обязанность Страхователя возместить причиненные убытки в соответствии с заявленной имущественной претензией впоследствии не наступила.

11.3. Предельный размер страховой выплаты по настоящему договору не может превышать размер страховой суммы по каждому страховому случаю, установленный по настоящему Договору.

#### 12. ИСКЛЮЧЕНИЯ:

12.1. В соответствии с Разделом 5 Правил страхования.

12.2. Также по настоящему Договору не признается страховым случаем возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные Третьим лицам вследствие осуществления Страхователем оценочной деятельности, направленной на установление в отношении объектов оценки кадастровой стоимости.

#### 13. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА:

13.1. Все изменения в условия настоящего Договора в период его действия могут вноситься по соглашению сторон на основании письменного заявления Страхователя путем оформления дополнений к Договору, которые после их подписания становятся неотъемлемой частью Договора.

#### 14. УВЕДОМЛЕНИЯ:

14.1. Все письма и уведомления, направляемые в соответствии с настоящим Договором, считаются направленными надлежащим образом при соблюдении следующих условий:

14.1.1. уведомление направлено почтовым отправлением по адресам, указанным в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора;

14.1.2. уведомление направлено в виде сообщения электронной почты. Стороны осуществляют отправки по следующим адресам электронной почты: со стороны Страхователя – [gotan127@inbox.ru](mailto:gotan127@inbox.ru), со стороны Страховщика – [prof-msk@ingos.ru](mailto:prof-msk@ingos.ru);

14.1.3. телефонная связь осуществляется по следующим телефонам: со стороны Страхователя – +7(495)226-03-26, со стороны Страховщика – +7(499)973-92-03.

#### 15. ПОДПИСИ СТОРОН

СТРАХОВАТЕЛЬ:

ООО «ЭнПиВи Консалтинг»

От Страхователя:

ФИО, должность, подпись



СТРАХОВЩИК:

СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика:

Верловский А.В., Начальник отдела страхования гражданской ответственности, действующий на основании доверенности №7684561-4/20 от 24.08.2020





## **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 4 февраля 2021 г. № 109

МОСКВА

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440 "О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 15, ст. 2294; № 17, ст. 2797; № 23, ст. 3652; № 25, ст. 3896; № 27, ст. 4227; № 40, ст. 6274; № 41, ст. 6422).

2. Установить, что в 2021 году пункты 6 и 7 постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440 "О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году", пункт 3 приложения № 3, пункт 3 приложения № 4, пункт 4 приложения № 5, пункты 1 и 2 приложения № 6, пункты 1 и 2 приложения № 8, пункт 2 приложения № 10 и пункт 1 приложения № 13 к указанному постановлению не применяются.

3. Федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным на ведение реестров разрешений, предусмотренных настоящим постановлением, без принятия специальных решений (приказов) обеспечить внесение сведений о продлении действия разрешений, переоформлении разрешений, переносе сроков подтверждения соответствия в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления. В случае внесения сведений в реестр

разрешений внесение изменений в разрешение на бумажном носителе не требуется.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 4 февраля 2021 г. № 109

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в постановление Правительства**  
**Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440**

1. В наименовании слова "в 2020 году" заменить словами "в 2020 и 2021 годах".

2. Дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>. Продлить действие срочных лицензий и иных разрешений по перечню срочных лицензий и иных разрешений, сроки действия которых истекают (истекли) в период с 1 января по 31 декабря 2021 г. и действие которых продлевается на 12 месяцев, согласно приложению № 1<sup>1</sup>, в том числе лицензий и разрешений, которые продлены в 2020 году."

3. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"Решения, предусмотренные настоящим пунктом, в 2021 году могут быть приняты только в отношении разрешений, предусмотренных пунктами 2, 19 и 28 приложения № 2 к настоящему постановлению."

4. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на осуществление нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности, Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" могут быть приняты решения о проведении выездных проверок соискателей лицензии, лицензиатов, проведение которых является обязательным в соответствии с Федеральным законом "О лицензировании отдельных видов деятельности", а также выездных проверочных мероприятий, необходимых для получения, переоформления, продления действия разрешений, регулируемых настоящим постановлением, посредством использования дистанционных средств контроля, средств фото-, аудио- и видеofиксации, видео-конференц-связи."

5. Дополнить пунктом 7<sup>1</sup> следующего содержания:

"7<sup>1</sup>. В 2021 году федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности, Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" в отношении лицензий, разрешений, перечисленных в части 1 статьи 12 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности", а также видов деятельности, разрешений, предусмотренных приложениями № 1, 1<sup>1</sup> и 2 к настоящему постановлению, может быть принято решение о том, что в случаях, предусмотренных пунктами 6 и 7 настоящего постановления, переоформление лицензии, разрешения не требуется.

Лицензии, разрешения, которые не переоформлялись в соответствии с настоящим постановлением в 2020 году, должны быть переоформлены в срок до 1 июля 2021 г., за исключением случаев, когда такое переоформление не требуется в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, а также в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации."

6. В пункте 8 слова "приложениям № 3 - 17" заменить словами "приложениям № 3 - 18".

7. Дополнить приложением № 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 1<sup>1</sup>  
к постановлению Правительства  
Российской Федерации  
от 3 апреля 2020 г. № 440

## **П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**срочных лицензий и иных разрешений, сроки действия которых  
истекают (истекли) в период с 1 января по 31 декабря 2021 г.  
и действие которых продлевается на 12 месяцев**

1. Лицензии на оказание услуг связи для целей эфирного телевизионного вещания и (или) радиовещания, телевизионное вещание и (или) радиовещание.

2. Разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух, лимиты на выбросы загрязняющих веществ, разрешения на сброс загрязняющих веществ в окружающую среду, лимиты на сбросы загрязняющих веществ, полученные юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность на объектах, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и относящихся в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды" к объектам I категории.

3. Договоры водопользования.

4. Решения о предоставлении водных объектов в пользование.

5. Лицензии на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания."

8. Приложение № 2 к указанному постановлению дополнить пунктом 28 следующего содержания:

"28. Аккредитация экспертов и экспертных организаций, привлекаемых для проведения аккредитационной экспертизы организаций, осуществляющих образовательную деятельность (для экспертов и экспертных организаций, указанных в настоящем пункте, срок действия аккредитации которых истекает в 2021 году).".

9. В приложении № 3 к указанному постановлению:

а) абзац третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

"на 2 года продлевается срок действия квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, полученных в соответствии со статьей 49<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, срок действия которых истекает после дня вступления в силу настоящего постановления до 1 января 2021 г., на 1 год продлевается срок действия квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, полученных в соответствии со статьей 49<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, срок действия которых истекает с 1 января 2021 г. до 1 января 2022 г.;";

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова "до 1 января 2021 г." заменить словами "до 1 января 2022 г.";

в абзаце втором слово "оказание" заменить словами "прием документов для оказания".

10. Пункт 5 приложения № 7 к указанному постановлению изложить в следующей редакции:

"5. Срок действия квалификационных аттестатов продлевается:

на 10 месяцев - в отношении квалификационных аттестатов, выданных до 31 октября 2017 г.;

на 7 месяцев - в отношении квалификационных аттестатов, выданных с 1 ноября 2017 г. по 31 января 2018 г.;

на 4 месяца - в отношении квалификационных аттестатов, выданных с 1 февраля по 31 мая 2018 г.

Переоформление ранее выданных квалификационных аттестатов в связи с продлением срока их действия не осуществляется."

11. В приложении № 9 к указанному постановлению:

а) абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2. Министерство здравоохранения Российской Федерации в отношении сертификата специалиста или свидетельства об аккредитации специалиста (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 настоящего приложения) вправе принять следующее решение (решения):";

б) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3. Установить, что лица, получившие медицинское или фармацевтическое образование в иностранных государствах, допускаются к осуществлению медицинской и фармацевтической деятельности в Российской Федерации по определенной специальности, установленной номенклатурой специальностей специалистов, имеющих высшее медицинское и фармацевтическое образование, или номенклатурой специальностей специалистов, имеющих среднее медицинское и фармацевтическое образование, утвержденными Министерством здравоохранения Российской Федерации, при соблюдении следующих условий:

наличие у лица, получившего медицинское или фармацевтическое образование в иностранном государстве, документов об образовании и (или) квалификации, подтверждающих получение образования по указанной специальности, при условии признания федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере образования, иностранного образования и (или) иностранной квалификации, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации, в соответствии со статьей 107 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации";

успешная сдача лицом, получившим медицинское или фармацевтическое образование в иностранном государстве, специального экзамена в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере здравоохранения, что подтверждается протоколом профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, реализующей профессиональные образовательные программы медицинского образования и (или) фармацевтического образования;

наличие у лица, получившего медицинское или фармацевтическое образование в иностранном государстве, сертификата о владении русским языком, знании истории России и основ законодательства Российской Федерации, выдаваемого в порядке, утвержденном федеральным органом

исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере высшего образования, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации и положениями статьи 15<sup>1</sup> Федерального закона "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации".

12. В приложении № 10 к указанному постановлению:

а) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Продлить на 1 год государственную аккредитацию образовательных программ, реализуемых организациями, осуществляющими образовательную деятельность, срок действия свидетельств о государственной аккредитации которых истекает в период с 1 января по 31 декабря 2021 г., в том числе продление срока действия которых осуществлялось на основании абзаца первого настоящего пункта.";

б) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3. Органом государственной власти, уполномоченным на осуществление государственной аккредитации образовательной деятельности, в 2021 году может быть принято решение о проведении всех аккредитационных экспертиз в рамках государственной аккредитации образовательных программ с использованием дистанционных технологий без выезда в организации, осуществляющие образовательную деятельность, по месту проживания экспертов."

13. В приложении № 11 к указанному постановлению:

а) в пункте 1 слова "в 2020 году" заменить словами "до 31 декабря 2021 г.";

б) дополнить пунктами 2<sup>1</sup> и 2<sup>2</sup> следующего содержания:

"2<sup>1</sup>. Установить, что в отношении аккредитованных лиц (за исключением органов по сертификации и испытательных лабораторий, выполняющих работы в области обязательного подтверждения соответствия):

сроки прохождения процедуры подтверждения компетентности, определенные частью 1 статьи 24 Федерального закона "Об аккредитации в национальной системе аккредитации", наступающие в период с 1 января по 30 июня 2021 г., увеличиваются на 12 месяцев. Заявление о проведении процедуры подтверждения компетентности аккредитованного лица подается не ранее чем за месяц до наступления срока, исчисленного с учетом положений настоящего абзаца;

заявления о прохождении процедуры подтверждения компетентности аккредитованного лица (сроки прохождения которой увеличены в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта), в том числе совмещенной с расширением области аккредитации и (или) изменением места осуществления деятельности, поданные на дату вступления в силу настоящего постановления, возвращаются аккредитованным лицам без рассмотрения;

в случае необходимости изменения места осуществления деятельности аккредитованного лица в 2021 году в национальный орган по аккредитации вместо заявления о проведении процедуры подтверждения компетентности с указанием на необходимость изменения места осуществления деятельности аккредитованным лицом может быть представлено заявление об изменении места осуществления деятельности по форме, установленной для заявлений о проведении процедуры подтверждения компетентности, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области аккредитации. При рассмотрении указанных заявлений документарная экспертиза не проводится, выездная оценка соответствия аккредитованных лиц критериям аккредитации проводится посредством использования дистанционных средств взаимодействия через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" с использованием программных (программно-аппаратных) решений, обеспечивающих видео-конференц-связь.

2<sup>2</sup>. Установить, что до 31 декабря 2021 г. выездные оценки соответствия заявителей, аккредитованных лиц критериям аккредитации, осуществляемые в рамках предоставления государственных услуг по аккредитации, расширению области аккредитации, изменению места (мест) осуществления деятельности, подтверждению компетентности аккредитованного лица, в том числе совмещенному с изменением места (мест) осуществления деятельности и (или) расширением области аккредитации, могут по решению Федеральной службы по аккредитации проводиться посредством использования дистанционных средств взаимодействия через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" с использованием программных (программно-аппаратных) решений, обеспечивающих видео-конференц-связь.";

в) в абзаце первом пункта 4 слова "В 2020 году" заменить словами "До 31 декабря 2021 г.";

г) в пункте 5 слова "Установить, что" заменить словами "Установить, что до 31 декабря 2021 г.";

д) в пункте 6:

в абзаце втором слова "(внесении изменений в сведения о них), устанавливается обязанность до 31 декабря 2020 г." заменить словами "(внесении изменений в сведения о них) в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, устанавливается обязанность до 1 мая 2021 г.";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Аккредитованным лицам, указанным в абзаце втором настоящего пункта, необходимо представить до 1 марта 2021 г. в Федеральную службу по аккредитации сведения об их соответствии требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2019 г. № 1236 "О порядке и основаниях принятия национальным органом по аккредитации решений о включении аккредитованных лиц в национальную часть Единого реестра органов по оценке соответствия Евразийского экономического союза и об их исключении из него" по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по аккредитации от 9 января 2020 г. № 1 "О формах сведений о соответствии аккредитованных в национальной системе аккредитации лиц требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2019 г. № 1236 "О порядке и основаниях принятия национальным органом по аккредитации решений о включении аккредитованных лиц в национальную часть Единого реестра органов по оценке соответствия Евразийского экономического союза и об их исключении из него" и заявления о включении аккредитованного лица в национальную часть Единого реестра органов по оценке соответствия Евразийского экономического союза". Аккредитованные лица, не представившие такие сведения и заявление, подлежат исключению из национальной части Единого реестра органов по оценке соответствия Евразийского экономического союза.";

е) в абзаце втором пункта 7 слова "Государственные услуги" заменить словами "До 31 декабря 2021 г. государственные услуги".

14. Приложение № 13 к указанному постановлению дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

"3. До 1 марта 2021 г. продлевается срок обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда следующих категорий работников:

руководителей организаций, работодателей - индивидуальных предпринимателей;

руководителей технического и производственного профиля и их заместителей;

специалистов организаций, в должностные обязанности которых не входят функции, связанные с организацией, руководством и проведением работ на рабочих местах и в производственных подразделениях.

4. До 1 марта 2021 г. обучение по охране труда и проверка знаний требований охраны труда проводятся преимущественно в электронном виде с применением средств дистанционного обучения и обязательной персонификацией работника."

15. Пункт 1 приложения № 14 к указанному постановлению изложить в следующей редакции:

"1. Срок действия результатов проведения специальной оценки условий труда, истекающий в период с апреля 2020 г. по февраль 2021 г., продлевается до 1 марта 2021 г."

16. В приложении № 16 к указанному постановлению:

а) в пункте 1 слова "до 31 декабря 2020 г., продлевается до 31 декабря 2021 г." заменить словами "до 31 декабря 2021 г., продлевается до 31 декабря 2022 г.";

б) в пункте 2 слова "до 31 декабря 2020 г." заменить словами "до 31 декабря 2021 г."

17. Дополнить приложением № 18 следующего содержания:

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 18  
к постановлению Правительства  
Российской Федерации  
от 3 апреля 2020 г. № 440

## ОСОБЕННОСТИ

**применения разрешительных режимов, предусмотренных  
статьей 11 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 219-ФЗ  
"О внесении изменений в Федеральный закон  
"Об охране окружающей среды" и отдельные  
законодательные акты Российской Федерации"**

До 1 июля 2021 г. при проведении инвентаризации стационарных источников выбросов и выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также корректировки ее данных в целях подготовки материалов для комплексных экологических разрешений, разрешений на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух, лимитов на выбросы загрязняющих веществ, деклараций о воздействии на окружающую среду допускается применение методик расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками без включения таких методик в перечень методик расчета выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух стационарными источниками, формирование и ведение которого осуществляется Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.\*

---

\* Указанное положение не применяется при проведении инвентаризации стационарных источников выбросов и выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, которые постоянно или временно эксплуатируются (функционируют) на объектах, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, расположенных в городах, указанных в абзаце пятом подпункта "б" пункта 7 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года".

**Том №1 к Отчету № ТУ-2020/Э-  
ТУ-2 от 15.07.2021 г.**

### **5.3. ПРИЛОЖЕНИЕ 3. РАСЧЕТНЫЕ ТАБЛИЦЫ.**

**Таблица 1.1. Расчет стоимости земельных участков (Весьегонский район).**

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сокта	Стоимость за участок
1	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, с.Чистая Дуброва, примерно в 1100 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0 000011: 327	42009	420,09	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	354 556,00
2	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0 000011: 328	36790	367,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	310 508,00
3	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0 000011: 329	309131	3091,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 018 625,00
4	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на северо- восток	69:05:0 000011: 330	394939	3949,39	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 578 952,00
5	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1800 м. от ориентира по направлению на северо- восток	69:05:0 000011: 331	3533	35,33	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	29 819,00
6	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0 000011: 332	290948	2909,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1	1	0,9	768	2 234 481,00
7	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на северо- восток	69:05:0 000011: 333	174691	1746,91	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 341 627,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
8	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:334	4683	46,83	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	39 525,00
9	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:335	14934	149,34	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	126 043,00
10	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:336	7235	72,35	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	61 063,00
11	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:337	7765	77,65	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	65 537,00
12	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 1200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:338	11931	119,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	100 698,00
13	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:339	3461	34,61	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	29 211,00
14	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Костиндор, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:340	474432	4744,32	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Костиндор	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	3 439 632,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/дереви/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
15	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 1700 м. от ориентира по направлению на северо- восток	69:05:0 000011: 341	797922	7979,22	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	5 210 431,00
16	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0 000011: 342	348650	3486,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Лоп атиха	36 км	Нет	Отлично е	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 527 713,00
17	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 2000 м. от ориентира по направлению на северо- восток	69:05:0 000011: 343	199901	1999,01	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дубро ва	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 535 240,00
18	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на северо- восток	69:05:0 000011: 344	3517	35,17	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медв едково	36 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	29 683,00
19	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0 000011: 345	7341	73,41	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медв едково	36 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	61 958,00
20	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0 000011: 346	241641	2416,41	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Лопати ха	36 км	Нет	Отлично е	Нет	853	1	1	1	1	853	2 061 198,00
21	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 1200 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0 000011: 347	96812	968,12	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Лопати ха	36 км	Нет	Отлично е	Нет	853	1	1,1	1	1	938	908 097,00
22	Тверская обл., Весьегонский р-он,	69:05:0 000011:	311226	3112,26	для ведения сельскохозяйственного	1	30-100	с. Чистая	33 км	Да	Отлично е	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 032 306,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-восток	348			производства / земли сельскохозяйственного назначения			Дуброва											
23	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Лопатиха, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:349	9005	90,05	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	84 467,00
24	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Медведково, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:350	13811	138,11	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	116 565,00
25	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Костиндор, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:351	28795	287,95	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Костиндор	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	270 097,00
26	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Лопатиха, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:352	13686	136,86	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	128 375,00
27	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:353	8942	89,42	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	75 470,00
28	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:354	18587	185,87	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	156 874,00
29	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:355	20808	208,08	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	175 620,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
30	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково примерно в 550 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:356	5518	55,18	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	46 572,00
31	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 1200 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:357	7721	77,21	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	72 423,00
32	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:358	74864	748,64	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	702 224,00
33	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:359	3976	39,76	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	37 295,00
34	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с Чистая Дуброва, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:360	363909	3639,09	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 376 326,00
35	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:361	158111	1581,11	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 348 687,00
36	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:362	36939	369,39	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	346 488,00
37	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно	69:05:0000011:363	7578	75,78	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	63 958,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	в 650 м. от ориентира по направлению на юго-запад				назначения														
38	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:364	155389	1553,89	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 193 388,00
39	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:365	4312	43,12	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	36 393,00
40	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Костиндор, примерно в 150 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:366	291222	2912,22	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Костиндор	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 484 124,00
41	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:367	177043	1770,43	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 510 177,00
42	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:368	127442	1274,42	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	978 755,00
43	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с Чистая Дуброва, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:369	50428	504,28	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	425 612,00
44	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:370	7181	71,81	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	67 358,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
45	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:371	48593	485,93	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	455 802,00
46	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:372	11916	119,16	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	100 571,00
47	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:373	56690	566,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	531 752,00
48	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 550 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:374	8786	87,86	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	74 154,00
49	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:375	1287	12,87	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	10 862,00
50	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:376	193396	1933,96	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 485 281,00
51	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:377	405395	4053,95	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 647 229,00
52	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая	69:05:0000011:378	112985	1129,85	для ведения сельскохозяйственного производства / земли	1	10-30	с. Чистая Дубро	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	867 725,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Дуброва, примерно в 1300 м. от ориентира по направлению на северо-восток				сельскохозяйственного назначения			ва											
53	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:379	4561	45,61	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	42 782,00
54	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д. Медведково, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:380	150992	1509,92	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 159 619,00
55	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 850 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:381	7766	77,66	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	72 845,00
56	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с Чистая Дуброва, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:382	14188	141,88	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	119 747,00
57	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:383	275843	2758,43	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	2 118 474,00
58	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:384	12349	123,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	104 226,00
59	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 600 м. от ориентира по	69:05:0000011:385	908	9,08	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	7 664,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	направлению на северо-восток																		
60	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:386	107163	1071,63	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	823 012,00
61	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 1250 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:387	9003	90,03	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	84 448,00
62	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Констидор, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:388	37460	374,6	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Констидор	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	351 375,00
63	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000011:389	1172882	11728,82	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	>100	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,8	1	0,9	614	7 201 495,00
64	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 150 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:390	319427	3194,27	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 085 858,00
65	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:391	175545	1755,45	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 348 186,00
66	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 2000 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:392	551494	5514,94	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	3 601 256,00
67	Тверская обл.,	69:05:0	415039	4150,39	для ведения	1	30-100	с.Чист	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 710

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/дереви/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юг	000011:393			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			ая Дуброва			е								205,00
68	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д. Медведково, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:394	4151	41,51	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	35 034,00
69	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:395	75631	756,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	638 326,00
70	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д. Лопатиха, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:396	3157	31,57	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	29 613,00
71	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:397	212887	2128,87	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 634 972,00
72	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д. Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:398	234048	2340,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Медведково	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 797 489,00
73	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д. Лопатиха, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:399	5741	57,41	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Лопатиха	36 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	53 851,00
74	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая	69:05:0000011:400	35265	352,65	для ведения сельскохозяйственного производства / земли	1	<10	с. Чистая Дубро	33 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	297 637,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сокта	Стоимость за участок
	Дуброва, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на запад				сельскохозяйственного назначения			ва											
75	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 300 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:401	176626	1766,26	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отличное	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 356 488,00
76	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:402	348298	3482,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	с.Чистая Дуброва	33 км	Да	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 274 386,00
77	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Констидор, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:403	389049	3890,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Констидор	36 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 820 605,00
78	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:404	2150	21,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	18 146,00
79	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:405	40067	400,67	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	338 165,00
80	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:406	6840	68,4	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Лопатиха	36 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	64 159,00
81	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 850 м. от ориентира по направлению на северо-	69:05:0000011:407	11007	110,07	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	с. Чистая Дуброва	33 км	Да	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	92 899,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	восток																		
82	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:408	583275	5832,75	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Медведково	36 км	Да	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	3 808 786,00
83	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Костиндор, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:409	224772	2247,72	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Костиндор	36 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 917 305,00
84	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Кулиберово, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:81	41047	410,47	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Кулиберово	47 км	Нет	Хорошее	Нет	853	1	1,1	1	1	938	385 021,00
85	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:82	235261	2352,61	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Доманово	49 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	2 006 776,00
86	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д. Тимошкино, примерно в 420 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:83	43734	437,34	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Тимошкино	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	410 225,00
87	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 580 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:84	25263	252,63	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Плоское	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	236 967,00
88	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 340 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:85	21089	210,89	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Доманово	49 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	197 815,00
89	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 1210 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:86	350718	3507,18	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	к.Тимошкино	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 542 706,00
90	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Петрайка, примерно в 120	69:05:0000014:87	301781	3017,81	для ведения сельскохозяйственного производства / земли	1	30-100	д.Петрайка	51 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1,1	1	798	2 408 212,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	м. от ориентира по направлению на юг				сельскохозяйственного назначения														
91	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Мякишево, примерно в 220 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:88	153070	1530,7	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Мякишево	50 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 305 687,00
92	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:89	2598	25,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Веснино	48 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	24 369,00
93	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Пятницкое, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:90	318121	3181,21	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Пятницкое	50 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 306 377,00
94	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 770 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:91	22535	225,35	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Плоское	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	211 378,00
95	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:92	49103	491,03	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Плоское	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	460 586,00
96	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 470 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:93	19647	196,47	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	184 289,00
97	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 540 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:94	62790	627,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Плоское	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	588 970,00
98	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:95	22315	223,15	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Доманово	49 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	209 315,00
99	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 270	69:05:0000014:96	130844	1308,44	для ведения сельскохозяйственного производства / земли	1	10-30	к.Доманово	49 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 116 099,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	м. от ориентира по направлению на северо-восток				сельскохозяйственного назначения														
100	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:97	102965	1029,65	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	к.Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	878 291,00
101	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:98	84949	849,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	796 822,00
102	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 420 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:99	14948	149,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	140 212,00
103	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000014:100	92579	925,79	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Доманово	49 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	868 391,00
104	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 280 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:101	156317	1563,17	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Доманово	49 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 333 384,00
105	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 560 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:102	91072	910,72	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Доманово	49 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	854 255,00
106	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:103	150980	1509,8	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 287 859,00
107	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 270 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:104	104050	1040,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	887 547,00
108	Тверская обл., Весьегонский	69:05:0	7381	73,81	для ведения	1	<10	д.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	69

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 330 м. от ориентира по направлению на северо-запад	000014:105			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			ино			е								234,00
109	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Пятницкое, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:106	135636	1356,36	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Пятницкое	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 156 975,00
110	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 170 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:107	134890	1348,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 150 612,00
111	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 380 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:108	90545	905,45	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Вяльцево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	849 312,00
112	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 180 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:109	148240	1482,4	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Вяльцево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 264 487,00
113	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Крупцы, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:110	118705	1187,05	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Крупцы	47 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 012 554,00
114	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 690 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:111	217253	2172,53	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	к.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 853 168,00
115	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 440 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:112	133082	1330,82	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	к.Абросимово	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 135 189,00
116	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 200 м. от ориентира по	69:05:0000014:113	33249	332,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Абросимово	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	311 876,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	направлению на северо-восток				назначения														
117	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 210 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000014:114	280751	2807,51	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 394 806,00
118	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 770 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:115	571218	5712,18	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	4 141 331,00
119	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 440 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:116	212798	2127,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 815 167,00
120	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Крутцы, примерно в 180 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:117	390270	3902,7	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Крутцы	47 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 829 458,00
121	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 25 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:118	215648	2156,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 839 477,00
122	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 290 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000014:119	169500	1695	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 445 835,00
123	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:120	61891	618,91	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Доманово	49 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	580 538,00
124	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 570 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:121	158645	1586,45	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 353 242,00
125	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 600 м. от ориентира по	69:05:0000014:122	71546	715,46	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	671 101,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	направлению на юго-запад				назначения														
126	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 960 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:123	94863	948,63	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	889 815,00
127	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 530 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:124	65190	651,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	611 482,00
128	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 980 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:125	144448	1444,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 232 141,00
129	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 830 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:126	17634	176,34	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	165 407,00
130	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:127	32300	323	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	302 974,00
131	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 240 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:128	160588	1605,88	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Абросимово	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 369 816,00
132	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:129	34232	342,32	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	321 096,00
133	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:130	21611	216,11	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Тимошкино	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	202 711,00
134	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Крутцы, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:131	22348	223,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Крутцы	47 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	209 624,00
135	Тверская обл., Весьегонский	69:05:0	83528	835,28	для ведения	1	<10	к.Плос	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	783

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на северо-восток	000014:132			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			кое			е								493,00
136	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 610 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:133	18110	181,1	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Плоское	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	169 872,00
137	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 210 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:134	57075	570,75	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вяльцево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	535 364,00
138	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 540 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:135	210755	2107,55	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Вяльцево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 797 740,00
139	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 620 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:136	19890	198,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	186 568,00
140	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 410 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:137	133557	1335,57	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Вяльцево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 139 241,00
141	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 470 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:138	47518	475,18	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вяльцево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	445 719,00
142	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 460 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:139	61706	617,06	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Веснино	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	578 802,00
143	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Мякишево, примерно в 290 м. от ориентира по	69:05:0000014:140	445350	4453,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Мякишево	50 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	3 228 788,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	направлению на запад				назначения														
144	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 570 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:141	90764	907,64	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Абросимово	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	851 366,00
145	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 880 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:142	85288	852,88	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к.Абросимово	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	800 001,00
146	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 1000м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000013:485	391000	3910	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 553 230,00
147	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 500м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000013:486	133000	1330	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 134 490,00
148	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 670м от ориентира по направлению на север	69:05:0000013:487	11005	110,05	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	92 882,00
149	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 1000м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:488	8000	80	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	75 040,00
150	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 950м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:489	70000	700	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	656 600,00
151	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000013:490	257000	2570	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 973 760,00
152	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в примыкает от ориентира по	69:05:0000013:491	174000	1740	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 484 220,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	направлению на юго-восток				назначения														
153	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Липенка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:492	914996	9149,96	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Липенка	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	6 633 721,00
154	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000013:493	220000	2200	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 689 600,00
155	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 1140м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000013:494	149000	1490	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	к. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 270 970,00
156	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 900м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:495	66000	660	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	619 080,00
157	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 10005м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000013:496	175000	1750	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 344 000,00
158	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000013:497	48998	489,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	413 543,00
159	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Липенка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000013:498	569000	5690	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Липенка	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	4 125 250,00
160	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 530м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000013:499	283000	2830	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	к. Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	2 173 440,00
161	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 710м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000013:500	138995	1389,95	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 067 482,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
162	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 950м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:501	27000	270	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	к. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	253 260,00
163	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Аксениха, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:502	1112123	11121,23	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	>100	Аксениха	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,8	1	1	682	7 584 679,00
164	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000013:503	205000	2050	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	к. Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 748 650,00
165	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:504	786000	7860	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Верхнее	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	5 698 500,00
166	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/п, д.Коник находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:505	614940	6149,4	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Коник	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	4 015 558,00
167	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:196	65996	659,96	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	619 042,00
168	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Селиваново, примерно в 68м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:197	19000	190	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	178 220,00
169	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 116м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:198	70000	700	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	656 600,00
170	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Селиваново, примерно в 206м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:199	73000	730	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	684 740,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
171	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Селиваново, примерно в 222м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:200	282000	2820	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 405 460,00
172	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 104м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:201	59000	590	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	553 420,00
173	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 354м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:202	93000	930	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	872 340,00
174	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:203	43000	430	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	403 340,00
175	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 45м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:204	294000	2940	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 507 820,00
176	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 273м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:205	113000	1130	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	963 890,00
177	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 32м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:206	29000	290	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	272 020,00
178	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 4 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:207	28000	280	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	262 640,00
179	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:208	72000	720	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	675 360,00
180	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.	69:05:0000017:	22000	220	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	206 360,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Селиваново, примерно в 361 м от ориентира по направлению на запад	209			о производства / земли сельскохозяйственного назначения			ново											
181	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:210	368000	3680	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 668 000,00
182	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 828м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:211	132000	1320	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 125 960,00
183	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:212	93000	930	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	872 340,00
184	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 356м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:213	49000	490	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	459 620,00
185	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 377м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:214	43000	430	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	403 340,00
186	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:215	55998	559,98	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	525 261,00
187	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 279м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:216	82996	829,96	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	778 502,00
188	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 330 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:217	26849	268,49	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вялье	33 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	251 844,00
189	Тверская обл.,	69:05:0	32859	328,59	для ведения	1	<10	д.Вялье	33 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	308

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 360 м от ориентира по направлению на юго-запад	000017:218			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			е			е								217,00
190	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:000017:219	5878	58,78	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вялье	33 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	55 136,00
191	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 340 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:000017:220	878	8,78	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вялье	33 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	8 236,00
192	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Ушаково, примерно в 580 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:000017:221	148983	1489,83	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Ушаково	34 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 270 825,00
193	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Ушаково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:000017:222	41542	415,42	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Ушаково	34 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	389 664,00
194	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волоотово, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:000017:223	311684	3116,84	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Волоотово	34 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 259 709,00
195	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 370 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:000017:224	89136	891,36	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	836 096,00
196	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:000017:225	62005	620,05	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вялье	33 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	581 607,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
197	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Высокое, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:226	342993	3429,93	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Высокое	56 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	0,85	1,1	1	702	2 407 811,00
198	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 201м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:227	177867	1778,67	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Селиваново	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 517 206,00
199	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:228	16000	160	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Борщево	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	150 080,00
200	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:229	76994	769,94	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Борщево	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	722 204,00
201	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 435м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:230	43000	430	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Борщево	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	403 340,00
202	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 321м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:231	147000	1470	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Столбищи	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 253 910,00
203	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 9м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:232	42000	420	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Столбищи	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	393 960,00
204	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 7м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:233	28000	280	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Столбищи	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	262 640,00
205	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 316м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:234	6000	60	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Столбищи	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	56 280,00
206	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п,	69:05:0000017:	272000	2720	для ведения сельскохозяйственного	1	10-30	д.Столбищи	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 320 160,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	д.Столбищи, примерно в 25м от ориентира по направлению на юг	235			о производства / земли сельскохозяйственного назначения														
207	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Столбищи, примерно в 168м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:236	83000	830	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Столбищи	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	778 540,00
208	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Столбищи, примерно в 7 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:237	20000	200	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Столбищи	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	187 600,00
209	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:238	10000	100	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Столбищи	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	93 800,00
210	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Столбищи, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:239	210000	2100	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Столбищи	44 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 791 300,00
211	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 411м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:240	12000	120	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Кузьминское	42 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	112 560,00
212	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 195м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:241	8000	80	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Кузьминское	42 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	75 040,00
213	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 413м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:242	77000	770	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Кузьминское	42 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	722 260,00
214	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 303м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:243	28000	280	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Кузьминское	42 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	262 640,00
215	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 346м от ориентира по	69:05:0000017:244	24000	240	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тарачево	43 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	225 120,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	направлению на север				назначения														
216	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Хмельново, примерно в 563м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:245	43998	439,98	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Хмельново	47 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	412 701,00
217	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 785м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:246	135000	1350	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борщево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 151 550,00
218	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 901м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:247	185000	1850	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борщево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 578 050,00
219	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 96м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:248	112000	1120	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борщево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	955 360,00
220	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 59м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:249	189000	1890	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борщево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 612 170,00
221	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 67м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:250	275000	2750	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борщево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	2 345 750,00
222	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Борщево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:251	34000	340	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Борщево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	318 920,00
223	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в 35м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:252	46000	460	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Поповка	48 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	431 480,00
224	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.	69:05:0000017:	74000	740	для ведения сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Попов	48 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	694 120,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	Поповка, примерно в 38м от ориентира по направлению на север	253			о производства / земли сельскохозяйственного назначения			ка											
225	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Поповка, примерно в 49м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:254	89000	890	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Поповка	48 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	834 820,00
226	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Поповка, примерно в 13м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:255	157000	1570	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Поповка	48 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 339 210,00
227	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Поповка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:256	227000	2270	для ведения сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Поповка	48 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	1 936 310,00
228	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/пд. Лобозники, примерно в 160м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000016:280	366985	3669,85	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	к. Лобозники	41 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 660 641,00
229	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д. Остолопово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:281	411006	4110,06	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Остолопово	42 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 979 794,00
230	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д. Неверово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:282	97056	970,56	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Неверово	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	910 385,00
231	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д. Неверово, примерно в 20 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000016:283	69790	697,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Неверово	44 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	654 630,00
232	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д. Остолопово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000016:284	89085	890,85	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Остолопово	42 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	835 617,00
233	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п,	69:05:0000016:	214013	2140,13	для ведения сельскохозяйственного	1	10-30	д. Остолопово	42 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 825 531,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	д.Остолопово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	285			производства / земли сельскохозяйственного назначения														
234	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Борихино, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:286	164088	1640,88	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борихино	28 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 399 671,00
235	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Борихино, примерно в 170м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000016:287	146004	1460,04	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Борихино	28 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 245 414,00
236	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Коровкино, примерно в 20м от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:288	153964	1539,64	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Коровкино	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 313 313,00
237	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Коровкино, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:289	178967	1789,67	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Коровкино	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 526 589,00
238	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:290	201022	2010,22	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 714 718,00
239	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:291	245983	2459,83	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 098 235,00
240	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:292	176036	1760,36	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Тарачево	43 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 501 587,00
241	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:293	223972	2239,72	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Миньево	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 910 481,00
242	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в	69:05:0000016:294	52030	520,3	для ведения сельскохозяйственного производства / земли	1	<10	д.Миньево	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	488 041,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	примыкает от ориентира по направлению на запад				сельскохозяйственного назначения														
243	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000016:295	585920	5859,2	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Миньево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	1	725	4 247 920,00
244	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на севере	69:05:0000016:296	54983	549,83	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Миньево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	515 741,00
245	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:297	269990	2699,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Миньево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	2 303 015,00
246	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:298	377027	3770,27	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Миньево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 733 446,00
247	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:299	331048	3310,48	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Миньево	45 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 400 098,00
248	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Раменье, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:300	193996	1939,96	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Раменье	21 км	Нет	Отличное	Да	853	0,8787	1	1	1	750	1 454 970,00
249	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Раменье, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:301	184099	1840,99	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Раменье	21 км	Нет	Отличное	Да	853	0,8787	1	1	1	750	1 380 743,00
250	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Раменье, примерно в 50м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000016:302	66489	664,89	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Раменье	21 км	Нет	Отличное	Да	853	0,8787	1,1	1	1	825	548 534,00
251	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Комлево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:257	22000	220	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Комлево	46 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	206 360,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
252	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Хмельнево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:258	250995	2509,95	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Хмельнево	47 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 140 987,00
253	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Хмельнево, примерно в 398м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:259	71000	710	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Хмельнево	47 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	665 980,00
254	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Комлево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:260	40497	404,97	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Комлево	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	379 862,00
255	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Комлево, примерно в 18м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:261	237997	2379,97	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Комлево	46 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 030 114,00
256	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 874м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:262	30000	300	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Борщево	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	281 400,00
257	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в 647м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:263	51000	510	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	478 380,00
258	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в 607м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:264	8000	80	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	75 040,00
259	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:265	37000	370	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поповка	48 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	347 060,00
260	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 440 м от	69:05:0000017:266	186090	1860,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Горка	18 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1	1	1	750	1 395 675,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на юго-запад				назначения														
261	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:267	109011	1090,11	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Горка	18 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1	1	1	750	817 583,00
262	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 200 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:268	260898	2608,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 225 460,00
263	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 280 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:269	7116	71,16	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	66 748,00
264	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:270	49739	497,39	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	466 552,00
265	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 780 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:271	414725	4147,25	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	3 006 756,00
266	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 350 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:272	48586	485,86	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	455 737,00
267	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 120 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:273	151949	1519,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 296 125,00
268	Тверская обл., Весьегонский р-он,	69:05:0000017:	156094	1560,94	для ведения сельскохозяйственного	1	10-30	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 331 482,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 650 м от ориентира по направлению на север	274			производства / земли сельскохозяйственного назначения														
269	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 230 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:275	125380	1253,8	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 069 491,00
270	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волоотово, примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:276	1944	19,44	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Волоотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	18 235,00
271	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 140 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:277	6488	64,88	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	60 857,00
272	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 1210 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:278	99562	995,62	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	933 892,00
273	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 160 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:279	188423	1884,23	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 607 248,00
274	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:280	70832	708,32	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	664 404,00
275	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Петровское, примерно в 450 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:281	405336	4053,36	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	2 646 844,00
276	Тверская обл.,	69:05:0	125971	1259,71	для ведения	1	10-30	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 074

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Савелово, примерно в 620 м от ориентира по направлению на юго-запад	000017:282			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			во			е								533,00
277	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 550 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:283	82952	829,52	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	778 090,00
278	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Петровское, примерно в 100 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:284	204971	2049,71	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 574 177,00
279	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 420 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:285	4987	49,87	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	46 778,00
280	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 580 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:286	5031	50,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	47 191,00
281	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 180 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:287	1531	15,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	53 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1,1	1	1032	15 800,00
282	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 530 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:288	12426	124,26	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	116 556,00
283	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в	69:05:0000017:289	9238	92,38	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	86 652,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	650 м от ориентира по направлению на северо-запад				назначения														
284	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 430 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:290	2674	26,74	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	25082,00
285	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:291	153787	1537,87	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1181084,00
286	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:292	9700	97	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	81868,00
287	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 630 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:293	8155	81,55	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	76494,00
288	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:294	5580	55,8	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	47095,00
289	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:295	16035	160,35	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	150408,00
290	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:296	57391	573,91	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	538328,00
291	Тверская обл.,	69:05:0	13239	132,39	для ведения	1	<10	д.Бара	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	124

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-восток	000017:297			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			нково			е								182,00
292	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:298	10620	106,2	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	99616,00
293	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:300	29950	299,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	280931,00
294	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:301	17106	171,06	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	160454,00
295	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 470 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:302	7857	78,57	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	73699,00
296	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 750 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:303	95877	958,77	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	899326,00
297	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:304	20256	202,56	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	190001,00
298	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в	69:05:0000017:305	91155	911,55	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	855034,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоемы	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сока	Стоимость за участок
	500 м от ориентира по направлению на юго-восток				назначения														
299	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 750 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:306	369006	3690,06	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 675 294,00
300	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 1750 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:307	20549	205,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	192 750,00
301	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Ушаково, примерно в 390 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:308	44543	445,43	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Ушаково	34 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	417 813,00
302	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 300 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:309	145513	1455,13	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 117 540,00
303	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Петровское, примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:310	18080	180,8	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	152 595,00
304	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Александрово, примерно в 330 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:311	31677	316,77	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Александрово	23 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	297 130,00
305	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 430 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:312	43331	433,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	406 445,00
306	Тверская обл., Весьегонский р-он,	69:05:0000017:	34379	343,79	для ведения сельскохозяйственного	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	290 159,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 390 м от ориентира по направлению на юго-восток	313			производства / земли сельскохозяйственного назначения														
307	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:590	347499	3474,99	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 519 368,00
308	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 450 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:314	1200230	12002,3	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	>100	д. Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,8	1	1	682	8 185 569,00
309	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 780 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:316	44684	446,84	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	419 136,00
310	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:317	395783	3957,83	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 869 427,00
311	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 390 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:318	144855	1448,55	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 235 613,00
312	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:319	100462	1004,62	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	856 941,00
313	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 350 м от ориентира по	69:05:0000017:320	844721	8447,21	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	6 124 227,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	направлению на северо-запад																		
314	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:321	57865	578,65	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	542 774,00
315	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 130 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:322	19163	191,63	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	179 749,00
316	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:323	288184	2881,84	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Данилково	38 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1	1	1	853	2 458 210,00
317	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 600 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:324	4331	43,31	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	36 554,00
318	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:325	25902	259,02	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Савелово	30 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	242 961,00
319	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 700 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:326	13399	133,99	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Савелово	30 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	125 683,00
320	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 400 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:327	5549	55,49	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Баранково	35 км	Нет	Отличное	Нет	853	1	1,1	1	1	938	52 050,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
321	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Тебеньки, примерно в 410 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:328	8239	82,39	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	77 282,00
322	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:329	5969	59,69	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	50 378,00
323	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:330	9126	91,26	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	77 023,00
324	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:331	36925	369,25	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	346 357,00
325	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 880 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:332	21458	214,58	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	201 276,00
326	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:333	13284	132,84	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	112 117,00
327	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:334	181195	1811,95	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 545 593,00
328	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Пронино, примерно в 1100 м от	69:05:0000017:335	204950	2049,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 574 016,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на северо-запад				назначения														
329	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Пронино, примерно в 1010 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:336	44338	443,38	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	374 213,00
330	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 600 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:337	27575	275,75	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	232 733,00
331	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 630 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:338	60535	605,35	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	567 818,00
332	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Тебеньки, примерно в 570 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:339	52496	524,96	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Тебеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	492 412,00
333	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 830 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:340	73208	732,08	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	686 691,00
334	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Горка, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:341	89702	897,02	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1,1	1	1	825	740 042,00
335	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 470 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:342	41854	418,54	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	353 248,00
336	Тверская обл.,	69:05:0	67856	678,56	для ведения	1	<10	д.	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	636

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад	000017:343			сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения			Баранково			е								489,00
337	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 830 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:344	8854	88,54	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	83 051,00
338	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, с.Петровское, примерно в 180 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:345	14374	143,74	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	121 317,00
339	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 960 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:346	3930	39,3	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	36 863,00
340	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Горка, примерно в 740 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:593	15539	155,39	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1,1	1	1	825	128 197,00
341	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 500 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:591	172051	1720,51	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 467 595,00
342	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 1600 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:592	1232	12,32	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Чернецкое	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	11 556,00
343	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 300 м от ориентира по	69:05:0000017:347	8924	89,24	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	83 707,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	направлению на север																		
344	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 1040 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:348	10633	106,33	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Данилково	38 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	99 738,00
345	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 230 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:595	304121	3041,21	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Петровское	28 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	1 985 910,00
346	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 320 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:596	34177	341,77	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	320 580,00
347	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 150 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:600	18247	182,47	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	171 157,00
348	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Ушаково, примерно в 270 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:599	12005	120,05	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Ушаково	34 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	112 607,00
349	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Вялье, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:597	15390	153,9	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Вялье	33 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	144 358,00
350	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:598	184314	1843,14	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 572 198,00
351	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 250 м	69:05:0000017:594	122373	1223,73	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Савелово	30 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 043 842,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоемы	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	от ориентира по направлению на юг				назначения														
352	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:588	45998	459,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	388 223,00
353	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:589	207137	2071,37	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 766 879,00
354	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 750 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:352	165814	1658,14	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Горка	18 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1	1	1	750	1 243 605,00
355	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 850 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:353	185814	1858,14	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Горка	18 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1	1	1	750	1 393 605,00
356	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:361	36962	369,62	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	346 704,00
357	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 240 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:362	12204	122,04	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	103 002,00
358	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 300 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:365	948170	9481,7	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	6 874 233,00
359	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово,	69:05:0000017:366	8062	80,62	для ведения сельскохозяйственного производства / земли	1	<10	д.Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	75 622,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	примерно в 180 м от ориентира по направлению на запад				сельскохозяйственного назначения														
360	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 140 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:299	30397	303,97	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Баранково	35 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	285 124,00
361	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 180 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:367	7727	77,27	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Волотово	32 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	72 479,00
362	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 280 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:368	68306	683,06	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	576 503,00
363	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 350 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:369	645809	6458,09	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	4 217 133,00
364	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 370 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:370	126454	1264,54	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	971 167,00
365	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 210 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:371	36970	369,7	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Романцево	36 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	312 027,00
366	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 860 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:409	281765	2817,65	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1	1	0,9	768	2 163 955,00
367	Тверская обл., Весьегонский р-он,	69:05:0000017:	40818	408,18	для ведения сельскохозяйственного	1	<10	д.Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	1	938	382 873,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
	Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-запад	410			производства / земли сельскохозяйственного назначения														
368	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:411	318362	3183,62	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д.Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 308 125,00
369	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 300 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:412	29658	296,58	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	250 314,00
370	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:413	23179	231,79	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	195 631,00
371	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 450 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:414	969569	9695,69	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	6 331 286,00
372	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 600 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:415	955345	9553,45	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	0,9	653	6 238 403,00
373	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Табеньки, примерно в 250 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:416	241450	2414,5	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Табеньки	31 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 059 569,00
374	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:417	277603	2776,03	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Бронниково	37 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 367 954,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость к трассе	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сотка	Стоимость за участок
375	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0171001:30	17953	179,53	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пронино	32 км	Да	Отлично	Нет	853	1	1,1	1	0,9	844	151 523,00
376	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Лобозники, примерно в 4м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000016:303	397998	3979,98	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Лобозники	41 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 885 486,00
377	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Противье, примерно в 4м от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:304	387594	3875,94	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Противье	56 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	0,85	1,1	1	702	2 720 910,00
378	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Противье, примерно в 4м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000016:305	146092	1460,92	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Противье	56 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1	1,1	1	825	1 205 259,00
379	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Противье, примерно в 700м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:306	13169	131,69	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Противье	56 км	Нет	Отлично	Да	853	0,8787	1,1	1,1	1	908	119 575,00
380	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Щетка, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:143	350289	3502,89	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Щетка	49 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	0,85	1	1	725	2 539 595,00
381	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Щетка, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:144	152123	1521,23	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Щетка	49 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 297 609,00
382	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Шилково, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:145	187145	1871,45	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Шилково	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	1 596 347,00
383	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Шилково, примерно в 600 м. от ориентира по	69:05:0000014:146	281019	2810,19	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Шилково	45 км	Нет	Отлично	Нет	853	1	1	1	1	853	2 397 092,00

№	Адрес объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение стоимости, сокта	Стоимость за участок
	направлению на северо-запад				назначения														
384	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Суково, примерно в 300 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:410	224516	2245,16	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Суково	31 км	Да	Отличное	Нет	853	1	1	1	0,9	768	1 724 283,00

Таблица 1.2. Расчет стоимости земельных участков (Оленинский район).

№	Адрес участка, местоположение которого относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
1	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 160 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:96	731559	7315,59	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	73,1559	30-100	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1	190	1 389 962,00
2	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:97	1252061	12520,61	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	125,2061	>100	Майково	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	0,94	1	1,1	196,9	2 465 308,00
3	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 70 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:98	516365	5163,65	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	51,6365	30-100	Майково	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	1 079 203,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
4	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:99	109018	1090,18	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10,9018	10-30	Майково	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	266222,00
5	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:100	56048	560,48	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	5,6048	<10	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,29	1	1	245	137318,00
6	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 830 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:101	58404	584,04	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	5,8404	<10	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,29	1	1	245	143090,00
7	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 770 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:102	107064	1070,64	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10,7064	10-30	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	261450,00
8	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 10 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:103	304518	3045,18	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30,4518	30-100	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	636443,00
9	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на	69:23:0000010:104	45932	459,32	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4,5932	<10	Майково	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	123787,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
	северо-запад																			
10	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:23:000010:105	18107,7	1810,77	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	18,1077	10-30	Новое	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	442 190,00
11	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток	69:23:000010:106	11343,3	1134,33	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	11,3433	10-30	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1	222	251 821,00
12	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:23:000010:107	12162,3	1216,23	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	12,1623	10-30	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1	222	270 003,00
13	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 120 м от ориентира по направлению на запад	69:23:000010:108	10500,38	10500,38	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	105,0038	>100	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	0,94	1	1	179	1 879 568,00
14	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 460 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:000010:109	38604,7	3860,47	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	38,6047	30-100	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	806 838,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
15	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 60 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:110	435538	4355,38	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	43,5538	30-100	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1	190	827522,00
16	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:111	103554	1035,54	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10,3554	10-30	Никитино	38 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1	222	229890,00
17	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 230 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:112	86510	865,1	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	8,651	<10	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	233144,00
18	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 300 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:113	110189	1101,89	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	11,0189	10-30	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	269082,00
19	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:114	761004	7610,04	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	76,1004	30-100	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	1590498,00
20	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на	69:23:0000010:115	111581	1115,81	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	11,1581	10-30	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	272481,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
	север																			
21	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:23:000010:116	200821	2008,21	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	20,0821	10-30	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	490405,00
22	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:000010:117	106777	1067,77	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10,6777	10-30	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	260749,00
23	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 90 м от ориентира по направлению на юг	69:23:000010:118	207037	2070,37	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	20,7037	10-30	Московка	41 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	505584,00
24	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 390 м от ориентира по направлению на запад	69:23:000010:119	101489	1014,89	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10,1489	10-30	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	247836,00
25	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 240 м от ориентира по направлению на запад	69:23:000010:120	104915	1049,15	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10,4915	10-30	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	256202,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
26	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 230 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:121	61979,4	6197,94	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	61,9794	30-100	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	1 295 369,00
27	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженника, примерно в 250 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:122	12063,0	1206,3	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	12,063	10-30	Меженника	34 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1	222	267 799,00
28	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженника, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:123	17945,3	1794,53	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	17,9453	10-30	Меженника	34 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1	222	398 386,00
29	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженника, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:124	44788	447,88	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4,4788	<10	Меженника	34 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,29	1	1	245	109 731,00
30	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженника, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:125	17924,1	1792,41	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	17,9241	10-30	Меженника	34 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1	222	397 915,00
31	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 160 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:126	25616,0	2561,6	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	25,616	10-30	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1,1	1,1	268,4	687 533,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
32	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 350 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:127	38201	382,01	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	3,8201	<10	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1,1	1,1	297	113457,00
33	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженника, примерно в 20 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:128	338564	3385,64	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	33,8564	30-100	Меженника	34 км	Да	Отличное	Нет	190,00	1	1	1	1	190	643272,00
34	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 1090 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:129	92850	928,5	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	9,285	<10	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1,1	1,1	297	275765,00
35	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 680 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:130	71338	713,38	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	7,1338	<10	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1,1	1,1	297	211874,00
36	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:131	178272	1782,72	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	17,8272	10-30	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1,1	1,1	268,4	478482,00
37	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 80 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:132	46341	463,41	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4,6341	<10	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1,1	1,1	297	137633,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
38	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг	69:23:000010:133	32332,3	3233,23	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	32,3323	30-100	Овинцы	73 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1	1,1	1,1	229,9	743 320,00
39	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Новая, примерно в 1380 м от ориентира по направлению на запад	69:23:000010:134	11907,6	1190,76	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	11,9076	10-30	Новая	37 км	Нет	Отличное	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	290 784,00
40	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Высокое, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:000010:135	17750,7	1775,07	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	17,7507	10-30	Высокое	40 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	433 472,00
41	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Высокое, примерно в 880 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:000010:136	38242,3	3824,23	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	38,2423	30-100	Высокое	40 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	799 264,00
42	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Высокое, примерно в 590 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:000010:137	39126	391,26	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	3,9126	<10	Высокое	40 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	105 445,00
43	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 120 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:000010:138	21763	217,63	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	2,1763	<10	Требески	42 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	58 651,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
44	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требеки, примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:139	7782	77,82	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	0,7782	<10	Требеки	42 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	20 972,00
45	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требеки, примерно в 40 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:140	61144	611,44	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	6,1144	<10	Требеки	42 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	164 783,00
46	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требеки, примерно в 30 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:141	35041	350,41	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	3,5041	<10	Требеки	42 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	94 435,00
47	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требеки, примерно в 60 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:142	11476	114,76	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1,1476	<10	Требеки	42 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	30 928,00
48	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требеки, примерно в 150 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:143	17260	172,6	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1,726	<10	Требеки	42 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	46 516,00
49	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 190 м от ориентира по направлению на	69:23:0000010:144	8360	83,6	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	0,836	<10	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	22 530,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
	юго-запад																			
50	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 150 м от ориентира по направлению на запад	69:23:000010:145	95029	950,29	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	9,5029	<10	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	256103,00
51	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 80 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:000010:146	18197	181,97	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1,8197	<10	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	49041,00
52	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 3 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:000010:147	290426	2904,26	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	29,0426	10-30	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	709220,00
53	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 540 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:000010:148	114087	1140,87	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	11,4087	10-30	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	278600,00
54	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 520 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:000010:149	49237	492,37	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4,9237	<10	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	132694,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
55	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 3 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:150	122002	1220,02	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	12,2002	10-30	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	297929,00
56	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 490 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:151	149163	1491,63	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	14,9163	10-30	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	364256,00
57	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 390 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:152	80989	809,89	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	8,0989	<10	Можайка	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	218265,00
58	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:153	232434	2324,34	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	23,2434	10-30	Дружная	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,17	1	1,1	244,2	567604,00
59	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 20 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:154	54775	547,75	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	5,4775	<10	Дружная	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	147619,00
60	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:155	56689	566,89	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	5,6689	<10	Дружная	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1,29	1	1,1	269,5	152777,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированная стоимость за сотку	Стоимость за участок
	северо-запад																			
61	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на запад	69:23:000010:156	343559	3435,59	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	34,3559	30-100	Дружная	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	718038,00
62	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на восток	69:23:000010:157	667264	6672,64	для ведения товарного сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	66,7264	30-100	Дружная	44 км	Нет	Среднее	Нет	190,00	1	1	1	1,1	209	1394582,00

**Таблица 1.3. Расчет стоимости земельных участков (Бологовский район).**

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п, д.Угрево, ул. Речная, д.23, примерно в 1306 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000010:80	71000	710	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Угрево	24 км	Нет	Отличное	Нет	3340,00	1	1	1	3340	2371400,00
2	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:000010:187	102000	1020	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Березайское с/п	24 км	Нет	Отличное	Нет	3340,00	1	0,91	1	3039	3099780,00
3	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п, д.Дубровка, ул. Полевая, д.29, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на	69:04:000010:111	79000	790	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства / земли	1	<10	Дубровка	20 км	Да	Отличное	Нет	3340,00	1	1	0,9	3006	2374740,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	север				сельскохозяйственного назначения													
4	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:000010:188	18100	1810	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Березайское с/п	24 км	Нет	Отличное	Нет	3 340,00	1	0,91	1	3039	5 500 590,00
5	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:000010:186	20200	2020	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Березайское с/п	24 км	Нет	Отличное	Нет	3 340,00	1	0,91	1	3039	6 138 780,00
6	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:000010:189	18000	1800	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Березайское с/п	24 км	Нет	Отличное	Нет	3 340,00	1	0,91	1	3039	5 470 200,00
7	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:000010:0144	58297	582,97	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Березайское с/п	24 км	Нет	Отличное	Нет	3 340,00	1	1	1	3340	1 947 120,00
8	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:000010:190	65999	659,99	для организации крестьянского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Березайское с/п	24 км	Нет	Отличное	Нет	3 340,00	1	1	1	3340	2 204 367,00
9	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:852	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
10	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1140 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:853	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	486 000,00
11	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 960 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:854	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
12	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:855	90500	905	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 832 625,00
13	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор,	69:04:000015:	18000	180	для ведения сельского и лесного	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	364 500,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 350 м от ориентира по направлению на северо-запад	856			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
14	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 780 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:857	42776	427,76	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	866 214,00
15	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1210 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:858	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	141 750,00
16	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:859	69957	699,57	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 416 629,00
17	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:860	104588	1045,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	1 927 557,00
18	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 390 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:861	29000	290	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	587 250,00
19	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:862	187700	1877	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	3 459 311,00
20	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:863	10900	109	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	220 725,00
21	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 190 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:864	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
22	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 320 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:865	76300	763	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 545 075,00
23	Тверская область, Бологовский	69:04:0	6000	60	для ведения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 760 м от ориентира по направлению на восток	000015:866			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													500,00
24	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 890 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:867	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	222 750,00
25	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1110 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:868	26000	260	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	526 500,00
26	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 15 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:869	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	101 250,00
27	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:870	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00
28	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:871	37998	379,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	769 460,00
29	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 250 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:872	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	364 500,00
30	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:873	31000	310	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	627 750,00
31	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:874	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
32	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 480 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:875	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
33	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:876	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
34	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 740 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:877	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
35	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:880	18927	189,27	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	336 711,00
36	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 170 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:881	1300	13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	23 127,00
37	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:882	4197	41,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	74 665,00
38	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 130 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:883	16564	165,64	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	294 674,00
39	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 320 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:884	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00
40	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 240 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:885	4675	46,75	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	83 168,00
41	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 710 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:886	9828	98,28	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	174 840,00
42	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 670 м от ориентира по направлению на	69:04:000015:887	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	юго-восток				ого назначения													
43	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 790 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:888	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
44	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Будущее, примерно в 1260 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:889	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
45	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Васильево, примерно в 780 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:890	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
46	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Васильево, примерно в 820 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:891	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
47	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Васильево, примерно в 690 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:892	1999	19,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 480,00
48	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Васильево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:893	42200	4220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,78	1	1580	6 667 600,00
49	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 430 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:894	46000	460	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	931 500,00
50	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:895	72000	720	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 458 000,00
51	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 50 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:896	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 032 750,00
52	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 570 м	69:04:000015:897	3503	35,03	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	70 936,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	от ориентира по направлению на север				сельскохозяйственного назначения													
53	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:898	92166	921,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 866 362,00
54	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 70 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:899	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	283 500,00
55	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 300 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:900	2921	29,21	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	59 150,00
56	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 350 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:901	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	182 250,00
57	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 520 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:902	8959	89,59	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	181 420,00
58	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:903	284272	2842,72	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	5 239 133,00
59	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:904	2900	29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	58 725,00
60	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:905	171400	1714	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	3 158 902,00
61	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 510 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:906	3988	39,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	80 757,00
62	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:000015:	22974	229,74	для ведения сельского и лесного	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	465 224,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Васильево, примерно в 530 м от ориентира по направлению на юг	907			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
63	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 760 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:908	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	486 000,00
64	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:909	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	486 000,00
65	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1500 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:910	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	263 250,00
66	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 760 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:911	3886	38,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	78 692,00
67	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 920 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:912	54999	549,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 113 730,00
68	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1040 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:913	26768	2676,78	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	4 933 306,00
69	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1170 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:914	44000	440	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	891 000,00
70	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1140 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:915	45000	450	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	911 250,00
71	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 790 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:916	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	445 500,00
72	Тверская область, Бологовский	69:04:0	22061	2206,	для ведения	1	10-30	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	4 065

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 890 м от ориентира по направлению на юго-восток	000015:917	3	13	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			во										898,00
73	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1980 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:918	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
74	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1290 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:919	74000	740	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 498 500,00
75	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1370 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:920	372652	3726,52	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,78	1	1580	5 887 902,00
76	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1850 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:921	74000	740	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 498 500,00
77	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 2230 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:922	32000	320	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	648 000,00
78	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1650 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:923	53997	539,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 093 439,00
79	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1720 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:924	37997	379,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	26 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	769 439,00
80	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 600 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:925	3996	39,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	80 919,00
81	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 510 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:926	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	243 000,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
82	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 290 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:927	8993	89,93	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	182 108,00
83	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 470 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:928	30000	300	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	607 500,00
84	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 930 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:929	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
85	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:931	43000	430	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	870 750,00
86	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:932	98000	980	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 984 500,00
87	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:933	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	222 750,00
88	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 130 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:934	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
89	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 110 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:935	27000	270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	546 750,00
90	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 230 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:936	17000	170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	344 250,00
91	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 490 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:937	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
					ого назначения													
92	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:938	429225	4292,25	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,78	1	1580	6 781 755,00
93	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:939	16822	168,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	340 646,00
94	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:940	56580	565,8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 145 745,00
95	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 590 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:941	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	445 500,00
96	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:942	129371	1293,71	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	1 884 935,00
97	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 320 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:943	98000	980	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	1 568 980,00
98	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:944	1001	10,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	16 026,00
99	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 730 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:945	11999	119,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	192 104,00
100	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 430 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:946	144277	1442,77	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 102 116,00
101	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 340 м от	69:04:000015:947	35000	350	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	560 350,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на северо-запад				сельскохозяйственного назначения													
102	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:948	7460	74,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	119 435,00
103	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 620 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:985	9435	94,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	167 849,00
104	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 630 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:986	39000	390	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	693 810,00
105	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:987	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
106	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 910 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:988	2534	25,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	45 080,00
107	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 580 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:997	3748	37,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	66 677,00
108	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1011	2849	28,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	50 684,00
109	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 860 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1012	3996	39,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 089,00
110	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 890 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1013	7936	79,36	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	141 181,00
111	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:000015:	41000	410	для ведения сельского и лесного	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	729 390,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Будущее, примерно в 660 м от ориентира по направлению на юго-запад	1014			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
112	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1015	83999	839,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 494 342,00
113	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1380 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1016	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
114	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1017	12890	128,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	229 313,00
115	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 710 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1018	16998	169,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302 394,00
116	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 870 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1019	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
117	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 600 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1020	932	9,32	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	16 580,00
118	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4790 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1021	45000	450	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	800 550,00
119	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4750 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1022	40000	400	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	711 600,00
120	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4980 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1023	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
121	Тверская область, Бологовский	69:04:0	6000	60	для ведения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4940 м от ориентира по направлению на запад	000015:1024			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			е										740,00
122	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5030 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1025	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
123	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4920 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1026	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
124	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4920 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1027	25000	250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	444 750,00
125	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4820 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1028	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
126	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4780 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1029	17000	170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302 430,00
127	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4710 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1030	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	587 070,00
128	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4710 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1031	42000	420	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	747 180,00
129	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4330 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1032	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
130	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 3940 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1033	132000	1320	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 137 080,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
131	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5300 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1034	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
132	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5000 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1035	20001	200,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	355 818,00
133	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4940 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1036	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 960,00
134	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4890 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1037	71000	710	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 263 090,00
135	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 4140 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1038	162000	1620	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 622 780,00
136	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2860 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1039	6815	68,15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	121 239,00
137	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2570 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1040	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
138	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2310 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1041	93901	939,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 670 499,00
139	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1980 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1042	124189	1241,89	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 010 620,00
140	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1820 м от ориентира по направлению на	69:04:0000015:1043	37000	370	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	658 230,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	запад				ого назначения													
141	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1680 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1044	27691	276,91	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	492 623,00
142	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1890 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1045	10982	109,82	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 370,00
143	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1790 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1046	14268	142,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	253 828,00
144	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1950 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1047	13613	136,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	242 175,00
145	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1920 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1048	11999	119,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 462,00
146	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1900 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1049	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
147	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2610 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1050	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
148	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2160 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1051	123393	1233,93	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 997 733,00
149	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2060 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1052	15388	153,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	273 753,00
150	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1890 м от	69:04:000015:1053	17826	178,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	317 125,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на запад				сельскохозяйственного назначения													
151	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2200 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1054	9949	99,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	176 993,00
152	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2110 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1055	8999	89,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 092,00
153	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1850 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1056	9494	94,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	168 898,00
154	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 310 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1057	14899	148,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	238 533,00
155	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 280 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1058	12546	125,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	200 861,00
156	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1059	19400	194	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	310 594,00
157	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 90 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1060	80899	808,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	1 295 193,00
158	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1061	2668	26,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	42 715,00
159	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 280 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1062	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	352 220,00
160	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:000015:	26939	269,39	для ведения сельского и лесного	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	431 293,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Котлованово, примерно в 350 м от ориентира по направлению на запад	1063			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
161	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 720 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1070	10577	105,77	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	169 338,00
162	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 710 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1071	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	352 220,00
163	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 870 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1072	13291	132,91	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	212 789,00
164	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 820 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1073	67824	678,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	1 085 862,00
165	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 1140 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1074	17986	179,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	287 956,00
166	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 1020 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1075	85767	857,67	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	1 373 130,00
167	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Дмитровка, примерно в 630 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1107	39404	394,04	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Дмитровка	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	630 858,00
168	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1152	17800	1780	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	3 280 540,00
169	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 530 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1153	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
170	Тверская область, Бологовский	69:04:0	1000	10	для ведения	1	<10	Кононок	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 550 м от ориентира по направлению на северо-запад	000015:1154			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			ово										250,00
171	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 390 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1155	38000	380	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	769 500,00
172	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 215 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1156	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	303 750,00
173	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 270 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1157	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00
174	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 20 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1158	35000	350	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	708 750,00
175	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 25 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1159	4423	44,23	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	89 566,00
176	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 530 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1160	20000	200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	405 000,00
177	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 480 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1161	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00
178	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 40 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1162	76159	761,59	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 542 220,00
179	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1163	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
180	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1164	260000	2600	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	4 791 800,00
181	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1165	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	303 750,00
182	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 260 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1166	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
183	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 120 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1167	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
184	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 340 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1168	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
185	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1169	25000	250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	506 250,00
186	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 590 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1170	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	243 000,00
187	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 640 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1171	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
188	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 630 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1172	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00
189	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 730 м от ориентира по направлению на	69:04:0000015:1173	41000	410	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	830 250,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	юго-восток				ого назначения													
190	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 1070 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1174	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	141 750,00
191	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 1160 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1175	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	162 000,00
192	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 1230 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1176	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00
193	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 1190 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1177	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
194	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1178	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
195	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 470 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1180	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
196	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 490 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1181	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	324 000,00
197	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1182	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00
198	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 270 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1183	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	263 250,00
199	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 30 м от	69:04:000015:1184	4795	47,95	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	97 099,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на юго-восток				сельскохозяйственного назначения													
200	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1185	25000	250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	506 250,00
201	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 90 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1186	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 032 750,00
202	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1187	20000	200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	405 000,00
203	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 290 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1188	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	162 000,00
204	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1189	7485	74,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	151 571,00
205	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1190	21700	217	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	439 425,00
206	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1191	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	162 000,00
207	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1192	70000	700	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 417 500,00
208	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1193	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	243 000,00
209	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:000015:	5600	56	для ведения сельского и лесного	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	113 400,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Кононково, примерно в 670 м от ориентира по направлению на северо-запад	1194			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
210	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 730 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1195	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	182 250,00
211	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 570 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1196	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
212	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 720 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1197	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
213	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1198	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	141 750,00
214	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1199	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
215	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1200	48000	480	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	972 000,00
216	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 370м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1201	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
217	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 50м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1203	91582	915,82	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 629 244,00
218	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 930м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1205	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
219	Тверская область, Бологовский	69:04:0	21000	210	для ведения	1	<10	Новоса	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	336

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 540м от ориентира по направлению на север	000015:1213			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			довая										210,00
220	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 5м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1214	265000	2650	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	3 861 050,00
221	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 5м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1215	208000	2080	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	3 030 560,00
222	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 370 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1216	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
223	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1217	497839	4978,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,78	1	1580	7 865 856,00
224	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1218	469000	4690	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,78	0,9	1249	5 857 810,00
225	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1227	95872	958,72	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 941 408,00
226	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 345 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1228	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	303 750,00
227	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1229	172481	1724,81	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 513 048,00
228	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 710м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1231	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
229	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 250 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1232	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	81 000,00
230	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 600 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1233	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	112 070,00
231	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 640 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1234	27000	270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	432 270,00
232	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 570 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1235	38000	380	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	608 380,00
233	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1236	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
234	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2440 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1237	25998	259,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	462 504,00
235	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2400 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1238	37763	377,63	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	671 804,00
236	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2110 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1239	16998	169,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302 394,00
237	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1830 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1240	62080	620,8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 104 403,00
238	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2010 м от ориентира по направлению на	69:04:0000015:1241	42656	426,56	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	758 850,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	запад				ого назначения													
239	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1850 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1242	23000	230	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	409 170,00
240	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 2110 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1243	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
241	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1020 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1244	63000	630	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 120 770,00
242	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1390 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1245	13996	139,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	248 989,00
243	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1320 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1246	5991	59,91	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 580,00
244	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 1030 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1247	33997	339,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	604 807,00
245	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 970 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1249	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
246	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 330 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1250	70000	700	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 245 300,00
247	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 920 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1251	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
248	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 870 м от	69:04:000015:1252	13482	134,82	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	239 845,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на запад				сельскохозяйственного назначения													
249	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1253	176989	1769,89	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 865 452,00
250	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1259	9956	99,56	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 117,00
251	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 160 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1260	5985	59,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 473,00
252	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 390 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1263	225135	2251,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 644 936,00
253	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 930 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1264	9781	97,81	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	174 004,00
254	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1267	5966	59,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 135,00
255	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1268	2400	24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	42 696,00
256	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 580 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1272	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
257	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 1050 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1304	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
258	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:000015:	7000	70	для ведения сельского и лесного	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Заозерье, примерно в 920 м от ориентира по направлению на восток	1305			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
259	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 1240 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1306	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
260	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1307	19999	199,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	355 782,00
261	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1308	74000	740	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 316 460,00
262	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 550 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1309	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
263	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1310	34000	340	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	688 500,00
264	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1311	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
265	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1312	41849	418,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	847 442,00
266	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 480 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1313	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
267	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1314	2667	26,67	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	54 007,00
268	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1314	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 190 м от ориентира по направлению на восток	000015:1315			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			ье										750,00
269	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 830 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1316	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
270	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 1110 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1317	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
271	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 760 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1318	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
272	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1319	78000	780	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 579 500,00
273	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 550 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1320	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
274	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1321	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
275	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 140 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1322	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
276	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1323	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	141 750,00
277	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Поддубье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1324	79000	790	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 599 750,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
278	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1355	7991	79,91	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 160,00
279	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1356	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
280	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 110 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1357	11500	115	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	204 585,00
281	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 260 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1358	1400	14	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	24 906,00
282	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1359	3300	33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	58 707,00
283	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 230 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1360	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	391 380,00
284	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1361	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
285	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 140 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1363	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
286	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1364	13200	132	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	234 828,00
287	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 210 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1365	15500	155	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	275 745,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
					ого назначения													
288	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1366	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
289	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1367	30000	300	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	533 700,00
290	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 190 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1368	71000	710	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 263 090,00
291	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1270 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1369	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
292	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 680 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1370	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
293	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 440 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1371	27916	279,16	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	496 626,00
294	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1372	108000	1080	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 748 520,00
295	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 290 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1373	14001	140,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 078,00
296	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1374	170000	1700	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 752 300,00
297	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 550 м от ориентира	69:04:000015:1375	92000	920	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 636 680,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на северо-запад				сельскохозяйственного назначения													
298	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 720 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1376	27000	270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	480 330,00
299	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 1020 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1377	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
300	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 1150 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1378	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
301	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ганево, примерно в 950 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1379	8988	89,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	159 897,00
302	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ямник, примерно в 870 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1381	34000	340	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	604 860,00
303	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ямник, примерно в 1030 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1382	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
304	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ямник, примерно в 1260 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1383	20000	200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	355 800,00
305	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ямник, примерно в 1180 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1384	26548	265,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	472 289,00
306	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 300 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1385	17199	1719,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 784 664,00
307	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:000015:	48000	480	для ведения сельского и лесного	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	853 920,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Пальцево, примерно в 60 м от ориентира по направлению на северо-запад	1386			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
308	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 970 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1387	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 960,00
309	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 970 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1388	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
310	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1180 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1389	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
311	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1500 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1390	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	587 070,00
312	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1550 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1391	38000	380	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	676 020,00
313	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1410 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1392	28000	280	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	498 120,00
314	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1420 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1393	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
315	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1110 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1394	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
316	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 760 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1395	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
317	Тверская область, Бологовский	69:04:0	6000	60	для ведения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 690 м от ориентира по направлению на северо-восток	000015:1396			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			во										740,00
318	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 840 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1397	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
319	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1398	25000	250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	444 750,00
320	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1399	25400	2540	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 112 260,00
321	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 200 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1400	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
322	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1401	31100	311	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	553 269,00
323	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1402	8566	85,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	152 389,00
324	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 170 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1403	62000	620	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 102 980,00
325	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1404	81500	815	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 449 885,00
326	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1405	34100	3410	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	4 733 080,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
327	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1260 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1406	48000	480	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	853 920,00
328	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 240 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1407	37600	3760	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	5 218 880,00
329	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1408	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
330	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1230 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1409	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
331	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1250 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1410	976	9,76	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 363,00
332	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1330 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1411	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	391 380,00
333	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1200 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1412	67000	670	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 191 930,00
334	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1413	63800	6380	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	8 855 440,00
335	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 520 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1414	4926	49,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	87 634,00
336	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1415	11200	1120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 813 280,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	юго-запад				ого назначения													
337	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 470 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1416	44000	440	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	782 760,00
338	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 520 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1417	46000	460	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	818 340,00
339	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1418	123000	1230	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 991 370,00
340	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 970 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1419	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
341	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1250 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1420	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
342	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1140 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1421	127000	1270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 056 130,00
343	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1700 м от ориентира по направлению на юг-восток	69:04:000015:1422	27501	275,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	489 243,00
344	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1890 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1423	32000	320	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	569 280,00
345	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1900 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1424	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
346	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1830 м	69:04:000015:1425	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	от ориентира по направлению на юг				сельскохозяйственного назначения													
347	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1360 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1426	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	907 290,00
348	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1450 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1427	158000	1580	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 558 020,00
349	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 2100 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1428	217000	2170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 513 230,00
350	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 2380 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1429	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
351	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 2610 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1430	165000	1650	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 671 350,00
352	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 2560 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1431	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
353	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 2250 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1432	35000	350	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	622 650,00
354	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 2210 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1433	8100	81	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	144 099,00
355	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1890 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1434	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00
356	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:0000015:	8600	86	для ведения сельского и лесного	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	152 994,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Пальцево, примерно в 2060 м от ориентира по направлению на юго-запад	1435			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
357	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1850 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1436	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	320 220,00
358	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1490 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1437	20300	2030	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 286 570,00
359	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1260 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1438	10900	1090	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 764 710,00
360	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1360 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1439	12940	129,4	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	230 203,00
361	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1320 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1440	904	9,04	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	16 082,00
362	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1420 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1441	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 960,00
363	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1530 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1442	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
364	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1650 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1443	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
365	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 1040 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1444	45000	450	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	800 550,00
366	Тверская область, Бологовский	69:04:0	37000	3700	для ведения	1	30-100	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	5 135

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юг	000015:1445	0		сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			во										600,00
367	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 215 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1446	2917	29,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	51 893,00
368	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1447	53000	530	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	942 870,00
369	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 30 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1448	14700	147	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	261 513,00
370	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Пальцево, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1449	88000	880	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 565 520,00
371	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1960 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1453	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
372	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1680 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1454	63905	639,05	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 136 870,00
373	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1630 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1455	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	391 380,00
374	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1710 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1456	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
375	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1540 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1457	2798	27,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	49 776,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
376	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1570 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1458	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
377	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1260 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1459	16873	168,73	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	300 171,00
378	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1280 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1460	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00
379	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1250 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1461	1301	13,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	23 145,00
380	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1462	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
381	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 960 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1463	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
382	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1160 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1464	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
383	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1020 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1465	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
384	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 810 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1466	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
385	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1320 м от ориентира по направлению на	69:04:0000015:1467	14900	1490	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 412 310,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	северо-запад				ого назначения													
386	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1060 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1468	55000	550	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	978 450,00
387	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 810 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1469	6001	60,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 758,00
388	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 710 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1470	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
389	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 740 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1471	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
390	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1330 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1472	12700	1270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 056 130,00
391	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 620 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1473	16000	1600	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 590 400,00
392	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 650 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1474	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
393	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 480 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1475	37000	370	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	658 230,00
394	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 400 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1476	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
395	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 350 м от	69:04:000015:1477	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на запад				сельскохозяйственного назначения													
396	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 20 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1478	71000	710	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 263 090,00
397	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1479	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
398	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1480	55000	550	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	978 450,00
399	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 50 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1481	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
400	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 30 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1482	48000	480	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	853 920,00
401	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 280 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1483	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
402	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 410 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1484	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
403	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 410 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1485	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
404	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1486	38400	3840	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	5 329 920,00
405	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное	69:04:000015:	9000	90	для ведения сельского и лесного	1	<10	Красное	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Раменье, примерно в 470 м от ориентира по направлению на восток	1487			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			Раменье										
406	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 510 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1488	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
407	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 260 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1489	164360	1643,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 394 725,00
408	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 980 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1490	41000	410	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	656 410,00
409	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 700 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1491	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	32 020,00
410	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 790 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1492	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	96 060,00
411	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Новосадовая, примерно в 1280 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1493	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	224 140,00
412	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 370 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1494	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	64 040,00
413	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 860 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1496	27000	270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	432 270,00
414	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 530 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1497	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	16 010,00
415	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 530 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1497	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	16 010,00
415	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголев, примерно в 40 км от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1498	10700	1070	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Гоголев	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 732 000,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	000015:1563	0		сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			о										330,00
416	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:0000015:1600	9800	98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	174 342,00
417	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1601	126000	1260	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 039 940,00
418	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно, примерно в 180 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1602	184000	1840	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 978 960,00
419	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:0000015:1603	47000	470	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	836 130,00
420	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:0000015:1604	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
421	примерно в 210 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:0000015:1605	5800	58	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	103 182,00
422	примерно в 160 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:0000015:1606	6900	69	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	122 751,00
423	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:0000015:1607	14500	145	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	257 955,00
424	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно, примерно в 100 м от ориентира	69:04:0000015:1608	544000	5440	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	30-100	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	7 550 720,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на юго-восток				сельскохозяйственного назначения													
425	примерно в 290 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1609	34000	340	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	604 860,00
426	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно, примерно в 770 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1610	26900	2690	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 355 110,00
427	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно, примерно в 830 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1611	10400	1040	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 683 760,00
428	примерно в 1070 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1612	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
429	примерно в 590 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1613	33800	338	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	601 302,00
430	примерно в 1260 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1614	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
431	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно, примерно в 840 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1615	16270	1627	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 634 113,00
432	примерно в 1570 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1616	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
433	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Липно,	69:04:000015:	19100	1910	для ведения сельского и лесного	1	10-30	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 092 290,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 720 м от ориентира по направлению на юго-запад	1617			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
434	примерно в 1100 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1618	31000	310	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	551 490,00
435	примерно в 850 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1619	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
436	примерно в 690 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1620	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
437	примерно в 550 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1621	20986	209,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 341,00
438	примерно в 380 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1622	37500	375	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	667 125,00
439	примерно в 620 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1623	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
440	примерно в 630 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно	69:04:000015:1624	37170	371,7	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	661 254,00
441	примерно в 680 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1625	28000	280	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	498 120,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Липно				ого назначения													
442	примерно в 500 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1626	27000	270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	480 330,00
443	примерно в 2150 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье	69:04:000015:1627	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
444	примерно в 1000 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1628	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
445	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1629	94000	940	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 672 260,00
446	примерно в 460 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1630	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
447	примерно в 210 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1631	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
448	примерно в 1120 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1632	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
449	примерно в 1100 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1633	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
450	примерно в 1160 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1634	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
451	примерно в 580 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1635	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00
452	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1636	40000	400	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	711 600,00
453	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1637	122000	1220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 975 180,00
454	примерно в 470 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1638	13400	134	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	238 386,00
455	примерно в 320 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1639	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
456	примерно в 20 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1640	25000	250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	444 750,00
457	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1641	77000	770	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 369 830,00
458	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 780 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1700	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
					ого назначения													
459	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 245 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1702	10100	101	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	179 679,00
460	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 620 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1704	3800	38	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	67 602,00
461	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 780 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1705	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
462	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 220 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1706	19500	195	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	346 905,00
463	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 50 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1707	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
464	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1708	480	4,8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	8 539,00
465	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 120 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1709	16300	163	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	289 977,00
466	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1712	59000	590	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 049 610,00
467	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 260 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1713	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
468	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 630 м от	69:04:0000015:1714	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира по направлению на северо-восток				сельскохозяйственного назначения													
469	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Гоголево, примерно в 630 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1715	17000	170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302 430,00
470	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 760 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1734	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
471	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1736	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
472	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 1190 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1739	3936	39,36	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	70 021,00
473	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 1200 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1740	1684	16,84	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	29 958,00
474	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 1060 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1746	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
475	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1747	7989	79,89	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 124,00
476	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Чешово, примерно в 1350 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1748	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
477	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1610 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1749	23000	230	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	409 170,00
478	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:0000015:	8000	80	для ведения сельского и лесного	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Глубокое, примерно в 1390 м от ориентира по направлению на северо-восток	1750			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
479	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1150 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1751	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
480	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1300 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1752	45000	450	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	800 550,00
481	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1250 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1753	28990	289,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	515 732,00
482	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1490 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1754	29000	290	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	515 910,00
483	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1290 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1755	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
484	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1756	24700	2470	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 998 930,00
485	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1757	948	9,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	16 865,00
486	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1010 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1758	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
487	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 840 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1759	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
488	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 840 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1759	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	907

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 210 м от ориентира по направлению на северо-восток	000015:1760			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			ое										290,00
489	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 970 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1761	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
490	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1762	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
491	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1090 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1763	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
492	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1110 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1764	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
493	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 710 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1765	20000	200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	355 800,00
494	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1766	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
495	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1767	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
496	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 770 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1768	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
497	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Глубокое, примерно в 950 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1769	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
498	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 290 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1782	5815	58,15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	103 449,00
499	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1783	267149	2671,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 325 142,00
500	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:000015:1784	4964	49,64	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 310,00
501	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 310 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1785	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
502	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1786	44906	449,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	798 878,00
503	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 330 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1787	26533	265,33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	472 022,00
504	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 610 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1788	23987	239,87	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 729,00
505	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 700 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1789	2919	29,19	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	51 929,00
506	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 790 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1790	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
507	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 550 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1791	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	907 290,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
					ого назначения													
508	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 710 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1792	11486	114,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	204 336,00
509	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1793	95000	950	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 690 050,00
510	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1794	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
511	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 710 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1795	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
512	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 560 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1796	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
513	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 570 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1797	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
514	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 680 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1798	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
515	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 660 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1799	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
516	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 940 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1800	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
517	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 870 м от ориентира	69:04:000015:1801	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на восток				сельскохозяйственного назначения													
518	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 1010 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:1802	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
519	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1803	15500	1550	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 509 450,00
520	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1804	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
521	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Жуково, примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1805	69000	690	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 227 510,00
522	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 115 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1806	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
523	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Бор, примерно в 210 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1807	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
524	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 400 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:1808	1827	18,27	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	32 502,00
525	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 250 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1809	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
526	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 1150 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1811	23000	230	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	465 750,00
527	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п,	69:04:0000015:	28000	280	для ведения сельского и лесного	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	567 000,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д.Кононово, примерно в 700 м от ориентира по направлению на запад	1812			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
528	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Кононово, примерно в 1940 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1813	2923	29,23	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	59 191,00
529	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 510 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:000015:1814	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
530	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 340 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1815	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	907 290,00
531	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 280 м от ориентира по направлению на восток	69:04:000015:1816	48560	485,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	863 882,00
532	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Логиново, примерно в 510 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1841	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
533	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 460 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1842	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
534	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 690 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1843	106054	1060,54	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 717 014,00
535	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 290 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1845	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	320 220,00
536	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 160 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1847	16576	165,76	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	294 887,00
537	Тверская область, Бологовский	69:04:0	2000	20	для ведения	1	<10	Корхов	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 380 м от ориентира по направлению на запад	000015:1858			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			о										580,00
538	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 460 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1859	756	7,56	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	13 449,00
539	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1861	59916	599,16	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 065 906,00
540	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1863	55000	550	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	978 450,00
541	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 410 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1864	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
542	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 100 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1865	5941	59,41	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	105 690,00
543	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 475 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1866	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
544	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 10 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1867	60998	609,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 085 154,00
545	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 50 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1868	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
546	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1869	46000	460	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	818 340,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
547	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Горка, примерно в 20 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1871	149000	1490	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Горка	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 412 310,00
548	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Горка, примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000015:1878	62201	622,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 106 556,00
549	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:000015:1898	68300	683	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	1 093 483,00
550	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, расположенного в границах участка	69:04:000015:1901	111000	1110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 797 090,00
551	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5710 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000014:465	41000	410	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	729 390,00
552	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5630 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000014:466	500	5	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	8 895,00
553	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5800 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000014:467	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
554	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5840 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000014:468	4900	49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	87 171,00
555	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5910 м от ориентира по направлению на запад	69:04:000014:469	96000	960	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 707 840,00
556	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 6080 м от ориентира по направлению на	69:04:000014:470	34000	340	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	604 860,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	запад				ого назначения													
557	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5350 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:471	2700	27	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	48 033,00
558	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5250 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:472	3900	39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	69 381,00
559	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5300 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:473	36000	360	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	640 440,00
560	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 4820 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:474	31700	317	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	563 943,00
561	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 4200 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:476	47500	475	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	845 025,00
562	примерно в 4780 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево	69:04:0000014:475	3700	37	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	65 823,00
563	примерно в 1280 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:841	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
564	примерно в 1160 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:842	4958	49,58	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 203,00
565	примерно в 880 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:843	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Бор																	
566	примерно в 640 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:844	13735	137,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	244 346,00
567	примерно в 900 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:845	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
568	примерно в 890 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:846	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
569	примерно в 870 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:847	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
570	примерно в 800 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:848	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
571	примерно в 870 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:849	30000	300	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	533 700,00
572	примерно в 810 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:850	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
573	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:851	179421	1794,21	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 904 826,00
574	примерно в 750 м по	69:04:0	22924	229,2	для ведения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	407

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	000015:878		4	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			е										818,00
575	примерно в 890 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:879	13998	139,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 024,00
576	примерно в 1820 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:949	3992	39,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 018,00
577	примерно в 1100 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:950	120000	1200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 942 800,00
578	примерно в 1300 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:951	9999	99,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 882,00
579	примерно в 670 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:952	117000	1170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 894 230,00
580	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:953	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
581	примерно в 1000 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:954	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
582	примерно в 780 м по направлению на юго-восток от	69:04:0000015:	13715	137,15	для ведения сельского и лесного	1	<10	Новая Горешн	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	243 990,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	955			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			ица										
583	примерно в 710 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:956	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
584	примерно в 90 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:957	229000	2290	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 707 510,00
585	примерно в 560 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:958	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
586	примерно в 510 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:959	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
587	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:960	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
588	примерно в 230 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:961	47000	470	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	836 130,00
589	примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:962	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
590	примерно в 300 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:963	26000	260	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	462 540,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница				ого назначения													
591	примерно в 690 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:964	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
592	примерно в 740 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:965	1924	19,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	34 228,00
593	примерно в 190 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:969	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
594	примерно в 420 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:970	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
595	примерно в 420 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:971	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
596	примерно в 720 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:972	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
597	примерно в 870 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:973	47000	470	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	836 130,00
598	примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:974	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Новая Горешница																	
599	примерно в 830 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:975	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
600	примерно в 960 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:976	12724	127,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	226 360,00
601	примерно в 1060 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:977	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
602	примерно в 1170 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:978	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
603	примерно в 1150 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:979	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
604	примерно в 1190 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:980	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
605	примерно в 1220 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:981	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
606	примерно в 1450 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:982	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
607	примерно в 1590 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:983	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
608	примерно в 1140 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:984	54000	540	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	960 660,00
609	примерно в 1060 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:989	1998	19,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 544,00
610	примерно в 1180 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:990	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
611	примерно в 1350 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:991	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
612	примерно в 1720 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:992	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
613	примерно в 1720 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:993	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
614	примерно в 580 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:994	4838	48,38	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	86 068,00
615	примерно в 420 м по	69:04:0	16997	169,9	для ведения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	000015:995		7	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			е										377,00
616	примерно в 5 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:996	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
617	примерно в 680 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:998	16839	168,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	299 566,00
618	примерно в 690 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:999	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
619	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1000	125000	1250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 023 750,00
620	примерно в 10 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1001	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
621	примерно в 70 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1002	7999	79,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 302,00
622	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1003	173487	1734,87	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 808 755,00
623	примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1004	1992	19,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 438,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Будущее																	
624	примерно в 600 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1005	11989	119,89	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 284,00
625	примерно в 240 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1006	6906	69,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	122 858,00
626	примерно в 610 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1007	2915	29,15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	51 858,00
627	примерно в 610 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1008	996	9,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 719,00
628	примерно в 450 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1009	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 960,00
629	примерно в 680 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1010	48000	480	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	853 920,00
630	примерно в 580 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1129	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
631	примерно в 480 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1130	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	587 070,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
632	примерно в 890 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1131	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
633	примерно в 1060 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1132	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
634	примерно в 1220 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1133	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
635	примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1134	71097	710,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 264 816,00
636	примерно в 490 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1135	23700	237	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	421 623,00
637	примерно в 880 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1136	1704	17,04	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	30 314,00
638	примерно в 960 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1137	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	587 070,00
639	примерно в 1360 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1138	3885	38,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	69 114,00
640	примерно в 950 м по	69:04:0	8000	80	для ведения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	000015:1139			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													320,00
641	примерно в 620 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1140	96000	960	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 944 000,00
642	примерно в 770 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1141	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
643	примерно в 1030 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1142	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	162 000,00
644	примерно в 870 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1143	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	20 250,00
645	примерно в 920 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1144	26000	260	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	526 500,00
646	примерно в 1260 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1145	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	263 250,00
647	примерно в 1580 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1146	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	141 750,00
648	примерно в 1580 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1147	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	263 250,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	1147			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
649	примерно в 1240 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1148	66000	660	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 336 500,00
650	примерно в 1170 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1149	3960	39,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	80 190,00
651	примерно в 980 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1150	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
652	примерно в 600 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1151	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	303 750,00
653	примерно в 500 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1179	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	324 000,00
654	примерно в 210 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1208	28100	2810	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 549 390,00
655	примерно в 720 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1209	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
656	примерно в 1430 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область,	69:04:000015:1210	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница				сельскохозяйственного назначения													
657	примерно в 1290 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1212	26785	267,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	476 505,00
658	примерно в 1320 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1220	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	320 220,00
659	примерно в 1390 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1221	1991	19,91	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 420,00
660	примерно в 1370 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1222	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
661	примерно в 1500 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1223	45000	450	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	800 550,00
662	примерно в 1060 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1224	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
663	примерно в 960 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:000015:1225	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
664	примерно в 1200 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1226	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница				ого назначения													
665	примерно в 1160 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1265	3993	39,93	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 035,00
666	примерно в 10 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1269	2841	28,41	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	50 541,00
667	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1270	1700	17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	30 243,00
668	примерно в 220 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:000015:1271	45509	455,09	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	809 605,00
669	примерно в 1110 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1273	4900	49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	87 171,00
670	примерно в 400 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:000015:1274	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
671	примерно в 90 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:000015:1277	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
672	примерно в 190 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:000015:1278	17000	170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302 430,00
673	примерно в 300 м по направлению на юго-восток от	69:04:000015:	5000	50	для ведения сельского и лесного	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	1279			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
674	примерно в 400 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:000015:1280	17000	170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	302 430,00
675	примерно в 580 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:000015:1281	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
676	примерно в 1040 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1282	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
677	примерно в 1060 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1283	8300	83	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	147 657,00
678	примерно в 1270 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1290	13400	134	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	238 386,00
679	примерно в 1060 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1292	23200	232	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	412 728,00
680	примерно в 1030 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1293	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
681	примерно в 1220 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область,	69:04:000015:1294	10800	108	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	192 132,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево				сельскохозяйственного назначения													
682	примерно в 1290 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1295	4200	42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	74 718,00
683	примерно в 990 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1325	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
684	примерно в 680 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1326	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
685	примерно в 380 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1327	38000	380	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	676 020,00
686	примерно в 1020 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1328	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
687	примерно в 680 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1329	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
688	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:000015:1330	15800	1580	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Поддубье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 558 020,00
689	примерно в 530 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1331	40000	400	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	711 600,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье				ого назначения													
690	примерно в 740 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:000015:1332	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
691	примерно в 460 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1333	13853	138,53	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	246 445,00
692	примерно в 5 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1334	71000	710	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 263 090,00
693	примерно в 350 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1335	70000	700	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 245 300,00
694	примерно в 660 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1336	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00
695	примерно в 200 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1337	25000	250	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	444 750,00
696	примерно в 240 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:000015:1338	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
697	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:1339	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	320 220,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Логиново																	
698	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1340	1500	15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	26 685,00
699	примерно в 5 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1341	132000	1320	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 137 080,00
700	примерно в 960 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1342	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
701	примерно в 170 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1343	39000	390	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	693 810,00
702	примерно в 180 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1344	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
703	примерно в 1350 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье	69:04:000015:1345	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
704	примерно в 1430 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1346	23779	237,79	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	423 028,00
705	примерно в 1350 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1347	20000	200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	355 800,00
706	примерно в 560 м по	69:04:0	82741	827,4	для ведения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 471

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	000015:1348		1	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													962,00
707	примерно в 1020 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1349	45000	450	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	800 550,00
708	примерно в 690 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1350	63000	630	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 120 770,00
709	примерно в 570 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1351	90500	905	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 609 995,00
710	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1352	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
711	примерно в 250 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1353	8600	86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	152 994,00
712	примерно в 60 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:000015:1354	61000	610	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 085 190,00
713	примерно в 210 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1499	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
714	примерно в 450 м по направлению на восток от	69:04:000015:	14000	140	для ведения сельского и лесного	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	1503			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
715	примерно в 560 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1505	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
716	примерно в 430 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1506	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
717	примерно в 740 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1507	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
718	примерно в 570 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1508	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
719	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:000015:1509	36000	360	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	640 440,00
720	примерно в 440 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:000015:1510	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
721	примерно в 600 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:000015:1511	65000	650	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 156 350,00
722	примерно в 710 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область,	69:04:000015:1512	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово				сельскохозяйственного назначения													
723	примерно в 380 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:000015:1513	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
724	примерно в 590 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1515	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
725	примерно в 730 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1516	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
726	примерно в 740 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1517	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
727	примерно в 640 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1519	14000	140	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 060,00
728	примерно в 920 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:000015:1521	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
729	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:000015:1524	11100	1110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новосадовая	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 797 090,00
730	примерно в 1200 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1525	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Селидово				ого назначения													
731	примерно в 1050 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1526	54000	540	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	960 660,00
732	примерно в 1090 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1527	26000	260	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	462 540,00
733	примерно в 610 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1528	27000	270	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	480 330,00
734	примерно в 880 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1529	90000	900	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 601 100,00
735	примерно в 900 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1530	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
736	примерно в 1200 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1531	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
737	примерно в 1350 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1532	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
738	примерно в 175 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:1533	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Ямник																	
739	примерно в 80 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1534	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
740	примерно в 890 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1535	4700	47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	83 613,00
741	примерно в 230 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1536	6500	65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	115 635,00
742	примерно в 1360 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1537	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
743	примерно в 840 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1538	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
744	примерно в 1630 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1539	35000	350	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	622 650,00
745	примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1540	120000	1200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 942 800,00
746	примерно в 960 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1541	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
747	примерно в 270 м по направлению на запад от	69:04:000015:	9000	90	для ведения сельского и лесного	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	1542			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
748	примерно в 980 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1543	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	142 320,00
749	примерно в 1090 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1544	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
750	примерно в 5 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1545	108919	1089,19	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 763 399,00
751	примерно в 1200 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1546	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
752	примерно в 1100 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1547	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
753	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1549	252000	2520	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 079 880,00
754	примерно в 210 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1550	4699	46,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	83 595,00
755	примерно в 190 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1551	1851	18,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	32 929,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Ямник				ого назначения													
756	примерно в 1530 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1552	29000	290	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	515 910,00
757	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1553	54000	540	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	960 660,00
758	примерно в 5 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1554	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	320 220,00
759	примерно в 260 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1555	65963	659,63	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 173 482,00
760	примерно в 420 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1556	52840	528,4	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	940 024,00
761	примерно в 390 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1557	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
762	примерно в 570 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1558	60000	600	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 067 400,00
763	примерно в 600 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1559	14327	143,27	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	254 877,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
764	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1560	101000	1010	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 635 190,00
765	примерно в 850 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1561	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
766	примерно в 115 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1562	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
767	примерно в 800 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1564	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
768	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1565	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
769	примерно в 1260 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1566	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 960,00
770	примерно в 730 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1567	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
771	примерно в 300 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1568	91000	910	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 618 890,00
772	примерно в 1080 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область,	69:04:000015:1569	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево				сельскохозяйственного назначения													
773	примерно в 680 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1570	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
774	примерно в 130 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1571	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
775	примерно в 470 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:000015:1572	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00
776	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1573	15722	157,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	279 694,00
777	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1574	106000	1060	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 716 140,00
778	примерно в 50 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1575	55654	556,54	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	990 085,00
779	примерно в 230 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1576	29000	290	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	515 910,00
780	примерно в 550 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1577	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
781	примерно в 5 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1578	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
782	примерно в 530 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1579	32000	320	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	569 280,00
783	примерно в 215 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1580	800	8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	14 232,00
784	примерно в 440 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1581	3700	37	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	65 823,00
785	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1582	94814	948,14	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 686 741,00
786	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1583	54000	540	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	960 660,00
787	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1584	76000	760	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 352 040,00
788	примерно в 25 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1585	800	8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	14 232,00
789	примерно в 1190 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1586	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Селилово				ого назначения													
790	примерно в 40 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1587	95000	950	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 690 050,00
791	примерно в 630 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1588	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00
792	примерно в 140 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1589	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
793	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1590	140000	1400	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 266 600,00
794	примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1591	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
795	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:000015:1592	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
796	примерно в 400 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1593	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
797	примерно в 790 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1594	10000	100	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177 900,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
798	примерно в 1360 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селидово	69:04:000015:1595	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селидово	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
799	примерно в 750 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:000015:1596	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
800	примерно в 680 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1642	999	9,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 772,00
801	примерно в 400 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1643	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
802	примерно в 240 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1644	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
803	примерно в 400 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1645	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
804	примерно в 660 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1646	72000	720	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 280 880,00
805	примерно в 850 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:000015:1648	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
806	примерно в 5 м по направлению	69:04:0	21813	218,1	для ведения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	388

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	000015:1649		3	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			ое										053,00
807	примерно в 500 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1650	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
808	примерно в 550 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1651	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
809	примерно в 710 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1652	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
810	примерно в 530 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1653	56000	560	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	996 240,00
811	примерно в 710 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1654	11000	110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 690,00
812	примерно в 1240 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1655	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
813	примерно в 1170 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1656	26000	260	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	462 540,00
814	примерно в 1930 м по направлению на северо-запад от	69:04:0000015:	23307	233,07	для ведения сельского и лесного	1	<10	Красное	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	414 632,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье	1657			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			Раменье										
815	примерно в 870 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1658	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
816	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1659	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
817	примерно в 120 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1660	53000	530	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	942 870,00
818	примерно в 860 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1661	118000	1180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 910 420,00
819	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1662	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
820	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 880 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1663	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
821	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1664	11360	113,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	202 094,00
822	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1190 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1665	8943	89,43	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	159 096,00
823	Тверская область, Бологовский	69:04:0	15000	150	для ведения	1	<10	Красно	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1390 м от ориентира по направлению на юго-восток	000015:1666			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			е Раменье										850,00
824	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 290 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1667	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
825	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 530 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1668	111000	1110	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 797 090,00
826	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 75 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1669	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
827	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1670	321500	3215	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	4 462 420,00
828	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 170 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1671	1800	18	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	32 022,00
829	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 430 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1672	3500	35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	62 265,00
830	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 970 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1673	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
831	примерно в 760 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье	69:04:0000015:1674	48000	480	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	853 920,00
832	примерно в 850 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:0000015:1675	51000	510	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	907 290,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье				ого назначения													
833	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 750 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1676	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
834	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 1130 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1677	20000	200	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	355 800,00
835	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1678	53000	530	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	942 870,00
836	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 660 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1679	46000	460	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	818 340,00
837	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1680	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
838	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:1681	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
839	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 930 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1682	130000	1300	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 104 700,00
840	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 680 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1683	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
841	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 570 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1684	2845	28,45	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	50 613,00
842	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 570 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Раменье, примерно в 260 м от ориентира по направлению на запад	1685			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			Раменье										
843	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1686	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
844	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1687	37000	370	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	658 230,00
845	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 360 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1688	44000	440	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	782 760,00
846	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1689	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
847	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 620 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1690	13000	130	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 270,00
848	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 850 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1691	19000	190	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	338 010,00
849	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 850 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:000015:1692	87500	875	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 556 625,00
850	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 960 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:000015:1693	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	320 220,00
851	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1694	15600	156	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	277 524,00
852	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг	69:04:000015:1694	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 290 м от ориентира по направлению на юго-запад	000015:1695			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			е Раменье										950,00
853	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1696	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
854	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1697	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
855	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 590 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1698	5000	50	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 950,00
856	примерно в 780 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1716	16000	160	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 640,00
857	примерно в 490 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1717	21000	210	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	373 590,00
858	примерно в 370 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1718	2707	27,07	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	48 158,00
859	примерно в 60 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1719	5500	55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	97 845,00
860	примерно в 150 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1720	22985	229,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	408 903,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
861	примерно в 880 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1722	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
862	примерно в 660 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1723	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
863	примерно в 50 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1724	156000	1560	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 525 640,00
864	примерно в 320 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1726	43200	432	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	768 528,00
865	примерно в 310 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1727	46000	460	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	818 340,00
866	примерно в 360 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1728	83000	830	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 476 570,00
867	примерно в 640 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1729	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	71 160,00
868	примерно в 690 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1730	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
869	примерно в 940 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 110,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	1731			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
870	примерно в 590 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1810	8000	80	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	162 000,00
871	примерно в 510 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1817	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	106 740,00
872	примерно в 110 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1818	83000	830	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 476 570,00
873	примерно в 400 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1819	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
874	примерно в 510 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1820	7000	70	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 530,00
875	примерно в 770 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1821	13800	1380	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	2 543 340,00
876	примерно в 430 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1822	18000	180	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	364 500,00
877	примерно в 425 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область,	69:04:000015:1823	23507	235,07	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	476 017,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово				сельскохозяйственного назначения													
878	примерно в 1170 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1824	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	53 370,00
879	примерно в 330 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1825	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	121 500,00
880	примерно в 330 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1826	9000	90	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	182 250,00
881	примерно в 560 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1827	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	668 250,00
882	примерно в 720 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1828	62989	629,89	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 275 527,00
883	примерно в 400 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1829	20905	209,05	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	423 326,00
884	примерно в 270 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1830	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	668 250,00
885	примерно в 680 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1831	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственн	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	40 500,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Кононово				ого назначения													
886	примерно в 1280 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1832	49000	490	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	992 250,00
887	примерно в 1950 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1833	3000	30	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	60 750,00
888	примерно в 1290 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:000015:1834	22000	220	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	391 380,00
889	примерно в 550 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1835	17000	170	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	344 250,00
890	примерно в 300 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1836	11999	119,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 462,00
891	примерно в 420 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:000015:1837	15000	150	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	266 850,00
892	примерно в 560 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1838	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	243 000,00
893	примерно в 650 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:1839	28000	280	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	567 000,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Кононово																	
894	примерно в 1280 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононово	69:04:000015:1840	35784	357,84	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононово	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	724 626,00
895	примерно в 180 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1846	630	6,3	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	11 208,00
896	примерно в 160 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1848	4600	46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	81 834,00
897	примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1849	76000	760	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 352 040,00
898	примерно в 120 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1851	57000	570	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 014 030,00
899	примерно в 300 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1852	2000	20	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 580,00
900	примерно в 570 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1853	1000	10	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 790,00
901	примерно в 620 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1856	24000	240	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	426 960,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
902	примерно в 210 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1857	89000	890	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 583 310,00
903	примерно в 5 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1860	13999	139,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 042,00
904	примерно в 670 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1880	52000	520	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	925 080,00
905	примерно в 100 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1883	4581	45,81	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	81 496,00
906	примерно в 5 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1884	40326	403,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	717 400,00
907	примерно в 5 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1885	33000	330	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	587 070,00
908	примерно в 5 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1886	12000	120	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	213 480,00
909	примерно в 15 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково	69:04:000015:1887	20342	203,42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	361 884,00
910	примерно в 5 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:1888	1729	17,29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Тимково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	30 759,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Тимково				сельскохозяйственного назначения													
911	примерно в 730 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1889	4000	40	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	64 040,00
912	примерно в 270 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1890	202992	2029,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 957 593,00
913	примерно в 110 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1891	35647	356,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	570 708,00
914	примерно в 130 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1892	13998	139,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	224 108,00
915	примерно в 110 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1893	6000	60	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	96 060,00
916	примерно в 220 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1899	8465	84,65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	135 525,00
917	примерно в 530 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово	69:04:000015:1900	7890	78,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ивановское	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	140 363,00
918	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено	69:04:000015:1902	3402	34,02	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	60 522,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-восток.				ого назначения													
919	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 310 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:1903	647	6,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	11 510,00
920	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1904	2022	20,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 971,00
921	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1400 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1905	3944	39,44	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	70 164,00
922	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:1906	22246	222,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	395 756,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
923	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1907	10839	108,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	192 826,00
924	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1900 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1908	13395	133,95	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	238 297,00
925	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1020 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1909	6144	61,44	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	109 302,00
926	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 590 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1910	2929	29,29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	52 107,00
927	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно	69:04:000015:1911	8351	83,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	148 564,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 350 м от ориентира по направлению на север.				ого назначения													
928	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:1912	2825	28,25	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	50 257,00
929	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 143 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1913	7940	79,4	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	141 253,00
930	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:1914	11751	117,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	209 050,00
931	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 1550 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1915	5832	58,32	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	103 751,00
932	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение	69:04:000015:1916	3875	38,75	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	68 936,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на север.				сельскохозяйственного назначения													
933	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1010 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1917	4546	45,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	80 873,00
934	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 640 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1918	22472	224,72	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	399 777,00
935	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 550 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:0000015:1919	421494	4214,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	5 850 337,00
936	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1920	3785	37,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	67 335,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
937	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1921	9684	96,84	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	172 278,00
938	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:1922	14094	140,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	250 732,00
939	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1923	4551	45,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	80 962,00
940	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1924	9261	92,61	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	164 753,00
941	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по	69:04:000015:1925	2742	27,42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	48 780,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на север.																	
942	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1130 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1926	3703	37,03	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	65 876,00
943	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1770 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1927	16738	167,38	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	297 769,00
944	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1250 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1928	21817	218,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	388 124,00
945	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1260 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1929	11054	110,54	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	196 651,00
946	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение	69:04:000015:1930	248719	2487,19	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	10-30	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 026 761,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг.				сельскохозяйственного назначения													
947	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:1931	36248	362,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	644 852,00
948	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:1932	28707	287,07	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	510 698,00
949	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:0000015:1933	234551	2345,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 797 381,00
950	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1934	6194	61,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	110 191,00
951	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:1935	8329	83,29	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	148 173,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на юго-восток.				земли сельскохозяйственного назначения													
952	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1936	3268	32,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	58 138,00
953	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 5000 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1937	3150	31,5	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	56 039,00
954	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1050 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1938	45669	456,69	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	812 452,00
955	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:1939	9383	93,83	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	166 924,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
956	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 620 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:1940	9522	95,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	169 396,00
957	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 2120 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1941	14692	146,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	261 371,00
958	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1942	266383	2663,83	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 312 741,00
959	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 5050 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1943	6987	69,87	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	124 299,00
960	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 4800 м от ориентира	69:04:000015:1944	6472	64,72	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	115 137,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на запад.																	
961	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 4970 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000015:1945	6734	67,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	119 798,00
962	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1020 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:1948	579949	5799,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	8 049 692,00
963	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:1949	119668	1196,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 937 425,00
964	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1880 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:1950	7855	78,55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	139 740,00
965	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	69:04:0000015:1951	3920	39,2	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	69 737,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Будущее. Участок находится примерно в 5030 м от ориентира по направлению на юго-запад.																	
966	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1970 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1952	815	8,15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	14 499,00
967	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1320 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1953	36295	362,95	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	645 688,00
968	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1954	34292	342,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	610 055,00
969	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 2280 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1954	8419	84,19	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	149 774,00
970	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:1956	7071	70,71	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	125 793,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 4990 м от ориентира по направлению на запад.																	
971	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 2320 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000015:1957	2675	26,75	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	47 588,00
972	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:1958	14699	146,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	261 495,00
973	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 870 м от ориентира по направлению на север.	69:04:0000015:1960	7886	78,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	140 292,00
974	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 980 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:1961	16415	164,15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	292 023,00
975	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение	69:04:0000015:1962	5336	53,36	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	94 927,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 5010 м от ориентира по направлению на запад.				сельскохозяйственного назначения													
976	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 4810 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1963	13702	137,02	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	243 759,00
977	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1620 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1964	11851	118,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	210 829,00
978	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1130 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1965	13040	130,4	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	231 982,00
979	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1610 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1966	16001	160,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	284 658,00
980	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:1967	19668	196,68	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	349 894,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на север.				земли сельскохозяйственного назначения													
981	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1968	83392	833,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 483 544,00
982	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 2520 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:1969	17131	171,31	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	304 760,00
983	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 2430 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:1970	12248	122,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	217 892,00
984	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1060 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:1971	8051	80,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Будущее	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	143 227,00
985	Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:	198953	1989,53	для ведения сельского и лесного	1	10-30	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 221 049,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на юг.	1972			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
986	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 370 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:1973	226954	2269,54	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 674 385,00
987	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:1974	29566	295,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	525 979,00
988	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:1975	15529	155,29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	276 261,00
989	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1350 м от ориентира по направлению на северо-	69:04:000015:1976	3964	39,64	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	70 520,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	восток.																	
990	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:1977	9468	94,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	168 436,00
991	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 460 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:1978	142802	1428,02	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 311 964,00
992	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:1979	289885	2898,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 693 238,00
993	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1150 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1980	15635	156,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	278 147,00
994	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:1981	4062	40,62	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	72 263,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1300 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
995	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1982	3234	32,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	57 533,00
996	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 2000 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1983	18690	186,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	332 495,00
997	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1970 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1984	2788	27,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	49 599,00
998	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1920 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:1985	4790	47,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	85 214,00
999	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение	69:04:000015:1986	34633	346,33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	616 121,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1450 м от ориентира по направлению на юго-восток.				сельскохозяйственного назначения													
1000	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1600 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:1987	3493	34,93	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	62 140,00
1001	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 350 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:1988	2609	26,09	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	46 414,00
1002	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 760 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:1989	801	8,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	14 250,00
1003	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 710 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:1990	380	3,8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	6 760,00
1004	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:1993	11222	112,22	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	199 639,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-восток.				земли сельскохозяйственного назначения													
1005	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 350 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1994	21438	214,38	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	381382,00
1006	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 280 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1954	10059	100,59	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	178950,00
1007	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1996	20578	205,78	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	366083,00
1008	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1997	8177	81,77	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	145469,00
100	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1997	36414	364,1	для ведения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	647

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
9	район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на восток.	000015:1998		4	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			щи										805,00
1010	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:1999	9918	99,18	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	176 441,00
1011	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 25 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2000	11260	112,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	200 315,00
1012	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2001	25267	252,67	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	449 500,00
1013	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 670 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2002	6034	60,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	107 345,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1014	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2003	1842	18,42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	32 769,00
1015	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2004	17422	174,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	309 937,00
1016	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2006	5386	53,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	95 817,00
1017	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2900 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2007	6743	67,43	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	119 958,00
1018	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	69:04:000015:2008	49211	492,11	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	875 464,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Пальцево. Участок находится примерно в 2350 м от ориентира по направлению на север.																	
1019	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2300 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2009	45063	450,63	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	801 671,00
1020	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 430 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2010	27148	271,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	482 963,00
1021	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 650 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2011	25165	251,65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	447 685,00
1022	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 880 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2012	12235	122,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	217 661,00
1023	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:2013	46256	462,56	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	822 894,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1440 м от ориентира по направлению на юго-восток.																	
1024	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1400 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2014	9974	99,74	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	177437,00
1025	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1390 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2015	10429	104,29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	185532,00
1026	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1630 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2016	3513	35,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	62496,00
1027	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, в районе д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:000015:2017	4413	44,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	78507,00
1028	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	69:04:000015:2018	4306	43,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	76604,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Пальцево. Участок находится примерно в 1140 м от ориентира по направлению на юго-восток.																	
1029	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, в районе д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:000015:2019	2272	22,72	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	40 419,00
1030	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1640 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2021	2974	29,74	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	52 907,00
1031	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1770 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2022	7499	74,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	133 407,00
1032	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1720 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2023	7035	70,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	125 153,00
1033	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится	69:04:000015:2024	20321	203,21	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	361 511,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 1390 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
1034	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:2025	162725	1627,25	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 634 518,00
1035	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:2026	30141	301,41	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	536 208,00
1036	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 890 м от ориентира по направлению на север.	69:04:0000015:2027	31680	316,8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	563 587,00
1037	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 880 м от ориентира по направлению на север.	69:04:0000015:2028	16278	162,78	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	289 586,00
1038	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение	69:04:0000015:2029	152913	1529,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	10-30	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 475 661,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2720 м от ориентира по направлению на северо-восток.				сельскохозяйственного назначения													
1039	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1890 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2030	102861	1028,61	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 665 320,00
1040	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1680 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2031	56030	560,3	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	996 774,00
1041	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1410 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2032	20553	205,53	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	365 638,00
1042	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 900 м от ориентира	69:04:000015:2033	10996	109,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	195 619,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на север.																	
1043	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 730 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2034	72322	723,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 286 608,00
1044	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2035	25114	251,14	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	446 778,00
1045	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2036	4566	45,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	81 229,00
1046	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 710 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2037	53439	534,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	950 680,00
1047	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:2038	25377	253,77	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	451 457,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 730 м от ориентира по направлению на восток.																	
1048	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2039	60332	603,32	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 073 306,00
1049	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2040	110723	1107,23	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 792 605,00
1050	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 820 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2041	3435	34,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	61 109,00
1051	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1010 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2042	4955	49,55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	88 149,00
1052	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно	69:04:000015:2043	7427	74,27	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	132 126,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на юго-запад.				ого назначения													
1053	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 740 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2044	4594	45,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	81 727,00
1054	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2045	14479	144,79	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	257 581,00
1055	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 640 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2046	20913	209,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	372 042,00
1056	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 930 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2047	6771	67,71	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	120 456,00
1057	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение	69:04:0000015:2048	16404	164,04	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	291 827,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг.				сельскохозяйственного назначения													
1058	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 1030 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2049	7335	73,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	130 490,00
1059	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 1660 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2050	3337	33,37	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	59 365,00
1060	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2150 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2051	13324	133,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	237 034,00
1061	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2080 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2052	2257	22,57	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	40 152,00
1062	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:2053	256956	2569,56	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	10-30	Пальцево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	4 160 118,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2140 м от ориентира по направлению на юг.				земли сельскохозяйственного назначения													
1063	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2054	6154	61,54	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	109 480,00
1064	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 1530 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2055	461639	4616,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	6 407 549,00
1065	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Васильево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 2350 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2056	52513	525,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Васильево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	934 206,00
1066	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 280 м от ориентира	69:04:000015:2057	1292	12,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	22 985,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на юг.																	
1067	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Липно. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Липно. Участок находится примерно в 920 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2058	3799	37,99	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Липно	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	67 584,00
1068	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Горка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Горка. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2060	1769	17,69	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	31 471,00
1069	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2061	2861	28,61	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	57 935,00
1070	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Будущее. Участок находится примерно в 1180 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2062	157394	1573,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Будущее	28 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 548 209,00
1071	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Корхово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	69:04:000015:2063	13617	136,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово					2 025,00	1	1	1	2025	275 744,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Корхово. Участок находится примерно в 330 м от ориентира по направлению на запад.																	
107 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Корхово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Корхово. Участок находится примерно в 190 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2064	9930	99,3	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово					2 025,00	1	1	1	2025	201 083,00
107 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Горка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Горка. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2065	2342	23,42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	41 664,00
107 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Горка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Горка. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2067	1463	14,63	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	26 027,00
107 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Корхово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Корхово. Участок находится примерно в 240 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2068	13445	134,45	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Корхово					2 025,00	1	1	1	2025	272 261,00
107 6	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Горка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:2069	3843	38,43	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	68 367,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Горка. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на запад.																	
1077	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Горка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Горка. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2070	5942	59,42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Горка	18 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	105 708,00
1078	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 430 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2072	6066	60,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	97 117,00
1079	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2073	24975	249,75	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	399 850,00
1080	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2074	2194	21,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	35 126,00
1081	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно	69:04:000015:2075	12388	123,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	198 332,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад.				ого назначения													
1082	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2076	6014	60,14	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	96 284,00
1083	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Дмитровка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Дмитровка. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2077	14006	140,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Дмитровка	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	224 236,00
1084	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2078	18197	181,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	291 334,00
1085	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Дмитровка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Дмитровка. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2079	8206	82,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Дмитровка	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	131 378,00
1086	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ригодищи. Местоположение	69:04:0000015:2080	16265	162,65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Ригодищи	19 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	329 366,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ригодищи. Участок находится примерно в 560 м от ориентира по направлению на северо-восток.				сельскохозяйственного назначения													
1087	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2081	11712	117,12	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	187 509,00
1088	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2082	18724	187,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	299 771,00
1089	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2083	2148	21,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	34 389,00
1090	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2084	13394	133,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	214 438,00
1091	Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:	26213	262,13	для ведения сельского и лесного	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	419 670,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на север.	2085			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
109 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2086	4983	49,83	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	79 778,00
109 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2087	148325	1483,25	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 161 095,00
109 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2088	2005	20,05	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	32 100,00
109 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2089	19103	191,03	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	305 839,00
109	Тверская область, Бологовский	69:04:0	2100	21	для ведения	1	<10	Тимков	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	33

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
6	район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-запад.	000015:2090			сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			о										621,00
1097	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 380 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000015:2091	1655	16,55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	26 497,00
1098	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000015:2092	724	7,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	11 591,00
1099	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на север.	69:04:0000015:2093	4770	47,7	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	76 368,00
1100	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 730 м от ориентира по направлению на северо-	69:04:0000015:2094	3331	33,31	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	59 258,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	восток.																	
1101	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 580 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2095	9516	95,16	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	169 290,00
1102	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 350 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2096	979	9,79	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 416,00
1103	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2097	3206	32,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	57 035,00
1104	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:000015:2098	13118	131,18	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	233 369,00
1105	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится	69:04:000015:2100	38549	385,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	685 787,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
1106	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 1570 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2101	41647	416,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	740 900,00
1107	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 920 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2103	3347	33,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	59 543,00
1108	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2104	3174	31,74	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	56 465,00
1109	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2105	232402	2324,02	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 762 588,00
1110	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно	69:04:000015:2106	6426	64,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	114 319,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 530 м от ориентира по направлению на северо-запад.				ого назначения													
111 1	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 740 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2107	1936	19,36	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	34 441,00
111 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 690 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2108	644	6,44	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	11 457,00
111 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2109	2775	27,75	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	49 367,00
111 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 150 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2110	3413	34,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	60 717,00
111 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение	69:04:000015:2111	1788	17,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	31 809,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на северо-запад.				сельскохозяйственного назначения													
1116	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 210 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2112	4765	47,65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	84 769,00
1117	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2113	8310	83,1	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	147 835,00
1118	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:0000015:2114	2566	25,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	45 649,00
1119	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2115	17921	179,21	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	318 815,00
1120	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:0000015:2116	69794	697,94	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 241 635,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг.																	
112 1	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:2117	303286	3032,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	4 209 610,00
112 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 510 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2118	9296	92,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	165 376,00
112 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2119	4153	41,53	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	73 882,00
112 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:0000015:2120	5397	53,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	96 013,00
112 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:2121	45615	456,15	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	811 491,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1100 м от ориентира по направлению на северо-запад.				земли сельскохозяйственного назначения													
112 6	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2122	79633	796,33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 416 671,00
112 7	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2123	34478	344,78	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	613 364,00
112 8	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 170 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2124	12128	121,28	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	215 757,00
112 9	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами	69:04:000015:2125	6356	63,56	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	113 073,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 410 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
1130	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 218 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2127	1263	12,63	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	22 469,00
1131	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2128	9849	98,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	175 214,00
1132	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 600 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2129	34579	345,79	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	615 160,00
1133	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 550 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2130	6783	67,83	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	120 670,00
1134	Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:	3547	35,47	для ведения сельского и лесного	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	56 787,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на запад.	2131			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
113 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новосадовая. Участок находится примерно в 570 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2133	5300	53	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	84 853,00
113 6	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 330 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2137	15846	158,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	281 900,00
113 7	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 760 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2138	7217	72,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	128 390,00
113 8	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2139	16326	163,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	290 440,00
113	Тверская область, Бологовский	69:04:0	25267	252,6	для ведения	1	<10	Глубок	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	449

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
9	район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 120 м от ориентира по направлению на юг.	000015:2140		7	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			ое										500,00
1140	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 420 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:0000015:2141	82517	825,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 467 977,00
1141	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 730 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2142	421665	4216,65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	5 852 710,00
1142	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2143	4117	41,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	73 241,00
1143	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Чешово. Участок находится примерно в 630 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:2145	5613	56,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	89 864,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1144	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Чешово. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2146	4305	43,05	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	68 923,00
1145	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2148	3546	35,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	56 771,00
1146	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Заозерье. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2149	136567	1365,67	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 211 020,00
1147	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 940 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2150	434276	4342,76	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	6 027 751,00
1148	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится	69:04:000015:2151	68502	685,02	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 218 651,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
1149	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 860 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:2152	13198	131,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	234 792,00
1150	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, район д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:0000015:2153	9029	90,29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	160 626,00
1151	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Тимково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Тимково. Участок находится примерно в 170 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2157	48514	485,14	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Тимково	22 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	776 709,00
1152	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Чешово. Участок находится примерно в 230 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2160	5946	59,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	95 195,00
1153	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	69:04:0000015:2161	19768	197,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	316 486,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Чешово. Участок находится примерно в 320 м от ориентира по направлению на юго-восток.																	
1154	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Чешово. Участок находится примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2162	8985	89,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Чешово	24 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	143 850,00
1155	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Заозерье. Участок находится примерно в 1520 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2163	5500	55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Заозерье	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	97 845,00
1156	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2165	18369	183,69	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	326 785,00
1157	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 380 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2166	3345	33,45	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	59 508,00
1158	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье.	69:04:000015:2167	14802	148,02	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	263 328,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 580 м от ориентира по направлению на запад.				сельскохозяйственного назначения													
1159	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2168	6683	66,83	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	118 891,00
1160	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 540 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2169	109900	1099	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	1 779 281,00
1161	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 510 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2170	2959	29,59	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	52 641,00
1162	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится	69:04:000015:2171	2017	20,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	35 882,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-запад.																	
1163	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 1300 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:2172	13729	137,29	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	244 239,00
1164	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 980 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:2173	1526	15,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	27 148,00
1165	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:0000015:2174	12207	122,07	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	217 163,00
1166	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2175	39898	398,98	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	709 785,00
1167	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено	69:04:0000015:2176	8312	83,12	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	147 870,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на юг.				ого назначения													
1168	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2177	7939	79,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	141 235,00
1169	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 650 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2178	14049	140,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	249 932,00
1170	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 970 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2179	7181	71,81	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	127 750,00
1171	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1230 м от ориентира	69:04:0000015:2180	44488	444,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	791 442,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на юго-восток.																	
117 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2181	22500	225	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	400 275,00
117 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1370 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2182	7077	70,77	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	125 900,00
117 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 3100 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2184	45470 4	4547, 04	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	6 311 292,00
117 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 2840 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2185	16374 1	1637, 41	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	2 650 967,00
117 6	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье.	69:04:000015:2186	98728 5	9872, 85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	30-100	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	13 703 516,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 3070 м от ориентира по направлению на юго-восток.				сельскохозяйственного назначения													
1177	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 4000 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2187	30526	305,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	543 058,00
1178	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 2000 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2188	1098414	10984,14	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	>100	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,73	1	1299	14 268 398,00
1179	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 1800 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2189	14060	140,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	250 127,00
1180	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 1700 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2190	13682	136,82	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	243 403,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1181	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 1670 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2191	18723	187,23	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	333 082,00
1182	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ганево. Участок находится примерно в 1670 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2192	3879	38,79	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ганево	29 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	69 007,00
1183	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2193	18062	180,62	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	365 756,00
1184	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 320 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2194	101845	1018,45	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	1 877 003,00
1185	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 290 м от ориентира	69:04:000015:2195	65048	650,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 317 222,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	по направлению на север.																	
1186	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2196	5956	59,56	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	120 609,00
1187	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2197	5559	55,59	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	112 570,00
1188	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2198	44249	442,49	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	896 042,00
1189	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 480 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2199	39447	394,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	798 802,00
1190	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится	69:04:000015:2202	10473	104,73	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	212 078,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг.																	
119 1	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Красное Раменье. Участок находится примерно в 1160 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2203	957	9,57	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Красное Раменье	34 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	17 025,00
119 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2204	1497	14,97	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	30 314,00
119 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 120 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2206	2166	21,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	43 862,00
119 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2207	734	7,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	14 864,00
119 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:2208	8487	84,87	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	171 862,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 470 м от ориентира по направлению на северо-запад.																	
1196	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:000015:2209	5063	50,63	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	90 071,00
1197	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2210	6851	68,51	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	121 879,00
1198	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2211	566	5,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	10 069,00
1199	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2212	5668	56,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	100 834,00
1200	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гоголево. Участок находится	69:04:000015:2213	4745	47,45	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Гоголево	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	84 414,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 100 м от ориентира по направлению на юг.																	
1201	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2214	16455	164,55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	292 734,00
1202	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2215	577	5,77	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	10 265,00
1203	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2216	1721	17,21	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	30 617,00
1204	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2217	2932	29,32	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	52 160,00
1205	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	69:04:000015:2218	864	8,64	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	15 371,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Ямник. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на север.																	
1206	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2219	1035	10,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	18 413,00
1207	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2220	720	7,2	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	12 809,00
1208	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2221	571	5,71	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	10 158,00
1209	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2222	1264	12,64	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	22 487,00
1210	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:2223	5259	52,59	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	93 558,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на восток.				земли сельскохозяйственного назначения													
121 1	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2224	1242	12,42	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	22 095,00
121 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 230 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2225	2626	26,26	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	46 717,00
121 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2226	2239	22,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	39 832,00
121 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 620 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2227	9446	94,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	168 044,00
121 5	Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:	3806	38,06	для ведения сельского и лесного	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	67 709,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 790 м от ориентира по направлению на северо-запад.	2228			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
1216	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ямник. Участок находится примерно в 430 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2229	568	5,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ямник	29 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	10 105,00
1217	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селилово. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2230	273533	2735,33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Селилово	27 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	5 041 213,00
1218	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2950 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2231	20660	206,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	367 541,00
1219	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2910 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2232	30927	309,27	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	550 191,00
122	Тверская область, Бологовский	69:04:0	31553	315,5	для ведения	1	<10	Пальце	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	561

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
0	район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 3070 м от ориентира по направлению на северо-восток.	000015:2233		3	сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения			во										328,00
1221	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 3250 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2234	75157	751,57	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 337 043,00
1222	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 2810 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2235	50695	506,95	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	901 864,00
1223	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Пальцево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Пальцево. Участок находится примерно в 1240 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2236	2250871	22508,71	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	>100	Пальцево	39 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,73	1	1299	29 238 814,00
1224	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:2237	8390	83,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	149 258,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток.																	
1225	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Логиново. Участок находится примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2238	8368	83,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Логиново	30 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	148 867,00
1226	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 840 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2239	16186	161,86	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	327 767,00
1227	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2240	12416	124,16	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	251 424,00
1228	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 1080 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2241	26146	261,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	529 457,00
1229	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно	69:04:000015:2242	5333	53,33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	107 993,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 950 м от ориентира по направлению на запад.				ого назначения													
1230	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 370 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2243	6443	64,43	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	130 471,00
1231	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2244	505235	5052,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	0,78	1	1580	7 982 713,00
1232	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2245	13324	133,24	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	269 811,00
1233	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2246	6234	62,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	126 239,00
1234	Тверская область, Бологовский район,	69:04:000015:	555	5,55	для ведения сельского и лесного	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	11 239,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-восток.	2247			хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения													
1235	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 510 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2248	408	4,08	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	8 262,00
1236	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 260 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2249	129566	1295,66	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	2 387 901,00
1237	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2250	2662	26,62	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	53 906,00
1238	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по	69:04:000015:2251	46510	465,1	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	941 828,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на юг.																	
1239	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2252	19546	195,46	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	395 807,00
1240	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 570 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2253	3115	31,15	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	63 079,00
1241	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2254	5276	52,76	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	106 839,00
1242	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2255	3947	39,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	79 927,00
1243	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кононково. Участок находится	69:04:000015:2256	2245	22,45	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Кононково	34 км	Нет	Среднее	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	45 461,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 1000 м от ориентира по направлению на юго-запад.																	
1244	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 550 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:2257	11528	115,28	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	233 442,00
1245	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:2258	23834	238,34	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	482 639,00
1246	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:2259	7273	72,73	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	147 278,00
1247	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 470 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:0000015:2260	8869	88,69	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	179 597,00
1248	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:0000015:2262	14835	148,35	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	263 915,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
1249	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:2263	6139	61,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	109 213,00
1250	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:2264	3296	32,96	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	58 636,00
1251	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 150 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:2265	788	7,88	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	14 019,00
1252	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:0000015:2266	5636	56,36	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	100 264,00
1253	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение	69:04:0000015:2267	5653	56,53	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	100 567,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на юго-восток.				сельскохозяйственного назначения													
1254	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2268	8211	82,11	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	146 074,00
1255	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2269	25310	253,1	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	450 265,00
1256	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 310 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2270	4548	45,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	80 909,00
1257	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Глубокое. Участок находится примерно в 340 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2271	4361	43,61	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Глубокое	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	77 582,00
1258	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:2272	9313	93,13	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	<10	Дмитровка	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	149 101,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Дмитровка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Дмитровка. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад.				земли сельскохозяйственного назначения													
1259	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Дмитровка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Дмитровка. Участок находится примерно в 435 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2276	35170	351,7	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Дмитровка	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	563 072,00
1260	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Котлованово. Участок находится примерно в 320 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:000015:2277	16030	160,3	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	256 640,00
1261	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Котлованово. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2278	50213	502,13	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	803 910,00
1262	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Котлованово. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по	69:04:000015:2279	93581	935,81	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	1 498 232,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на северо-запад.																	
1263	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Жуково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Жуково. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2280	550825	5508,25	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,78	1	1388	7 645 451,00
1264	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Котлованово. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Котлованово. Участок находится примерно в 540 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2281	170522	1705,22	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Котлованово	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 484 506,00
1265	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новосадовая. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2282	174892	1748,92	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	0,91	0,9	1457	2 548 176,00
1266	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новосадовая. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на север.	69:04:000015:2283	6093	60,93	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	97 549,00
1267	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	69:04:000015:2286	5455	54,55	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новосадовая	21 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	87 335,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	пределами участка. Ориентир д. Новосадовая. Участок находится примерно в 640 м от ориентира по направлению на северо-восток.																	
1268	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2287	118539	1185,39	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	2 184 674,00
1269	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2288	7031	70,31	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	142 378,00
1270	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2289	18421	184,21	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	373 025,00
1271	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2290	4325	43,25	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	87 581,00
1272	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение	69:04:000015:2291	2730	27,3	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	55 283,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 120 м от ориентира по направлению на юго-запад.				сельскохозяйственного назначения													
1273	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 240 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:000015:2292	2731	27,31	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	55 303,00
1274	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, район д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	69:04:000015:2293	8748	87,48	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	177 147,00
1275	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поддубье. Участок находится примерно в 430 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2294	3860	38,6	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Поддубье	28 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	78 165,00
1276	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Жуково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Жуково. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2295	16247	162,47	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	289 034,00
1277	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Жуково. Местоположение установлено относительно	69:04:000015:2296	1754	17,54	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	31 204,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Жуково. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на восток.				ого назначения													
1278	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Жуково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Жуково. Участок находится примерно в 380 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:04:000015:2297	25075	250,75	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	446 084,00
1279	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Жуково. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Жуково. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2298	55740	557,4	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Жуково	40 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	991 615,00
1280	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 550 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2299	52340	523,4	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	1	1	2025	1 059 885,00
1281	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:04:000015:2300	173033	1730,33	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,91	1	1843	3 188 998,00
1282	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:000015:2301	758881	7588,81	для ведения сельского и лесного хозяйства /	1	30-100	Бор	30 км	Нет	Отличное	Нет	2 025,00	1	0,78	1	1580	11 990 320,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	д. Бор. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Бор. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на северо-восток.				земли сельскохозяйственного назначения													
1283	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:04:000015:2302	4384	43,84	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	31 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	77 991,00
1284	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг.	69:04:000015:2303	92004	920,04	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Новая Горешница	31 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	1 636 751,00
1285	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:000015:2305	195465	1954,65	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Новая Горешница	31 км	Нет	Среднее	Да	2 025,00	0,8787	0,91	1	1619	3 230 957,00
1286	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Дмитровка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Дмитровка. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по	69:04:000015:2307	47517	475,17	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Дмитровка	27 км	Да	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	0,9	1601	760 747,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	направлению на запад.																	
1287	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 4700 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:478	2301	23,01	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	40 935,00
1288	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 4890 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:479	636	6,36	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	11 314,00
1289	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 5090 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:480	2880	28,8	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	51 235,00
1290	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 5280 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:481	10876	108,76	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	193 484,00
1291	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится	69:04:0000014:482	743	7,43	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	13 218,00

№	Адрес участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Площадь, сот	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	примерно в 5840 м от ориентира по направлению на запад.																	
129 2	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 5900 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:483	6068	60,68	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	107 950,00
129 3	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 6090 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:484	11706	117,06	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	208 250,00
129 4	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 6400 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:485	44885	448,85	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	798 504,00
129 5	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешево. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Олешево. Участок находится примерно в 4440 м от ориентира по направлению на запад.	69:04:0000014:486	6290	62,9	для ведения сельского и лесного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Олешев о	21 км	Нет	Отличное	Да	2 025,00	0,8787	1	1	1779	111 899,00

**Таблица 1.4. Расчет стоимости земельных участков (Рамешковский район).**

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:75, доля в праве 1/2	181000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	18,1	10-30	Агафониха	11 км	Нет	Отличное	Нет	335,00	1	1	1	335	303 175,00
2	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:75, доля в праве 1/2	181000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	18,1	10-30	Агафониха	11 км	Нет	Отличное	Нет	335,00	1	1	1	335	303 175,00
3	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:76, доля в праве 1/2	24000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	2,4	<10	Агафониха	11 км	Нет	Отличное	Нет	335,00	1	1,1	1	369	44 280,00
4	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:76, доля в праве 1/2	24000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	2,4	<10	Агафониха	11 км	Нет	Отличное	Нет	335,00	1	1,1	1	369	44 280,00
5	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно в 17 м. от ориентира по направлению на восток	69:26:0000022:77, доля в праве 1/2	84000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	8,4	<10	Агафониха	11 км	Нет	Отличное	Нет	335,00	1	1,1	1	369	154 980,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
6	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно в 17 м. от ориентира по направлению на восток	69:26:0000022:77, доля в праве 1/2	84000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	8,4	<10	Агафониха	11 км	Нет	Отличное	Нет	335,00	1	1,1	1	369	154980,00
7	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Замытье. Участок находится от ориентира по направлению на северо-запад	69:26:0000022:78, доля в праве 1/2	290000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	29	10-30	Замытье	8,7 км	Да	Отличное	Нет	335,00	1	1	0,9	302	485750,00
8	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Замытье. Участок находится от ориентира по направлению на северо-запад	69:26:0000022:78, доля в праве 1/2	290000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	29	10-30	Замытье	8,7 км	Да	Отличное	Нет	335,00	1	1	0,9	302	485750,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, Га	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
9	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье, примерно от ориентира по направлению на запад.	69:26:000022:79, доля в праве 1/2	46000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4,6	<10	Замытье	8,7 км	Да	Отличное	Нет	335,00	1	1,1	0,9	332	84 870,00
10	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье, примерно от ориентира по направлению на запад.	69:26:000022:79, доля в праве 1/2	46000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4,6	<10	Замытье	8,7 км	Да	Отличное	Нет	335,00	1	1,1	0,9	332	84 870,00
11	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, с. Замытье, примерно в 345 м от ориентира по направлению на восток	69:26:000022:80	183000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	18,3	10-30	Замытье	8,7 км	Да	Отличное	Нет	335,00	1	1	0,9	302	613 050,00
12	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Ловцово, примерно в 20 м от ориентира по направлению на восток	69:26:000022:90	72000	для ведения сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	7,2	<10	д.Ловцово	14 км	Нет	Отличное	Да	335,00	0,8787	1,1	1	323	232 560,00

**Таблица 1.5. Расчет стоимости земельных участков (Торопецкий район).**

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 290 м от ориентира по направлению на север.	69:34:0000010:313	11111	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	29 222,00
2	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 200 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:0000010:314	35357	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	92 989,00
3	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2050 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:315	8532	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	22 439,00
4	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2200 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:316	136013	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	325 071,00
5	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:0000010:317	7336	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	19 294,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
6	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1130 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:000 0010:318	4129	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	10 859,00
7	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 470 м от ориентира по направлению на юг.	69:34:000 0010:319	259210	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	619 512,00
8	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 600 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:320	105005	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	250 962,00
9	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 500 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:321	23834	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	62 683,00
10	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 360 м от ориентира по направлению на юг.	69:34:000 0010:322	9336	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	24 554,00
11	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2030 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000 0010:323	5944	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	15 633,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
12	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1800 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000010:324	1997	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	5 252,00
13	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2670 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:325	23450	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	61 674,00
14	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2400 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:326	18486	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	48 618,00
15	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2760 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:327	22453	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	59 051,00
16	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3100 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:328	29577	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	77 788,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
17	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2850 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:329	15178	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	39 918,00
18	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы Участок примыкает к ориентире с юга.	69:34:000 0010:331	37849	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	99 543,00
19	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово Участок находится в 430 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:332	51023	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	134 190,00
20	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 2100 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:333	21003	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	55 238,00
21	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 2420 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:334	11000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	28 930,00
22	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ивановское. Участок находится в 1030 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:330	26976	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Ивановское	61 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	70 947,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
23	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 900 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:335	7000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	18410,00
24	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 870 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:336	31000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	81530,00
25	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 1100 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:337	19001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	49973,00
26	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Краснодубье. Участок находится в 1600 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000010:338	63000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Краснодубье	61 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	165690,00
27	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок примыкает к ориентиру с севера.	69:34:000010:339	175451	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	419328,00
28	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 600 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000010:340	10000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	26300,00
29	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок примыкает к ориентиру с востока.	69:34:000010:341	344283	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,78	1,10	1	205	705780,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
30	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 820 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:342	6001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	15783,00
31	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок находится в 1270 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:343	13630	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	35847,00
32	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ивановское. Участок находится в 650 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:0000010:344	110659	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Ивановское	61 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	264475,00
33	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок находится в 100 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:0000010:345	1222124	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	>100	д. Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,73	1,10	1	191	2334257,00
34	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 480 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:346	5000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	13150,00
35	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 250 м от ориентира по направлению на север.	69:34:0000010:347	182326	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	435759,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
36	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок примыкает к ориентир с северо-востока.	69:34:000010:348	543460	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,78	1,10	1	205	1 114 093,00
37	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок примыкает к ориентир с юга.	69:34:000010:349	276608	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	661 093,00
38	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 700 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000010:350	63531	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	167 087,00
39	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 430 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000010:351	8699	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	22 878,00
40	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 650 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000010:352	22997	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	60 482,00
41	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 900 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000010:353	14563	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	38 301,00
42	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 500 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000010:354	49000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	128 870,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
43	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок находится в 540 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:0000010:355	20000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	52600,00
44	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок находится в 1330 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:356	6000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	15780,00
45	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок примыкает к ориентире с запада.	69:34:0000010:357	314298	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,78	1,10	1	205	644311,00
46	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок примыкает к ориентире с востока.	69:34:0000010:358	87137	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	229170,00
47	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 840 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:359	5000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	13150,00
48	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 790 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:360	4000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	10520,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
49	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 400 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000 0010:361	320123	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,78	1,10	1	205	656 252,00
50	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 400 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:362	7000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	18 410,00
51	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 200 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:363	13749	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	36 160,00
52	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 870 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:364	32864	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	86 432,00
53	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 400 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:365	202722	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	484 506,00
54	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 200 м от ориентира по направлению на юг.	69:34:000 0010:366	109969	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	262 826,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
55	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 200 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:000 0010:367	200681	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	479 628,00
56	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок примыкает к ориентир с запада.	69:34:000 0010:368	167000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д.Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	399 130,00
57	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Княжево. Участок примыкает к ориентир с востока.	69:34:000 0010:369	88953	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Княжево	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	233 946,00
58	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Ивановское. Участок находится в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:000 0010:370	4001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Ивановское	61 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	10 523,00
59	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 300 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:371	252419	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	д. Галибицы	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	603 281,00
60	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 850 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:379	41869	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д.Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	110 115,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
61	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 700 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:0000010:380	94001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	247223,00
62	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 640 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:0000010:381	5929	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	15593,00
63	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 3230 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:382	72019	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	189410,00
64	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 3240 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:383	18372	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	д. Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	48318,00
65	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3380 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:384	42010	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	110486,00
66	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3150 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:385	20006	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	52616,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
67	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны Участок находится в 3380 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:386	7000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	18410,00
68	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок примыкает к ориентиру с северо-востока.	69:34:0000010:387	86147	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	226567,00
69	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1600 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:388	102892	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	245912,00
70	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 900 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:389	103974	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	248498,00
71	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 800 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:390	14877	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	39127,00
72	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1520 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:391	1135	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	2985,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
73	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1500 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:392	1070	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	2 814,00
74	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1900 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000010:393	51406	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	135 198,00
75	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1350 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:394	104756	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	250 367,00
76	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1840 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:395	10330	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	27 168,00
77	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2800 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:396	24405	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	64 185,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
78	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2530 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000 0010:397	68832	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	181 028,00
79	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Меньшово. Участок примыкает к ориентир с востока.	69:34:000 0010:398	377698	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	30-100	Меньшово	51 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,78	1,10	1	205	774 281,00
80	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2780 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:399	12982	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	34 143,00
81	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3240 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:400	89882	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	236 390,00
82	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2650 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:401	63084	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	165 911,00
83	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 850 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:402	30995	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	81 517,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
84	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 200 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:403	69001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	181 473,00
85	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 500 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:404	75001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	197 253,00
86	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2900 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000 0010:405	30253	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	79 565,00
87	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2930 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000 0010:406	39857	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	104 824,00
88	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3100 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:407	17046	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	44 831,00
89	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3100 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:408	4976	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	13 087,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
90	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3000 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:409	29002	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	76 275,00
91	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2950 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:410	10000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	26 300,00
92	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3100 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:411	10286	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	27 052,00
93	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3080 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000010:412	13055	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	34 335,00
94	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2100 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:413	76000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	199 880,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
95	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3430 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:414	19748	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	51 937,00
96	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3200 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:415	16023	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	42 140,00
97	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1070 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:416	29000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	76 270,00
98	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 100 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:000 0010:417	80001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	210 403,00
99	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 790 м от ориентира по направлению на север.	69:34:000 0010:418	32849	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	86 393,00
100	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:000 0010:419	71633	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	188 395,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
101	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 940 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:420	12000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	31560,00
102	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 1040 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:421	22000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	57860,00
103	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 1150 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:422	15001	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	39453,00
104	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 1520 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:423	17000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Зумен	74 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	44710,00
105	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3050 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:424	23281	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	61229,00
106	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 620 м от ориентира по направлению на север.	69:34:0000010:425	12022	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	31618,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
107	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 400 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:426	6017	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	15 825,00
108	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 350 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:427	3006	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	7 906,00
109	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 100 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:428	42415	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	111 551,00
110	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 250 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:000 0010:429	25023	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	65 810,00
111	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок примыкает к ориентире по направлению на восток.	69:34:000 0010:430	79967	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	210 313,00
112	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок примыкает к ориентире по направлению на восток.	69:34:000 0010:431	171094	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	408 915,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
113	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1050 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:432	68952	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	181344,00
114	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2740 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:433	32002	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	84165,00
115	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2850 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:434	94491	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	248511,00
116	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3300 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:435	19000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	49970,00
117	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 1650 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:436	17927	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	47148,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
118	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 1330 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:000 0010:437	47008	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	123 631,00
119	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 760 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:000 0010:438	100110	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	239 263,00
120	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 770 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:000 0010:439	14541	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Уварово	70 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	38 243,00
121	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3060 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:440	50000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	131 500,00
122	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2800 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:441	49569	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	130 366,00
123	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3200 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:000 0010:442	5000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	13 150,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
124	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3020 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:443	23000	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	60490,00
125	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2350 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:444	21780	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	57281,00
126	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1100 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:0000010:445	70481	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	185365,00
127	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2650 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:446	14016	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	36862,00
128	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 700 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:447	62037	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	163157,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
129	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1000 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:448	134564	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	321608,00
130	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1100 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:449	13957	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	36707,00
131	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2600 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:450	157261	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	375854,00
132	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2780 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:451	289763	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Попляхны	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	692534,00
133	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1980 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:452	51047	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	<10	Матюшино	72 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	1	1,10	1	263	134254,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корректировка на удаленность	корректировка на трассу	Скорректированное значение	Стоимость за участок
134	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 700 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:000010:453	194688	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	10-30	Паршино	76 км	Нет	Отличное	Нет	239	1	0,91	1,10	1	239	465304,00

Таблица 1.6. Расчет стоимости земельных участков (республика Карелия).

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	корр-ка на трассу	корр-ка на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
1	Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Лункулансаари, кадастровый квартал 16 02 13 Ладожского кадастрового района	10:10:16 02 13:117	50109	для сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного о назначения	1	501,09	<10	Лункулансаари	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	1 589 457,00
2	Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Варпанен	10:10:16 02 13:116	305227	для сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного о назначения	1	3052,27	30-100	д.Варпанен	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	0,78	0,90	1,00	2 474	7 551 316,00
3	Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Лункулансаари, кадастровый квартал 16 02 13 Ладожского кадастрового района	10:10:16 02 13:120	69733	для сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного о назначения	1	697,33	<10	Лункулансаари	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	2 211 931,00
4	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 02:0076	10:16:06 06 02:0076	372417	для сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного о назначения	1	3724,17	30-100	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,78	1	1,00	2 749	10 237 743,00
5	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:0263	10:16:06 06 03:0263	202860	для сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного о назначения	1	2028,6	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	6 505 720,00
6	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:0259	10:16:06 06 03:0259	111166	для сельскохозяйственного о производства / земли сельскохозяйственного о назначения	1	1111,66	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	3 565 094,00
7	Республика Карелия,	10:16:06	38027	для	1	380,27	<10	д.Суояр	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	1 340

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	06 03:0243		сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения				ви											071,00
8	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. Уч. Расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:0260	10:16:06 06 03:0260	47877	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	478,77	<10	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	1 687 185,00
9	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 04:0035	10:16:06 06 04:0035	148108	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1481,08	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	4 749 824,00
10	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05:0136	10:16:06 06 05:0136	145994	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1459,94	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	4 682 028,00
11	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. Уч. Расположен в западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05:0137	10:16:06 06 05:0137	142990	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1429,9	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	4 585 689,00
12	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05:0120	10:16:06 06 05:0120	203127	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	2031,27	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	6 514 283,00
13	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала	10:16:06 06 05:0135	291138	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	2911,38	10-30	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	9 336 796,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	10:16:06 06 05																		
14	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0118	323455	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	3234,55	30-100	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,78	1	1,00	2 749	8 891 778,00
15	РК, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. Уч. Расположен в северной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0150	78022	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	780,22	<10	д.Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	2 749 495,00
16	Республика Карелия, Питкярантский р-он, урочище Вуорилампи в кадастровом квартале 04 25 01 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 01:212	68076	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	680,76	<10	Вуорилампи	22 км	нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	2 159 371,00
17	Республика Карелия, Питкярантский р-он, урочище Вуорилампи в кадастровом квартале 04 25 01 Питкярантского кадастрового квартала	10:05:04 25 01:210	13603	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	136,03	<10	Вуорилампи	22 км	нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	431 487,00
18	Республика Карелия, Питкярантский р-он, урочище Вуорилампи в кадастровом квартале 04 25 01 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 01:211	45609	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	456,09	<10	Вуорилампи	22 км	нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	1 446 717,00
19	Республика Карелия, Питкярантский р-он, южнее озера Руокоярви, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:04 25 02	10:05:04 25 02:108	50312	для сельскохозяйственного использования / земли сельскохозяйственного назначения	1	503,12	<10	Руокоярви	26 км	нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	1 595 897,00
20	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Юттулампи в кадастровом квартале 04 25 02 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 02:159	467591	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	4675,91	30-100	Юттулампи	26 км	нет	Отличное	Да	3 524	1	0,78	0,90	1,00	2 474	11 568 201,00
21	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Юттулампи в	10:05:04 25 02:158	17276	для сельскохозяйственного производства /	1	172,76	<10	Юттулампи	26 км	нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	547 995,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	кадастровом квартале 04 25 02 Питкярантского кадастрового района			земли сельскохозяйственного назначения															
22	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 26. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:271	10:16:06 06 03:271	9274	для ведения личного подсобного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	92,74	<10	Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	9 638	1	1	1	1,00	9 638	893 828,00
23	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 20. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:272	10:16:06 06 03:272	22262	для ведения личного подсобного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	222,62	<10	Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	9 638	1	1	1	1,00	9 638	2 145 612,00
24	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви". Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:281	10:16:06 06 03:281	5985	для ведения личного подсобного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	59,85	<10	Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	9 638	1	1	1	1,00	9 638	576 834,00
25	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 26. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:270	10:16:06 06 03:270	28284	для ведения личного подсобного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	282,84	<10	Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	9 638	1	1	1	1,00	9 638	2 726 012,00
26	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 26. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03:269	10:16:06 06 03:269	19794	для ведения личного подсобного хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	197,94	<10	Суоярви	100 м	Да	Отличное	Да	9 638	1	1	1	1,00	9 638	1 907 746,00
27	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Вараналус, в	10:05:004 2502:166	326700	для сельскохозяйственного назначения	1	3267	30-100	д.Вараналус	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	0,78	0,90	1,00	2 474	8 082 558,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	юго-западной части кадастрового квартала 10:05:04 25 02			использования/земли сельскохозяйственного назначения															
28	Республика Карелия, Питкярантский район, в квартале 128 Питкярантского лесничества, восточная часть кадастрового квартала 10:05:04 25 04	10:05:004 2504:13	10000	для ведения личного подсобного хозяйства/земли сельскохозяйственного назначения	1	100	<10	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	9 638	1	1	0,90	1,00	8 674	867 400,00
29	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:0042504.	10:05:004 2504:264	13000	для ведения личного подсобного хозяйства/земли сельскохозяйственного назначения	1	130	<10	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	9 638	1	1	0,90	1,00	8 674	1 127 620,00
30	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:003 0402:435	29220	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	292,2	<10	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	926 858,00
31	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище "Капустное поле", северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:003 0402:437	65286	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения	1	652,86	<10	Капустное поле	13 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	2 300 679,00
32	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище "Янис", северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:003 0402:444	64227	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения	1	642,27	<10	Янис	61 км	Нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,10	3 489	2 240 880,00
33	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:003 0402:436	25589	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения	1	255,89	<10	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	811 683,00
34	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01	10:05:003 0401:12	26600	для ведения личного подсобного хозяйства земли сельскохозяйственного назначения	1	266	<10	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	9 638	1	1	0,90	1,00	8 674	2 307 284,00
35	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Янис (квартал	10:05:003 0401:18	26600	для ведения личного подсобного хозяйства земли	1	266	<10	Янис	61 км	Нет	Отличное	Да	9 638	1	1	0,90	1,10	9 541	2 537 906,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	181 Ляскельского лесничества), северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01			сельскохозяйственного назначения															
36	Республика Карелия, в кадастровом квартале 10:05:03 04 02 Питкярантского кадастрового района, в 1 км. севернее п.Янис, кв.182 Ляскельского лесничества	10:05:003 0402:42	19233	для ведения личного подсобного хозяйства земли сельскохозяйственного назначения	1	192,33	<10	Янис	61 км	Нет	Отличное	Да	9 638	1	1	0,90	1,10	9 541	1 835 021,00
37	Республика Карелия, Питкярантский район, уч. Парфеньево Поле, юго-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01	10:05:003 0401:147	188169	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	1881,69	10-30	Парфеньево Поле	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	6 034 580,00
38	Республика Карелия, Питкярантский район, район озера Корпилампи, центральная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01.	10:05:003 0401:146	82531	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	825,31	<10	о.Корпилампи	73 км	Нет	Отличное	Да	3 524	1	1	0,90	1,10	3 489	2 879 507,00
39	Республика Карелия, Питкярантский район, район урочища Паусс., северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02.	10:05:003 0402:445	32674	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения	1	326,74	<10	Паусс	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	1 151 432,00
40	Республика Карелия, Питкярантский район, район озера Корпилампи, западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01.	10:05:003 0401:151	219588	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	2195,88	10-30	о.Корпилампи	73 км	Нет	Отличное	Да	3 524	1	0,91	0,90	1,10	3 175	6 971 919,00
41	Республика Карелия, Питкярантский район, Питкярантское городское поселение	10:05:006 2206:256	4798	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения	1	47,98	<10	Сатули	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	169 082,00
42	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Сатули, южная часть кадастрового	10:05:06 22 06:62	19600	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного	1	196	<10	Сатули	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	690 704,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
	квартала 10:05:06 22 06			о назначения															
43	Республика Карелия, Питкярантский район, Питкярантское городское поселение	10:05:006 2206:246	7961	для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения	1	79,61	<10	Сатули	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	280 546,00
44	Республика Карелия, Питкярантский район, район Кирккоёки, уч.Мякипя Варпанен	10:05:006 2209:66	204476	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	2044,76	10-30	Мякипя Варпанен	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	6 557 545,00
45	Республика Карелия, Питкярантский район, район Кирккоёки, уч.Мякипя Варпанен	10:05:006 2209:64	247838	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	2478,38	10-30	Мякипя Варпанен	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	7 948 165,00
46	Республика Карелия, Питкярантскисерий район, район н.п. Ууксу	10:05:006 2205:105	399000	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	3990	30-100	Ууксу	13 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,78	1	1,00	2 749	10 968 510,00
47	Республика Карелия, Питкярантскисерий район	10:05:006 2205:106	144000	для сельскохозяйственного использования земли сельскохозяйственного назначения	1	1440	10-30	Питкярантскисерий район	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	0,91	0,90	1,00	2 886	4 155 840,00
48	Республика Карелия, Питкярантский район, район деревни Керисюръя, юго-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02.	10:05:003 0402:451	12804	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	128,04	<10	д.Керисюръя	33 км	Нет	Отличное	Нет	3 524	1,1425	1	0,90	1,00	3 623	463 889,00
49	Республика Карелия, Питкярантский район, ур. Капустное поле.	10:05:003 0402:459	166783	для сельскохозяйственного использования / земли сельскохозяйственного назначения	1	1667,83	10-30	Капустное поле	13 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	5 348 731,00
50	Республика Карелия, Питкярантский район	10:05:003 0402:474	60800	для сельскохозяйственного производства / земли	1	608	<10	Питкярантскисерий район	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	1 928 576,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
				сельскохозяйственного назначения															
51	Республика Карелия, Питкярантский район, район н.п. Ууксу.	10:05:006 2204:82	41000	для ведения крестьянского фермерского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	410	<10	Ууксу	13 км	Да	Отличное	Да	4 150	1	1	1	1,00	4 150	1 701 500,00
52	Республика Карелия, Питкярантский район, п.Салми	10:05:006 2206:69	227366	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	2273,66	10-30	Салми	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	7 291 628,00
53	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:006 2206:70	131869	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1318,69	10-30	Салми	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	4 229 039,00
54	Республика Карелия, Питкярантский район, район пос. Салми	10:05:006 2206:71	169679	для сельскохозяйственного использования / земли сельскохозяйственного назначения	1	1696,79	10-30	Салми	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	5 441 606,00
55	Республика Карелия, Питкярантский район, район пионерлагеря Сатули.	10:05:006 2206:244	38140	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	381,4	<10	Сатули	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	1 344 054,00
56	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Мякипя.	10:05:006 2209:68	217662	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	2176,62	10-30	Мякипя	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	6 980 420,00
57	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Мякипя.	10:05:006 2209:69	220197	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	2201,97	10-30	Мякипя	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	7 061 718,00
58	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Харайиннурмет	10:05:006 2209:78	125388	для ведения крестьянского фермерского хозяйства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1253,88	10-30	ур.Харайиннурмет	37 км	Да	Отличное	Да	4 150	1	0,91	1	1,00	3 777	4 735 905,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель:	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	корр-ка на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
				о назначения															
59	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:006 2209:79	123609	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	1236,09	10-30	Салми	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	3 964 141,00
60	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:006 2209:80	205012	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	2050,12	10-30	Салми	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	6 574 735,00
61	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Мякипя.	10:05:006 2209:81	300000	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	3000	30-100	Мякипя	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,78	1	1,00	2 749	8 247 000,00
62	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:006 2209:82	41000	для сельскохозяйственного использования / земли сельскохозяйственного назначения	1	410	<10	Салми	37 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	1	1	1,00	3 524	1 444 840,00
63	Республика Карелия, Питкярантский район, район пионерлагеря Сатули.	10:05:007 0707:116	170972	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	1709,72	10-30	Сатули	21 км	Да	Отличное	Да	3 524	1	0,91	1	1,00	3 207	5 483 072,00
64	Республика Карелия, Питкярантский район.	10:05:007 0707:117	273277	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	2732,77	10-30	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	0,91	0,90	1,00	2 886	7 886 774,00
65	Республика Карелия, Питкярантский район	10:05:007 0707:119	185258	под сельскохозяйственное производство / земли сельскохозяйственного назначения	1	1852,58	10-30	Питкярантский район	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	0,91	0,90	1,00	2 886	5 346 546,00
66	Республика Карелия, Питкярантский район, остров Лункулансаари.	10:10:016 0213:177	185102	для сельскохозяйственного производства / земли сельскохозяйственного назначения	1	1851,02	10-30	о.Лункулансаари	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	0,91	0,90	1,00	2 886	5 342 044,00
67	Республика Карелия, Питкярантский район, остров Лункулансаари.	10:10:016 0213:178	69800	для сельскохозяйственного производства /	1	698	<10	о.Лункулансаари	50 км	Нет	Среднее	Да	3 524	1	1	0,90	1,00	3 172	2 214 056,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	вид разрешенного использования / категория земель	кол-во	Площадь, сот	Диапазон площади, га	название села/деревни/поселка/с.п.	Удаленность от областного/районного центра	Близость трасс	Качество подъездных путей	Близость к водным объектам	Стоимость за сотку	корректировка на водоем	корректировка на площадь	коррекция на трассу	коррекция на удаленность от центра	Скорректированное значение	Стоимость за участок
				земли сельскохозяйственного назначения															

**Таблица 1.7. Итоговая стоимость земельных участков.**

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, с.Чистая Дуброва, примерно в 1100 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:327	42009	354 556,00
2	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:328	36790	310 508,00
3	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:329	309131	2 018 625,00
4	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:330	394939	2 578 952,00
5	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:331	3533	29 819,00
6	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:332	290948	2 234 481,00
7	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:333	174691	1 341 627,00
8	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:334	4683	39 525,00
9	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:335	14934	126 043,00
10	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:336	7235	61 063,00
11	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:337	7765	65 537,00
12	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:338	11931	100 698,00
13	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:339	3461	29 211,00
14	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Костиндор, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:340	474432	3 439 632,00
15	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1700 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:341	797922	5 210 431,00
16	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:342	348650	2 527 713,00
17	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 2000 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:343	199901	1 535 240,00
18	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:344	3517	29 683,00
19	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:345	7341	61 958,00
20	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000011:346	241641	2 061 198,00
21	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 1200 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:347	96812	908 097,00
22	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:348	311226	2 032 306,00
23	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Лопатиха, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:349	9005	84 467,00
24	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Медведково, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:350	13811	116 565,00
25	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Костиндор, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:351	28795	270 097,00
26	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, д.Лопатиха, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:352	13686	128 375,00
27	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п, с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:353	8942	75 470,00
28	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:354	18587	156 874,00
29	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:355	20808	175 620,00
30	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 550 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:356	5518	46 572,00
31	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 1200 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:357	7721	72 423,00
32	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:358	74864	702 224,00
33	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:359	3976	37 295,00
34	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:360	363909	2 376 326,00
35	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:361	158111	1 348 687,00
36	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:362	36939	346 488,00
37	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 650 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000011:363	7578	63 958,00
38	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:364	155389	1 193 388,00
39	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Медведково, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:365	4312	36 393,00
40	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Костиндор, примерно в 150 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:366	291222	2 484 124,00
41	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Лопатиха, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:367	177043	1 510 177,00
42	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:368	127442	978 755,00
43	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,с.Чистая Дуброва, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:369	50428	425 612,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
44	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:370	7181	67 358,00
45	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:371	48593	455 802,00
46	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:372	11916	100 571,00
47	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:373	56690	531 752,00
48	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 550 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:374	8786	74 154,00
49	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 1800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:375	1287	10 862,00
50	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:376	193396	1 485 281,00
51	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:377	405395	2 647 229,00
52	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 1300 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:378	112985	867 725,00
53	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:379	4561	42 782,00
54	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д. Медведково, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:380	150992	1 159 619,00
55	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 850 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:381	7766	72 845,00
56	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000011:382	14188	119 747,00
57	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:383	275843	2 118 474,00
58	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:384	12349	104 226,00
59	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:385	908	7 664,00
60	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:386	107163	823 012,00
61	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 1250 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:387	9003	84 448,00
62	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Констидор, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:388	37460	351 375,00
63	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000011:389	1172882	7 201 495,00
64	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 150 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:390	319427	2 085 858,00
65	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:391	175545	1 348 186,00
66	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 2000 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:392	551494	3 601 256,00
67	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:393	415039	2 710 205,00
68	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:394	4151	35 034,00
69	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:395	75631	638 326,00
70	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 900 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:396	3157	29 613,00
71	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000011:397	212887	1 634 972,00
72	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000011:398	234048	1 797 489,00
73	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 1000 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:399	5741	53 851,00
74	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с. Чистая Дуброва, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:400	35265	297 637,00
75	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 300 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:401	176626	1 356 488,00
76	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:402	348298	2 274 386,00
77	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Констидор, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000011:403	389049	2 820 605,00
78	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 700 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:404	2150	18 146,00
79	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:405	40067	338 165,00
80	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Лопатиха, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:406	6840	64 159,00
81	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.с.Чистая Дуброва, примерно в 850 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:407	11007	92 899,00
82	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Медведково, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000011:408	583275	3 808 786,00
83	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п.д.Костиндор, примерно в 50 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000011:409	224772	1 917 305,00
84	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Кулиберово, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:81	41047	385 021,00
85	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:82	235261	2 006 776,00
86	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д. Тимошкино, примерно в 420 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:83	43734	410 225,00
87	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 580 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:84	25263	236 967,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
88	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 340 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:85	21089	197 815,00
89	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 1210 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:86	350718	2 542 706,00
90	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Петрайка, примерно в 120 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:87	301781	2 408 212,00
91	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Мякишево, примерно в 220 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:88	153070	1 305 687,00
92	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:89	2598	24 369,00
93	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Пятницкое, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:90	318121	2 306 377,00
94	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 770 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:91	22535	211 378,00
95	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:92	49103	460 586,00
96	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 470 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:93	19647	184 289,00
97	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 540 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:94	62790	588 970,00
98	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:95	22315	209 315,00
99	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 270 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:96	130844	1 116 099,00
100	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:97	102965	878 291,00
101	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:98	84949	796 822,00
102	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 420 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:99	14948	140 212,00
103	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000014:100	92579	868 391,00
104	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 280 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:101	156317	1 333 384,00
105	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 560 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:102	91072	854 255,00
106	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:103	150980	1 287 859,00
107	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 270 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:104	104050	887 547,00
108	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 330 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:105	7381	69 234,00
109	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Пятницкое, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:106	135636	1 156 975,00
110	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 170 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:107	134890	1 150 612,00
111	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 380 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:108	90545	849 312,00
112	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 180 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:109	148240	1 264 487,00
113	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Крутцы, примерно в 800 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:110	118705	1 012 554,00
114	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 690 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:111	217253	1 853 168,00
115	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 440 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:112	133082	1 135 189,00
116	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:113	33249	311 876,00
117	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 210 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000014:114	280751	2 394 806,00
118	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 770 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:115	571218	4 141 331,00
119	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 440 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:116	212798	1 815 167,00
120	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Крутцы, примерно в 180 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:117	390270	2 829 458,00
121	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 25 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:118	215648	1 839 477,00
122	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Поповка, примерно в 290 м. от ориентира по направлению на север	69:05:0000014:119	169500	1 445 835,00
123	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Доманово, примерно в 500 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:120	61891	580 538,00
124	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 570 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:121	158645	1 353 242,00
125	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:122	71546	671 101,00
126	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 960 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:123	94863	889 815,00
127	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 530 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:124	65190	611 482,00
128	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 980 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:125	144448	1 232 141,00
129	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 830 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:126	17634	165 407,00
130	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 750 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:127	32300	302 974,00
131	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 240 м. от ориентира по направлению на восток	69:05:0000014:128	160588	1 369 816,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
132	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:129	34232	321 096,00
133	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Тимошкино, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:130	21611	202 711,00
134	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Крутцы, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:131	22348	209 624,00
135	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 350 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:132	83528	783 493,00
136	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Плоское, примерно в 610 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:133	18110	169 872,00
137	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 210 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:134	57075	535 364,00
138	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 540 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:135	210755	1 797 740,00
139	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 620 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:136	19890	186 568,00
140	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 410 м. от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000014:137	133557	1 139 241,00
141	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Вяльцево, примерно в 470 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:138	47518	445 719,00
142	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Веснино, примерно в 460 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:139	61706	578 802,00
143	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Мякишево, примерно в 290 м. от ориентира по направлению на запад	69:05:0000014:140	445350	3 228 788,00
144	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 570 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:141	90764	851 366,00
145	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Абросимово, примерно в 880 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:142	85288	800 001,00
146	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 1000м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000013:485	391000	2 553 230,00
147	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 500м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000013:486	133000	1 134 490,00
148	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 670м от ориентира по направлению на север	69:05:0000013:487	11005	92 882,00
149	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 1000м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:488	8000	75 040,00
150	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 950м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:489	70000	656 600,00
151	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000013:490	257000	1 973 760,00
152	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:491	174000	1 484 220,00
153	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Липенка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:492	914996	6 633 721,00
154	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000013:493	220000	1 689 600,00
155	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 1140м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000013:494	149000	1 270 970,00
156	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 900м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:495	66000	619 080,00
157	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 10005м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000013:496	175000	1 344 000,00
158	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000013:497	48998	413 543,00
159	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Липенка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000013:498	569000	4 125 250,00
160	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 530м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000013:499	283000	2 173 440,00
161	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, примерно в 710м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000013:500	138995	1 067 482,00
162	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 950м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000013:501	27000	253 260,00
163	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Аксениха, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:502	1112123	7 584 679,00
164	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в 400 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000013:503	205000	1 748 650,00
165	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Верхнее, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:504	786000	5 698 500,00
166	Тверская обл., Весьегонский р-он, Любегощинское с/пд. Коник, находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000013:505	614940	4 015 558,00
167	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:196	65996	619 042,00
168	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Селиваново, примерно в 68м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:197	19000	178 220,00
169	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 116м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:198	70000	656 600,00
170	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Селиваново, примерно в 206м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:199	73000	684 740,00
171	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Селиваново, примерно в 222м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:200	282000	2 405 460,00
172	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 104м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:201	59000	553 420,00
173	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 354м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:202	93000	872 340,00
174	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:203	43000	403 340,00
175	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 45м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:204	294000	2 507 820,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
176	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 273м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:205	113000	963 890,00
177	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 32м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:206	29000	272 020,00
178	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 4 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:207	28000	262 640,00
179	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:208	72000	675 360,00
180	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 361 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:209	22000	206 360,00
181	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:210	368000	2 668 000,00
182	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 828м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:211	132000	1 125 960,00
183	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:212	93000	872 340,00
184	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 356м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:213	49000	459 620,00
185	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 377м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:214	43000	403 340,00
186	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:215	55998	525 261,00
187	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 279м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:216	82996	778 502,00
188	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 330 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:217	26849	251 844,00
189	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 360 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:218	32859	308 217,00
190	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:219	5878	55 136,00
191	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 340 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:220	878	8 236,00
192	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Ушаково, примерно в 580 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:221	148983	1 270 825,00
193	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Ушаково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:222	41542	389 664,00
194	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волоотово, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:223	311684	2 259 709,00
195	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 370 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:224	89136	836 096,00
196	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Вялье, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:225	62005	581 607,00
197	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Высокое, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:226	342993	2 407 811,00
198	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Селиваново, примерно в 201м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:227	177867	1 517 206,00
199	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:228	16000	150 080,00
200	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:229	76994	722 204,00
201	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 435м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:230	43000	403 340,00
202	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 321м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:231	147000	1 253 910,00
203	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 9м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:232	42000	393 960,00
204	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 7м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:233	28000	262 640,00
205	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 316м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:234	6000	56 280,00
206	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в 25м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:235	272000	2 320 160,00
207	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Столбищи, примерно в 168м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:236	83000	778 540,00
208	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Столбищи, примерно в 7 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:237	20000	187 600,00
209	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Столбищи, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:238	10000	93 800,00
210	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Столбищи, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:239	210000	1 791 300,00
211	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 411м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:240	12000	112 560,00
212	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 195м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:241	8000	75 040,00
213	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 413м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:242	77000	722 260,00
214	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Кузьминское, примерно в 303м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:243	28000	262 640,00
215	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тарачево, примерно в 346м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:244	24000	225 120,00
216	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Хмельнево, примерно в 563м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:245	43998	412 701,00
217	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 785м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:246	135000	1 151 550,00
218	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 901м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:247	185000	1 578 050,00
219	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 96м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:248	112000	955 360,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
220	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 59м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:249	189000	1 612 170,00
221	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Борщево, примерно в 67м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:250	275000	2 345 750,00
222	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Борщево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:251	34000	318 920,00
223	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в 35м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:252	46000	431 480,00
224	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Поповка, примерно в 38м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:253	74000	694 120,00
225	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Поповка, примерно в 49м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:254	89000	834 820,00
226	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Поповка, примерно в 13м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:255	157000	1 339 210,00
227	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:256	227000	1 936 310,00
228	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/пд. Лобозники, примерно в 160м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000016:280	366985	2 660 641,00
229	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Остолопово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:281	411006	2 979 794,00
230	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Неверово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:282	97056	910 385,00
231	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Неверово, примерно в 20 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000016:283	69790	654 630,00
232	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Остолопово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000016:284	89085	835 617,00
233	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Остолопово, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:285	214013	1 825 531,00
234	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Борихино, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:286	164088	1 399 671,00
235	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Борихино, примерно в 170м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000016:287	146004	1 245 414,00
236	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Коровкино, примерно в 20м от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:288	153964	1 313 313,00
237	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Коровкино, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:289	178967	1 526 589,00
238	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:290	201022	1 714 718,00
239	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:291	245983	2 098 235,00
240	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Тарачево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:292	176036	1 501 587,00
241	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:293	223972	1 910 481,00
242	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:294	52030	488 041,00
243	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000016:295	585920	4 247 920,00
244	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:296	54983	515 741,00
245	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:297	269990	2 303 015,00
246	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000016:298	377027	2 733 446,00
247	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Миньево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:299	331048	2 400 098,00
248	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Раменье, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:300	193996	1 454 970,00
249	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Раменье, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000016:301	184099	1 380 743,00
250	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Раменье, примерно в 50м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000016:302	66489	548 534,00
251	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 160 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:96	731559	1 389 962,00
252	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:97	1252061	2 465 308,00
253	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 70 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:98	516365	1 079 203,00
254	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:99	109018	266 222,00
255	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:100	56048	137 318,00
256	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 830 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:101	58404	143 090,00
257	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 770 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:102	107064	261 450,00
258	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 10 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:103	304518	636 443,00
259	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Майково, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:104	45932	123 787,00
260	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:105	181077	442 190,00
261	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:106	113433	251 821,00
262	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:107	121623	270 003,00
263	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 120 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:108	1050038	1 879 568,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
264	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 460 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:109	386047	806 838,00
265	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 60 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:110	435538	827 522,00
266	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Никитино, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:111	103554	229 890,00
267	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 230 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:112	86510	233 144,00
268	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 300 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:113	110189	269 082,00
269	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:114	761004	1 590 498,00
270	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:115	111581	272 481,00
271	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:116	200821	490 405,00
272	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:117	106777	260 749,00
273	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Московка, примерно в 90 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:118	207037	505 584,00
274	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 390 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:119	101489	247 836,00
275	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 240 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:120	104915	256 202,00
276	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Новая, примерно в 230 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:121	619794	1 295 369,00
277	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженинка, примерно в 250 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:122	120630	267 799,00
278	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженинка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:123	179453	398 386,00
279	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженинка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:124	44788	109 731,00
280	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженинка, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:125	179241	397 915,00
281	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 160 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:126	256160	687 533,00
282	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 350 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:127	38201	113 457,00
283	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Меженинка, примерно в 20 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:128	338564	643 272,00
284	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 1090 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:129	92850	275 765,00
285	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 680 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:130	71338	211 874,00
286	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:131	178272	478 482,00
287	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 80 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:132	46341	137 633,00
288	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Овинцы, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг	69:23:0000010:133	323323	743 320,00
289	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д. Новая, примерно в 1380 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:134	119076	290 784,00
290	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п, д. Угрево, ул. Речная, д.23, примерно в 1306 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000010:80	71000	2 371 400,00
291	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:0000010:187	102000	3 099 780,00
292	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п, д.Дубровка, ул. Полевая, д.29, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000010:111	79000	2 374 740,00
293	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:0000010:188	181000	5 500 590,00
294	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:0000010:186	202000	6 138 780,00
295	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:0000010:189	180000	5 470 200,00
296	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:0000010:0144	58297	1 947 120,00
297	Тверская обл., Бологовский р-н, Березайское с/п	69:04:0000010:190	65999	2 204 367,00
298	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Высокое, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:135	177507	433 472,00
299	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Высокое, примерно в 880 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:136	382423	799 264,00
300	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Высокое, примерно в 590 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:0000010:137	39126	105 445,00
301	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 120 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:138	21763	58 651,00
302	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:139	7782	20 972,00
303	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 40 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:140	61144	164 783,00
304	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 30 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:141	35041	94 435,00
305	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 60 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:142	11476	30 928,00
306	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Требески, примерно в 150 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:143	17260	46 516,00
307	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 190 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:23:0000010:144	8360	22 530,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
308	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 150 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:145	95029	256 103,00
309	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 80 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:146	18197	49 041,00
310	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 3 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:0000010:147	290426	709 220,00
311	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 540 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:0000010:148	114087	278 600,00
312	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 520 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:23:0000010:149	49237	132 694,00
313	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 3 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:150	122002	297 929,00
314	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 490 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:151	149163	364 256,00
315	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Можайка, примерно в 390 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:23:0000010:152	80989	218 265,00
316	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:153	232434	567 604,00
317	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 20 м от ориентира по направлению на север	69:23:0000010:154	54775	147 619,00
318	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:23:0000010:155	56689	152 777,00
319	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на запад	69:23:0000010:156	343559	718 038,00
320	Тверская обл., Оленинский р-н, Мостовское с/п, д.Дружная, примерно в 3 м от ориентира по направлению на восток	69:23:0000010:157	667264	1 394 582,00
321	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Комлево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:257	22000	206 360,00
322	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Хмельнево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:258	250995	2 140 987,00
323	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Хмельнево, примерно в 398м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:259	71000	665 980,00
324	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Комлево, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:260	40497	379 862,00
325	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Комлево, примерно в 18м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:261	237997	2 030 114,00
326	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Боршево, примерно в 874м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:262	30000	281 400,00
327	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в 647м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:263	51000	478 380,00
328	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в 607м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:264	8000	75 040,00
329	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Поповка, примерно в примыкает от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:265	37000	347 060,00
330	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 440 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:266	186090	1 395 675,00
331	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:267	109011	817 583,00
332	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 200 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:268	260898	2 225 460,00
333	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 280 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:269	7116	66 748,00
334	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:270	49739	466 552,00
335	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 780 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:271	414725	3 006 756,00
336	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 350 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:272	48586	455 737,00
337	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 120 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:273	151949	1 296 125,00
338	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 650 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:274	156094	1 331 482,00
339	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 230 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:275	125380	1 069 491,00
340	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:276	1944	18 235,00
341	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 140 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:277	6488	60 857,00
342	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 1210 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:278	99562	933 892,00
343	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 160 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:279	188423	1 607 248,00
344	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:280	70832	664 404,00
345	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Петровское, примерно в 450 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:281	405336	2 646 844,00
346	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Савелово, примерно в 620 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:282	125971	1 074 533,00
347	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 550 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:283	82952	778 090,00
348	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Петровское, примерно в 100 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:284	204971	1 574 177,00
349	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 420 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:285	4987	46 778,00
350	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 580 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:286	5031	47 191,00
351	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 180 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:287	1531	15 800,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
352	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 530 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:288	12426	116 556,00
353	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:289	9238	86 652,00
354	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 430 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:290	2674	25 082,00
355	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:291	153787	1 181 084,00
356	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:292	9700	81 868,00
357	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 630 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:293	8155	76 494,00
358	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:294	5580	47 095,00
359	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:295	16035	150 408,00
360	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:296	57391	538 328,00
361	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:297	13239	124 182,00
362	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:298	10620	99 616,00
363	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:300	29950	280 931,00
364	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:301	17106	160 454,00
365	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 470 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:302	7857	73 699,00
366	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 750 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:303	95877	899 326,00
367	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Тебеньки, примерно в 150 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:304	20256	190 001,00
368	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:305	91155	855 034,00
369	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 750 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:306	369006	2 675 294,00
370	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 1750 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:307	20549	192 750,00
371	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Ушаково, примерно в 390 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:308	44543	417 813,00
372	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 300 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:309	145513	1 117 540,00
373	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Петровское, примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:310	18080	152 595,00
374	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Александрово, примерно в 330 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:311	31677	297 130,00
375	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Чернецкое, примерно в 430 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:312	43331	406 445,00
376	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 390 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:313	34379	290 159,00
377	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:590	347499	2 519 368,00
378	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 450 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:314	1200230	8 185 569,00
379	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 780 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:316	44684	419 136,00
380	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:317	395783	2 869 427,00
381	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 390 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:318	144855	1 235 613,00
382	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:319	100462	856 941,00
383	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 350 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:320	844721	6 124 227,00
384	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:321	57865	542 774,00
385	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Данилково, примерно в 130 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:322	19163	179 749,00
386	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:323	288184	2 458 210,00
387	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 600 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:324	4331	36 554,00
388	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:325	25902	242 961,00
389	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 700 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:326	13399	125 683,00
390	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 400 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:327	5549	52 050,00
391	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Тебеньки, примерно в 410 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:328	8239	77 282,00
392	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:329	5969	50 378,00
393	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:330	9126	77 023,00
394	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 1120 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:331	36925	346 357,00
395	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 880 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:332	21458	201 276,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
396	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:333	13284	112 117,00
397	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 650 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:334	181195	1 545 593,00
398	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Пронино, примерно в 1100 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:335	204950	1 574 016,00
399	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Пронино, примерно в 1010 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:336	44338	374 213,00
400	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 600 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:337	27575	232 733,00
401	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 630 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:338	60535	567 818,00
402	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Тебеньки, примерно в 570 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:339	52496	492 412,00
403	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 830 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:340	73208	686 691,00
404	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Горка, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:341	89702	740 042,00
405	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 470 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:342	41854	353 248,00
406	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Баранково, примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:343	67856	636 489,00
407	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 830 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:344	8854	83 051,00
408	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, с.Петровское, примерно в 180 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:345	14374	121 317,00
409	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 960 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:346	3930	36 863,00
410	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Горка, примерно в 740 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:593	15539	128 197,00
411	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 500 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:591	172051	1 467 595,00
412	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Чернецкое, примерно в 1600 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:592	1232	11 556,00
413	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, с.Петровское, примерно в 300 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:347	8924	83 707,00
414	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Данилково, примерно в 1040 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:348	10633	99 738,00
415	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Петровское, примерно в 230 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:595	304121	1 985 910,00
416	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 320 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:596	34177	320 580,00
417	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 150 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:600	18247	171 157,00
418	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Ушаково, примерно в 270 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:599	12005	112 607,00
419	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Вялье, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:597	15390	144 358,00
420	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:598	184314	1 572 198,00
421	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Савелово, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:594	122373	1 043 842,00
422	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:588	45998	388 223,00
423	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 250 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:589	207137	1 766 879,00
424	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д. Горка, примерно в 750 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:352	165814	1 243 605,00
425	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Горка, примерно в 850 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:353	185814	1 393 605,00
426	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 350 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:361	36962	346 704,00
427	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 240 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000017:362	12204	103 002,00
428	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 300 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:365	948170	6 874 233,00
429	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 180 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:366	8062	75 622,00
430	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониha, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:75, доля в праве 1/2	181000	303 175,00
431	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониha, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:75, доля в праве 1/2	181000	303 175,00
432	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониha, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:76, доля в праве 1/2	24000	44 280,00
433	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониha, примерно от ориентира по направлению на юго-восток	69:26:0000022:76, доля в праве 1/2	24000	44 280,00
434	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониha, примерно в 17 м. от ориентира по направлению на восток	69:26:0000022:77, доля в праве 1/2	84000	154 980,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
435	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Агафониха, примерно в 17 м. от ориентира по направлению на восток	69:26:0000022:77, доля в праве 1/2	84000	154 980,00
436	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Замытье. Участок находится от ориентира по направлению на северо-запад	69:26:0000022:78, доля в праве 1/2	290000	485 750,00
437	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Замытье. Участок находится от ориентира по направлению на северо-запад	69:26:0000022:78, доля в праве 1/2	290000	485 750,00
438	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье, примерно от ориентира по направлению на запад.	69:26:0000022:79, доля в праве 1/2	46000	84 870,00
439	Тверская область, Рамешковский район, сельское поселение Высоково, с.Замытье, примерно от ориентира по направлению на запад.	69:26:0000022:79, доля в праве 1/2	46000	84 870,00
440	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, с. Замытье, примерно в 345 м от ориентира по направлению на восток	69:26:0000022:80	183000	613 050,00
441	Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Ловцово, примерно в 20 м от ориентира по направлению на восток	69:26:0000022:90	72000	232 560,00
442	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Баранково, примерно в 140 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:299	30397	285 124,00
443	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Волотово, примерно в 180 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:367	7727	72 479,00
444	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 280 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:368	68306	576 503,00
445	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 350 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:369	645809	4 217 133,00
446	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 370 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:370	126454	971 167,00
447	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Романцево, примерно в 210 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:371	36970	312 027,00
448	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 860 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000017:409	281765	2 163 955,00
449	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000017:410	40818	382 873,00
450	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:411	318362	2 308 125,00
451	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 300 м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000017:412	29658	250 314,00
452	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000017:413	23179	195 631,00
453	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 450 м от ориентира по направлению на восток	69:05:0000017:414	969569	6 331 286,00
454	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 600 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:415	955345	6 238 403,00
455	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Табеньки, примерно в 250 м от ориентира по направлению на север	69:05:0000017:416	241450	2 059 569,00
456	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Бронниково, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юг	69:05:0000017:417	277603	2 367 954,00
457	Тверская обл., Весьегонский р-он, Пронинское с/п, д.Пронино, примерно в 280 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0171001:30	17953	151 523,00
458	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Лобозники, примерно в 4м от ориентира по направлению на северо- запад	69:05:0000016:303	397998	2 885 486,00
459	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Противье, примерно в 4м от ориентира по направлению на север	69:05:0000016:304	387594	2 720 910,00
460	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Противье, примерно в 4м от ориентира по направлению на юго-запад	69:05:0000016:305	146092	1 205 259,00
461	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п, д.Противье, примерно в 700м от ориентира по направлению на запад	69:05:0000016:306	13169	119 575,00
462	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Щетка, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на юг	69:05:0000014:143	350289	2 539 595,00
463	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Щетка, примерно в 100 м. от ориентира по направлению на юго-восток	69:05:0000014:144	152123	1 297 609,00
464	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Шилково, примерно в 200 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000014:145	187145	1 596 347,00
465	Тверская обл., Весьегонский р-он, Кесемское с/п д.Шилково, примерно в 600 м. от ориентира по направлению на северо-запад	69:05:0000014:146	281019	2 397 092,00
466	Тверская обл., Весьегонский р-он, Чамеровское с/п,д.Суково, примерно в 300 м. от ориентира по направлению на северо-восток	69:05:0000011:410	224516	1 724 283,00
467	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:852	3000	60 750,00
468	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1140 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:853	24000	486 000,00
469	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 960 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:854	4000	81 000,00
470	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:855	90500	1 832 625,00
471	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 350 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:856	18000	364 500,00
472	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 780 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:857	42776	866 214,00
473	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д. Бор, примерно в 1210 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:858	7000	141 750,00



№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
518	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:905	171400	3 158 902,00
519	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 510 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:906	3988	80 757,00
520	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 530 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:907	22974	465 224,00
521	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 760 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:908	24000	486 000,00
522	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1080 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:909	24000	486 000,00
523	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1500 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:910	13000	263 250,00
524	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 760 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:911	3886	78 692,00
525	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 920 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:912	54999	1 113 730,00
526	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1040 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:913	267678	4 933 306,00
527	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1170 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:914	44000	891 000,00
528	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1140 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:915	45000	911 250,00
529	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 790 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:916	22000	445 500,00
530	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 890 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:917	220613	4 065 898,00
531	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1980 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:918	4000	81 000,00
532	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1290 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:919	74000	1 498 500,00
533	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1370 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:920	372652	5 887 902,00
534	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1850 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:921	74000	1 498 500,00
535	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 2230 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:922	32000	648 000,00
536	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1650 м от ориентира по направлению на восток	69:04:0000015:923	53997	1 093 439,00
537	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Васильево, примерно в 1720 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:924	37997	769 439,00
538	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 600 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:925	3996	80 919,00
539	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 510 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:926	12000	243 000,00
540	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 290 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:927	8993	182 108,00
541	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 470 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:928	30000	607 500,00
542	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 930 м от ориентира по направлению на северо-восток	69:04:0000015:929	3000	60 750,00
543	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:931	43000	870 750,00
544	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:932	98000	1 984 500,00
545	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:933	11000	222 750,00
546	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 130 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:934	1000	20 250,00
547	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 110 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:935	27000	546 750,00
548	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 230 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:936	17000	344 250,00
549	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 490 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:937	4000	81 000,00
550	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:938	429225	6 781 755,00
551	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг	69:04:0000015:939	16822	340 646,00
552	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 5 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:940	56580	1 145 745,00
553	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Ригодищи, примерно в 590 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:941	22000	445 500,00
554	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:942	129371	1 884 935,00
555	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 320 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:943	98000	1 568 980,00
556	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 650 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:944	1001	16 026,00
557	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 730 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:945	11999	192 104,00
558	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 430 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:946	144277	2 102 116,00
559	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 340 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:947	35000	560 350,00
560	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:948	7460	119 435,00
561	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Будущее, примерно в 620 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:985	9435	167 849,00





















№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
993	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 290 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1845	18000	320 220,00
994	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Тимково, примерно в 160 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1847	16576	294 887,00
995	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 380 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1858	2000	35 580,00
996	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 460 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1859	756	13 449,00
997	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на северо-запад	69:04:0000015:1861	59916	1 065 906,00
998	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1863	55000	978 450,00
999	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 410 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1864	7000	124 530,00
1000	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 100 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1865	5941	105 690,00
1001	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 475 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1866	3000	53 370,00
1002	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 10 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1867	60998	1 085 154,00
1003	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 50 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1868	12000	213 480,00
1004	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Корхово, примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1869	46000	818 340,00
1005	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Горка, примерно в 20 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1871	149000	2 412 310,00
1006	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Горка, примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000015:1878	62201	1 106 556,00
1007	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Котлованово, примерно в 5 м от ориентира по направлению на север	69:04:0000015:1898	68300	1 093 483,00
1008	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, расположенного в границах участка	69:04:0000015:1901	111000	1 797 090,00
1009	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5710 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:465	41000	729 390,00
1010	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5630 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:466	500	8 895,00
1011	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5800 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:467	6000	106 740,00
1012	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5840 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:468	4900	87 171,00
1013	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5910 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:469	96000	1 707 840,00
1014	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 6080 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:470	34000	604 860,00
1015	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5350 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:471	2700	48 033,00
1016	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5250 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:472	3900	69 381,00
1017	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 5300 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:473	36000	640 440,00
1018	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 4820 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:474	31700	563 943,00
1019	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Олешево, примерно в 4200 м от ориентира по направлению на запад	69:04:0000014:476	47500	845 025,00
1020	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Зумен. Участок находится в 290 м от ориентира по направлению на север.	69:34:0000010:313	11111	29 222,00
1021	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 200 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:0000010:314	35357	92 989,00
1022	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2050 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:315	8532	22 439,00
1023	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2200 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:316	136013	325 071,00
1024	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 850 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:0000010:317	7336	19 294,00
1025	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1130 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:0000010:318	4129	10 859,00
1026	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 470 м от ориентира по направлению на юг.	69:34:0000010:319	259210	619 512,00
1027	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 600 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:320	105005	250 962,00
1028	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 500 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:321	23834	62 683,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1029	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок находится в 360 м от ориентира по направлению на юг.	69:34:0000010:322	9336	24 554,00
1030	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 2030 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:323	5944	15 633,00
1031	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1800 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:324	1997	5 252,00
1032	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2670 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:325	23450	61 674,00
1033	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2400 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:326	18486	48 618,00
1034	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2760 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:327	22453	59 051,00
1035	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3100 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:328	29577	77 788,00
1036	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2850 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:329	15178	39 918,00
1037	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Галибицы. Участок примыкает к ориентире с юга.	69:34:0000010:331	37849	99 543,00
1038	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 430 м от ориентира по направлению на запад.	69:34:0000010:332	51023	134 190,00
1039	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 2100 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:333	21003	55 238,00
1040	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 2420 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:334	11000	28 930,00
1041	Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Лункулансаари, кадастровый квартал 16 02 13 Ладожского кадастрового района	10:10:16 02 13:117	50109	1 589 457,00
1042	Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Варпанен	10:10:16 02 13:116	305227	7 551 316,00
1043	Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Лункулансаари, кадастровый квартал 16 02 13 Ладожского кадастрового района	10:10:16 02 13:120	69733	2 211 931,00
1044	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 02	10:16:06 06 02:0076	372417	10 237 743,00
1045	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:0263	202860	6 505 720,00
1046	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:0259	111166	3 565 094,00
1047	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:0243	38027	1 340 071,00
1048	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. Уч. Расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:0260	47877	1 687 185,00
1049	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 04	10:16:06 06 04:0035	148108	4 749 824,00
1050	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0136	145994	4 682 028,00
1051	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. Уч. Расположен в западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0137	142990	4 585 689,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1052	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0120	203127	6 514 283,00
1053	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0135	291138	9 336 796,00
1054	Республика Карелия, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. уч. расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0118	323455	8 891 778,00
1055	РК, Суоярвский р-он, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", зем. Уч. Расположен в северной части кадастрового квартала 10:16:06 06 05	10:16:06 06 05:0150	78022	2 749 495,00
1056	Республика Карелия, Питкярантский р-он, урочище Вуорилампи в кадастровом квартале 04 25 01 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 01:212	68076	2 159 371,00
1057	Республика Карелия, Питкярантский р-он, урочище Вуорилампи в кадастровом квартале 04 25 01 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 01:210	13603	431 487,00
1058	Республика Карелия, Питкярантский р-он, урочище Вуорилампи в кадастровом квартале 04 25 01 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 01:211	45609	1 446 717,00
1059	Республика Карелия, Питкярантский р-он, южнее озера Руокоярви, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:04 25 02	10:05:04 25 02:108	50312	1 595 897,00
1060	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Юттулампи в кадастровом квартале 04 25 02 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 02:159	467591	11 568 201,00
1061	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Юттулампи в кадастровом квартале 04 25 02 Питкярантского кадастрового района	10:05:04 25 02:158	17276	547 995,00
1062	примерно в 4780 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Олешеве	69:04:0000014:475	3700	65 823,00
1063	примерно в 1280 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:841	2000	35 580,00
1064	примерно в 1160 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:842	4958	88 203,00
1065	примерно в 880 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:843	15000	266 850,00
1066	примерно в 640 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:844	13735	244 346,00
1067	примерно в 900 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:845	15000	266 850,00
1068	примерно в 890 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:846	2000	35 580,00
1069	примерно в 870 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:847	8000	142 320,00
1070	примерно в 800 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:848	2000	35 580,00
1071	примерно в 870 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:849	30000	533 700,00
1072	примерно в 810 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:850	9000	160 110,00
1073	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:851	179421	2 904 826,00
1074	примерно в 750 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:878	22924	407 818,00
1075	примерно в 890 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:879	13998	249 024,00
1076	примерно в 1820 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:949	3992	71 018,00
1077	примерно в 1100 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:950	120000	1 942 800,00
1078	примерно в 1300 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:951	9999	177 882,00
1079	примерно в 670 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:952	117000	1 894 230,00
1080	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:953	4000	71 160,00
1081	примерно в 1000 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:954	13000	231 270,00
1082	примерно в 780 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:955	13715	243 990,00
1083	примерно в 710 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:956	8000	142 320,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1084	примерно в 90 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:957	229000	3 707 510,00
1085	примерно в 560 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:958	13000	231 270,00
1086	примерно в 510 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:959	2000	35 580,00
1087	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:960	13000	231 270,00
1088	примерно в 230 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:961	47000	836 130,00
1089	примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:962	8000	142 320,00
1090	примерно в 300 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:963	26000	462 540,00
1091	примерно в 690 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:964	11000	195 690,00
1092	примерно в 740 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:965	1924	34 228,00
1093	примерно в 190 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:969	13000	231 270,00
1094	примерно в 420 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:970	6000	106 740,00
1095	примерно в 420 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:971	19000	338 010,00
1096	примерно в 720 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:972	2000	35 580,00
1097	примерно в 870 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:973	47000	836 130,00
1098	примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:974	21000	373 590,00
1099	примерно в 830 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:975	5000	88 950,00
1100	примерно в 960 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:976	12724	226 360,00
1101	примерно в 1060 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:977	2000	35 580,00
1102	примерно в 1170 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:978	2000	35 580,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	д. Новая Горешница			
1103	примерно в 1150 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:979	2000	35 580,00
1104	примерно в 1190 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:980	3000	53 370,00
1105	примерно в 1220 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:981	6000	106 740,00
1106	примерно в 1450 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:982	8000	142 320,00
1107	примерно в 1590 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:983	5000	88 950,00
1108	примерно в 1140 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:984	54000	960 660,00
1109	примерно в 1060 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:989	1998	35 544,00
1110	примерно в 1180 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:990	6000	106 740,00
1111	примерно в 1350 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:991	4000	71 160,00
1112	примерно в 1720 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:992	1000	17 790,00
1113	примерно в 1720 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:993	2000	35 580,00
1114	примерно в 580 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:994	4838	86 068,00
1115	примерно в 420 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:995	16997	302 377,00
1116	примерно в 5 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:996	14000	249 060,00
1117	примерно в 680 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:998	16839	299 566,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1118	примерно в 690 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:999	14000	249 060,00
1119	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1000	125000	2 023 750,00
1120	примерно в 10 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1001	2000	35 580,00
1121	примерно в 70 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1002	7999	142 302,00
1122	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1003	173487	2 808 755,00
1123	примерно в 620 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1004	1992	35 438,00
1124	примерно в 600 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1005	11989	213 284,00
1125	примерно в 240 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1006	6906	122 858,00
1126	примерно в 610 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1007	2915	51 858,00
1127	примерно в 610 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1008	996	17 719,00
1128	примерно в 450 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1009	24000	426 960,00
1129	примерно в 680 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1010	48000	853 920,00
1130	примерно в 580 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1129	3000	53 370,00
1131	примерно в 480 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1130	33000	587 070,00
1132	примерно в 890 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1131	1000	17 790,00
1133	примерно в 1060 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:0000015:1132	14000	249 060,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	Кафтинское сельское поселение, д. Бор			
1134	примерно в 1220 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1133	4000	71 160,00
1135	примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1134	71097	1 264 816,00
1136	примерно в 490 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1135	23700	421 623,00
1137	примерно в 880 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1136	1704	30 314,00
1138	примерно в 960 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1137	33000	587 070,00
1139	примерно в 1360 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1138	3885	69 114,00
1140	примерно в 950 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Бор	69:04:0000015:1139	8000	142 320,00
1141	примерно в 620 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1140	96000	1 944 000,00
1142	примерно в 770 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1141	3000	60 750,00
1143	примерно в 1030 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1142	8000	162 000,00
1144	примерно в 870 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1143	1000	20 250,00
1145	примерно в 920 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1144	26000	526 500,00
1146	примерно в 1260 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1145	13000	263 250,00
1147	примерно в 1580 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1146	7000	141 750,00
1148	примерно в 1580 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:1147	13000	263 250,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	д. Кононково			
1149	примерно в 1240 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1148	66000	1 336 500,00
1150	примерно в 1170 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1149	3960	80 190,00
1151	примерно в 980 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1150	6000	121 500,00
1152	примерно в 600 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1151	15000	303 750,00
1153	примерно в 500 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1179	16000	324 000,00
1154	примерно в 210 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1208	281000	4 549 390,00
1155	примерно в 720 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1209	4000	71 160,00
1156	примерно в 1430 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1210	16000	284 640,00
1157	примерно в 1290 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1212	26785	476 505,00
1158	примерно в 1320 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1220	18000	320 220,00
1159	примерно в 1390 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1221	1991	35 420,00
1160	примерно в 1370 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1222	16000	284 640,00
1161	примерно в 1500 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1223	45000	800 550,00
1162	примерно в 1060 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1224	10000	177 900,00
1163	примерно в 960 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1225	1000	17 790,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1164	примерно в 1200 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница	69:04:0000015:1226	4000	71 160,00
1165	примерно в 1160 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1265	3993	71 035,00
1166	примерно в 10 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1269	2841	50 541,00
1167	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1270	1700	30 243,00
1168	примерно в 220 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Будущее	69:04:0000015:1271	45509	809 605,00
1169	примерно в 1110 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1273	4900	87 171,00
1170	примерно в 400 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1274	1000	17 790,00
1171	примерно в 90 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1277	12000	213 480,00
1172	примерно в 190 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1278	17000	302 430,00
1173	примерно в 300 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1279	5000	88 950,00
1174	примерно в 400 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1280	17000	302 430,00
1175	примерно в 580 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1281	2000	35 580,00
1176	примерно в 1040 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1282	7000	124 530,00
1177	примерно в 1060 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1283	8300	147 657,00
1178	примерно в 1270 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1290	13400	238 386,00
1179	примерно в 1060 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:0000015:1292	23200	412 728,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	Кафтинское сельское поселение, д. Ганево			
1180	примерно в 1030 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1293	1000	17 790,00
1181	примерно в 1220 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1294	10800	192 132,00
1182	примерно в 1290 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1295	4200	74 718,00
1183	примерно в 990 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1325	9000	160 110,00
1184	примерно в 680 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1326	19000	338 010,00
1185	примерно в 380 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1327	38000	676 020,00
1186	примерно в 1020 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1328	11000	195 690,00
1187	примерно в 680 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1329	6000	106 740,00
1188	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:0000015:1330	158000	2 558 020,00
1189	примерно в 530 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:0000015:1331	40000	711 600,00
1190	примерно в 740 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:0000015:1332	8000	142 320,00
1191	примерно в 460 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1333	13853	246 445,00
1192	примерно в 5 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1334	71000	1 263 090,00
1193	примерно в 350 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1335	70000	1 245 300,00
1194	примерно в 660 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:1336	10000	177 900,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	д. Логиново			
1195	примерно в 200 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1337	25000	444 750,00
1196	примерно в 240 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Поддубье	69:04:0000015:1338	3000	53 370,00
1197	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1339	18000	320 220,00
1198	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1340	1500	26 685,00
1199	примерно в 5 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1341	132000	2 137 080,00
1200	примерно в 960 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1342	6000	106 740,00
1201	примерно в 170 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1343	39000	693 810,00
1202	примерно в 180 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1344	3000	53 370,00
1203	примерно в 1350 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье	69:04:0000015:1345	4000	71 160,00
1204	примерно в 1430 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1346	23779	423 028,00
1205	примерно в 1350 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1347	20000	355 800,00
1206	примерно в 560 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1348	82741	1 471 962,00
1207	примерно в 1020 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1349	45000	800 550,00
1208	примерно в 690 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1350	63000	1 120 770,00
1209	примерно в 570 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1351	90500	1 609 995,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1210	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1352	8000	142 320,00
1211	примерно в 250 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1353	8600	152 994,00
1212	примерно в 60 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ганево	69:04:0000015:1354	61000	1 085 190,00
1213	примерно в 210 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1499	4000	71 160,00
1214	примерно в 450 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1503	14000	249 060,00
1215	примерно в 560 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1505	4000	71 160,00
1216	примерно в 430 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1506	4000	71 160,00
1217	примерно в 740 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1507	5000	88 950,00
1218	примерно в 570 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1508	6000	106 740,00
1219	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:0000015:1509	36000	640 440,00
1220	примерно в 440 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:0000015:1510	7000	124 530,00
1221	примерно в 600 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:0000015:1511	65000	1 156 350,00
1222	примерно в 710 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1512	7000	124 530,00
1223	примерно в 380 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:0000015:1513	8000	142 320,00
1224	примерно в 590 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1515	1000	17 790,00
1225	примерно в 730 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:0000015:1516	4000	71 160,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	Кафтинское сельское поселение, д. Чешово			
1226	примерно в 740 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1517	5000	88 950,00
1227	примерно в 640 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1519	14000	249 060,00
1228	примерно в 920 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Чешово	69:04:0000015:1521	1000	17 790,00
1229	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новосадовая	69:04:0000015:1524	111000	1 797 090,00
1230	примерно в 1200 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1525	1000	17 790,00
1231	примерно в 1050 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1526	54000	960 660,00
1232	примерно в 1090 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1527	26000	462 540,00
1233	примерно в 610 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1528	27000	480 330,00
1234	примерно в 880 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1529	90000	1 601 100,00
1235	примерно в 900 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1530	4000	71 160,00
1236	примерно в 1200 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1531	2000	35 580,00
1237	примерно в 1350 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1532	5000	88 950,00
1238	примерно в 175 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1533	6000	106 740,00
1239	примерно в 80 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1534	3000	53 370,00
1240	примерно в 890 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:1535	4700	83 613,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	д. Селилово			
1241	примерно в 230 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1536	6500	115 635,00
1242	примерно в 1360 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1537	4000	71 160,00
1243	примерно в 840 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1538	8000	142 320,00
1244	примерно в 1630 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1539	35000	622 650,00
1245	примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1540	120000	1 942 800,00
1246	примерно в 960 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1541	2000	35 580,00
1247	примерно в 270 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1542	9000	160 110,00
1248	примерно в 980 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1543	8000	142 320,00
1249	примерно в 1090 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1544	3000	53 370,00
1250	примерно в 5 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1545	108919	1 763 399,00
1251	примерно в 1200 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1546	7000	124 530,00
1252	примерно в 1100 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1547	3000	53 370,00
1253	примерно в 5 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1549	252000	4 079 880,00
1254	примерно в 210 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1550	4699	83 595,00
1255	примерно в 190 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1551	1851	32 929,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1256	примерно в 1530 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1552	29000	515 910,00
1257	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1553	54000	960 660,00
1258	примерно в 5 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1554	18000	320 220,00
1259	примерно в 260 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1555	65963	1 173 482,00
1260	примерно в 420 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1556	52840	940 024,00
1261	примерно в 390 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1557	1000	17 790,00
1262	примерно в 570 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1558	60000	1 067 400,00
1263	примерно в 600 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1559	14327	254 877,00
1264	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1560	101000	1 635 190,00
1265	примерно в 850 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1561	12000	213 480,00
1266	примерно в 115 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1562	2000	35 580,00
1267	примерно в 800 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1564	19000	338 010,00
1268	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1565	13000	231 270,00
1269	примерно в 1260 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1566	24000	426 960,00
1270	примерно в 730 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1567	7000	124 530,00
1271	примерно в 300 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:0000015:1568	91000	1 618 890,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	Кафтинское сельское поселение, д. Селилово			
1272	примерно в 1080 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1569	5000	88 950,00
1273	примерно в 680 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1570	12000	213 480,00
1274	примерно в 130 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1571	2000	35 580,00
1275	примерно в 470 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Ямник	69:04:0000015:1572	9000	160 110,00
1276	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1573	15722	279 694,00
1277	примерно в 5 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1574	106000	1 716 140,00
1278	примерно в 50 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1575	55654	990 085,00
1279	примерно в 230 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1576	29000	515 910,00
1280	примерно в 550 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1577	2000	35 580,00
1281	примерно в 5 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1578	12000	213 480,00
1282	примерно в 530 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1579	32000	569 280,00
1283	примерно в 215 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1580	800	14 232,00
1284	примерно в 440 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1581	3700	65 823,00
1285	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1582	94814	1 686 741,00
1286	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение,	69:04:0000015:1583	54000	960 660,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
	д. Селилово			
1287	примерно в 5 м по направлению на север от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1584	76000	1 352 040,00
1288	примерно в 25 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1585	800	14 232,00
1289	примерно в 1190 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1586	16000	284 640,00
1290	примерно в 40 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1587	95000	1 690 050,00
1291	примерно в 630 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1588	21000	373 590,00
1292	примерно в 140 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1589	2000	35 580,00
1293	примерно в 5 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1590	140000	2 266 600,00
1294	примерно в 160 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1591	16000	284 640,00
1295	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1592	13000	231 270,00
1296	примерно в 400 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1593	15000	266 850,00
1297	примерно в 790 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1594	10000	177 900,00
1298	примерно в 1360 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Селилово	69:04:0000015:1595	4000	71 160,00
1299	примерно в 750 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1596	3000	53 370,00
1300	примерно в 680 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1642	999	17 772,00
1301	примерно в 400 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1643	6000	106 740,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1302	примерно в 240 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1644	2000	35 580,00
1303	примерно в 400 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1645	4000	71 160,00
1304	примерно в 660 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1646	72000	1 280 880,00
1305	примерно в 850 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1648	3000	53 370,00
1306	примерно в 5 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1649	21813	388 053,00
1307	примерно в 500 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1650	4000	71 160,00
1308	примерно в 550 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1651	4000	71 160,00
1309	примерно в 710 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1652	5000	88 950,00
1310	примерно в 530 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1653	56000	996 240,00
1311	примерно в 710 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1654	11000	195 690,00
1312	примерно в 1240 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1655	3000	53 370,00
1313	примерно в 1170 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1656	26000	462 540,00
1314	примерно в 1930 м по направлению на северо-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Красное Раменье	69:04:0000015:1657	23307	414 632,00
1315	примерно в 870 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1658	7000	124 530,00
1316	примерно в 910 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Глубокое	69:04:0000015:1659	5000	88 950,00
1317	примерно в 120 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район,	69:04:0000015:1660	53000	942 870,00



№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1354	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Красное Раменье, примерно в 670 м от ориентира по направлению на юго-запад	69:04:0000015:1697	5000	88 950,00
1355	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское с/п, д.Заозерье, примерно в 590 м от ориентира по направлению на юго-восток	69:04:0000015:1698	5000	88 950,00
1356	примерно в 780 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1716	16000	284 640,00
1357	примерно в 490 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1717	21000	373 590,00
1358	примерно в 370 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1718	2707	48 158,00
1359	примерно в 60 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1719	5500	97 845,00
1360	примерно в 150 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1720	22985	408 903,00
1361	примерно в 880 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1722	2000	35 580,00
1362	примерно в 660 м по направлению на северо-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1723	2000	35 580,00
1363	примерно в 50 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Гоголево	69:04:0000015:1724	156000	2 525 640,00
1364	примерно в 320 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1726	43200	768 528,00
1365	примерно в 310 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1727	46000	818 340,00
1366	примерно в 360 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1728	83000	1 476 570,00
1367	примерно в 640 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1729	4000	71 160,00
1368	примерно в 690 м по направлению на юг от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1730	3000	53 370,00
1369	примерно в 940 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Заозерье	69:04:0000015:1731	9000	160 110,00
1370	примерно в 590 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1810	8000	162 000,00
1371	примерно в 510 м по направлению на восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1817	6000	106 740,00
1372	примерно в 110 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1818	83000	1 476 570,00
1373	примерно в 400 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1819	3000	53 370,00
1374	примерно в 510 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1820	7000	124 530,00
1375	примерно в 770 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1821	138000	2 543 340,00
1376	примерно в 430 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1822	18000	364 500,00
1377	примерно в 425 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1823	23507	476 017,00
1378	примерно в 1170 м по направлению на юго-восток от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Логиново	69:04:0000015:1824	3000	53 370,00
1379	примерно в 330 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1825	6000	121 500,00
1380	примерно в 330 м по направлению на запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1826	9000	182 250,00
1381	примерно в 560 м по направлению на юго-запад от ориентира: Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Кононково	69:04:0000015:1827	33000	668 250,00







№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1458	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 640 м от ориентира по направлению на северо-запад.	69:34:0000010:381	5929	15 593,00
1459	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 3230 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:382	72019	189 410,00
1460	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 3240 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:383	18372	48 318,00
1461	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны Участок находится в 3380 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:384	42010	110 486,00
1462	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны Участок находится в 3150 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:385	20006	52 616,00
1463	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны Участок находится в 3380 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:386	7000	18 410,00
1464	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок примыкает к ориентиру с северо-востока.	69:34:0000010:387	86147	226 567,00
1465	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1600 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:388	102892	245 912,00
1466	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 900 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:389	103974	248 498,00
1467	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 800 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:390	14877	39 127,00
1468	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1520 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:391	1135	2 985,00
1469	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1500 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:392	1070	2 814,00
1470	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1900 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:393	51406	135 198,00
1471	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1350 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:394	104756	250 367,00
1472	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 26. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:271	9274	893 828,00
1473	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 20. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:272	22262	2 145 612,00
1474	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви". Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:281	5985	576 834,00
1475	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 26. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:270	28284	2 726 012,00
1476	Республика Карелия, Суоярвский район, бывшие земли АОЗТ "Суоярви", массив 26. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:16:06 06 03	10:16:06 06 03:269	19794	1 907 746,00
1477	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:04:0000015:1902	3402	60 522,00
1478	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новая Горешница. Участок находится примерно в 310 м от ориентира по направлению на восток.	69:04:0000015:1903	647	11 510,00
1479	Тверская область, Бологовский район, Кафтинское сельское поселение, д. Новая Горешница. Местоположение установлено относительно	69:04:0000015:1904	2022	35 971,00















































№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1898	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 760 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:0000010:438	100110	239 263,00
1899	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Уварово. Участок находится в 770 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:0000010:439	14541	38 243,00
1900	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3060 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:440	50000	131 500,00
1901	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2800 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:441	49569	130 366,00
1902	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3200 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:442	5000	13 150,00
1903	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 3020 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:443	23000	60 490,00
1904	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2350 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:444	21780	57 281,00
1905	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1100 м от ориентира по направлению на восток.	69:34:0000010:445	70481	185 365,00
1906	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2650 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:446	14016	36 862,00
1907	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 700 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:447	62037	163 157,00
1908	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 1000 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:448	134564	321 608,00
1909	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1100 м от ориентира по направлению на северо-восток.	69:34:0000010:449	13957	36 707,00
1910	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2600 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:450	157261	375 854,00
1911	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Попляхны. Участок находится в 2780 м от ориентира по направлению на юго-запад.	69:34:0000010:451	289763	692 534,00
1912	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Матюшино. Участок находится в 1980 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:452	51047	134 254,00
1913	Тверская область, Торопецкий район, Уваровское сельское поселение. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Паршино. Участок находится в 700 м от ориентира по направлению на юго-восток.	69:34:0000010:453	194688	465 304,00
1914	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Вараналус, в юго-западной части кадастрового квартала 10:05:04 25 02	10:05:0042502:166	326700	8 082 558,00
1915	Республика Карелия, Питкярантский район, в квартале 128 Питкярантского лесничества, восточная часть кадастрового квартала 10:05:04 25 04	10:05:0042504:13	10000	867 400,00
1916	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:0042504.	10:05:0042504:264	13000	1 127 620,00
1917	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:0030402:435	29220	926 858,00
1918	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище "Капустное поле", северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:0030402:437	65286	2 300 679,00
1919	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище "Янис", северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:0030402:444	64227	2 240 880,00
1920	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02	10:05:0030402:436	25589	811 683,00
1921	Республика Карелия, Питкярантский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01	10:05:0030401:12	26600	2 307 284,00
1922	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Янис (квартал 181 Ляскельского лесничества), северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01	10:05:0030401:18	26600	2 537 906,00
1923	Республика Карелия, в кадастровом квартале 10:05:03 04 02 Питкярантского кадастрового района, в 1 км. севернее п.Янис, кв.182 Ляскельского лесничества	10:05:0030402:42	19233	1 835 021,00
1924	Республика Карелия, Питкярантский район, уч. Парфеньево Поле, юго-западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01	10:05:0030401:147	188169	6 034 580,00

№	Адрес участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного по адресу:	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Справедливая стоимость, руб.
1925	Республика Карелия, Питкярантский район, район озера Корпилампи, центральная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01.	10:05:0030401:146	82531	2 879 507,00
1926	Республика Карелия, Питкярантский район, район урочища Паусс., северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02.	10:05:0030402:445	32674	1 151 432,00
1927	Республика Карелия, Питкярантский район, район озера Корпилампи, западная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 01.	10:05:0030401:151	219588	6 971 919,00
1928	Республика Карелия, Питкярантский район, Питкярантское городское поселение	10:05:0062206:256	4798	169 082,00
1929	Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Сатули, южная часть кадастрового квартала 10:05:06 22 06	10:05:06 22 06:62	19600	690 704,00
1930	Республика Карелия, Питкярантский район, Питкярантское городское поселение	10:05:0062206:246	7961	280 546,00
1931	Республика Карелия, Питкярантский район, район Кирккоёки, уч.Мякипя Варпанен	10:05:0062209:66	204476	6 557 545,00
1932	Республика Карелия, Питкярантский район, район Кирккоёки, уч.Мякипя Варпанен	10:05:0062209:64	247838	7 948 165,00
1933	Республика Карелия, Питкярантскисерий район, район н.п. Ууксу	10:05:0062205:105	399000	10 968 510,00
1934	Республика Карелия, Питкярантскисерий район	10:05:0062205:106	144000	4 155 840,00
1935	Республика Карелия, Питкярантский район, район деревни Керисюръя, юго-восточная часть кадастрового квартала 10:05:03 04 02.	10:05:0030402:451	12804	463 889,00
1936	Республика Карелия, Питкярантский район, ур. Капустное поле.	10:05:0030402:459	166783	5 348 731,00
1937	Республика Карелия, Питкярантский район	10:05:0030402:474	60800	1 928 576,00
1938	Республика Карелия, Питкярантский район, район н.п. Ууксу.	10:05:0062204:82	41000	1 701 500,00
1939	Республика Карелия, Питкярантский район, п.Салми	10:05:0062206:69	227366	7 291 628,00
1940	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:0062206:70	131869	4 229 039,00
1941	Республика Карелия, Питкярантский район, район пос. Салми	10:05:0062206:71	169679	5 441 606,00
1942	Республика Карелия, Питкярантский район, Питкярантское городское поселение	10:05:0062206:244	38140	1 344 054,00
1943	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Мякипя.	10:05:0062209:68	217662	6 980 420,00
1944	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Мякипя.	10:05:0062209:69	220197	7 061 718,00
1945	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Харайиннурмет	10:05:0062209:78	125388	4 735 905,00
1946	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:0062209:79	123609	3 964 141,00
1947	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:0062209:80	205012	6 574 735,00
1948	Республика Карелия, Питкярантский район, ур.Мякипя.	10:05:0062209:81	300000	8 247 000,00
1949	Республика Карелия, Питкярантский район, район п.Салми	10:05:0062209:82	41000	1 444 840,00
1950	Республика Карелия, Питкярантский район, район пионерлагеря Сатули.	10:05:0070707:116	170972	5 483 072,00
1951	Республика Карелия, Питкярантский район.	10:05:0070707:117	273277	7 886 774,00
1952	Республика Карелия, Питкярантский район	10:05:0070707:119	185258	5 346 546,00
1953	Республика Карелия, Питкярантский район, остров Лункулансаари.	10:10:0160213:177	185102	5 342 044,00
1954	Республика Карелия, Питкярантский район, остров Лункулансаари.	10:10:0160213:178	69800	2 214 056,00
	<b>ИТОГО:</b>		<b>139 398 540,00</b>	<b>1 622 853 728,00</b>

**Том №2 к Отчету № ТУ-2020/Э-  
ТУ-2 от 15.07.2021 г.  
(часть 1)**

#### **5.4. ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ**